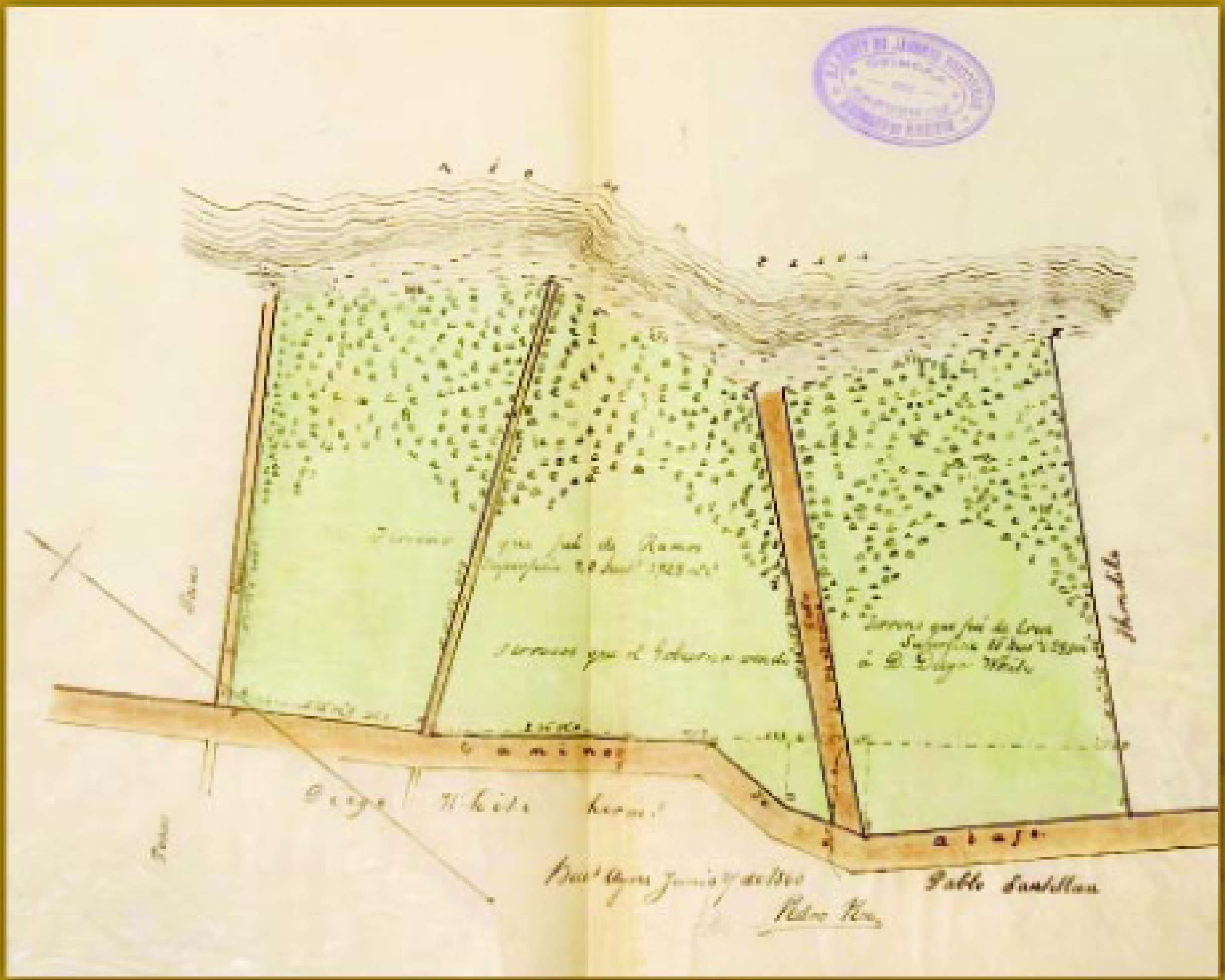
MENSURAS
de la Ciudad de BUENOS AIRES
Ribera del **Río de la Plata** y **Riachuelo** 1771-1909



Instituto Histórico
de la Ciudad de Buenos Aires

GOBIERNO DE LA CIUDAD
DE BUENOS AIRES

Jefe de Gobierno
Jorge Telerman

Ministra de Cultura
Silvia Fajre

Subsecretaria de Patrimonio Cultural
María de las Nieves
Arias Incollá

Directora General del Instituto Histórico
de la Ciudad de Buenos Aires
Liliana Barela

Instituto Histórico de la Ciudad de Buenos Aires
Mensuras de la ciudad de Buenos Aires : ribera del Río de la Plata y Riachuelo 1771-1909. - 1a ed. - Buenos Aires : Instituto Histórico de la Ciudad de Buenos Aires, 2007.
240 p. : il. ; 28x20 cm.

ISBN 978-987-23118-6-5

1. Ciudad de Buenos Aires-Historia. 2. Geodesia. I. Título
CDD 982.11

Fecha de catalogación: 16/08/2007

ISBN 978-987-23118-6-5
Hecho el depósito que marca la Ley 11.723

© 2007, **Instituto Histórico de la Ciudad de Buenos Aires**
Avda. Córdoba 1556 - 1º Piso
Tel. 54 11 4813-5822 / Correo electrónico:
ihcba@buenosaires.gov.ar
1055 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Archivo Histórico
Pringles 342
Tel. 54 11 4981-5265 /Correo electrónico:
arhistoihcba@buenosaires.gov.ar
1183 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Queda prohibida sin la autorización escrita de los titulares del *copyright*, bajo las sanciones establecidas por las leyes, la reproducción total o parcial de esta obra por cualquier medio o procedimiento, comprendidos la fotocopia y el tratamiento informático.

Impreso en la Argentina. *Printed in Argentina.*

Dirección editorial:
Liliana Barela

Supervisión de edición:
Lidia González

Edición y corrección:
Rosa De Luca
Marcela Barsamian
Nora Manrique
Sergio Pedernera

Diseño editorial, retoque digital de documentos:
Fabio Ares

Dirección del proyecto:
Estela Pagani

Coordinación Cartografía:
Sergio Pedernera

Investigación documentos textuales:
Rubén Martínez

Diplomática:
Pablo Posternak

Base de datos, diseño conceptual:
Estela Pagani

Implementación:
Karina Valdetari [TIAC]*

Catalogación:
Dolores Escardó [TIAC]
Pablo Vialatte [TIAC]
Verónica Valiente [TIAC]
Gabriel Graves e Isod [TIAC]

Digitalización de planos:
Maximiliano Tocco [TIAC]
Luis Scodelaro [TIAC]

Fotografía:
Patricia Keegan [TIAC]
Silvana Luverá

Preservación **
Vivian Spoliansky
Ana Morales

Equipo:
Sofía Kristina Cabrera Flores
Enrique Robira
Estefanía Zamovello
María Soledad Zeballos Bertran

* Este Proyecto contó con la colaboración del Área de Tecnologías Informáticas Aplicadas a la Cultura (TIAC) del Ministerio de Cultura.
** Esta documentación está siendo intervenida con fondos otorgados por Fundación Melon, Universidad de Harvard.

MENSURAS
DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
Ribera del **Río de la Plata** y **Riachuelo** 1771-1909

2007

Instituto Histórico
de la Ciudad de Buenos Aires

Archivo General de la Nación

Los planos son tal vez los medios más llamativos de ponernos, a nosotros mismos y al mundo, sobre el papel.

David R. Olson

Archivo General de la Nación

Prólogo

por Liliana Barela

En 1536 don Pedro de Mendoza ingresó en el majestuoso estuario que 20 años atrás había sido divisado por Juan Díaz de Solís. Tal como lo señalara James Scobie, la expedición española traía un objetivo claro: "fundar una ciudad" en nombre de la Corona. En una meseta divisada desde los barcos, cerca de un río –el Riachuelo–, Mendoza "echó el día 2 de febrero los primeros cimientos de la ciudad de Santa María de Buenos Aires". La corta existencia de esta primera Buenos Aires hará que sea menos recordada y celebrada que la fundada por Garay en 1580. Era sólo un plano sencillo, en damero, sobre el que comenzó una larga historia que convirtió al Río de la Plata y al Riachuelo en elementos cruciales de nuestra ciudad.

El río era lo primero que se presentaba a la mirada de los viajeros. Por él se llegaba a la ciudad pero, al mismo tiempo, era el último obstáculo para alcanzarla: "Yo sabía que Buenos Aires no tiene puerto; pero nunca creí que tal desembarque fuera una verdadera travesía", dice el genovés Aníbal Latino en *Tipos y costumbres bonaerenses*. Esta situación cambió cuando el triunfo político de Eduardo Madero permitió la construcción del puerto.

Los documentos que presentamos en esta obra, *Mensuras de la Ciudad de Buenos Aires. Ribera del Río de la Plata y Riachuelo. 1771-1909*, dan cuenta de cómo el tiempo fue borrando la sencillez del trazado primario y dejando sus marcas complejas. Nos muestra una ciudad que se mide, produce sus espacios privados y públicos, divide y subdivide el sector bañado por el río. Se trata de una guía de fuentes documentales que permiten la recuperación de procesos que involucran a la propiedad privada ligada con mensuras y conformación territorial.

Con vistas al Bicentenario de la Revolución de Mayo, una vez más nuestro esfuerzo apunta a poner valiosas fuentes a disposición de los estudiosos, mientras nuestra esperanza queda expectante de los nuevos conocimientos que seguramente producirán a partir de estos materiales.

Archivo General de la Nación

Introducción

por Estela Pagani

El Archivo Histórico de la Ciudad de Buenos Aires

El fondo documental del Archivo Histórico está conformado por la documentación procedente de la administración municipal de la Ciudad de Buenos Aires correspondiente al período 1854-1920.

El acervo está compuesto por los siguientes subfondos: Corporación Municipal 1856-1879, Gestión Torcuato de Alvear 1880-1887, Municipalidad de la Ciudad de Buenos Aires 1888-1920, Municipio de Flores, Municipio de Belgrano y Parque Tres de Febrero.

Esta documentación histórica cubre un amplio espectro de temáticas vinculadas con áreas tales como abasto, agua, alumbrado, calles, celebraciones, comercio, comunicaciones, culto, diversiones, edificios, enfermedades y epidemias, higiene de la ciudad, hospitales, impuestos, industria, parques, paseos, prostitución, sociedades de socorros, terrenos y transporte, entre otros.

Todos estos tópicos dan cuenta de las acciones del gobierno municipal y de las relaciones mantenidas por las instituciones con los ciudadanos durante los siglos XIX y XX.

El fondo Archivo Histórico cuenta, a su vez, con dos subfondos integrados por documentación cartográfica: el de la Ciudad de Buenos Aires correspondiente al período 1854-1900 y el subfondo Geodesia, que consta de expedientes que contienen mensuras, extractos de títulos y planos, entre los años 1771-1952.

El subfondo Geodesia

El subfondo Geodesia está integrado por, aproximadamente, 1.100 documentos que contienen más de 1.400 planos que testimonian la tenencia de la tierra en la ciudad.

Producidos por mandato judicial durante los años 1771-1952, poseen una intervención de ordenamiento realizada en el momento de custodia de la documentación por la Dirección General de Tierras-Geodesia, bajo el título "Archivo de Mensuras", organizados por zonas (Sudeste, Noreste, Noroeste, Flores y Belgrano).

Los datos registrados en la portada de los documentos son: nombre del propietario, nombre del arrendatario, territorio (Capital), ubicación (por ejemplo: entre el Riachuelo de Barracas y la Vía del F.C. Oeste), superficie, fecha de la mensura, nombre del agrimensor y aprobación.

En el interior del documento, bajo el rubro "Extracto de Título", se registra la narración de la historia inmobiliaria/jurídica del inmueble: el primer propietario, las distintas subdivisiones realizadas en función de acciones sucesorias y las ventas. Luego, la "Diligencia de Mensura" expresa las acciones realizadas por el agrimensor designado por el juez, quien es el encargado de localizar, delimitar y medir con

minuciosidad el terreno. En algunos casos los documentos se completan con edictos, notas, “Planillas de cálculos de coordenadas y superficie”, entre otros.
En la fase de resolución se encuentran uno o varios planos, producto de las mensuras practicadas, con abundante información acerca del catastro y precisiones de medidas, ángulos, etcétera. Realizados en varias escalas y con una técnica a mano alzada, los planos detallan los nombres de las personas que han sido propietarias de la tierra en la ciudad.
La tarea realizada dio como resultado la descripción de la totalidad de los documentos, en un proyecto que se extendió a lo largo de cinco años de trabajo con la participación de un equipo integrado por archivistas, cartógrafos, comunicadores, historiadores y preservadores.
En la actualidad, los documentos son intervenidos por un proyecto de preservación puesto en marcha a partir de un subsidio otorgado en 2007 por la Universidad de Harvard a través de la Fundación Mellon.
De la totalidad de los documentos del subfondo Geodesia, fueron seleccionados para la presente obra aquellos correspondientes a la ribera del Río de la Plata y Riachuelo, cohesionando la publicación con el proyecto ante la UNESCO “Buenos Aires, Paisaje Cultural: el río, la pampa, la barranca histórica y la inmigración”, donde un sector de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires fue propuesto ante el Comité de Patrimonio Mundial de la UNESCO para integrar la exclusiva lista de lugares considerados Paisajes Culturales de la Humanidad.

El río como entorno

El entorno ha sido reconocido como objeto de una ciencia del diseño que está en pleno auge en consolidación. Esta institución de utilización del entorno incluye los aspectos visuales y tangibles de aquello que implica la realización de prácticas.
Esto señala la posibilidad de discernir diversas unidades de abordaje, lo que hace suponer que el sistema de relaciones puede tomar una trama analítica desarrollada en varios niveles. Se reconoce, entonces, una necesidad de compromiso que comporta otra: la de comprender los significados y alcances de los diversos modos de acción para la construcción del entorno urbano.
El tratamiento y la elaboración de instrumentos de acceso a los fondos que custodia el Archivo del Instituto Histórico de la Ciudad buscan interpretar las necesidades que se plantea la sociedad. En este sentido, la documentación perteneciente a la ribera subyace como una necesidad de develamiento de las representaciones del Río instaladas en los territorios tanto ideales como formales.
Lo cierto es que el Río de la Plata se encuentra congelado en un recinto historiográfico que determina la realidad cultural, social e imaginaria, pero en todos los casos está tematizado, con mayor o menor justificación, con el afán de encontrar el enlace con el espacio urbano.
El abordaje de las miradas sobre el río deben considerarse desde un punto de vista tanto sincrónico como diacrónico: es

la transformación en el tiempo lo que permite reconocer las diversas fluctuaciones de su percepción. Desde esta perspectiva, la ribera y el Riachuelo constituyen una unidad cultural integrada por un conjunto de actividades, hechos, problemas, percepciones y significaciones que, en términos generales, son objetos ideales de construcción del espacio urbano (que encuentran su unidad en plurales sistemas de valores), modos de acción y de conocimiento.

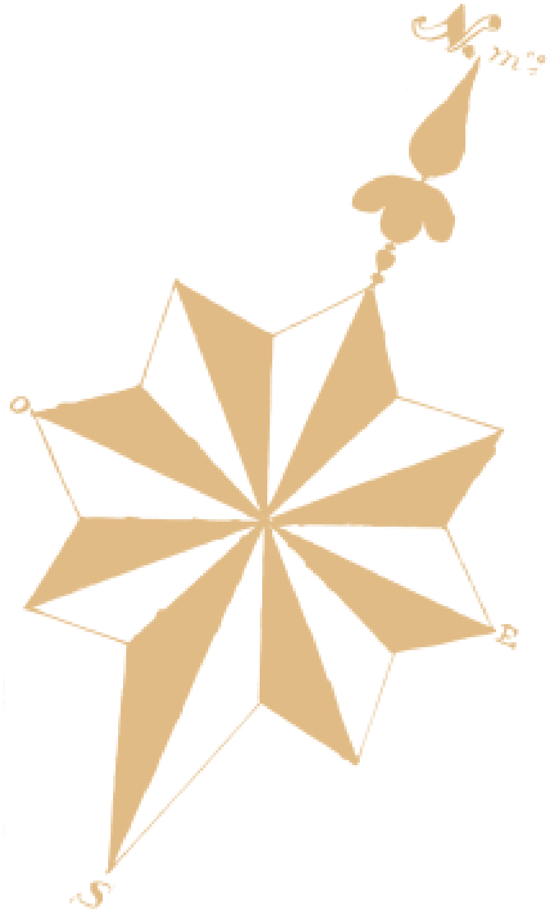
Así, el río es parte de un conjunto de relaciones formales e imaginarias, en cuyo interior se despliegan los valores de esferas (en apariencia disímiles en cuanto a sus escalas jerárquicas y de injerencia) que determinan las representaciones que la ciudadanía hace de este espacio. El río y la ribera son un todo conformado por varios todos relacionales que, cohesionados y superpuestos, establecen los órdenes que materializan y articulan su existencia, percepción y significado.

Sin embargo, este amplio espacio geográfico atravesado por un tiempo de larga duración –que parece estar en el orden de las interpretaciones braudelianas de la estructura del marco geográfico, ya sea como determinante o como metáfora– resulta insuficiente para definir las consideraciones y ponderaciones que animan la apropiación simbólica del paisaje urbano.

Los constructos de los modos de ver y los quehaceres desplegados en la ribera se extienden bajo las ideas de infinito y desierto conjugados en la noción de horizonte. Como paradoja, la pampa es concebida como horizonte simbólico, el horizonte del Río no se homologa como tal. El habitante se enfrenta a la muralla del puerto que al parecer clausura a la ciudad. Desde esta perspectiva, al menos en apariencia, la temática de la ribera es una síntesis del deseo de constricción de la búsqueda de una explicación y, a su vez, de un conocimiento argumentativo; en síntesis, es un deseo de explicación y fundamentación sobre las razones que parecen alejarlo.

Los planos editados y el catálogo contribuyen a explicar las articulaciones existentes entre la propiedad de la tierra y los derroteros sociales, económicos y culturales que determinaron, a lo largo del tiempo, el proceso de construcción de la vida cotidiana en la ciudad.

Nuestro agradecimiento a Dan Hazen (Universidad de Harvard Fundación Mellon), Lic. Graciela Siwerski (Cátedra de Catalogación, Licenciatura en Bibliotecología y Ciencia de la Información, Universidad de Buenos Aires), Dr. Claudio Canaparo (Centro de Estudios, Universidad de Exeter, Reino Unido).



Archivo General de la Nación

Aclaraciones

Cada expediente del fondo Geodesia está compuesto por un extracto de título, una mensura y uno o más planos.

En general, se trata de duplicados que han sido encarpetados posteriormente por la Dirección General de Tierras-Geodesia-Archivo de Mensuras.

Los expedientes que se publican en esta obra son una selección de un corpus documental mayor. Por esta razón, la numeración de las fichas descriptivas es discontinua.

La cronología de compras, ventas, cesiones y subdivisiones de los terrenos es un resumen de los extractos de títulos, tal y como aparecen en el documento.

Cada ficha es acompañada por la reproducción del plano correspondiente. En el caso de que un expediente contenga más de un plano, se hizo una selección para la reproducción por cuestiones de espacio.

Cada descripción de plano lleva un título que puede ser una cita literal del título que figura en el plano (en ese caso figura entre comillas) o una leyenda atribuida.

Para la búsqueda y la localización de expedientes, el usuario dispone de tres índices: agrimensores que realizaron las mensuras, propietarios según figuran en la tapa de cada carpeta y jueces que ordenaron las mensuras.

Archivo General de la Nación

Archivo General de la Nación

Catálogo

1771-1909

1

Año de la mensura: 1771.

Ubicación: Tierras comprendidas en el triángulo formado por el río y las calles de Arenales y Pilar barrio del Socorro - Tierras del Retiro, represalia hecha al Real Asiento de Inglaterra.

Región: Nor Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Su Magestad (Rey de España).

Agrimensor: Felipe Antonio de Loydi y Cristóbal Barrientos.

Designado por: Juan Andrés de Arroyo Teniente Juez Oficial Real.

Número de carpeta: 1-1771

Plano del terreno que fue de los Ingleses el que oy en día es de su Md que Dios Ge hecho por Xptoval Barrientoz Piloto Agrimensor de la Ciudad a...
Buenos Aires año de 1772.

1

1

DIRECCIÓN GENERAL DE TIERRAS

GEODESIA

ARCHIVO DE MENSURAS

NOR ESTE

Propietario S U M A G E S T A D. (REY DE ESPAÑA)

Arrendatario

Territorio C A P I T A L

Ubicación TIERRAS COMPRENDIDAS EN EL TRIANGULO FORMADO POR EL RIO Y LAS CALLES DE ARENALES Y PILAR BARRIO DEL SOCORRO - TIERRAS DEL RETIRO REPRESALIA HECHA AL REAL ASIENTO DE INGLATERRA

Superficie

Fecha de la mensura A Ñ O: 1 7 7 1.

Agrimensor FELIPE ANTONIO DE LOYDI y CRISTOBAL BARRIENTOS

Aprobación

1

2

Año de la mensura: 1812.

Ubicación: Barracas.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Balanzategui, Tomás.

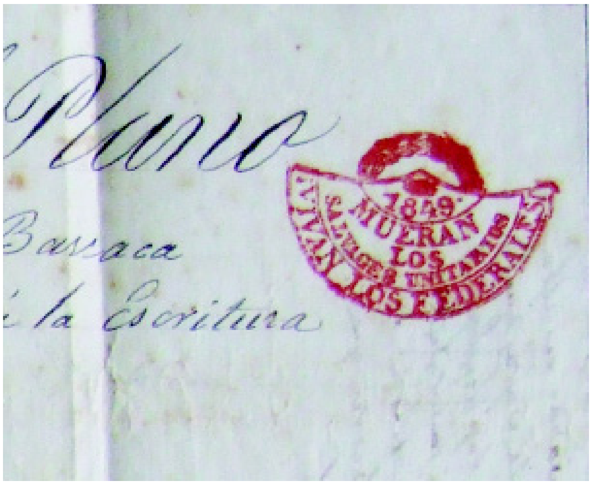
Agrimensor: Mernies (piloto agrimensor) y Segismundo (Maestro Mayor).

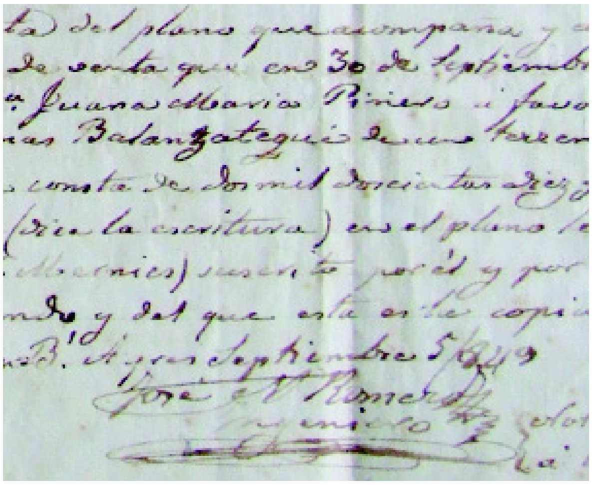
Plano

Año: 1849.
"Esplicacion del Plano. Nº 1 Sitio que ocupa la Barraca. Nº 2 Terreno que pertenece á la Escritura".
Escala: Gráfica en varas.
Medidas: 45,3 x 31,2 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: José M. Romero, Ingeniero. Septiembre 5/849.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado.
En el ángulo inferior derecho puede leerse: "Es copia exacta del plano que acompaña y a que se refiere la escritura de venta que en 30 de septiembre de 1812 fue otorgada por Da Juana María Piñero a favor de la testamentaria de D. Tomás Balanzategui de un terreno en Barracas cuya superficie consta de dos mil doscientas diez y siete varas cuadradas esplicadas (dice la escritura) en el plano levantado por el piloto (D. N. Mernies) suscrito por él y por maestro mayor Segismundo y del que esta es la copia, en el actuario de D. Mariano García Echaburu. B. Ayres Septiembre 5/849". En el ángulo inferior izquierdo puede leerse lo siguiente: "Buenos Aires 7 de septiembre de 1812 = firmado = Segismundo = Mernies ="
En el parte posterior puede leerse: "Designando la figura Nº 1 la forma y superficie que ocupa la barraca y constando esta de siete mil novecientas diez y siete varas cuadradas mientras que la figura Nº 2 descriptiva de la forma y superficie de la primitiva venta escriturada consta solo de cinco mil setecientas varas resulta en aquella el exceso de dos mil doscientas diez y siete varas que son las designadas en la escritura que es 20 de septiembre de 1812 fue otorgada por Dª Juana Maria Piñero á favor de la testamentaria del finado Balanzategui por la oficina del actuario D. Mariano García de Echaburu que es á la que acompaña el plano original. B. Ayres fecha ut retro".
Sellos: 1) Ángulo superior derecho: 1849, Mueran los Salvages Unitarios, ¡Vivan los Federales! 2) Parte central: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. De Geodesia. 3) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 1-1812.





3

Año de la mensura: 1816.

Ubicación: Sobre el Riachuelo de Barracas.

Región: Flores.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Lorea, Pesoa y Betlen o Temporalidades.

Agrimensor: José de la Villa.

Designado por: Antonio Millán.

Boceto

Boceto de mensura de los terrenos de Lorea, Pesoa y Temporalidades.
Escala: "Escala de una legua".
Medidas: 15,5 x 31,7 cm.
Soporte: Papel.

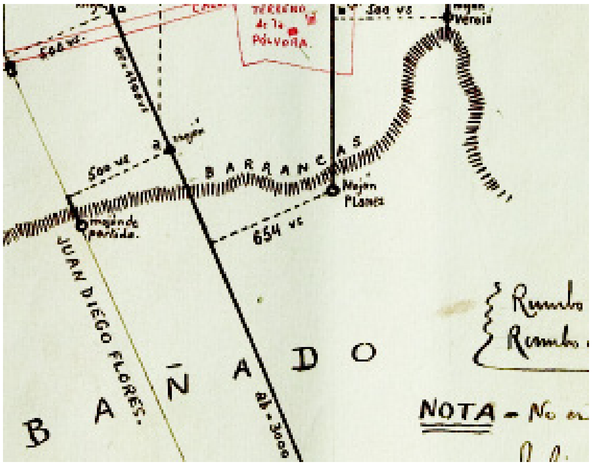
Manuscrito en tinta negra.
Otros propietarios y/o ocupantes: Terreno del Colegio de S^{n} Carlos; Mojón del principio divisorio con D^{n} Juan Diego Flores; Terrenos que vendió Lorea: D^{n} Silvero Barrios, Salvad^{r} Doming^{z}, D^{n} Juan José Pasos, Andrés Valenzuela, Fran^{co} Gutierres, D^{n} Miguel Usar, Santos López, Rafael Ricarde, D^{n} Roque Pintos.
Toponimia: Riachuelo. Se indica: Barranca grande; Bañado; Mojon de Berois
Sellos: 1) Parte superior central: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.
2) Ángulo superior izquierdo: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. De Geodesia.

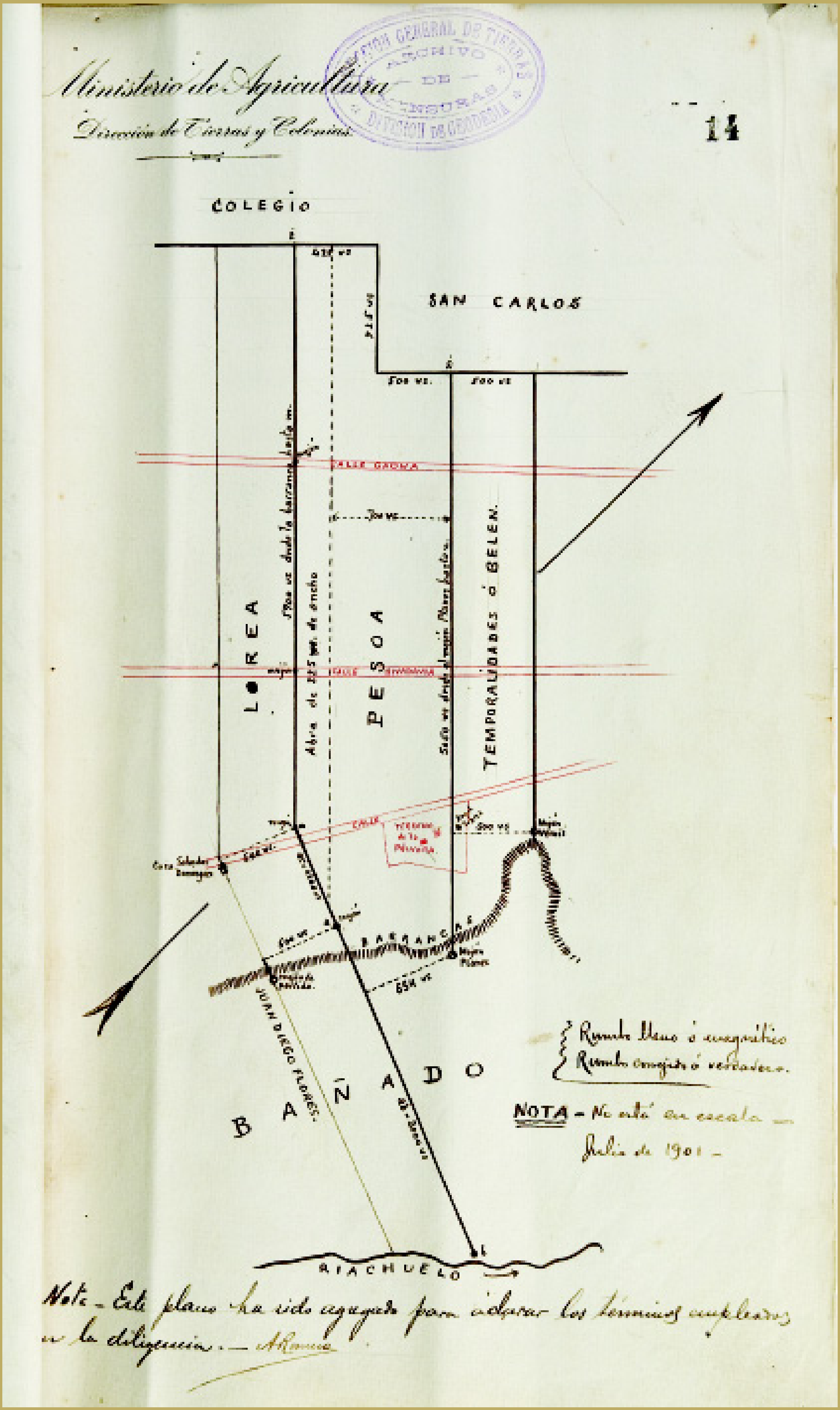
Plano

Año: 1901.
Plano de mensura de los terrenos de Lorea, Pessoa y Temporalidades.
Escala: "No está en escala".
Medidas: 22 x 30,5 cm.
Soporte: Papel.

Manuscrito en tinta negra y tinta carmín. Con orientación. En el ángulo superior izquierdo puede leerse: "Ministerio de Agricultura. Dirección de Tierras y Colonias". En la parte inferior: "Este plano ha sido agregado para aclarar los términos empleados en la diligencia.- A. Romero".
Otros propietarios y/o ocupantes: Colegio San Carlos; Juan Diego Flores; Salvador Domínguez; Ángel Suárez.
Toponimia: Calle Rivadavia; Calle Gaona. Se indica: Barrancas; Bañado; Terreno de la pólvora; Mojón Planes; Mojón Verois; Mojón de partida.
Sellos: 1) Parte superior central: Dirección General de Tierras, División de Geodesia, Archivo de Mensura.

Número de carpeta: 1-1816.




Ministerio de Agricultura
Dirección de Tierras y Colonias
14
COLEGIO
SAN CARLOS
LOREA
PESOA
TEMPORALIDADES Ó BELEN
BARRANCAS
JUAN DIEGO FLORES
BAÑADO
RIACHUELO
Rumbo llano ó magnético
Rumbo corregido ó verdadero.
NOTA – No está en escala –
Julio de 1901 –
Nota – Este plano ha sido agregado para aclarar los términos empleados en la diligencia. –

22

Año de la mensura: 1828.

Ubicación: Sobre el Riachuelo de Barracas.

Región: Flores.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: El Estado y Sarratea, Melchora.

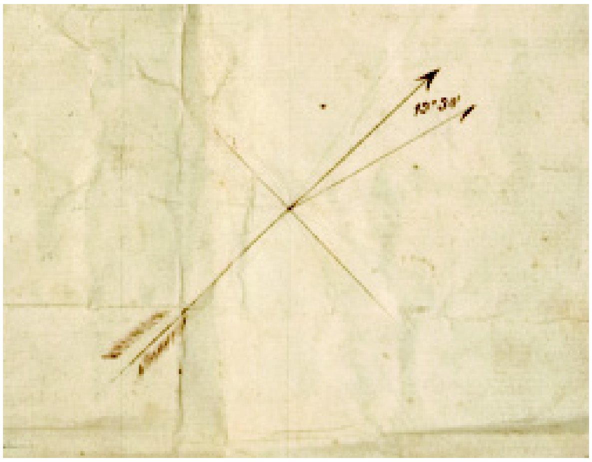
Agrimensor: Juan Saubidet y Fortunato Lemoine.

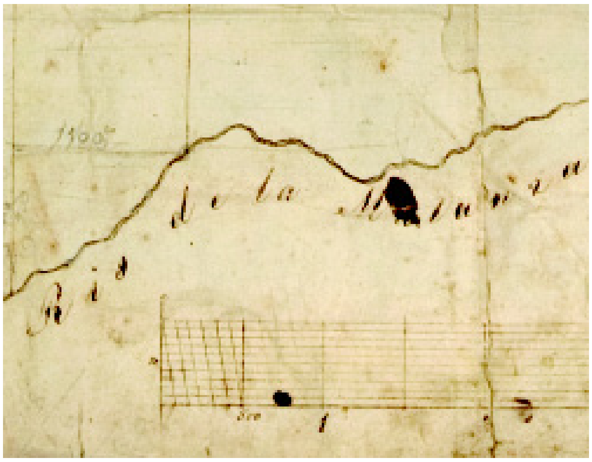
Plano

Año: 1828.
Plano de mensura de un terreno perteneciente a Melchora Zarratea.
Escala: Transversal en varas.
Medidas: 55 x 22,5 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Firma aclarada en lápiz, Buenos Aires (?) 12 de 1828. F. Lemoine.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación - declinación magnética.
Otros propietarios y/o ocupantes: Dª Mercedes Cordova según Villa; Quirno; Berné; Sra. Rivadavia; Oliveira; Huérfanas; Echevarría según Pabon.
Toponimia: Camino del Puente de Márquez; Río de la Matanza; Monte Castro. Se indica: Línea de la Chacarita; Bañado.
Sellos: 1) Ángulo inferior izquierdo: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. De Geodesia. 2) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 5-1828





26

Año de la mensura: 1829.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Sobre el Riachuelo.

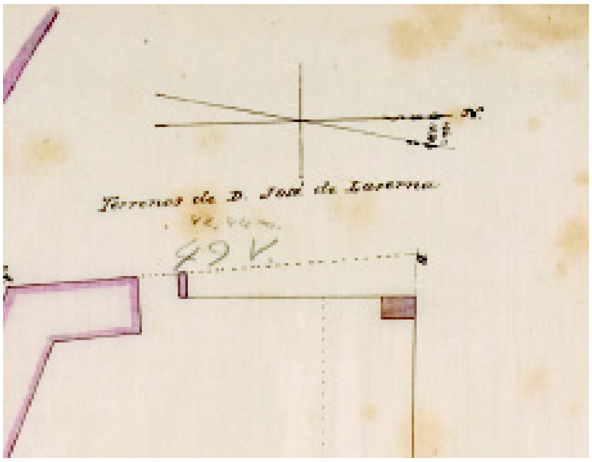
Agrimensor: Enrique Jones.

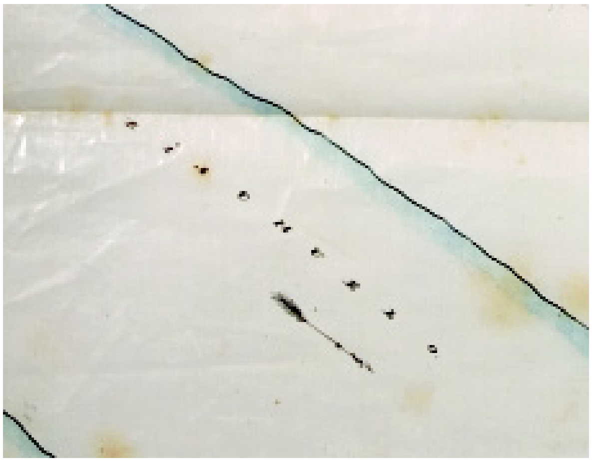
Plano

Plano de mensura de un terreno a inmediaciones del Riachuelo.
Escala: “Escala de 50 varas”. Gráfica.
Medidas: 43,7 x 33 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: (firmado) Enrique Jones.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: Terrenos de D. José de Laserna; (Terreno) ocupado por Don Juan García.
Toponimia: Riachuelo.
Sellos: 1) Parte central: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. De Geodesia. 2) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 7-1829





27

Año de la mensura: 1829.

Ubicación: Camino de San Fernando y Conchas.

Región: Nor Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Manzano, Juan (sus herederos).

Agrimensor: José M. Romero.

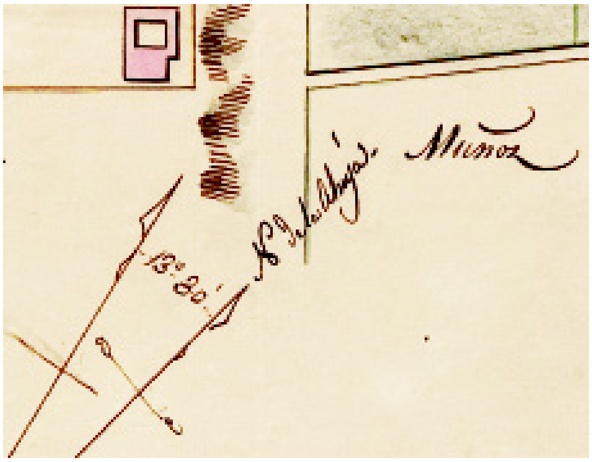
Designado por: Jacinto Peña.

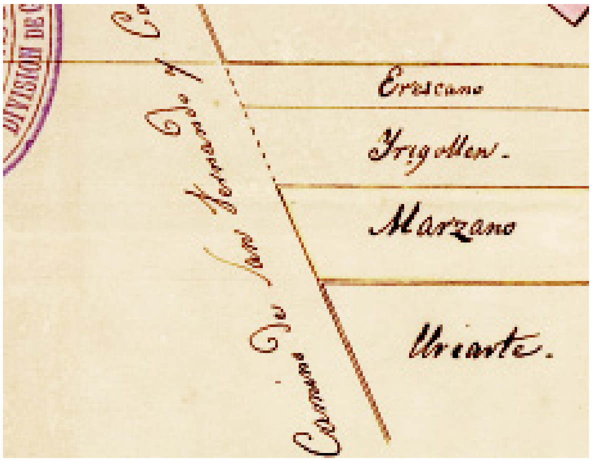
Plano

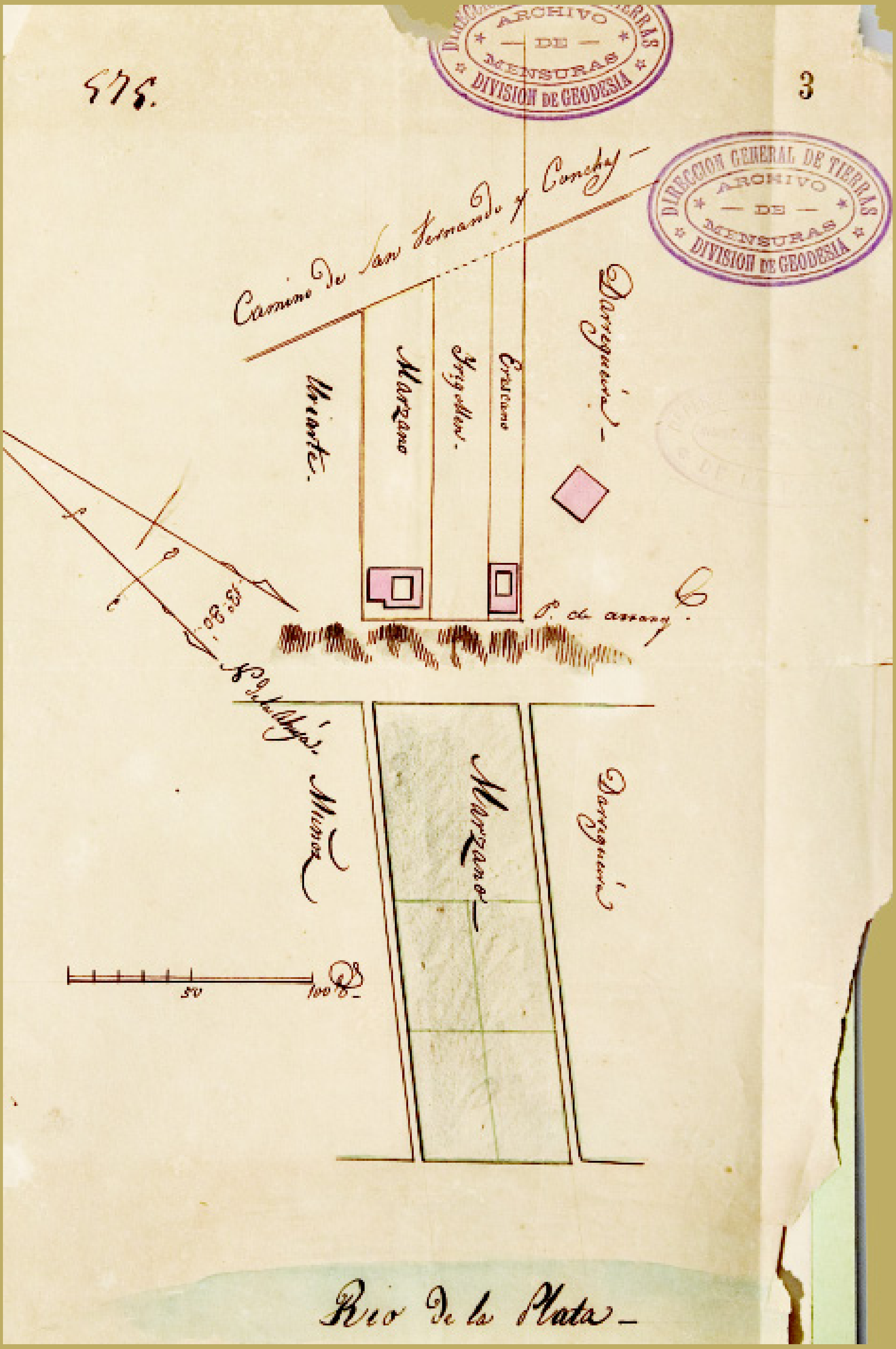
Plano de mensura de los terrenos de los herederos de Juan Manzano.
Escala: Gráfica en varas.
Medidas: 24,5 x 26,5 cm.
Soporte: Papel.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: Darregueira; Erescano; Irigollen; Uriarte; Muñoz.
Toponimia: Camino de San Fernando y Conchas; Río de la Plata. Se indica: P. de arranq.
Sellos: 1) Ángulo superior derecho: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. De Geodesia.
2) Ángulo superior derecho y parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 4-1829






575.
3
DIRECCION GENERAL DE TIERRAS
ARCHIVO
DE
MENSURAS
DIVISION DE GEODESIA
Marzano
Marzano
50
100
Rio de la Plata

31

Año de la mensura: 1830.

Ubicación: Montes de Oca, Pedro Méndez y Herrera.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Orta, Mercedes.

Agrimensor: Feliciano Chiclana.

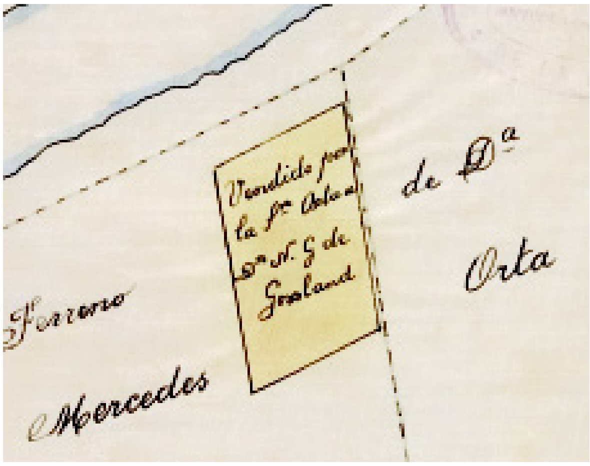
Designado por: Juez de 1ª Instancia.

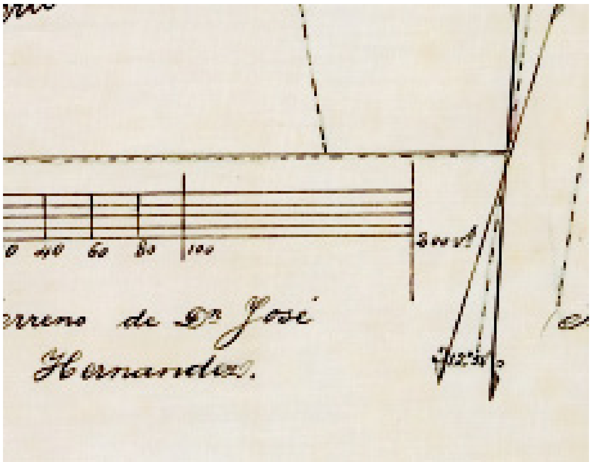
Plano

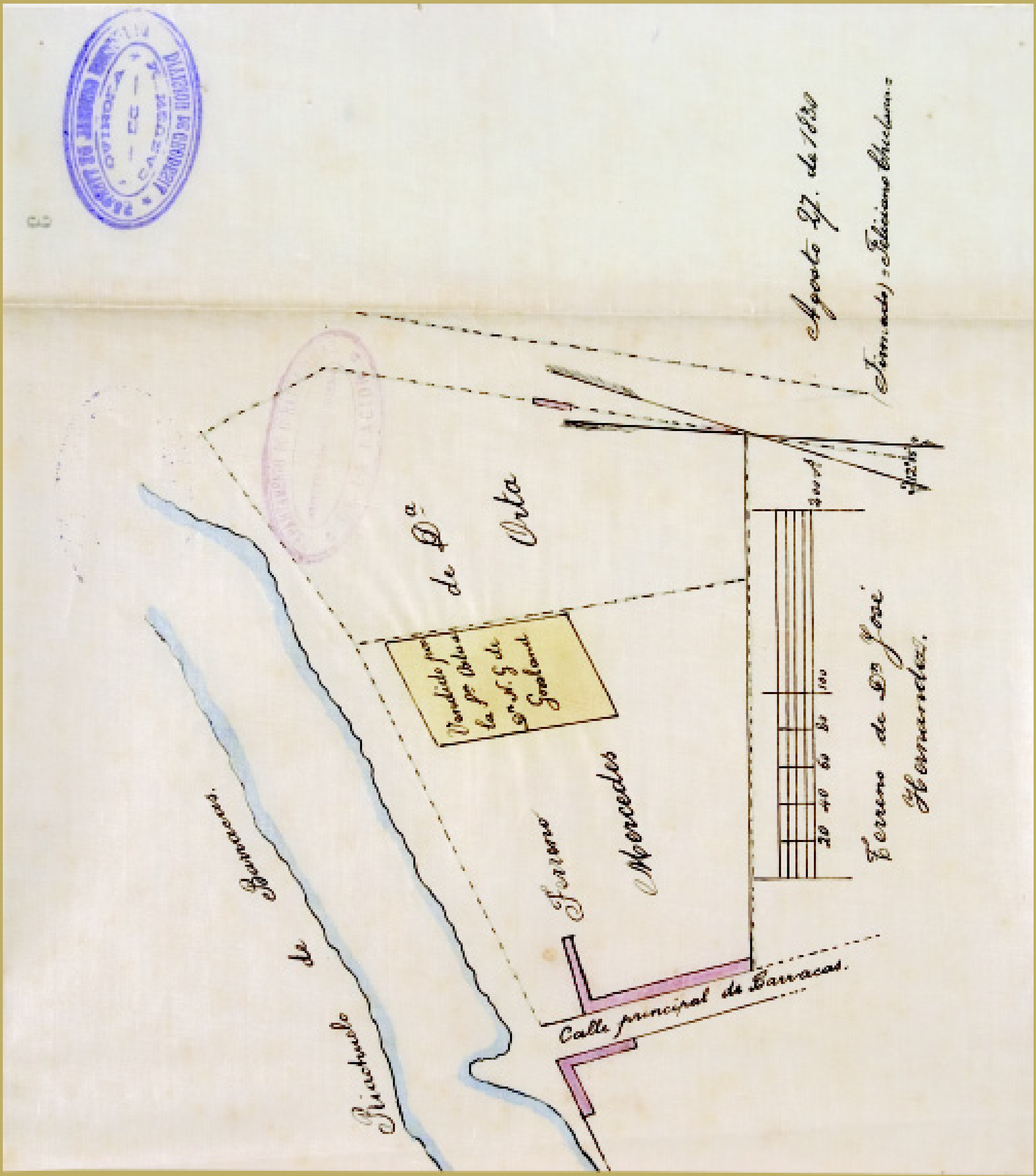
Año: 1830.
Plano de mensura del terreno de Mercedes Orta.
Escala: Transversal en varas.
Medidas: 26 x 24 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: (firmado) Feliciano Chiclana. Agosto 27 de 1830.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: Terreno de Dn José Hernández; Dn N. G de Gossland.
Toponimia: Riachuelo de Barracas; Calle principal de Barracas.
Sellos: 1) Ángulo superior derecho: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.
2) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 11-1830






Riachuelo de Barracas.
Calle principal de Barracas.
Terreno de Dn José Hernandez.

36

Año de la mensura: 1830.

Ubicación: Riachuelo de Barracas y Puerto de los Tachos.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Miró, Mariano.

Agrimensor: Juan Saubidet.

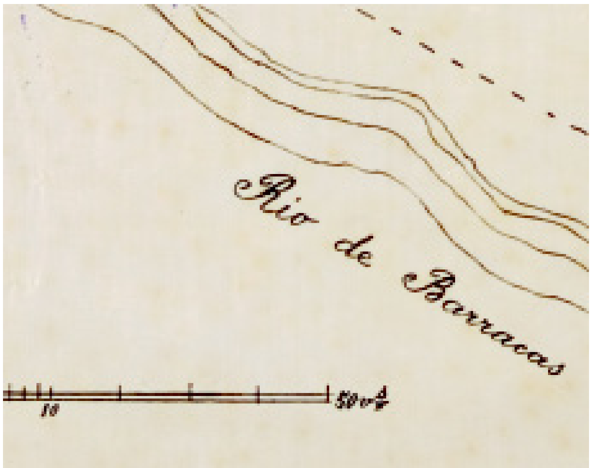
Extracto de títulos: Agustín Murriondo vende a Mariano Miró un terreno.

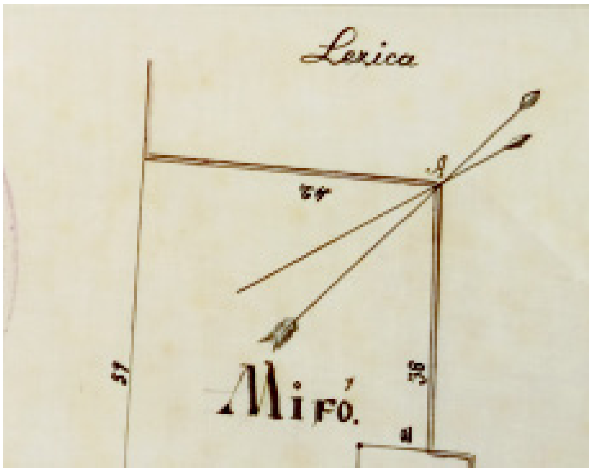
Plano

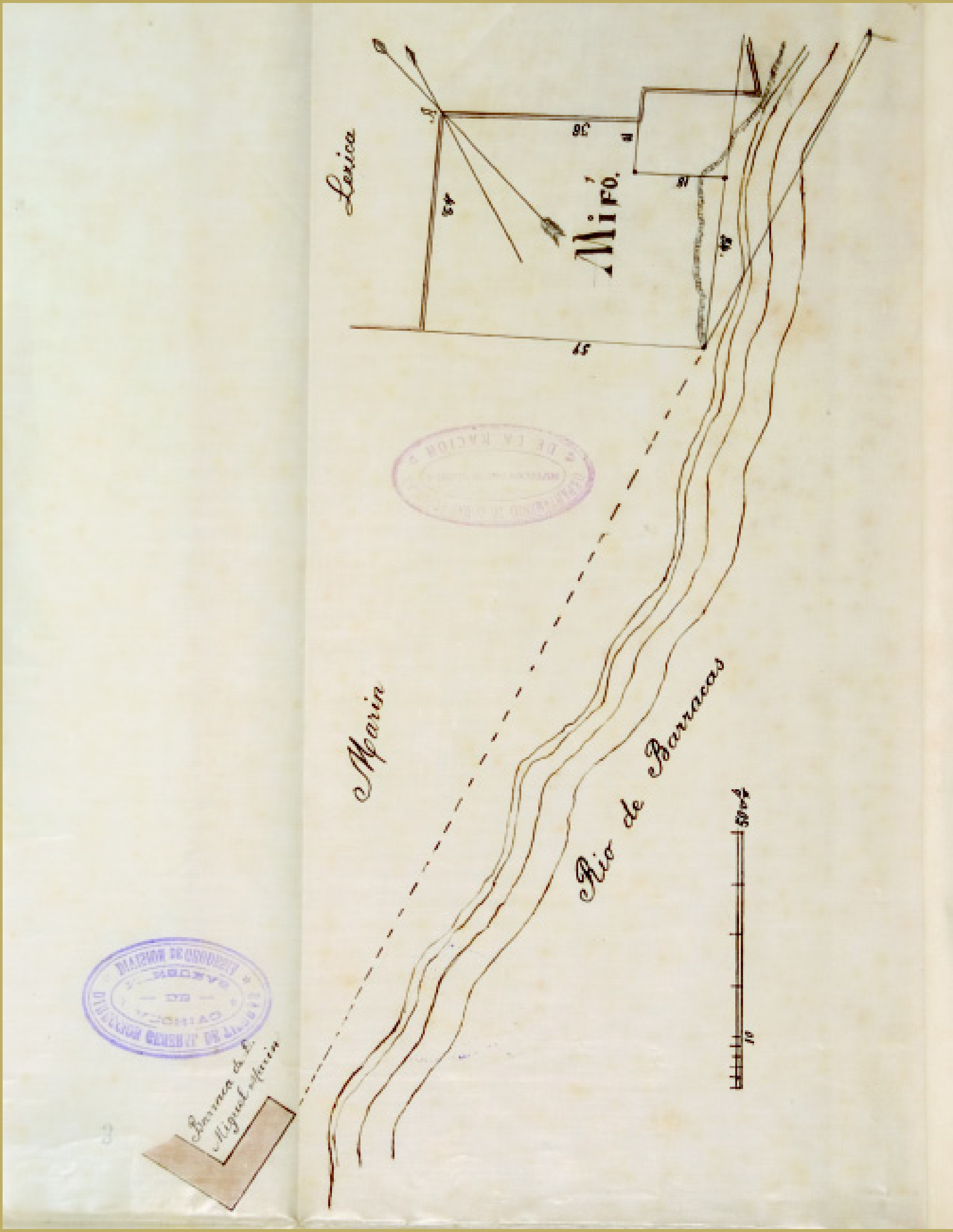
Plano de mensura del terreno de Mariano Miró.
Escala: Gráfica en varas.
Medidas: 24 x 38 cm.
Soporte: Papel entelado.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: Barraca de D. Miguel Marin; Léxica.
Toponimia: Río de Barracas.
Sellos: 1) Parte central: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. De Geodesia. 2) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 12-1830






Lezica
Miró
Marin
Río de Barracas

38

Año de la mensura: 1830.

Ubicación: Sobre la Barranca del Río de la Plata.

Región: Belgrano.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Arriola, Julián.

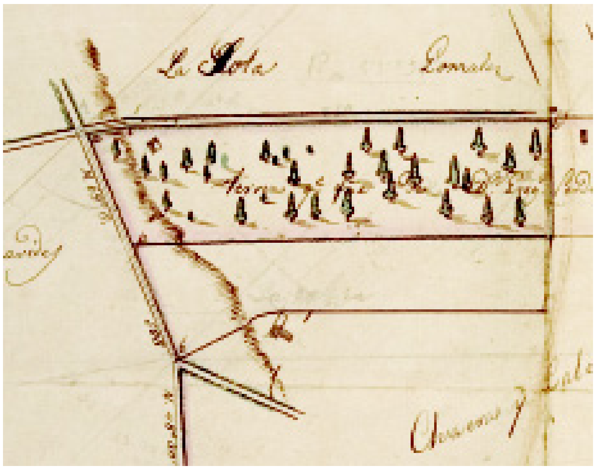
Agrimensor: Juan Saubidet.

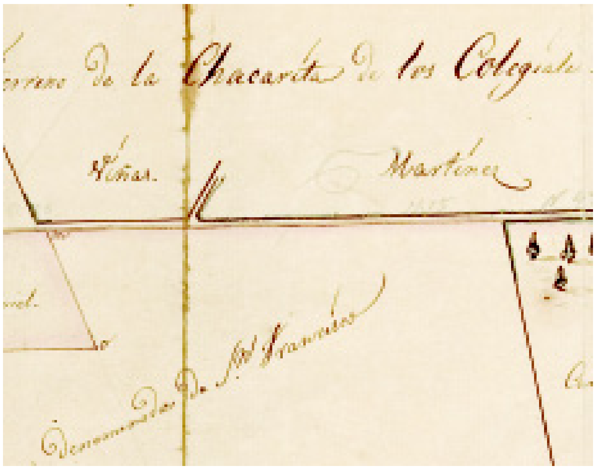
Plano

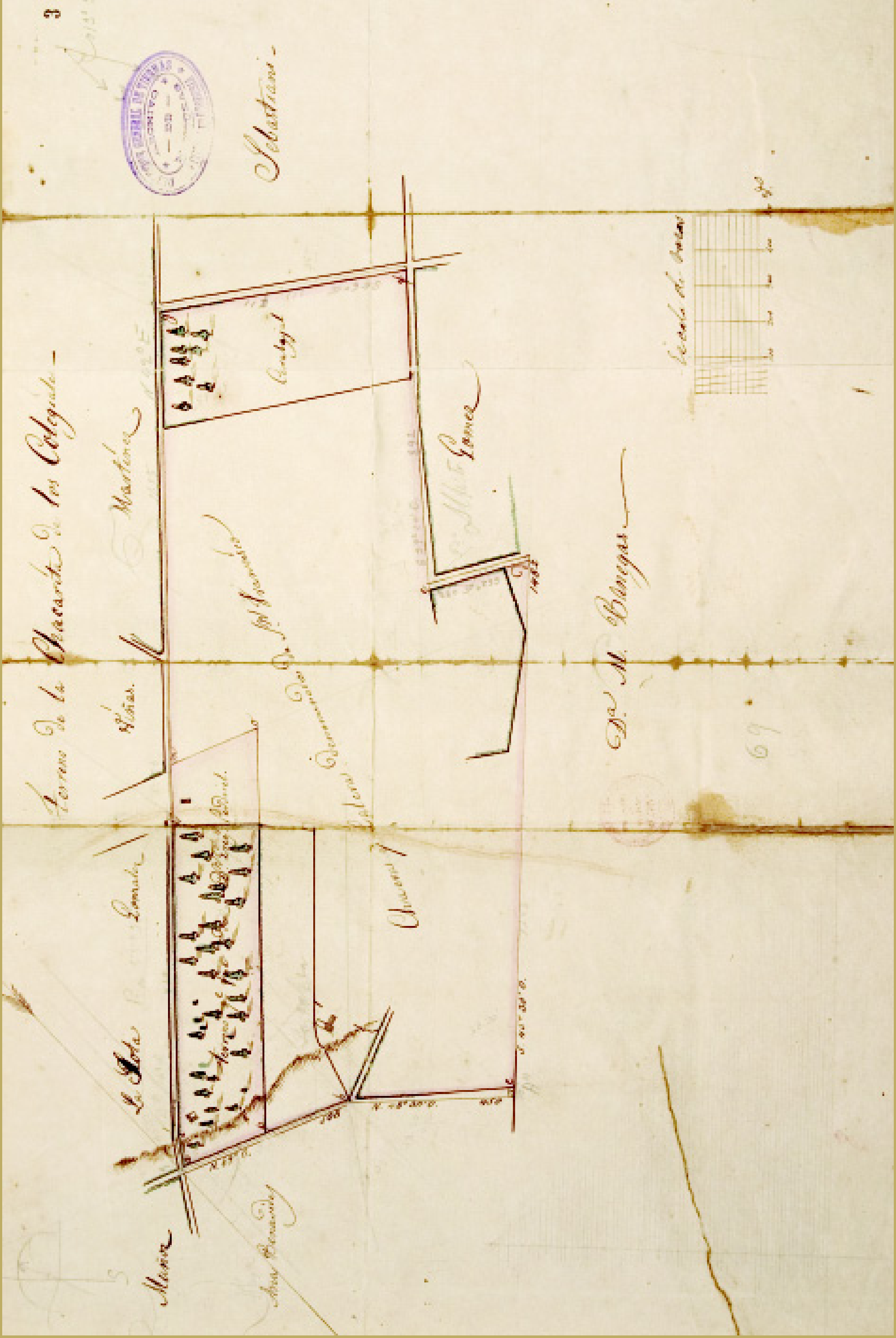
Plano de mensura de un terreno de D. Julián Arriola, contiguo al de la Chacarita de los Colegiales.
Escala: “Escala de varas”. Transversal.
Medidas: 50,8 x 29,3 cm.
Soporte: Papel.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: La Sota; González; Viñas; Martínez; Sebastiáni; Muños; Ana Benavides; Gómez; Carabajal (con indicación de arboleda); Da M. Banegas;”Terreno que fue de Dn Gregº Perdriel” (con indicación de arboleda); Chacra y Calera denominada de Sn. Francisco.
Toponimia: Terreno de la Chacarita de los Colegiales.
Sellos: 1) Ángulo superior derecho: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia. 2) Parte inferior y parte posterior: Departamento de Ingenieros Civiles de la Nación - Inspección General de Geodesia - Archivo. 3) Parte posterior: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.

Número de carpeta: 3-1830







45

Año de la mensura: 1831.

Región: Flores.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Córdoba, Mercedes.

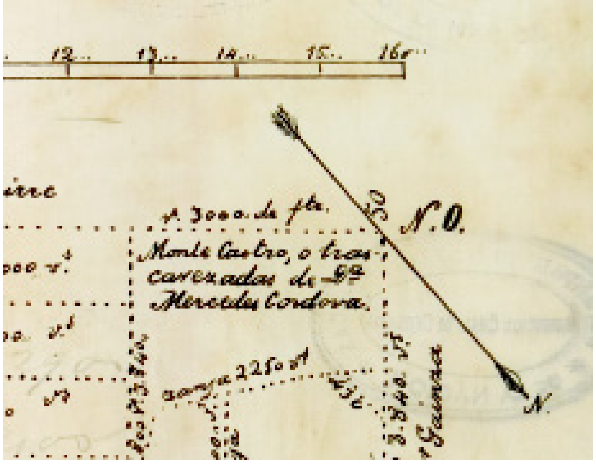
Agrimensor: José de la Villa.

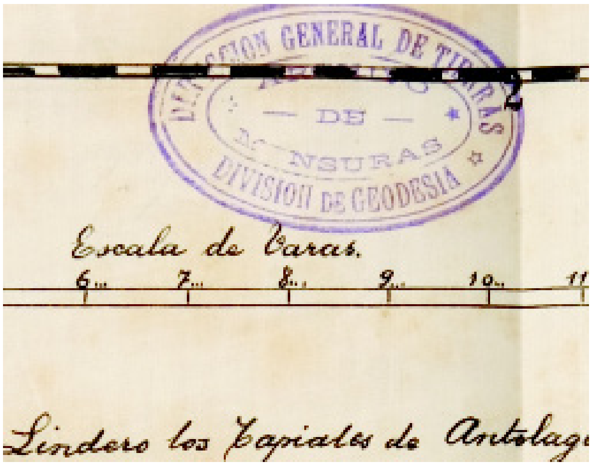
Plano

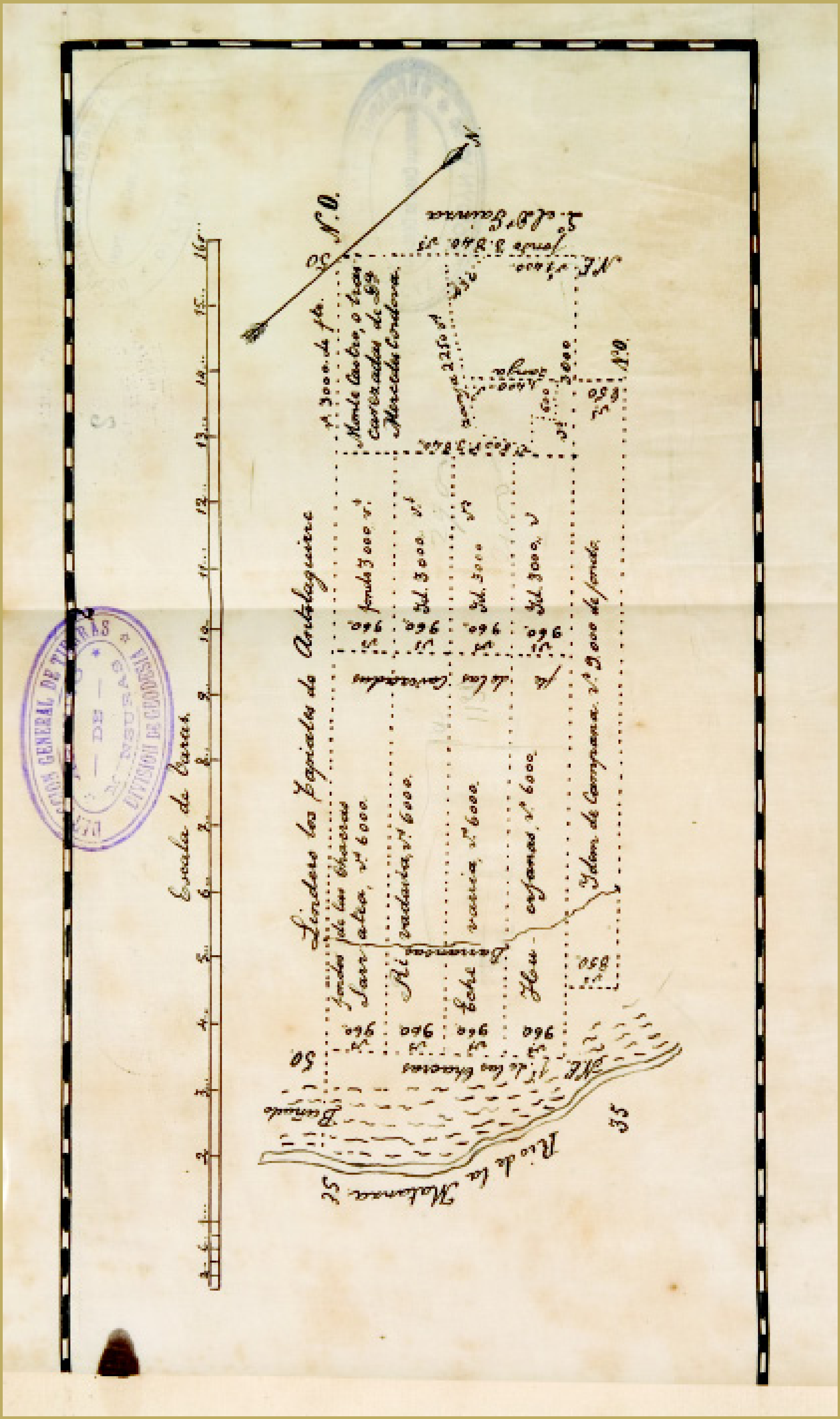
Plano de mensura de un terreno de Doña Mercedes Córdoba, en el “Monte Castro”.
Escala: 29 x 18 cm.
Medidas: “Escala de varas”. Gráfica.
Soporte: Papel entelado.

Manuscrito en tinta negra. Con orientación. Simple recuadro.
Otros propietarios y/o ocupantes: Dr. Gainza; Lindero de los tapiales de Antolaguirre; Fondo de las chacras Sarratea; Rivadavia; Echevarría; Huérfanas; Ídem de Campana.
Toponimia: Río de la Matanza: Se indica: Bañado; Barrancas; pte. de las Cavezadas.
Sellos: 1) Parte central superior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.
2) Parte posterior: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.

Número de carpeta: 8-1831






Escala de Varas
Río de las Matanzas

53

Año de la mensura: 1831.

Ubicación: San Martín y Paseo de Julio.

Región: Nor Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Calleja, Francisco.

Agrimensor: Manuel S. Herrera.

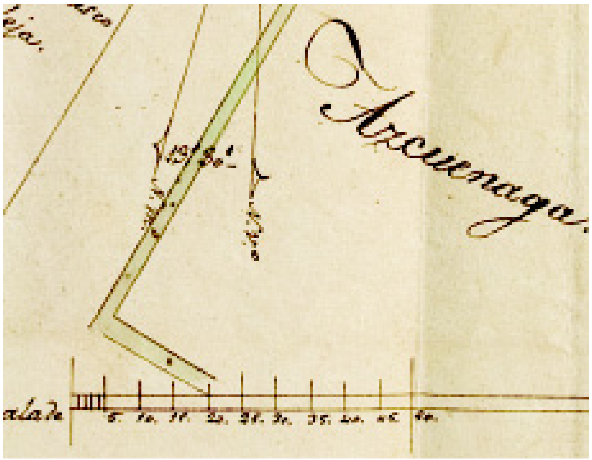
Designado por: Juez de 1ª Instancia.

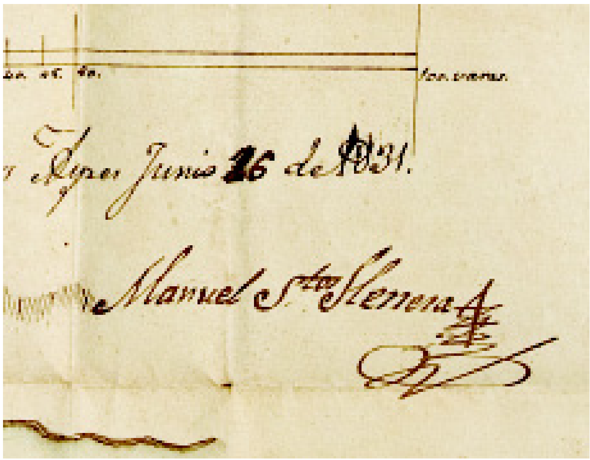
Plano

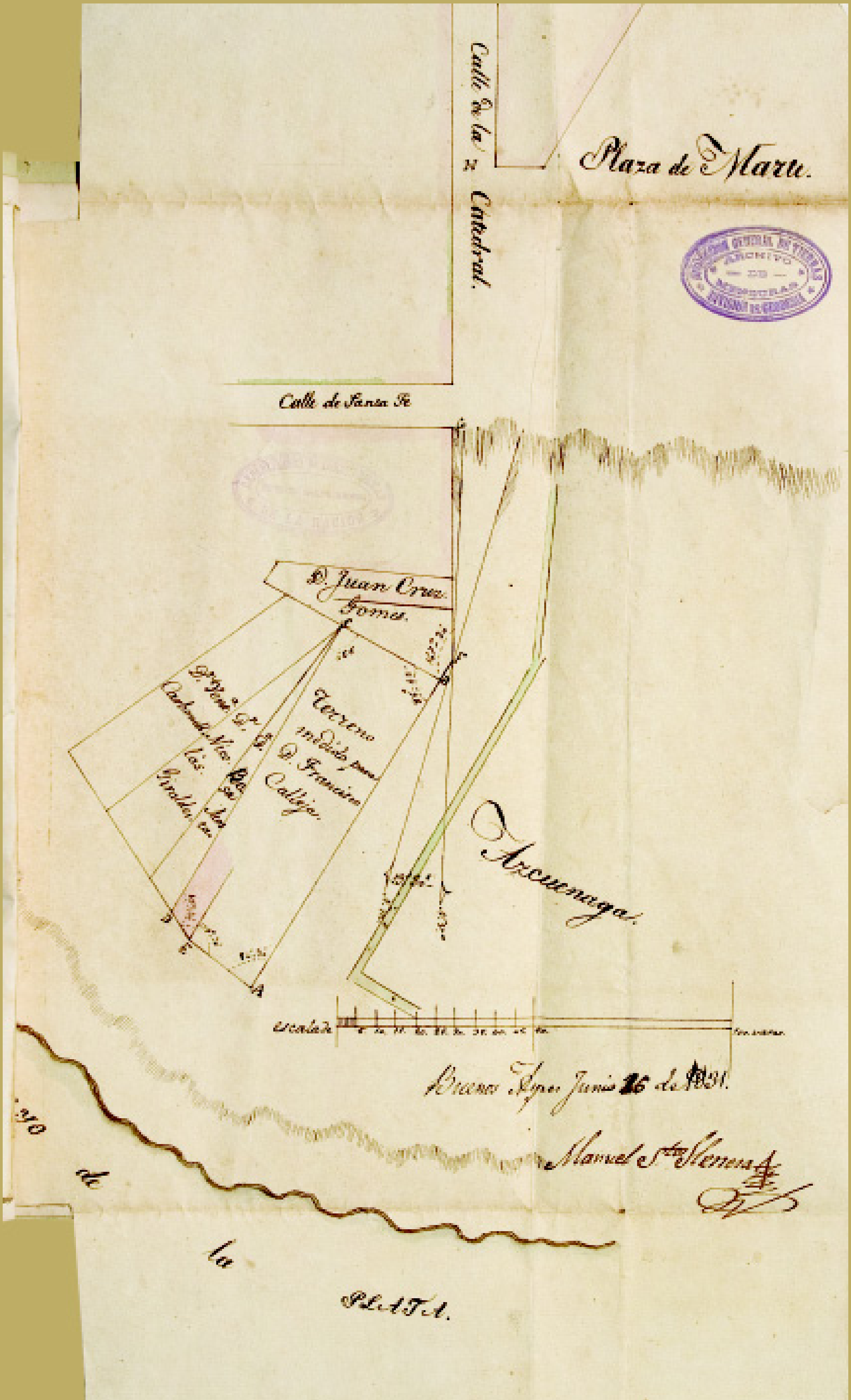
Año: 1831.
Plano de mensura de los terrenos de Francisco Calleja.
Escala: “Escala de 100 varas”. Gráfica.
Medidas: 46 x 31,2 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Manuel S^{tos} Herrera. Buenos Ayres Junio 16 de 1831.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: D. Juan Cruz Gomes; D^{n}. Ven^{a} Carbonell; D^{r}. Nicolás Giraldes; D^{a}. Rosa Acosta; Azcuénaga.
Toponimia: Calle de la Catedral; Calle de Santa Fe; Ryo de la Plata. Se indica: Plaza de Marte.
Sellos: 1) Parte central: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. De Geodesia. 2) Ángulo superior derecho y parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 9-1831






Calle de la Catedral.
Plaza de Marte.
Calle de Santa Fe
D. Juan Cruz Gomes.
Terreno medido para D. Francisco Calleja
Azcuenaga.
Escala de
Buenos Ayres Junio 26 de 1831.
Manuel S.to Llenera
de
la
PLATA.

66

Año de la mensura: 1834.

Ubicación: 25 de Mayo entre Gral. Lavalle y Tucumán.

Región: Nor Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Stack, Eduardo y señora.

Agrimensor: José M. Romero.

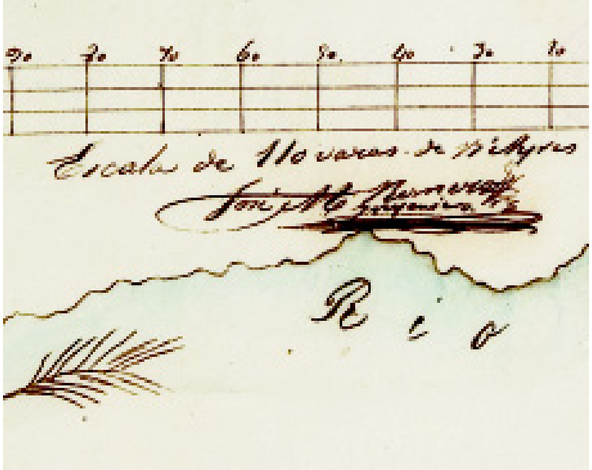
Designado por: Juez de 1ª Instancia Dr D^{n} Roque Sáenz Peña.

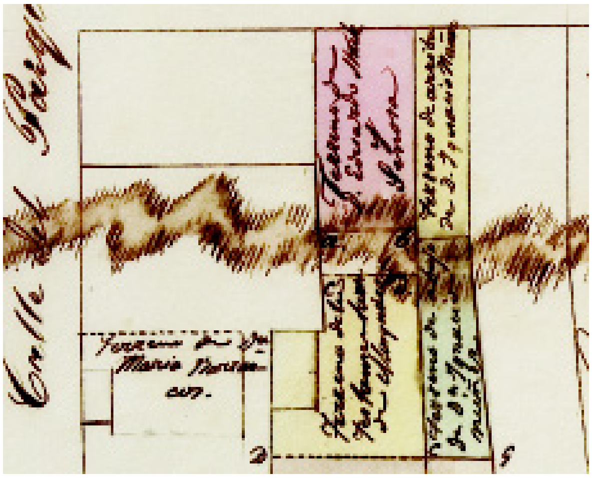
Plano

Plano del terreno de Eduardo Stack y Sra.
Escala: “Escala de 110 varas de B. Ayres”. Transversal.
Medidas: 28,5 x 20 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: José M. Romero, Ingeniero.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación (n.v.)
Otros propietarios y/o ocupantes: Terreno de Dª María Barrancos; Terreno de la testamentaria de Mosquera; Terreno de debajo de D^{n} Ignacio Núñez; Terreno de arriba de D. Ignacio Núñez; Terreno de la Señora de Soler; Terreno de Dª María Teodora Suárez; Terreno poseído por D. Pedro Fernández; Terreno que contiguan los títulos que a Fernández le falta para que complete.
Toponimia: Calle del Parque; Calle del 25 de Mayo; Calle de Tucumán; Río de la Plata.
Sello: 1) Parte central superior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 13-1834





Calle del Parque
DIRECCION GENERAL DE TIERRAS
ARCHIVO
DE
MENSURAS

76

Año de la mensura: 1837.

Ubicación: Río de la Plata; Maldonado y Arroyo Marzo.

Región: Nor Oeste.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Varios.

Agrimensor: Nicolás Descalzi.

Plano 1 y plano 2

Año: 1837.
"Viva la Federacion! Foja primera del plano de las chacras y quintas alrededor de la ciudad Levantado por orden del Exmo. Sor Restaurador de nuestras Leyes Gobernador y Capitan Gral de la Provincia; Brigadier Dn. Juan Manuel de Rosas por el agrimensor Dn. Nicolás Descalzi"
Escala: "Escala de 700 varas". Transversal.
Medidas: 77 x 46 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: firmado Nicolás Descalzi. Buenos Aires Julio 3 de 1837.

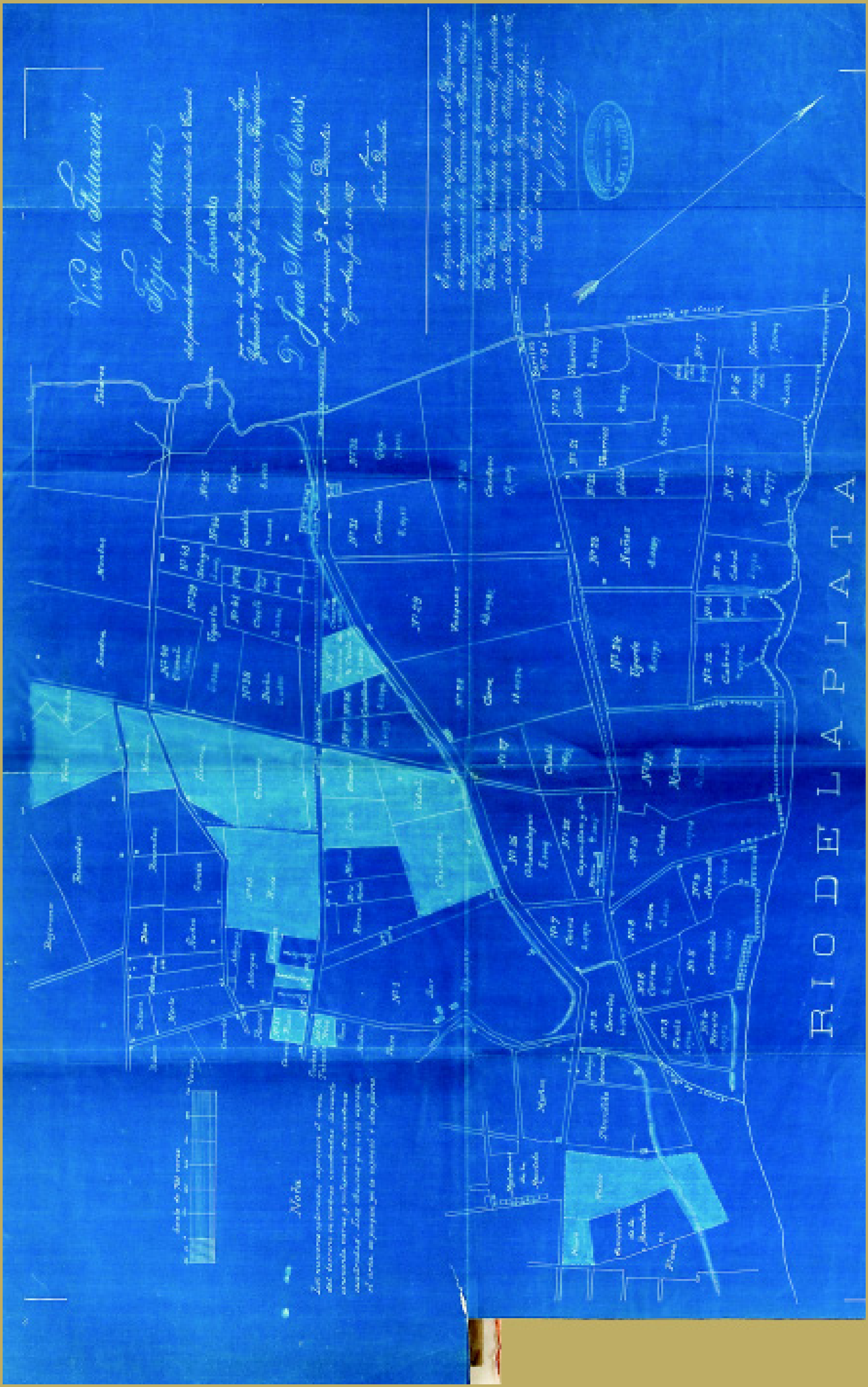
Manuscrito en tinta negra (y copia heliográfica). Con orientación.
En el parte central derecha pude leerse: "Es copia de otra espedida por el Departamento de Ingenieros de la Provincia de Buenos Aires y que figura en el espediente testamentario de Doña Dolores Arenillas de Cranwell; presentado á este Departamento de Obras Públicas de la Nación por el Agrimensor Germán Kuhr; Buenos Aires; julio 4 de 1892".
En la parte central izquierda puede leerse: "Los números colorados expresan el área del terreno en cuadras cuadradas de ciento cincuenta varas y milésimos de cuadras cuadradas. Las chacras que no se expresa el área es porque ya se expresó en otro plano".
Otros propietarios y/o ocupantes: Bejerano; Rosendes; Viña; Muraña; Lastra; Montes; Tabares; Iribara; Merlo; Alsina; Chausis; Camiño; Plomer; Astorgas; Rodríguez; Ñañes; Dies; Rosendes; García; Carasco Ríos; Galiano; Santana; Ríos; Guerrero; Sierra; Cisnal; Ugarte; Dichi; Cueli; Cisneros; Selaya; González; Goya; Cuebas y Tabuada; Pérez Medina Teivo; Sar; Rivera; Coronel; Bramonte; Marcó; Lon; Otember; Rosas; Castellano; Chichipia; Vidal; Pulvura de Cueli; Caseres; Muñoz; Thrandike; Idalgo Arreteace; Tenis; Revero; Alvarado; Casas; Leon; Correa; Corrrales; Castes; Cabral; Belos; Hernandez; Hornos; Ubarrios; Cardoso; Vasquez; Ochandalegui; Capernblan y Cía.; Sotillo; Núñez.
Toponimia: Río de la Plata; Arroyo de Maldonado; Arroyo de Marzo; calle Santa Fe; Chavango - Las Heras (en lápiz); Avenida Alvear (en lápiz). Se indica: Mataderos de la Recoleta; Plaza; Cementerio de la Recoleta; Paso pantanoso; Paso de empedrado.
Sellos: 1) Ángulo inferior derecho (original y copia heliográfica) Departamento de Obras Públicas de la Nación - División Gral. de Geodesia.
2) Parte Central superior (original); parte posterior y ángulo inferior izquierdo (copia heliográfica): Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

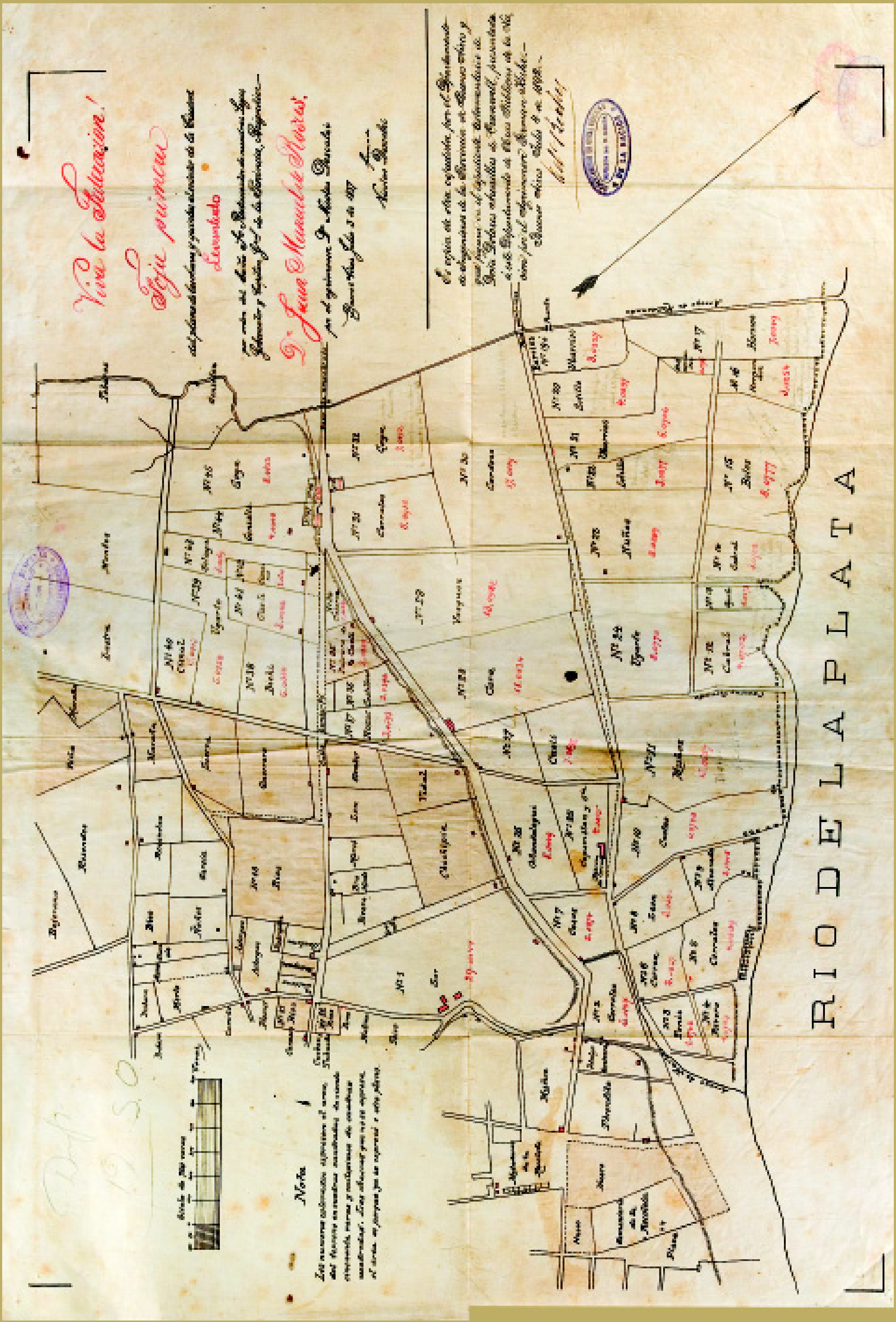
Plano 3

Año: 1837.
"Viva la Federacion! Foja primera del plano de las chacras y quintas alrededor de la ciudad Levantado por orden del Exmo. Sor Restaurador de nuestras Leyes Gobernador y capitan Gral. de la Provincia; Brigadier Dn Juan Manuel de Rosas por el agrimensor Dn Nicolas Descalzi".
Escala: Gráfica.
Medidas: 66 x 54,5 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: Nicolás Descalzi. 3 de Julio de 1837.

Manuscrito en tinta negra.
En el ángulo superior izquierdo puede leerse: "Foja 1a del plano de las chacras y quintas alrededor de la Ciudad levantado por órden del Emo Restr de las Leyes Sr. Capn y Genl de la Pa Brigadier Dn Juan Ml de Rosas por el agrimensor Descalzi en 3 julio 1867; archivado bajo el numero 870 30 3 y 874;30 3".
En el ángulo inferior derecho: "Copia del plano que levanto Dn Manuel Ozores en 1792 fvmyt 23/858 firmado Augusto Alsina (...) S. Salas; archivado al nº 909 30 (1) á la Vuelta".
Debajo de la nota anterior: "Hay una planilla al costado que dice: Demostracion de la Ciudad de Bs As segun la distribucion de terrenos qe hicieron sus primeros pobladores y dice: A planta Ciudad; B Ejido; C leñero de Luis Gaetan; etc etc; firmado por Manuel Ozores y siguen las letras y nombres del plano". Debajo de ésta: "Los nombres q se dicen á las suertes de chacras y estancias son del Nordeste á Sudoeste y NO á Sudeste".
En la parte posterior: (1) "Nota: También se encuentra en el Registro Estadístico del Estado de Buenos Aires año 1859 como 1o página 42 en el que consta qe el nº 10 corresponde á la letra L del plano de Osores".
Otros propietarios y/o ocupantes: Guerrero; Vina; Lastra; Murania; Cesnel; Selaisa; Goya; Cueli; Rios; Holmberg; Rosas; Vidal; Polvº de Cueli; Casares; Vasquez; Cardoso; Capilla de Cueli; Ochandaégui; Capemblan Ca; Muños; Ugarte; Antonio Sonia desplano; Pedro Fernández; Pedro Luis; Víctor Casco; Diego de la Barrieta; J[n] de Basualdo; Gerónimo Perez; Miguel Gomez; López Mastini; Rodrigo Ortiz de Zavala; J de Garay; Diego Irala; Gaetan.
Toponimia: Río de la Plata; Riachuelo de Barracas; Arroyo de Maldonado. Se indica: Barrancas; Línea de las suertes del Riachuelo de Barracas.

Número de carpeta: 19-1837


RIO DE LA PLATA


RIO DE LA PLATA

77

Año de la mensura: 1837.

Ubicación: Margen del Riachuelo de Barracas.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Sousa Monteiro, Juan.

Agrimensor: Feliciano Chiclana.

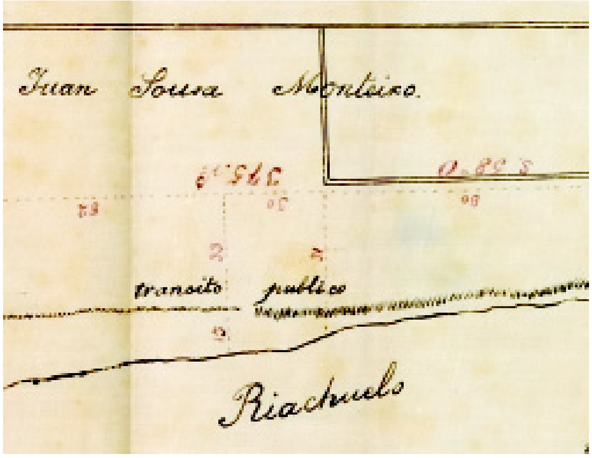
Designado por: "Juez de 1ª Instancia".

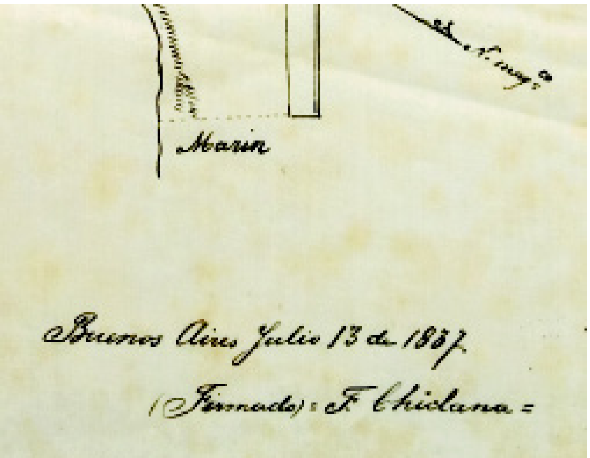
Plano

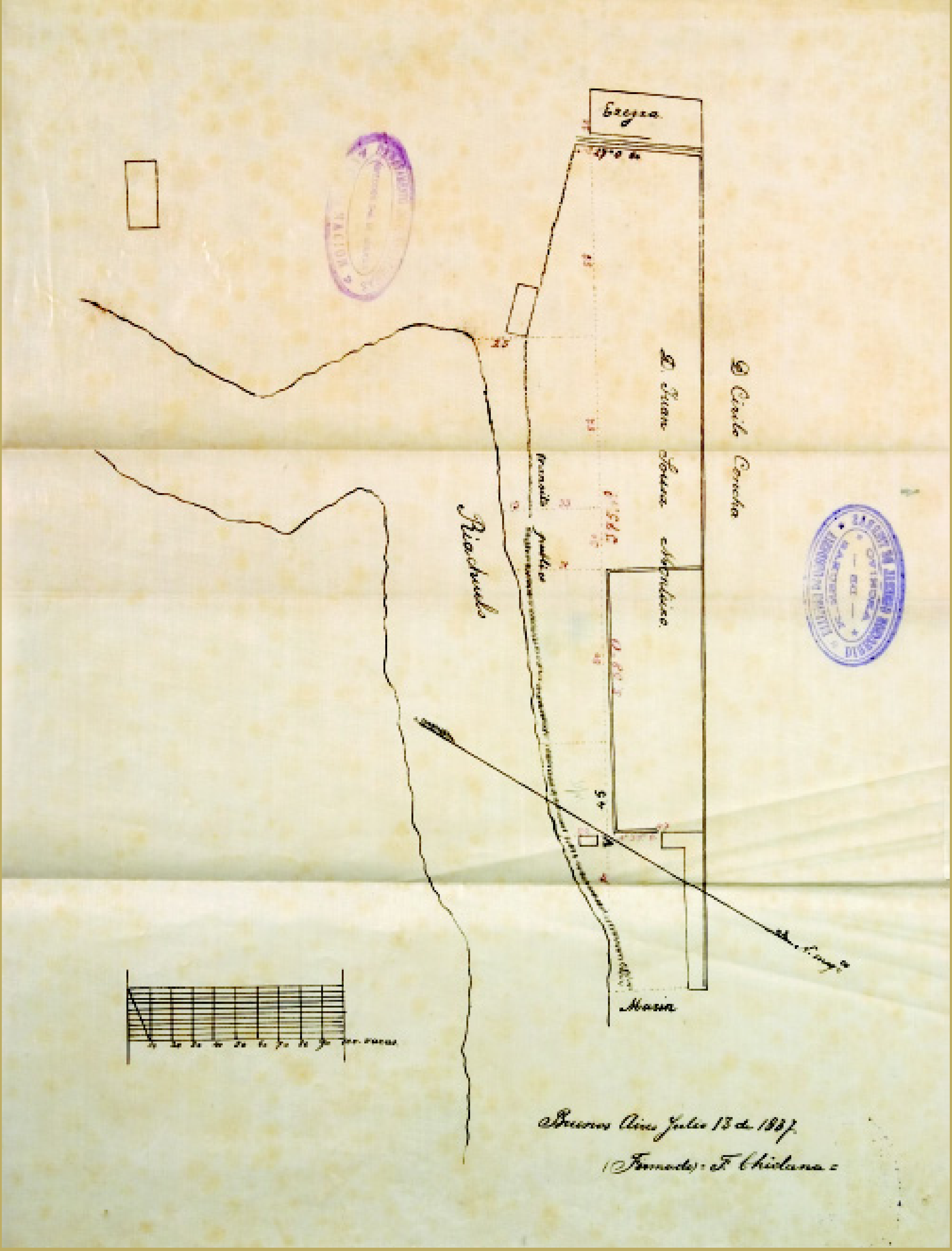
Año: 1837.
Plano de mensura en la Barraca y terreno de Don Juan Sousa Monteiro.
Escala: Transversal varas
Medidas: 42,5 x 28,5 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: F. Chiclana. Buenos Aires Julio 13 de 1837.

Manuscrito en tinta negra. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: D. Cirilo Concha; D. Juan Sousa Monteiro; Marin.
Toponimia: Ezeyza; Riachuelo.
Sellos: 1) Ángulo inferior izquierdo: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia. 2) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 27-1837






Riachuelo
Buenos Aires Julio 13 de 1887.
(Firmado): F. Chiclana

86

Año de la mensura: 1839.

Ubicación: Barrio del Socorro; sobre las Barrancas del Río de la Plata entre Artes y Suipacha.

Región: Nor Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Estrada, Juan Bautista.

Agrimensor: Marcos Chiclana.

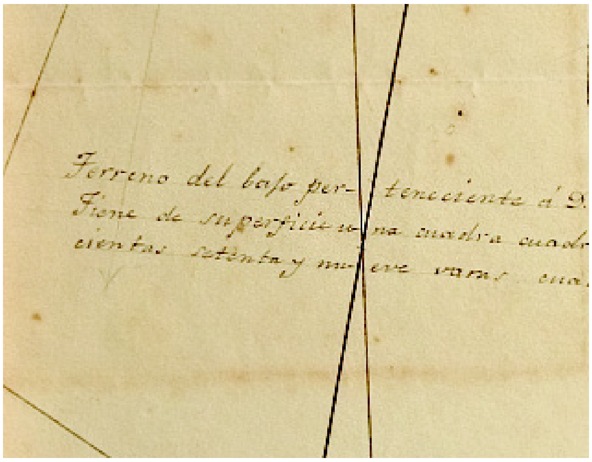
Designado por: Juez de 1ª Instancia.

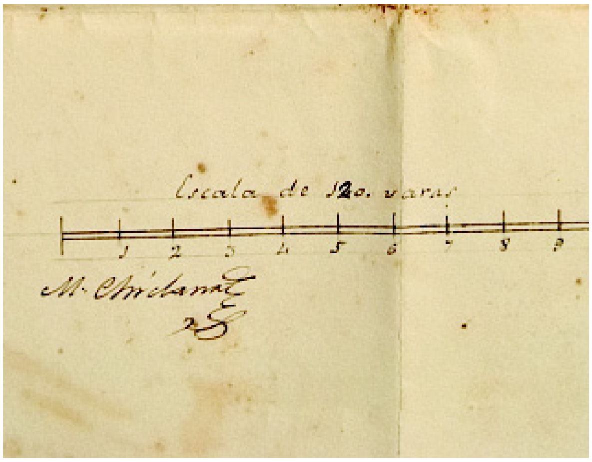
Plano

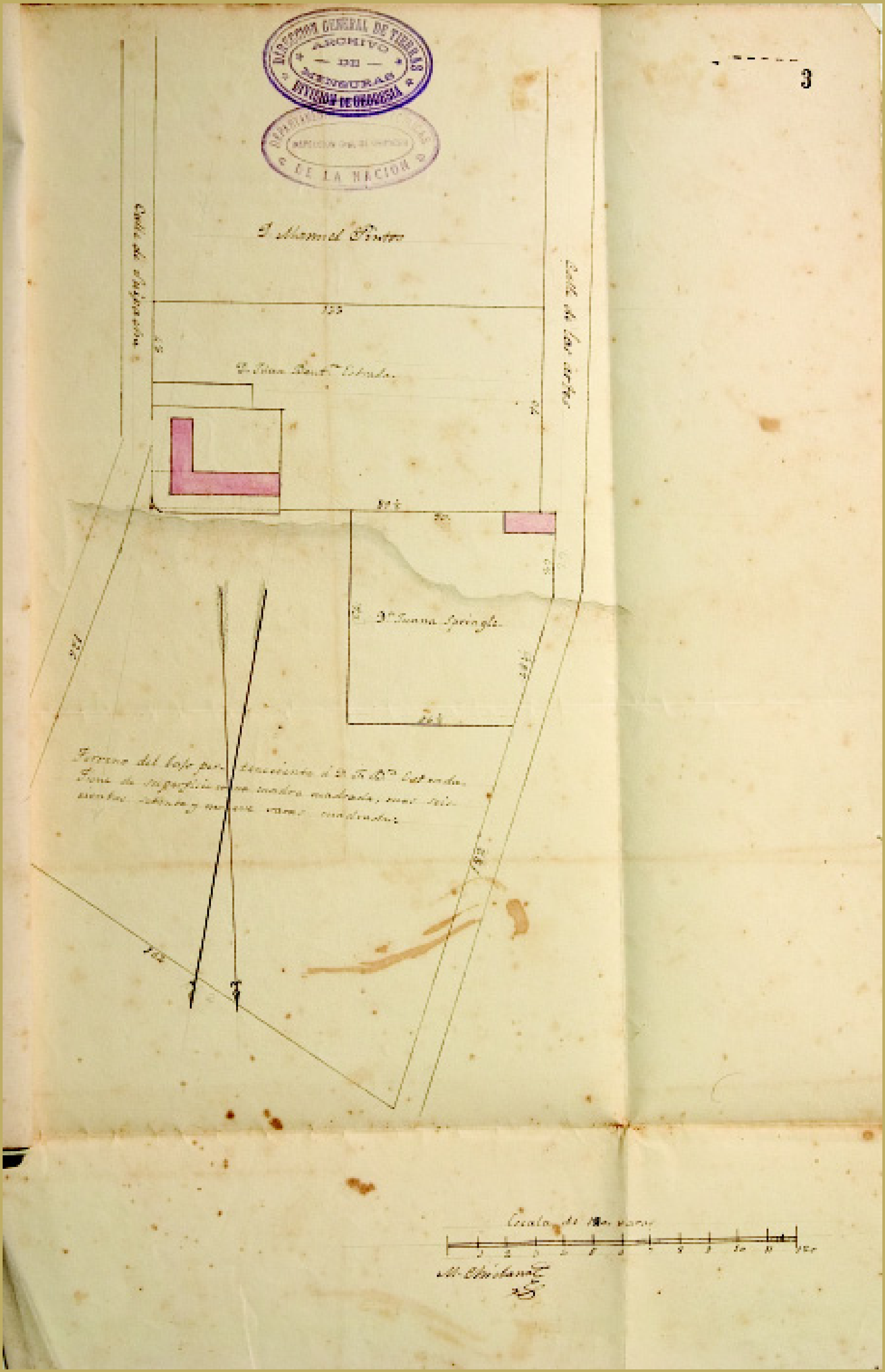
Plano de mensura del terreno de Dn Juan Bautista Estrada.
Escala: “Escala de 120 varas”. Gráfica.
Medidas: 28, 8 x 40 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: M. Chiclana.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: Dª Juana Springle;
D. Manuel Pintos.
Toponimia: Calle de las Artes; Calle de Suipacha.
Sellos: 1) Parte central superior: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. De Geodesia.
2) Parte central superior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 21-1839






DIRECCION GENERAL DE TIERRAS
ARCHIVO
DE
MENSURAS
DIVISION DE GEODESIA
DE LA NACION
3
D. Manuel Pinto

89

Año de la mensura: 1841.

Ubicación: Margen del Riachuelo de Barracas y camino al Puente Alsina.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Santillán, Pablo.

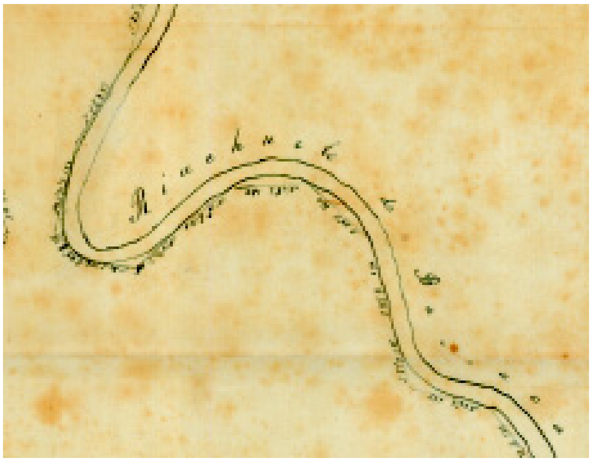
Agrimensor: Marcos Chiclana.

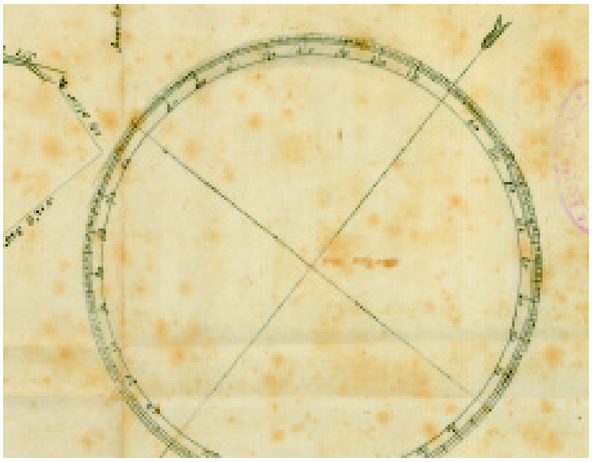
Plano

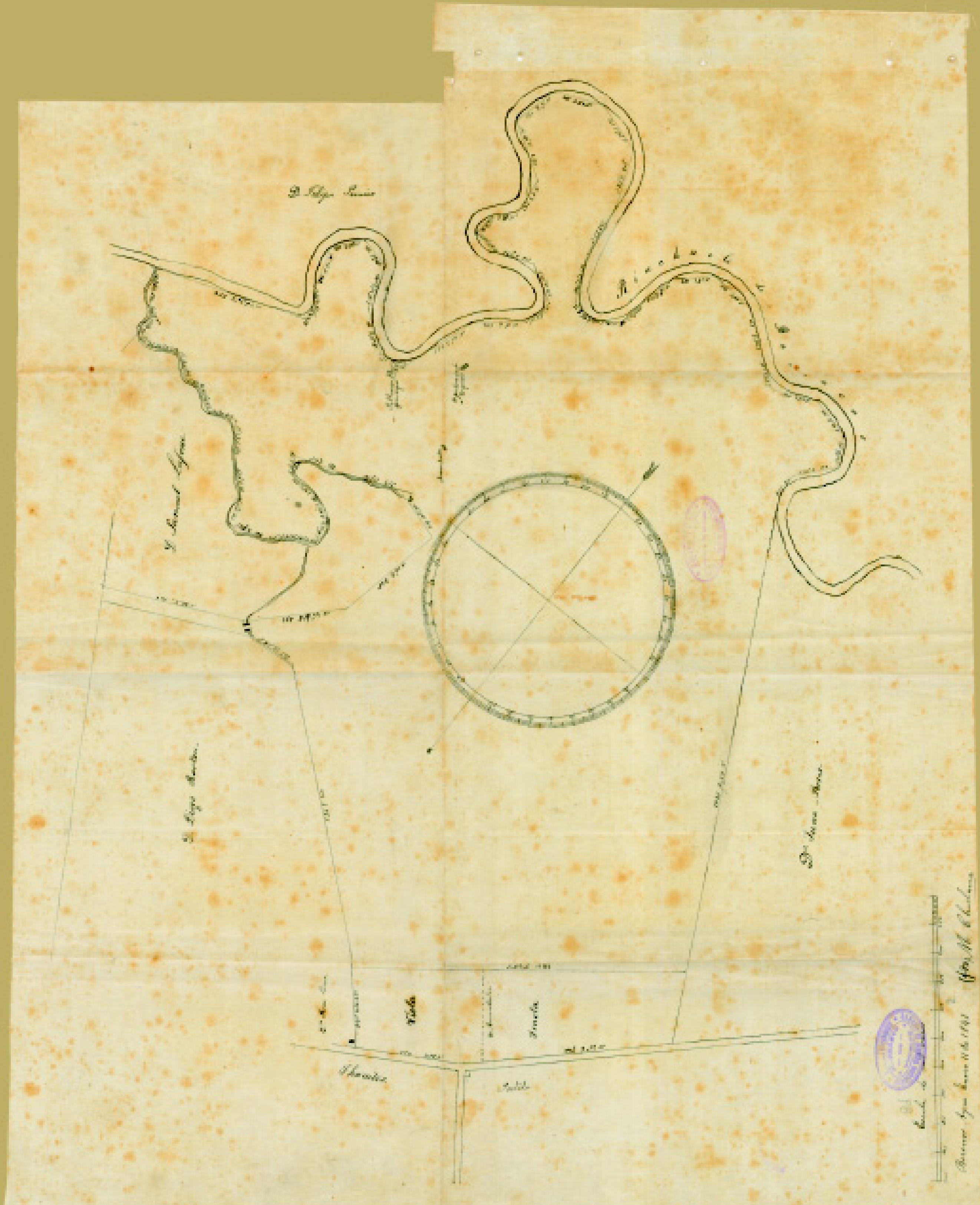
Año: 1841.
Plano de mensura del terreno de D[n] Pablo Santillán.
Escala: “Escala de mil varas”. Gráfica.
Medidas: 70,5 x 56,7 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: (fdo) M. Chiclana. Buenos Ayres Enero 11 de 1841.

Manuscrito en tinta negra. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: D. Felipe Piñeiro; D. Samuel Lafone; D. Diego Barton; D[a] Rosa Lima; Portela; Viola; Iraola, se indica “arrendador”; Juan Rosas, se indica “arrendador P. perteneciente a la quinta y población principal”.
Toponimia: Riachuelo de Barracas.
Sellos: 1) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.
2) Parte central: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.

Número de carpeta: 28-1841







103

Año de la mensura: 1846.

Ubicación: Paseo de Julio entre Gral. Lavalle y Tucumán.

Región: Nor Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Marquez, José.

Agrimensor: Raimundo Prat.

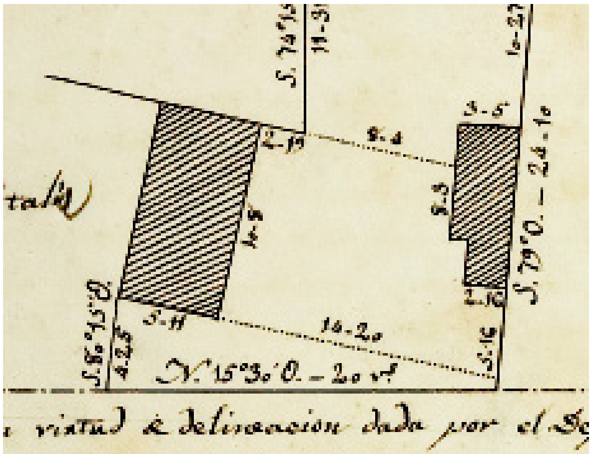
Designado por: Juez de 1ª Instancia Romualdo Gaete.

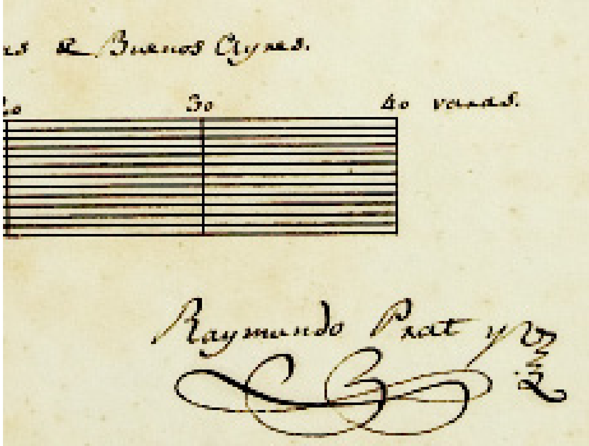
Plano

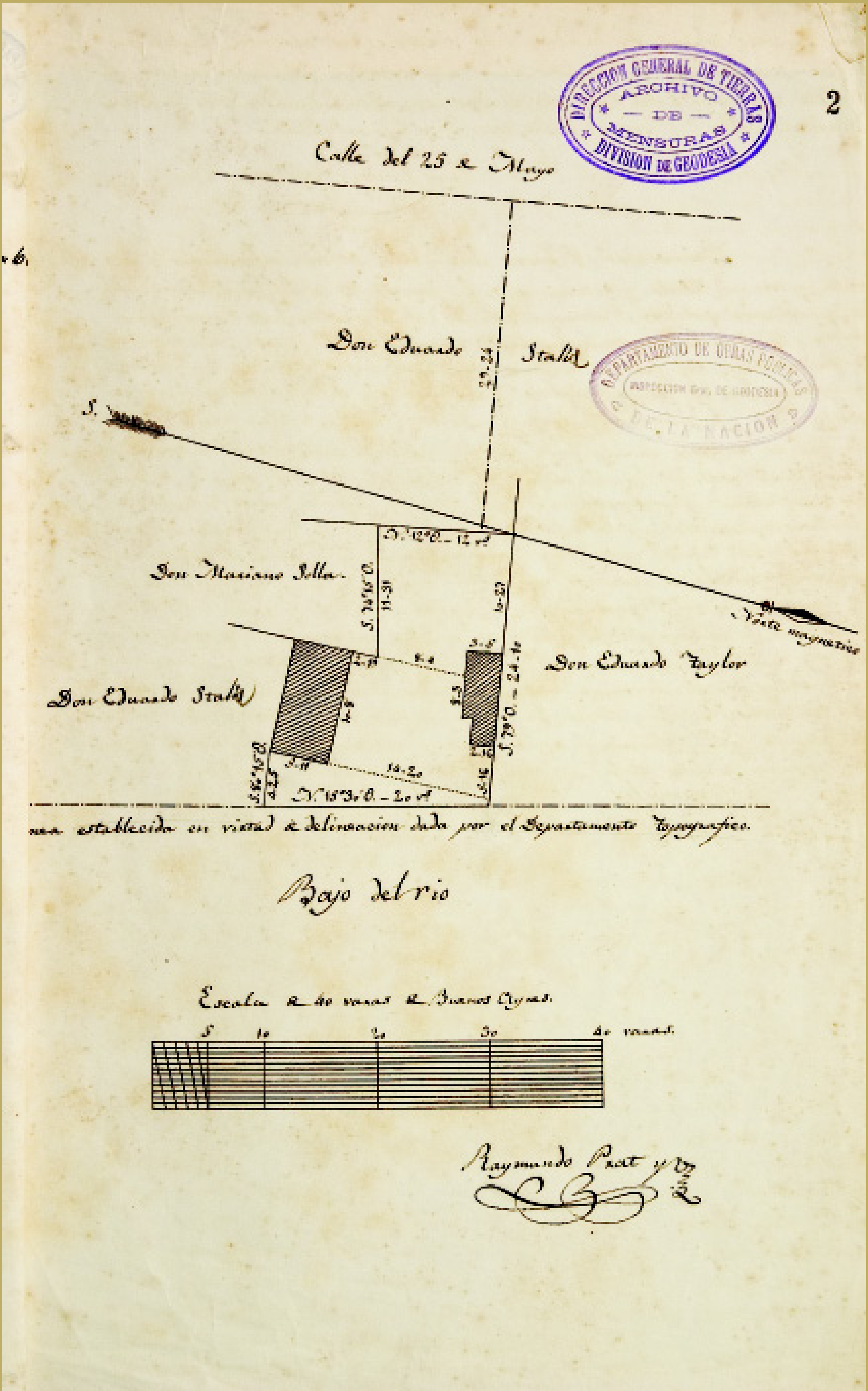
Plano de medición de una finca en la calle de la Alameda de la propiedad de Don José Marquez.
Escala: “Escala de 40 varas de Buenos Ayres”. Transversal.
Medidas: 22,3 x 31,2 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Raymundo Prat.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: Don Eduardo Stalía; Don Mariano Solla; Don Eduardo Taylor.
Toponimia: Calle del 25 de Mayo. Se indica “Bajo del Río”.
Sellos: 1) Ángulo superior derecho: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. De Geodesia.
2) Ángulo superior derecho: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 24-1846






DIRECCION GENERAL DE TIERRAS
ARCHIVO
DE
MENSURAS
DIVISION DE GEODESIA
2
Calle del 25 de Mayo
Don Eduardo
DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS
INSPECCION GRAL DE GEODESIA
DE LA NACION
Don Mariano
Don Eduardo Taylor
Bajo del rio
Escala de 40 varas de Buenos Ayres.
5 10 20 30 40 varas.
Raymundo Prat

109

Año de la mensura: 1848.

Ubicación: Sobre la Barranca del Riachuelo de Barracas.

Región: Flores.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Soto, Bernardino.

Agrimensor: Marcos Chiclana.

Designado por: Romualdo Gaete.

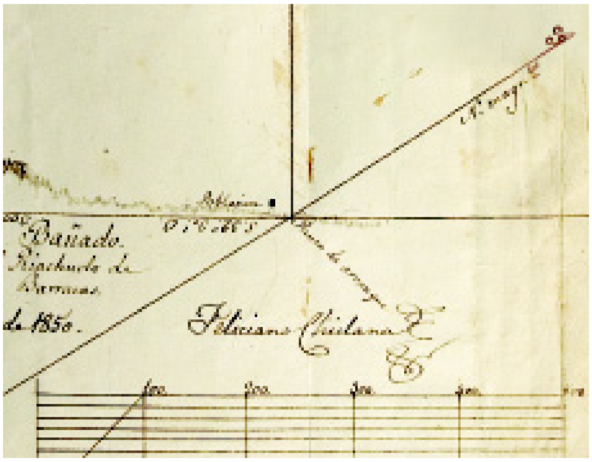
Extracto de títulos:
8 de junio de 1849: Carmelo y Mariano Benavente otorgan una escritura de venta de un terreno a favor de Bernardino Soto.

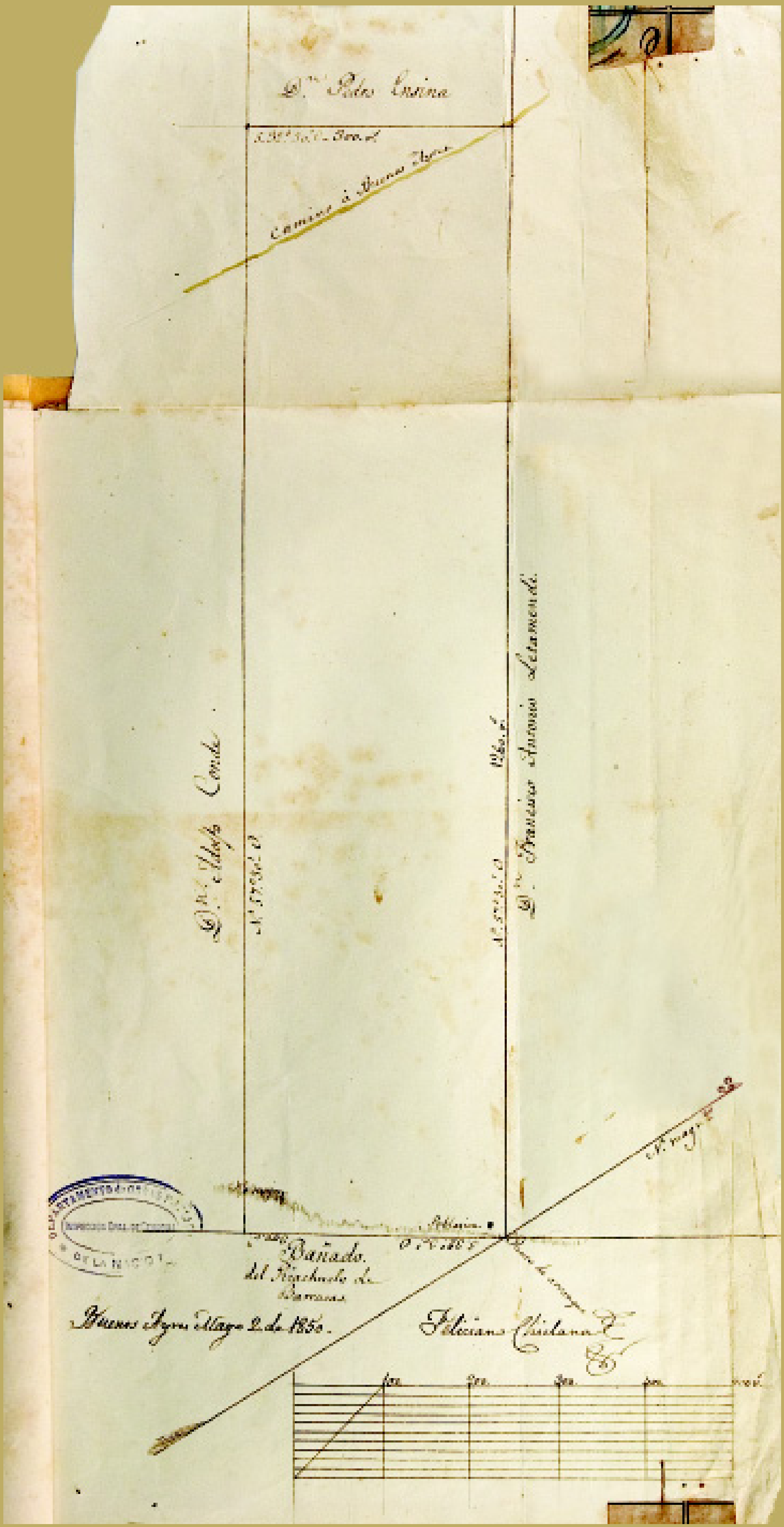
Plano

Año: 1850.
Plano de mensura del terreno de Don Bernardino Soto en el partido de San José de Flores.
Escala: Transversal en varas.
Medidas: 26 x 43,9 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Feliciano Chiclana. Buenos Ayres Mayo 2 de 1850.

Manuscrito original en tinta negra. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: D^n Pedro Ensina; D^n Adolfo Conde; D^n Francisco Antonio Letamendi.
Toponimia: Camino á Buenos Ayres; Bañado del Riachuelo de Barracas.
Sellos: 1) Ángulo inferior izquierdo: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia. 2) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 17-1848




D.n Pedro Encina
Camino á Buenos Ayres
D.n Francisco Antonio Letamendi
Bañado.
del Riachuelo de Barracas
Buenos Ayres Mayo 2 de 1856.
Feliciano Chiclana

113

Año de la mensura: 1849.

Ubicación: Río de Barracas y Puente de los Tachos.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Marin, Miguel.

Agrimensor: Marcos Chiclana.

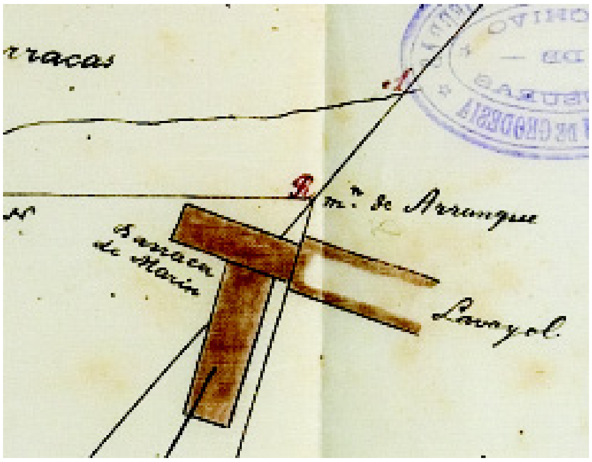
Designado por: Romualdo Gaete.

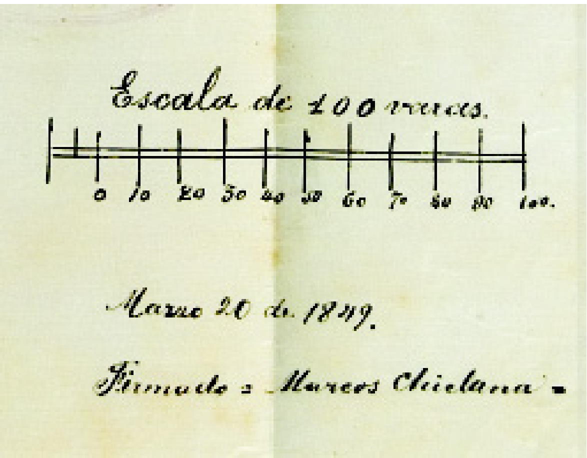
Plano

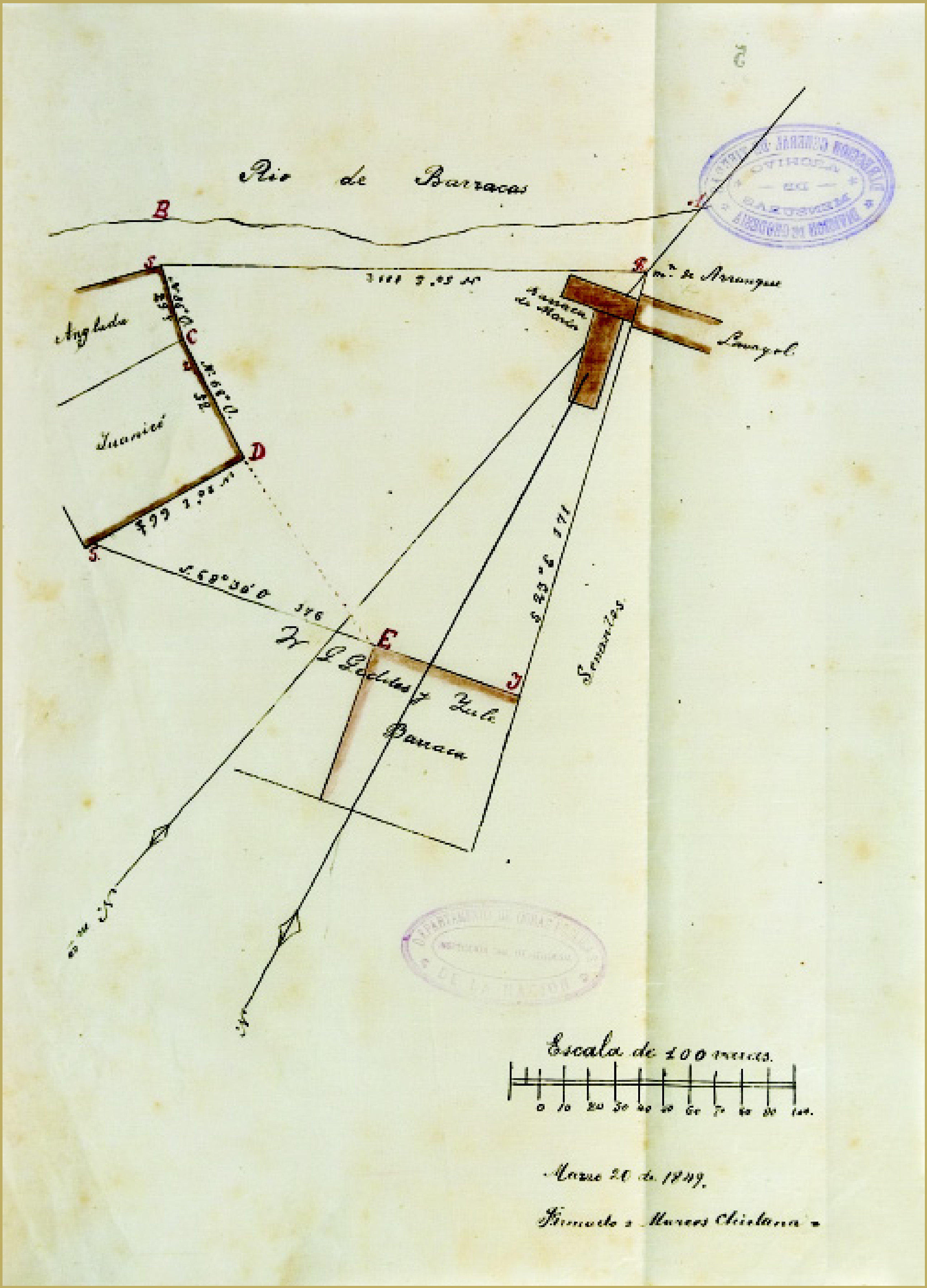
Año: 1849.
Plano de mensura del terreno de D^{n} Miguel Marin.
Escala: “Escala de 100 varas”. Gráfica.
Medidas: 27,9 x 31,5 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: Firmado = Marcos Chiclana. Marzo 20 de 1849.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: Anglada; Yuanicó; Lavayol; Serantes; G. Geddes y Yule (barraca).
Toponimia: Río de Barracas. Se indica: M^{n} de Arranque.
Sellos: 1) Parte inferior central: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.
2) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo De Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 33-1849






Rio de Barracas
B
A
S
R
Anglada
C
D
Juanicó
S.
E
J
Barraca
Escala de 100 varas.
0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100.
Marzo 20 de 1849.
Firmado = Marcos Chiclana

114

Año de la mensura: 1849.

Ubicación: Boca del Riachuelo.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Britain, Diego.

Agrimensor: Feliciano Chiclana.

Designado por: Manuel Mansilla.

Extracto de títulos:
15 de enero de 1811: Fray Manuel Albariños; en nombre del convento de Santo Domingo; otorga escritura de venta de un terreno a favor de Mateo Reed.
5 de diciembre de 1817: El Reverendo Padre Fray Román Greta; Prior del Convento de Santo Domingo; otorga escritura de venta de un terreno a favor de Diego Britain. Dicho terreno había sido donado al convento por Josefa Morón; hija y heredera de Isabel Torres Briseño; quien a su vez lo había en virtud de donación hecha a Antonio del Pino por el gobernador Manso Agreda de Vergara.
14 de febrero de 1818: Diego Britain vende un terreno a Feliciano Pueyrredón; el cual había sido cedido a Britain por los herederos de Baltasar Pasos; su primer poblador.
24 de abril de 1818: Ángela Gamboa; Marcelo Fulgencio Gamboa y Juana Piñeiro de Gamboa venden a Diego Britain un terreno.
17 de agosto de 1819: Cayetano Soto vende un terreno a Diego Britain.
5 de agosto de 1824: Mateo Reed otorga escritura pública de un terreno a favor de Diego Britain.

Plano 1

Año: 1849.
Titulo: Duplicado Nº 35 - Sección S-E.
Escala: Transversal en varas.
Medidas: 78,7 x 58,5 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: F^{do} Feliciano Chiclana. Buenos Ayres Julio 30 de 1849.

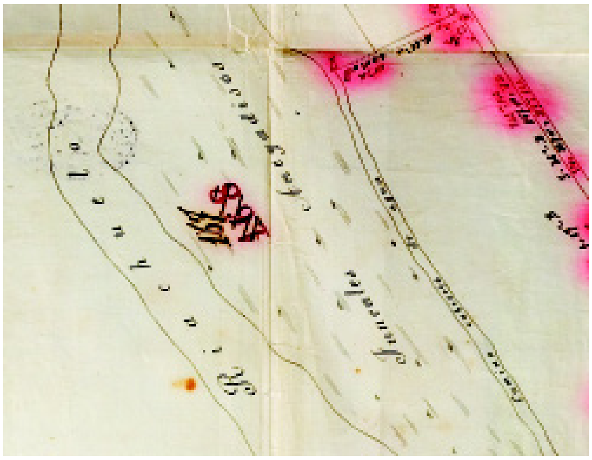
Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación - declinación magnética.
Otros propietarios y/o ocupantes: Paula Estrada; Ysidora Alegre; Álzaga Félix; Modonel José Antonio (antes Bartolomé Montaner; Mareos Miguens; María Josefa de Alquinalete; Francisca Diz; Francisco Salvio Marull; Dolores Marull; General Brown Guillermo; Suares; Tomás Feer; Carlos R. Horne; Roberto Hunt (antes Convento de Santo Domingo; Mateo Reed; Margarita Reid de Hunt); Antes Reed.
Toponimia: Riachuelo de Barracas; Río De La Plata; Camino al puerto de los Tachos; Calle Defensa; Calle Sta Rosa; Camino al Muelle; Calle General Brown; Avenida Montes de Oca. Se indica: Juncales Anegadisos.
Sello: 1) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

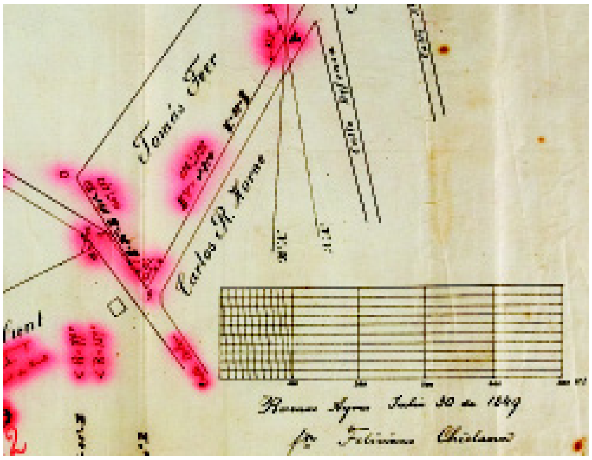
Plano 2

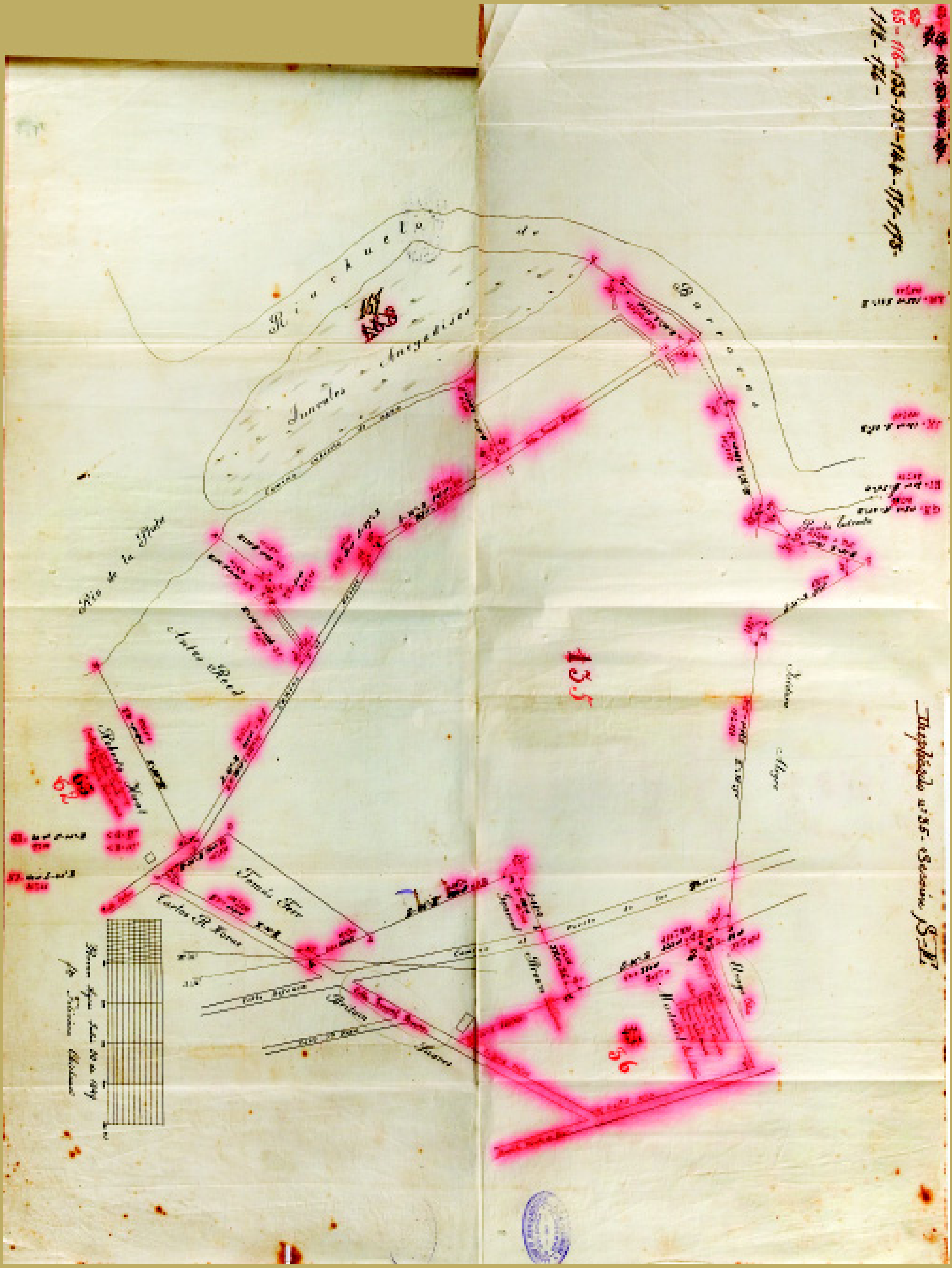
Año: 1849.
Plano de mensura de los terrenos pertenecientes a la testamentaria de D^n Diego Britain.
Escala: Transversal en varas.
Medidas: 70,9 x 49,8 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: firmado Feliciano Chiclana. Buenos Ayres Julio 30 de 1849.

Manuscrito en tinta negra. Con orientación - declinación magnética.
Otros propietarios y/o ocupantes: Paula Estrada; Ysidora Alegre; Álzaga; Modonel; General Brown; Suares; Tomás Feer; Carlos R. Horne; Roberto Hunt.
Toponimia: Riachuelo de Barracas; Río De La Plata; Calle Defensa; Calle Sta Rosa; Calle General Brown. Se indica: Juncales Anegadisos; Camino al puerto de los Tachos; Camino al Muelle.
Sellos: 1) Parte central izquierda: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.
2) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 35-1849






Riachuelo de Barracas
Juncales y Anegadizos
Río de la Plata

118

Año de la mensura: 1849.

Ubicación: Riachuelo de Barracas.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Dickilson y Cía.

Agrimensor: Nicolás Descalzi.

Designado por: “Juez de 1ª Instancia”.

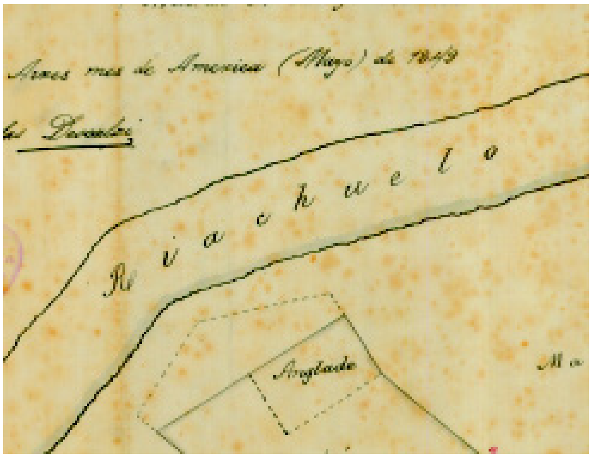
Extracto de títulos:
25 de enero de 1796: Jaime Llavallol obtiene escritura de venta a su favor de un terreno a Fermín de Gamboa y Domingo Alcayaga; albaceas de Santos Mendilburo.
23 de diciembre de 1802: Jaime Llavallol recibe un terreno de Fermín Gamboa.
25 de febrero de 1814: Juana María Piñeyro; viuda de Fermín Gamboa; otorga escritura de venta de un terreno a Jaime Llavallol.
20 de junio de 1825: Jaime Llavallol vende un terreno a Julián Panelo y Cía.
30 de enero de 1828: Julián Panelo y Cía. transfieren un terreno a Francisco Rossi.
19 de marzo de 1830: Francisco Rossi vende un terreno a Dickilson y Cía.

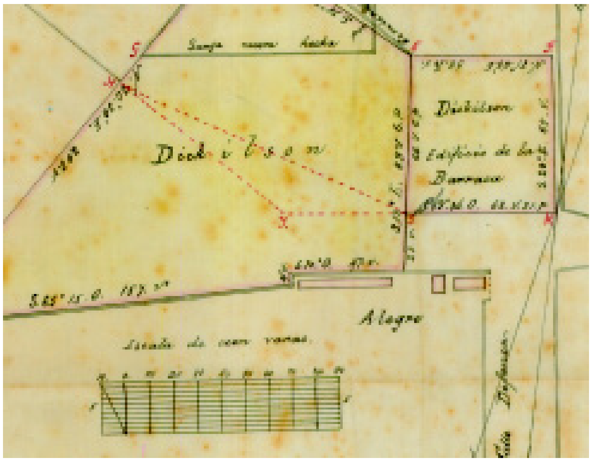
Plano

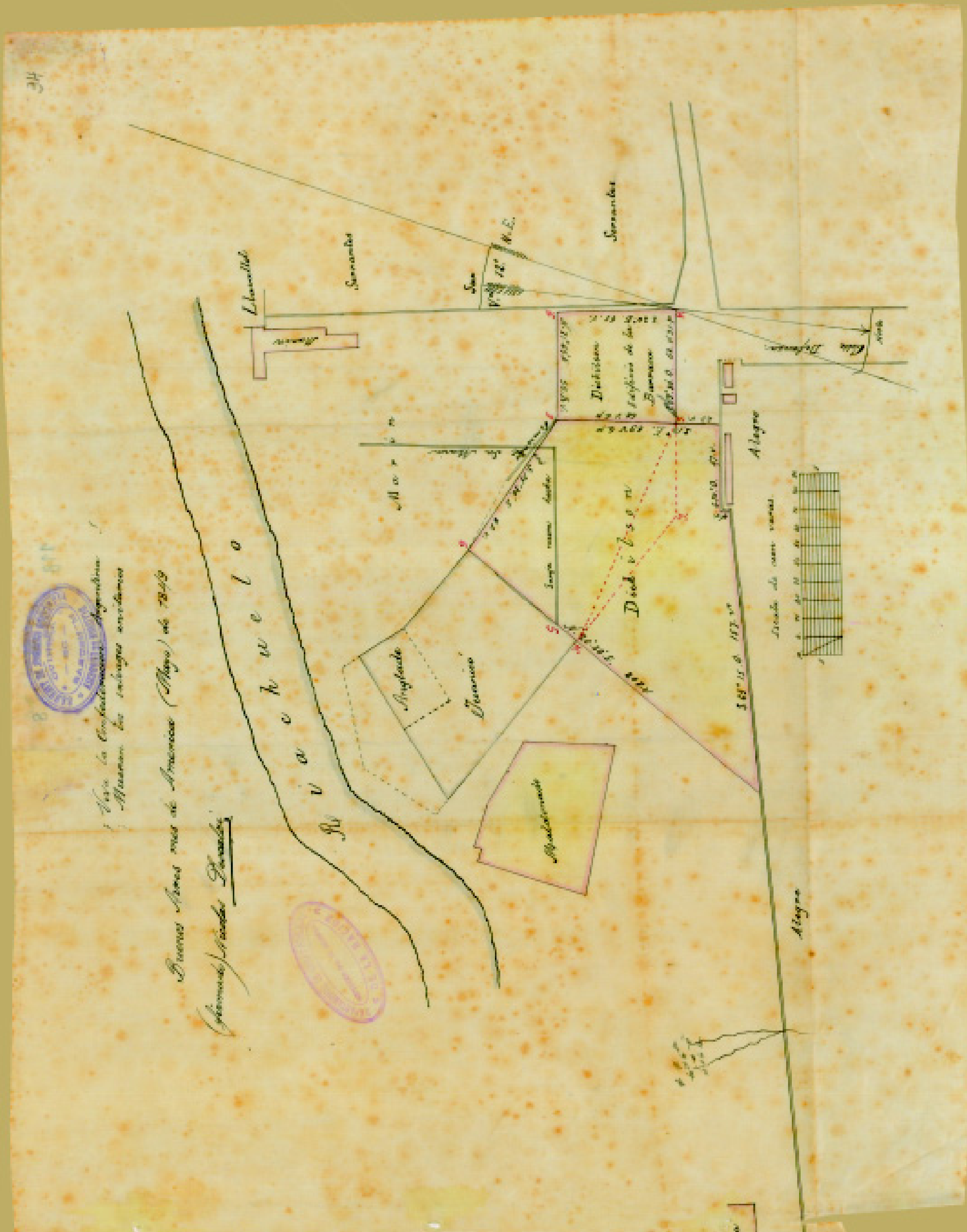
Año: 1849.
Plano de mensura del terreno de la propiedad de los Dickilson y Cª en la parte interior del Riachuelo de Barracas.
Escala: “Escala cien varas”. Transversal.
Medidas: 47,5 x 35,2 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: (firmado) Nicolás Descalzi. Buenos Aires mes de América (Mayo) de 1849.

Manuscrito en tinta negra y tinta carmín. Coloreado.
Con orientación.
En la parte superior central puede leerse: “¡Viva la Confederación Argentina!; ¡Mueran los salvages unitarios!”.
Otros propietarios y/o ocupantes: Maldonado; Anglade; Yuanicó; Serrantes; Llavallol; Alegre; Marin.
Toponimia: Riachuelo; Calle Defensa. Se indica: Sanja nueva hecha por el Sor Marin.
Sellos: 1) Parte central izquierda: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.
2) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 34-1849






R i a c h u e l o

120

Año de la mensura: 1850.

Ubicación: Barrancas del Riachuelo Barracas y Arroyo Maldonado.

Región: Flores.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Zabala, Vicente y Silveyra, Vicente.

Agrimensor: Marcos Chiclana.

Designado por: “Juez de 1ª Instancia”.

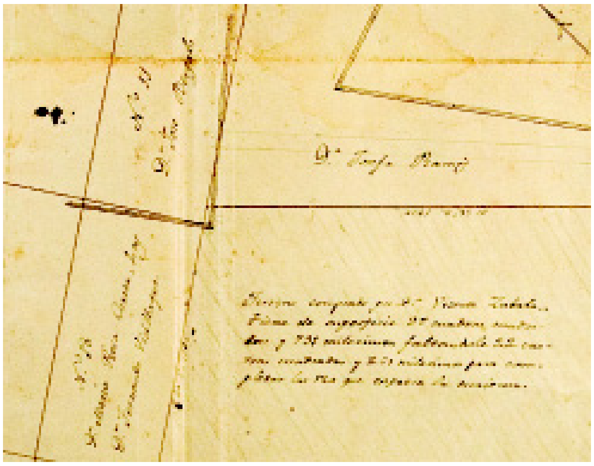
Extracto de títulos:
3 de mayo de 1808: Bentura Castaña vende a Norverto Quirno una chacra.
16 de septiembre de 1842: Norverto Quirno otorga escritura de traspaso de una chacra a favor de los herederos de Estevan Villanueva.
15 de septiembre de 1843: Los herederos de Estevan Villanueva venden a Nicolás Giraldes una chacra.
Julio de 1847: Los interventores nombrados para la administración de los bienes de Nicolás Giraldes venden una porción de chacra a Vicente Zabala. Venden otra fracción de la chacra al mismo Vicente Zabala y a Vicente Silveira.

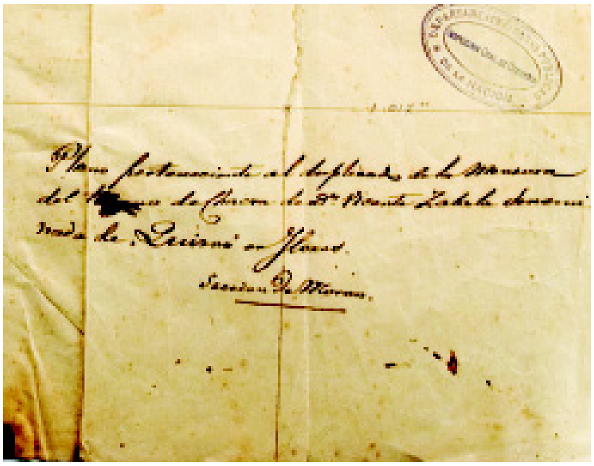
Plano

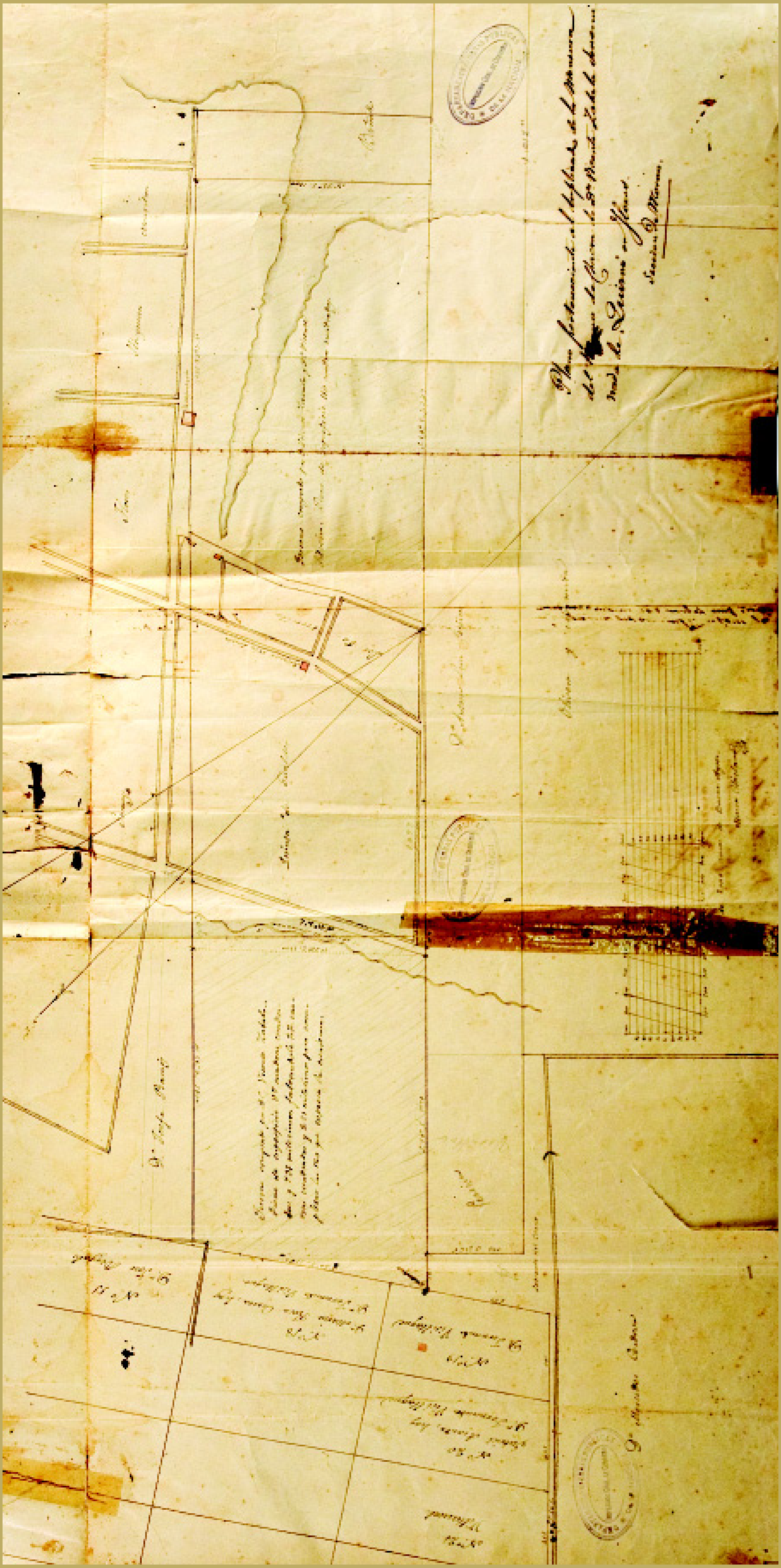
Plano de mensura de unos terrenos de propiedad de Vicente Zabala y D. Vicente Silveyra.
Escala: “Escala de 2000 varas de Buenos Ayres”.
Transversal.
Medidas: 77,1 x 36,5 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Marcos Chiclana.

Manuscrito en tinta negra. Con orientación.
En el ángulo inferior derecho puede leerse: “Plano perteneciente al duplicado de la mensura del terreno de chacra de Dn Vicente Zabala Denominado de ´Quirno´ en Flores”.
Otros propietarios y/o ocupantes: Atanasio Gonzales; Villarroel; Dª Mercedes Cordova; Gabriel Aranda; hoy D^n Fernando Visllagne; Dª Maria Rosa Correa; hoy D^n Fernando Visllagne; D^n José Bergalo; Dª Josefa Ramos; Gamay; Flores; Sthegman; Mouritan; Quinta de Giraldes; D^n Antonio Luis Pereira; Olivera y Miranda; D. Fernando Visllagne.
Se indica: Bañado.
Sellos: 1) Parte central derecha; parte central y ángulo inferior izquierdo: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia. 2) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 19-1850







139

Año de la mensura: 1855.

Ubicación: Riachuelo de Barracas.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Marin, Miguel.

Agrimensor: M. Chiclana y M. Moreno.

Designado por: Juez de 1ª Instancia Dr Don José Antonio Acosta.

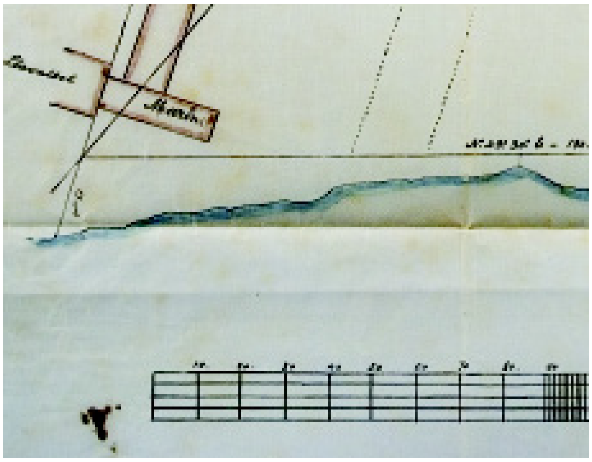
Extracto de títulos:
29 de noviembre de 1789: Fermín Gamboa compra un terreno.
30 de septiembre de 1812: Juana María Piñeiro; viuda de Fermín Gamboa; otorga escritura de venta de un terreno a favor de la testamentaria de Tomás Belanzategui.
19 de enero de 1821: Celestino Vidal compra al Estado un terreno.
15 de noviembre de 1824: Celestino Vidal otorga escritura de venta de un terreno a favor de Mercedes Castellanos.
7 de septiembre de 1837: Se otorga escritura de venta de la cuarta parte de una barraca de la testamentaria de Tomás Belanzategui (representado por Sebastián Lesica y hermanos) a favor de Francisco Juanicó; quien ya poseía una cuarta parte de la misma.
23 de diciembre de 1841: Se otorga escritura de venta de la mitad de la barraca que fue de Tomás Belanzategui (representado por José Ortiz de Basualdo; apoderado de los Sres. Zulueta y Cía. de Londres) a Francisco Juanicó.

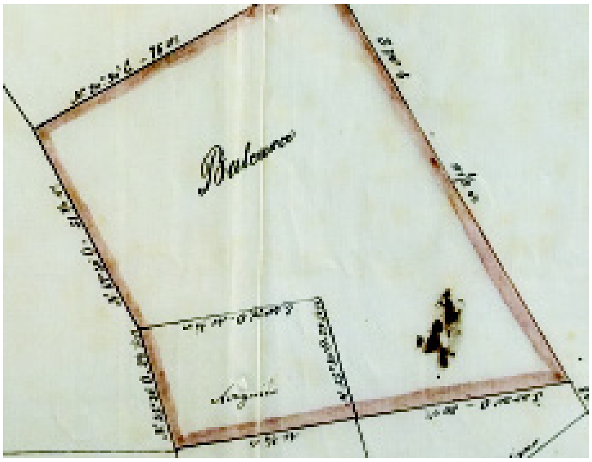
Plano

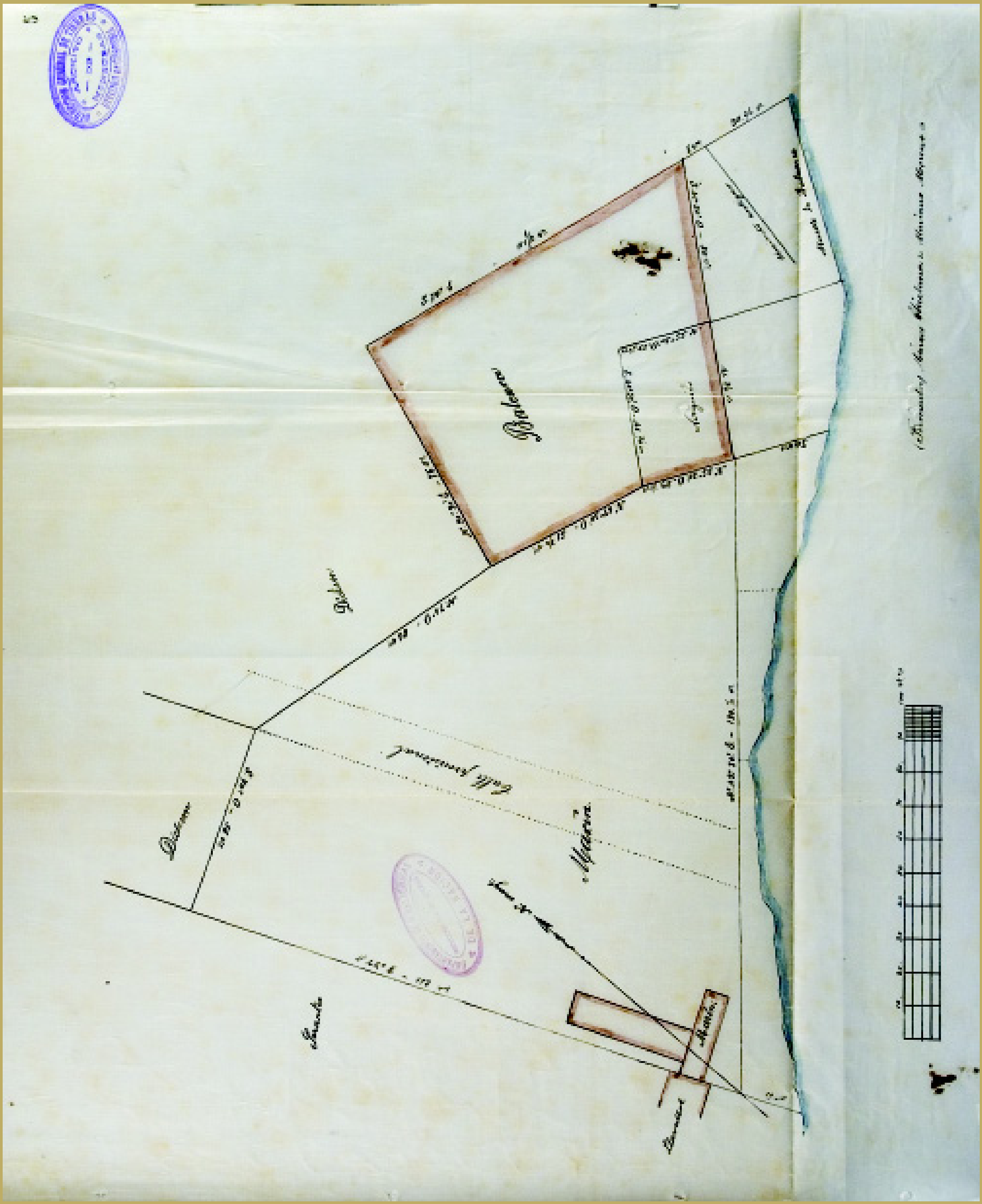
Plano de mensura de los terrenos de Don Miguel Marin.
Escala: Transversal en varas.
Medidas: 50,2 x 38,2 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: (firmado) = Marcos Chiclana = Mariano Moreno.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: Serantes; Dickson; Llavallol; Balcarce; Nouguier.
Toponimia: Muelle de Balcarce. En la parte inferior aparece dibujado el Riachuelo.
Sellos: 1) Ángulo superior derecho: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.
2) Parte central izquierda: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.

Número de carpeta: 43-1855







151

Año de la mensura: 1855.

Ubicación: Sobre Barranca del Riachuelo de Barracas.

Región: Flores.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Aramburu, Juan Bautista.

Agrimensor: Zacarías Aizpurua.

Designado por: Señor Juez de Primera Instancia Doctor Don Basilio Salas.

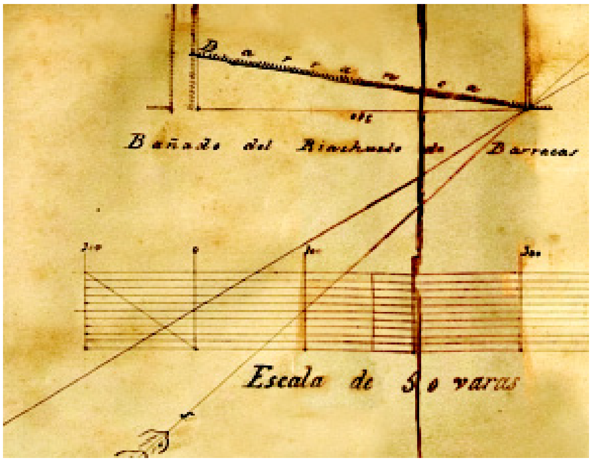
Extracto de títulos:
Junio de 1849: Carmelo y Mariano Benavente venden mancomunadamente a Bernardino Soto un terreno. El mismo les correspondía por dos compras: una realizada a Miguel Flores y otra a Ildefonso Blanco.
Septiembre de 1852: Bernardino Soto vende a Juan Bautista Aramburu un terreno.

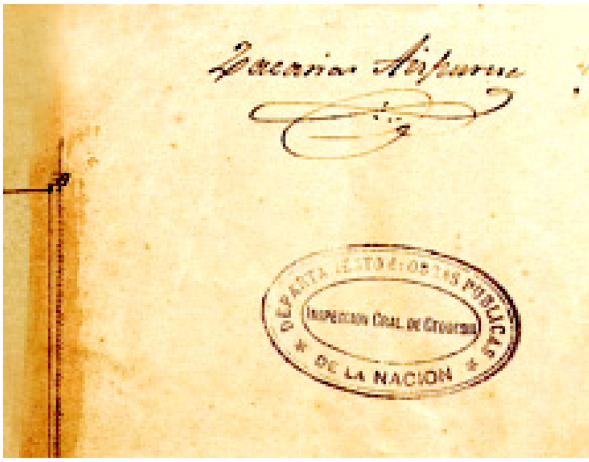
Plano

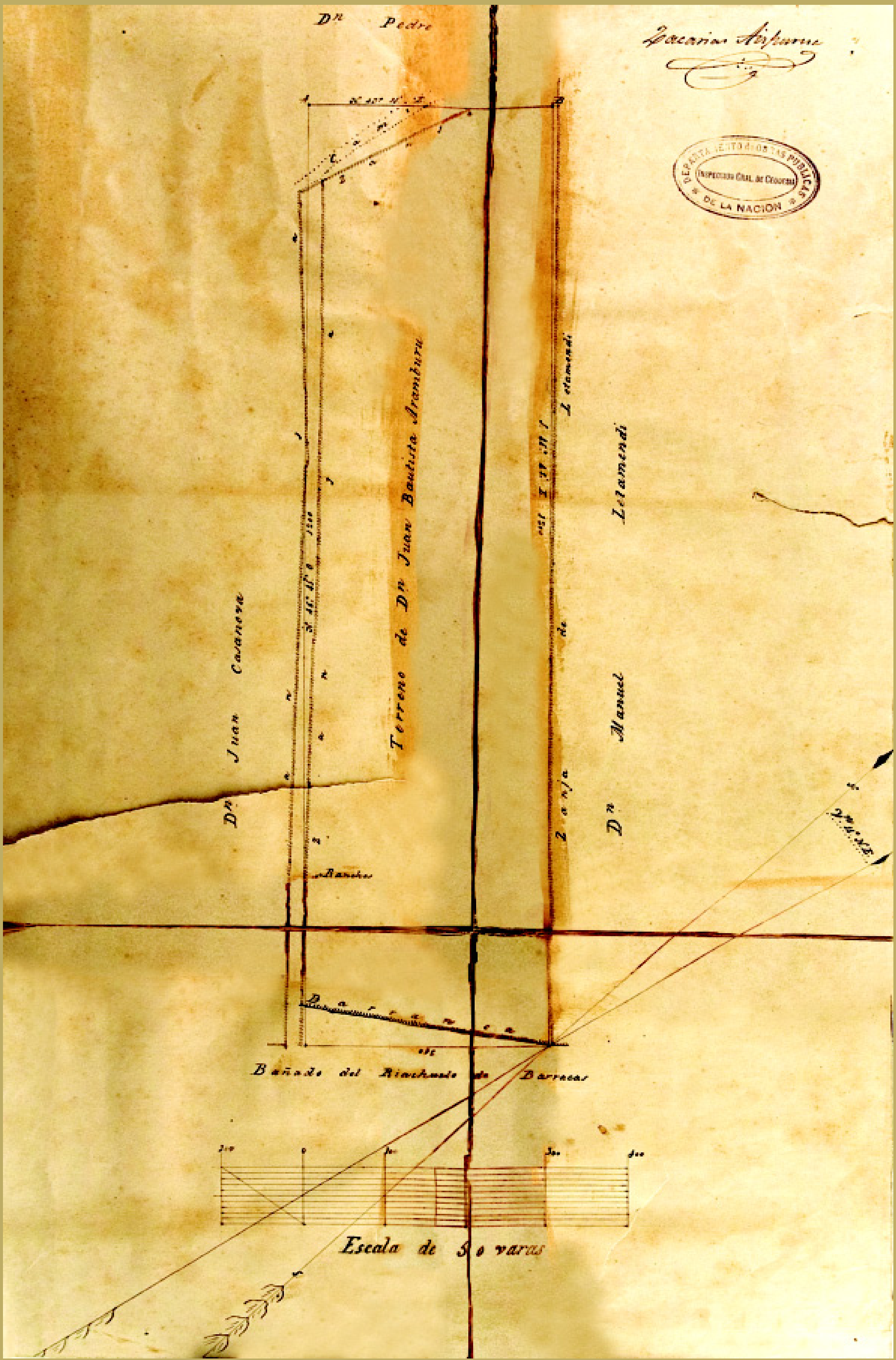
Plano de mensura de un terreno de propiedad de D. Juan B. Aramburu.
Escala: “Escala de 500 varas”. Transversal.
Medidas: 36 x 47,5 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Zacarías Aizpurua.

Manuscrito en tinta negra. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: D^n Pedro Encina; D^n Juan Casanova; D^n Manuel Letamendi.
Toponimia: Bañado del Riachuelo de Barracas. Se indica: Barranca.
Sellos: 1) Ángulo superior derecho: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. De Geodesia.
2) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 22-1855






Dn Pedro
Zacarías Aizpurua
DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS DE LA NACION
INSPECCION GRAL. DE GEODESIA
Terreno de Dn Juan Bautista Aramburu
Dn Juan Casanova
Dn Manuel Letamendi
Zanja de Letamendi
Ranchos
Barranca
Bañado del Riachuelo de Barracas
Escala de 50 varas

153

Año de la mensura: 1855.

Ubicación: Recoleta y sus alrededores.

Región: Nor Oeste.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Callejas, Pedro y Marcial y De Prieto.

Agrimensor: Nicolás Descalzi.

Designado por: “Juez de 1ª Instancia”.

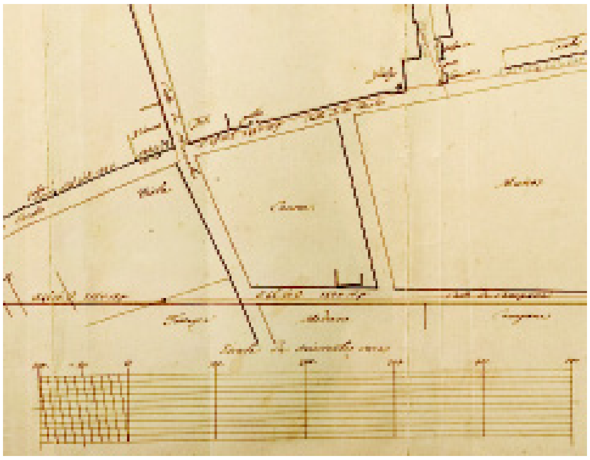
Extracto de títulos:
4 de agosto de 1604: Juan Ortiz de Zárate vende a Frances de Veamont y Navarra una suerte de tierra que fue de su padre.
11 de febrero de 1608: Gerónimo Peres; apoderado de Frances de Veamont y Navarra; vende a Juan Domingo Palermo un terreno.
20 de abril de 1618: Juan Domingo Palermo vende a Martín Dávila Villavicencio una suerte de tierra.
29 de agosto de 1631: El testamento de Enrique de Mendoza declara que posee “unas tierras y Estancia”; que pertenecieron a Martín Dávila Villavicencio.
15 de septiembre de 1654: Inés Romero de Santa Cruz; viuda de Enrique Enriquez; vende a Isabel de Frías Martel; viuda de Juan de Tapia de Vargas; una suerte de tierra y chacra.
16 de mayo de 1656: Beatriz de Frías Martel hereda un terreno de su hermana Isabel de Frías Martel.
9 de marzo de 1679: El testamento de Isabel de Frías Martel declara como heredera de un terreno a Juana Herrera Hurtado Labayen.
22 de septiembre de 1716: Gregoria Herrera Hurtado y su esposo Fernando Miguel de Valdes y Indan hacen gracia y donación de un terreno a Juan de Narvona; primer patrono de la Recoleta.
15 de diciembre de 1723: Juana de Herrera vende unos terrenos a Domingo Acasuso que luego recaerán en Pedro Cueli por venta que realizó José Acasuso hijo.
21 de agosto de 1771: María Josefa Basurco recibe; tras sentencia del Señor Gobernador; unos terrenos que indebidamente ocupaba el Convento de la Recolección.
25 de noviembre de 1772: El Canónigo Juan Bartasar Maciel; apoderado y albacea de María Josefa Basurco; hace cede y traspasa sus terrenos a Facundo de Prieto y Pulido.

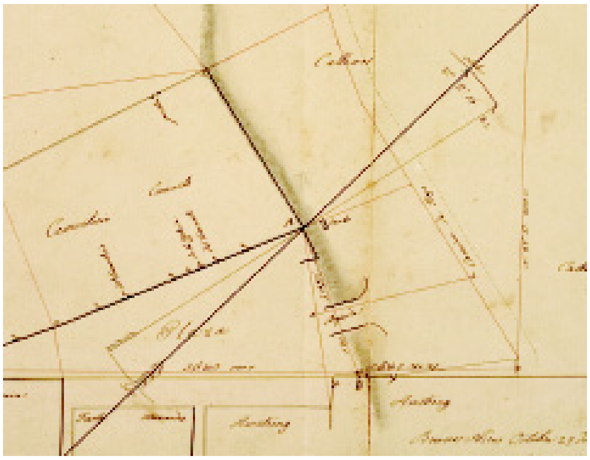
Plano

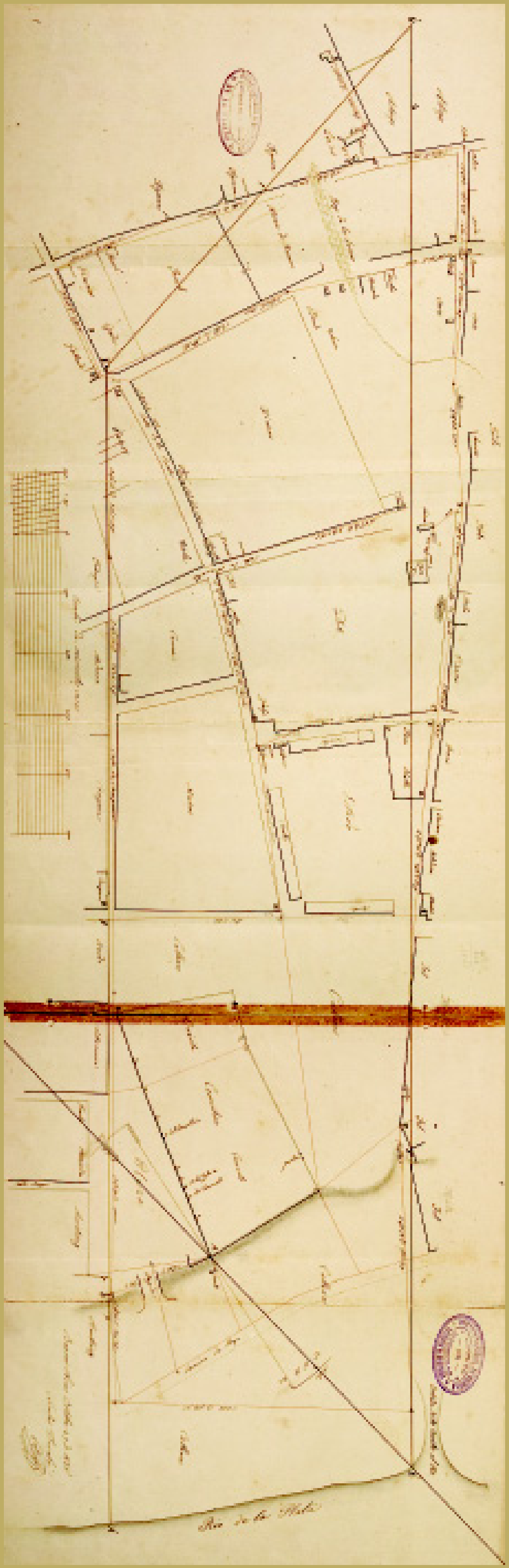
Año: 1855.
Plano de mensura del terreno de la propiedad de D^{n} Pedro y D^{n} Marcial Callejas y Prieto.
Escala: “Escala de seiscientas varas”. Transversal.
Medidas: 99,2 x 30,5 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Nicolás Descalzi. Buenos Aires Octubre 29 de 1855.

Manuscrito en tinta negra; tinta carmín y tinta amarilla. Coloreado. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: Astorgas; Lézica; Figueroa; Molina; Borda; Romero; Morales; Miranda; Bosch; Pinedo; Piruvano; Ojeda; Gallardo; Ximena; Taibo; Pizarro; Ferreyra; Medrano; Campana; Boado; Estado; Muños; Callexas; Gomez; Quirnos Saladeros; Fuentes Hernández; Amstrong; Dik; Hale (en lápiz); Ydalgo; Viola; Consue; Foiao Oballe; Peredo.
Toponimia: Calle de Sta fe.; Calle de los Corrales; Calle de Arenales; Calle de Charcas; Río de la Plata; Camino de Bajo; Calle de Cueli; Calle de Campana. Se indica: Calle Larga; Entrada de las Carretas al Rio; Plaza.
Sellos: 1) Ángulo superior derecho y parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia. 2) Parte central izquierda: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.

Número de carpeta: 37-1855






Rio de la Plata

169

Año de la mensura: 1856.

Territorio: Riachuelo de Barracas - Capital Federal.

Región: Sud Este.

Propietario: Gamboa, Fermín (sus herederos).

Agrimensor: Pedro Pico.

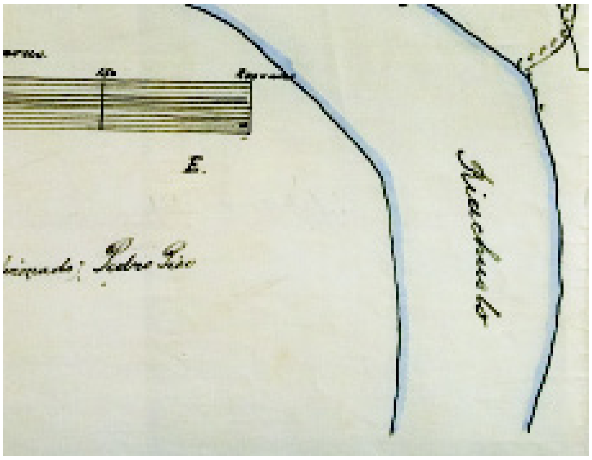
Extracto de títulos:
"De los títulos de los herederos de Dn Fermin Gamboa resulta que desde muchos años atrás han sido dueños de una gran estension de terreno al Norte del Riachuelo de Barracas; desde la boca hasta el puente de Galves y hasta las barrancas".

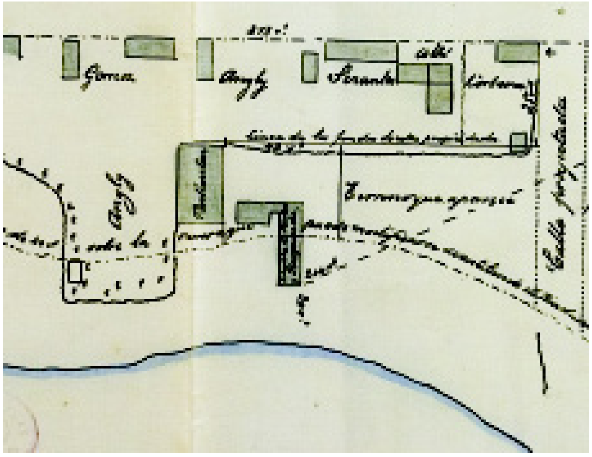
Plano

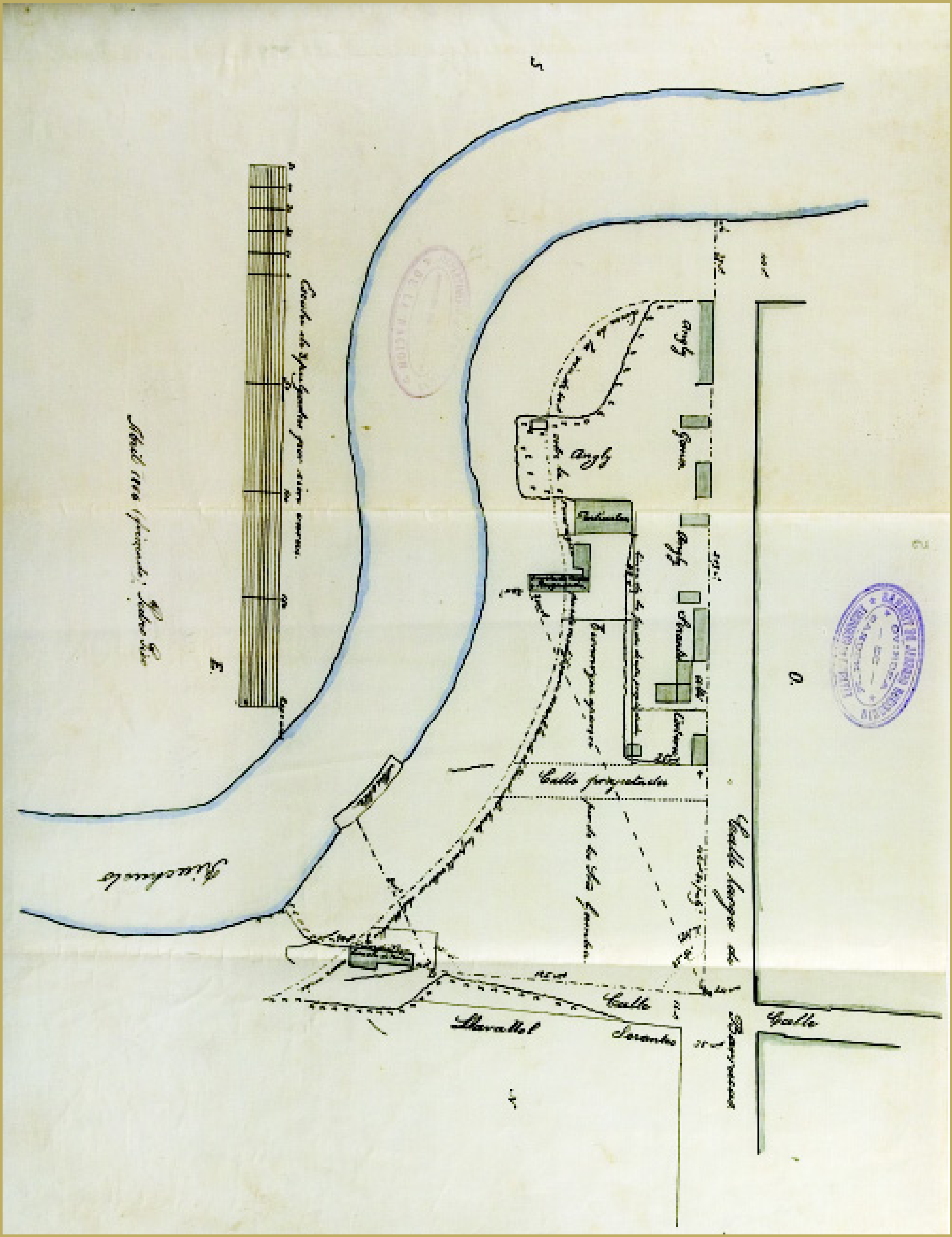
Año: 1856.
Plano de mensura de los terrenos no enagenados de los Herederos de Dn. Fermin Gamboa.
Escala: "Escala de 3 pulgadas por cien varas". Transversal.
Medidas: 46,5 x 31,6 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: (firmado) Pedro Pico. Abril 1856.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: Angly; Gómez; Serantes; Albó; Corbera; Llavallol.
Toponimia: Riachuelo. Se indica: Calle larga de Barracas; Muelle; Escuela de Niñas; Guardia Vieja; Escuela de Niños y resguardo.
Sellos: 1) Parte central izquierda: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.
2) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 50-1856






Riachuelo
Calle proyectada

177

Año de la mensura: 1856.

Ubicación: Paso de Burgos.

Región: Sud Oeste.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Elia Nicanor.

Agrimensor: José M. Romero.

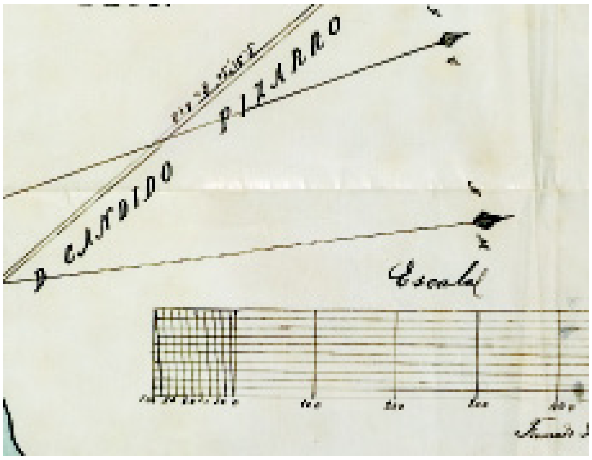
Extracto de títulos:
16 de mayo de 1718: Francisco Antonio Martínez de Salas; a nombre de Matías Gutiérrez de Balladares; vende un terreno a Miguel Pacheco.
17 de diciembre de 1750: Manuel Silva y Juan Pacheco venden un terreno a José Martínez.
20 de julio de 1768: José Martínez vende un terreno a Manuel Gómez.
1774: José Barbosa y Rosa Pacheco otorgan escritura de venta; a favor de Marcos Miguens.
3 de febrero de 1775: Manuel Gómez otorga escritura de venta de un terreno; a favor de Marcos Miguens.
30 de julio de 1781: Martina Josefa de Boya (?) otorga escritura de venta de un terreno; a favor de Marcos Miguens.
Estos terrenos constituyen la propiedad que Anderson Welles y Cía. transfirieron por venta a Trinidad Ibarrola de Elia.

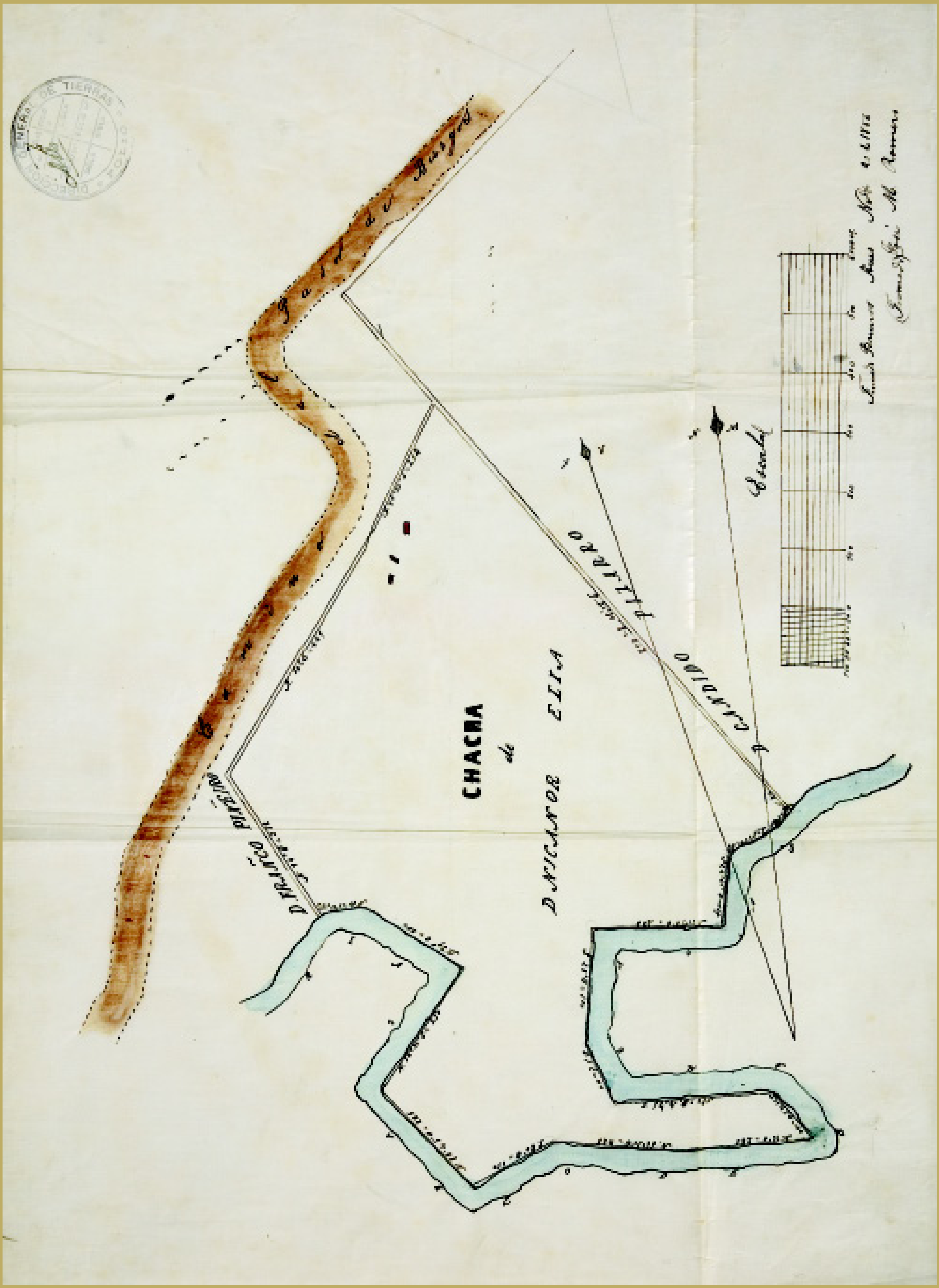
Plano

Año: 1856.
Plano de la Chacra de D^{n} Nicanor Elia.
Escala: “Escala”. Transversal en varas.
Medidas: 50,2 x 35,1 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: (firmado) José M. Romero. Buenos Aires Nov^{bre} 20 de 1856.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación - declinación magnética. Simple recuadro.
Otros propietarios y/o ocupantes: D. Fraños Piñeiro; D. Cándido Pizarro.
Toponimia: Camino del Paso de Burgos; Riachuelo de Barracas.
Sello: 1) Ángulo superior derecho: Dirección General De Tierras - Folio.

Número de carpeta: 14-1856




CHACRA
de
D. NICANOR ELIA

182

Año de la mensura: 1856.

Ubicación: Paseo de Julio entre Libertad y Callao.

Región: Nor Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Armstrong, Tomás.

Agrimensor: Juan Brilli.

Designado por: Juez de 1ª Instancia Dr D. José Antonio Acosta.

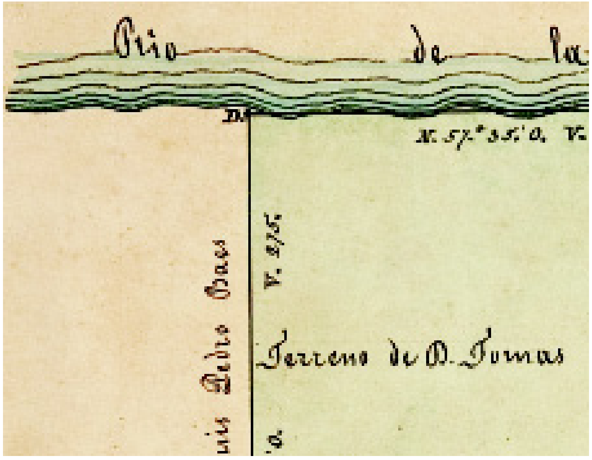
Extracto de títulos:
14 de marzo de 1845: Juan Harrath vende un terreno a Tomás Whiltfield.
24 de febrero de 1854: Tomás Whiltfield vende un terreno a Tomás Armstrong.

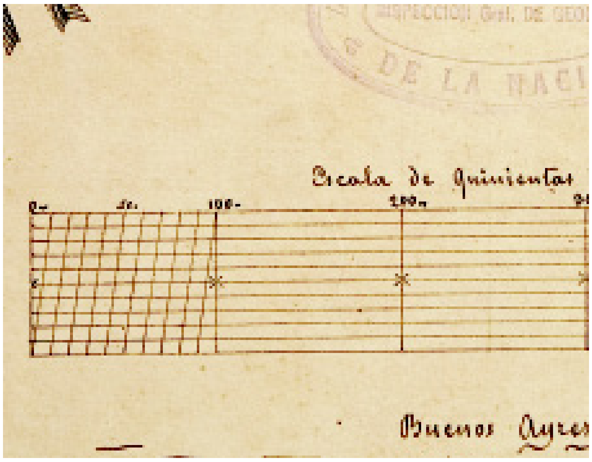
Plano

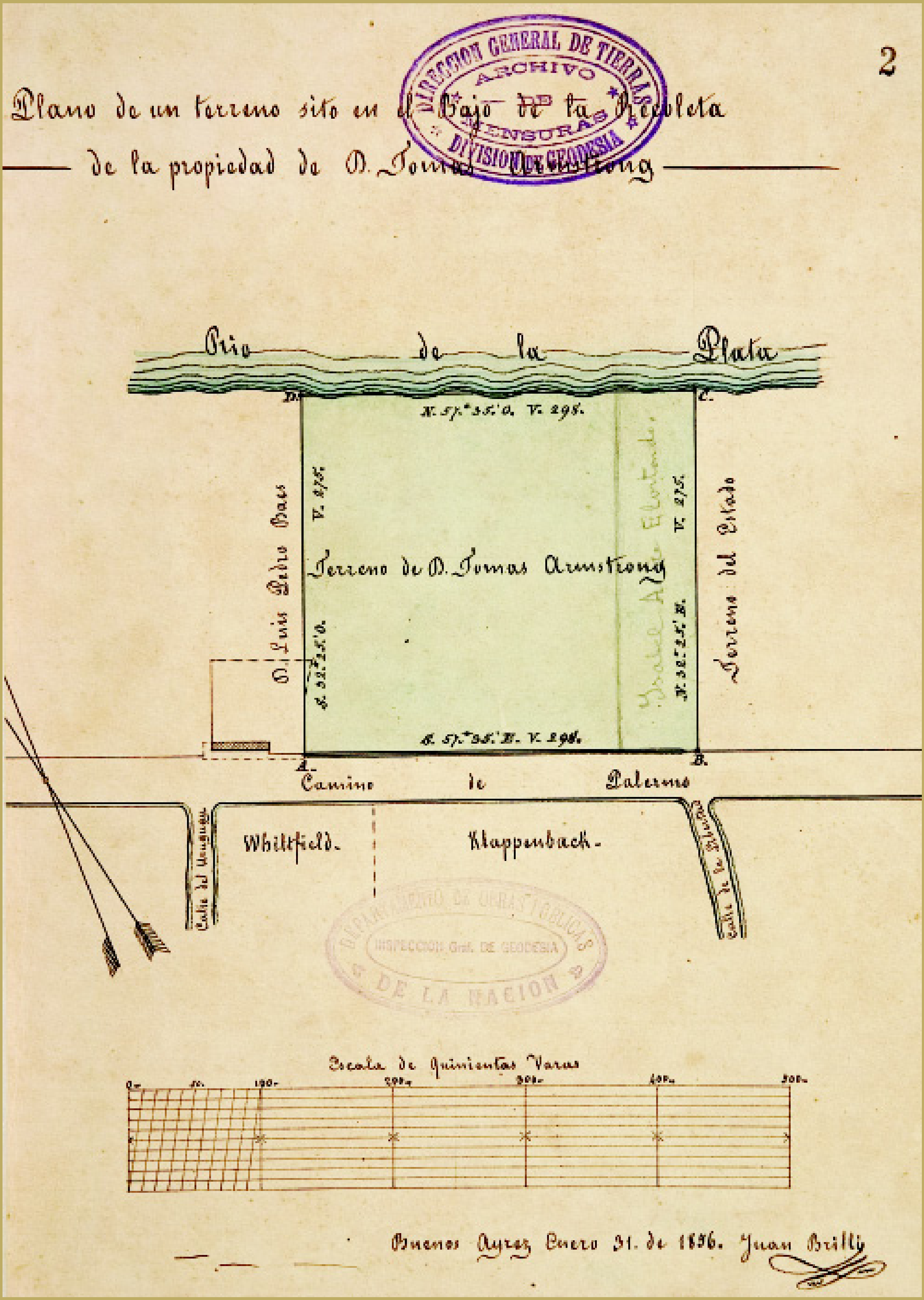
Año: 1856.
"Plano de un terreno sito en el Bajo de la Recoleta de la propiedad de D. Tomás Armstrong".
Escala: "Escala de quinientas varas". Transversal.
Medidas: 21 x 23,6 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Juan Brilli. Buenos Ayres Enero 31 de 1856.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: Terreno del Estado; D. Luis Pedro Baes; Whitfield; Klappenback; Isabel A. de Elortando (en lápiz).
Toponimia: Río de la Plata; Camino de Palermo; Calle del Uruguay; Calle de la Libertad.
Sellos: 1) Parte central superior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.
2) Parte central inferior: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.

Número de carpeta: 36-1856






2
Plano de un terreno sito en el Bajo de la Recoleta
de la propiedad de D. Tomas Armstrong
DIRECCION GENERAL DE TIERRAS
ARCHIVO
DE
MENSURAS
DIVISION GEODESIA
Rio de la Plata
D.
C.
N. 57.° 35.' O. V. 298.
V. 275.
Terreno de D. Tomas Armstrong
Terreno del Estado
S. 57.° 35.' E. V. 298.
A.
B.
Camino de Palermo
Whittfield.
Klappenbach.
DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS
INSPECCION Gral. DE GEODESIA
DE LA NACION
Escala de Quinientas Varas
0
50.
100.
200.
300.
400.
500.
Buenos Ayres Enero 31. de 1856.

187

Año de la mensura: 1857.

Ubicación: Sobre el Riachuelo de Barracas.

Región: Flores.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Olivera, Domingo.

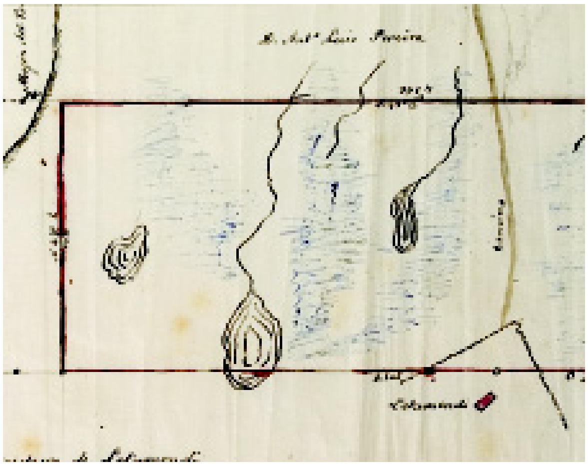
Agrimensor: Marcos Chiclana.

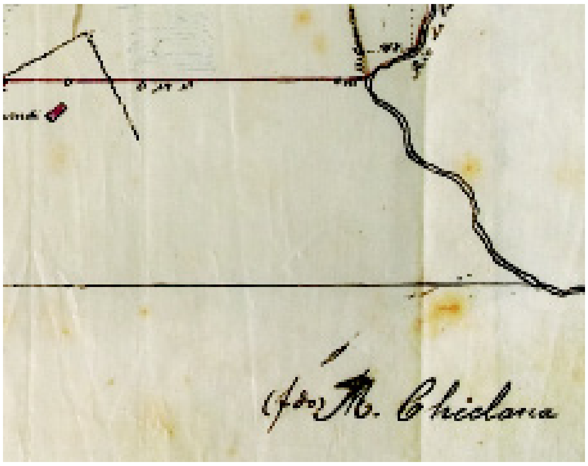
Plano

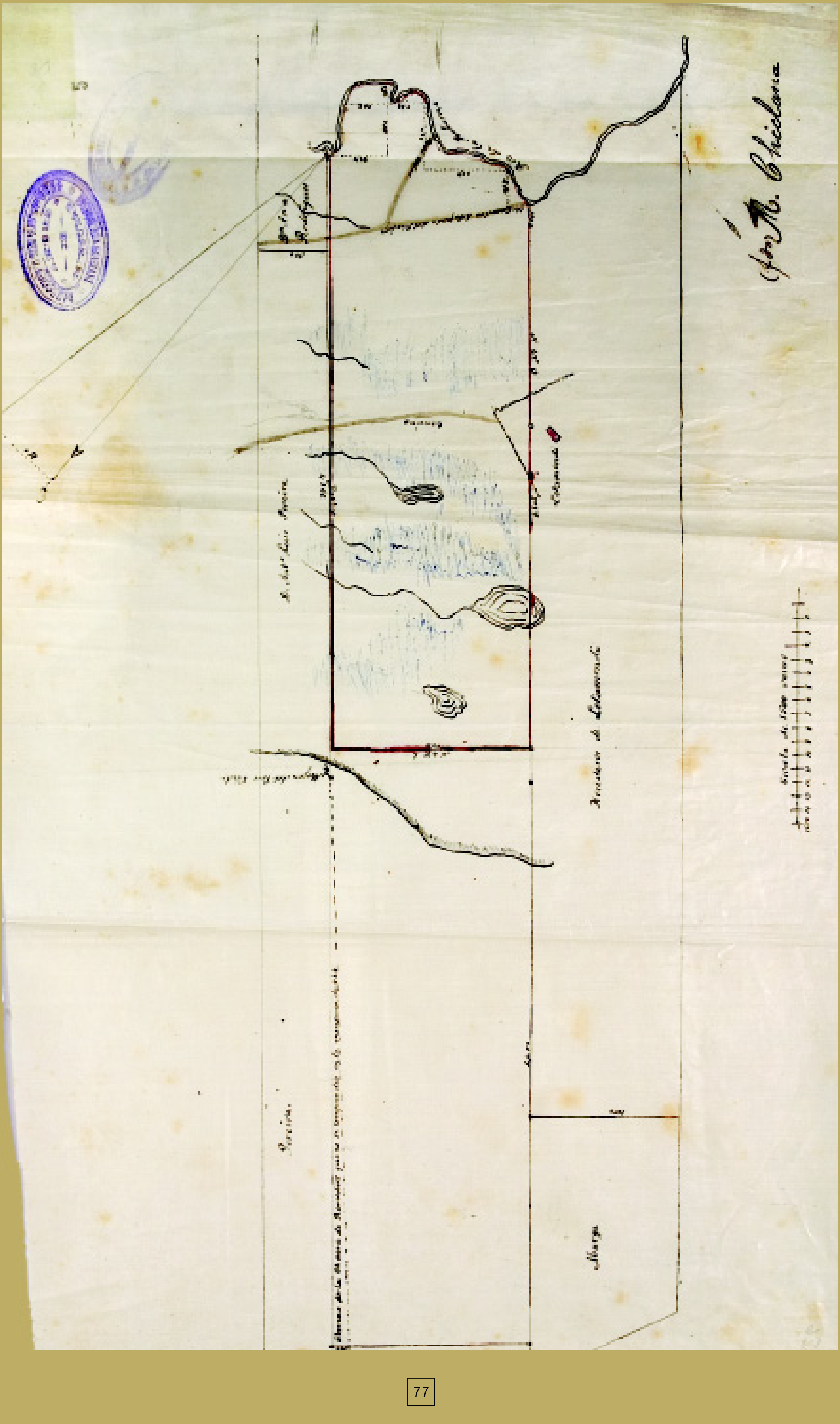
Plano de mensura de la Chacra de Domingo Olivera.
Escala: “Escala de 1500 varas”. Gráfica.
Medidas: 53,3 x 30 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: (fdo) M. Chiclana.

Manuscrito en tinta negra y tinta carmín. Coloreado. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: Pereira; El estado; Murga; Herederos de Letamendi; D. Antº Luis Pereira; Dª Ana Rodríguez.
Toponimia: Río de la Matanza. Se indica: Mojón del Paso Verde; Camino del paso del Rincón; Paso chico.
Sellos: 1) Ángulo superior derecho: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.
2) Ángulo superior derecho: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.

Número de carpeta: 26-1857







193

Año de la mensura: 1857.

Ubicación: Bañado de Palermo y Río de la Plata.

Región: Belgrano.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Barros Pazos, José.

Agrimensor: Marcos Chiclana.

Designado por: Benito Carrasco.

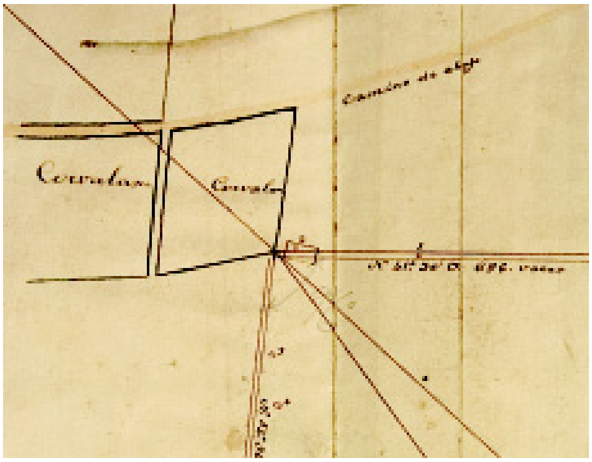
Extracto de títulos:
27 de julio de 1838: Fermina Pose de Velez vende a José Barros Pazos un terreno. El mismo le pertenecía por pago de acreencia que tenía contra los bienes del concursado Guillermo B. Messon a virtud de disposición del Tribunal de Comercio.
11 de octubre de 1841: José Barros Pazos traspasa una propiedad a Carlos Akinson.
14 de mayo de 1842: Carlos Akinson vende a Juan Manuel de Rosas una quinta de su propiedad.
10 de octubre de 1856: Por sentencia del juzgado de primera instancia; es declarada nula la venta de Akinson a Rosas; como también la sesión que Barros Pazos había realizado a Akinson. Se manda restituir el terreno a José Barros Pazos.

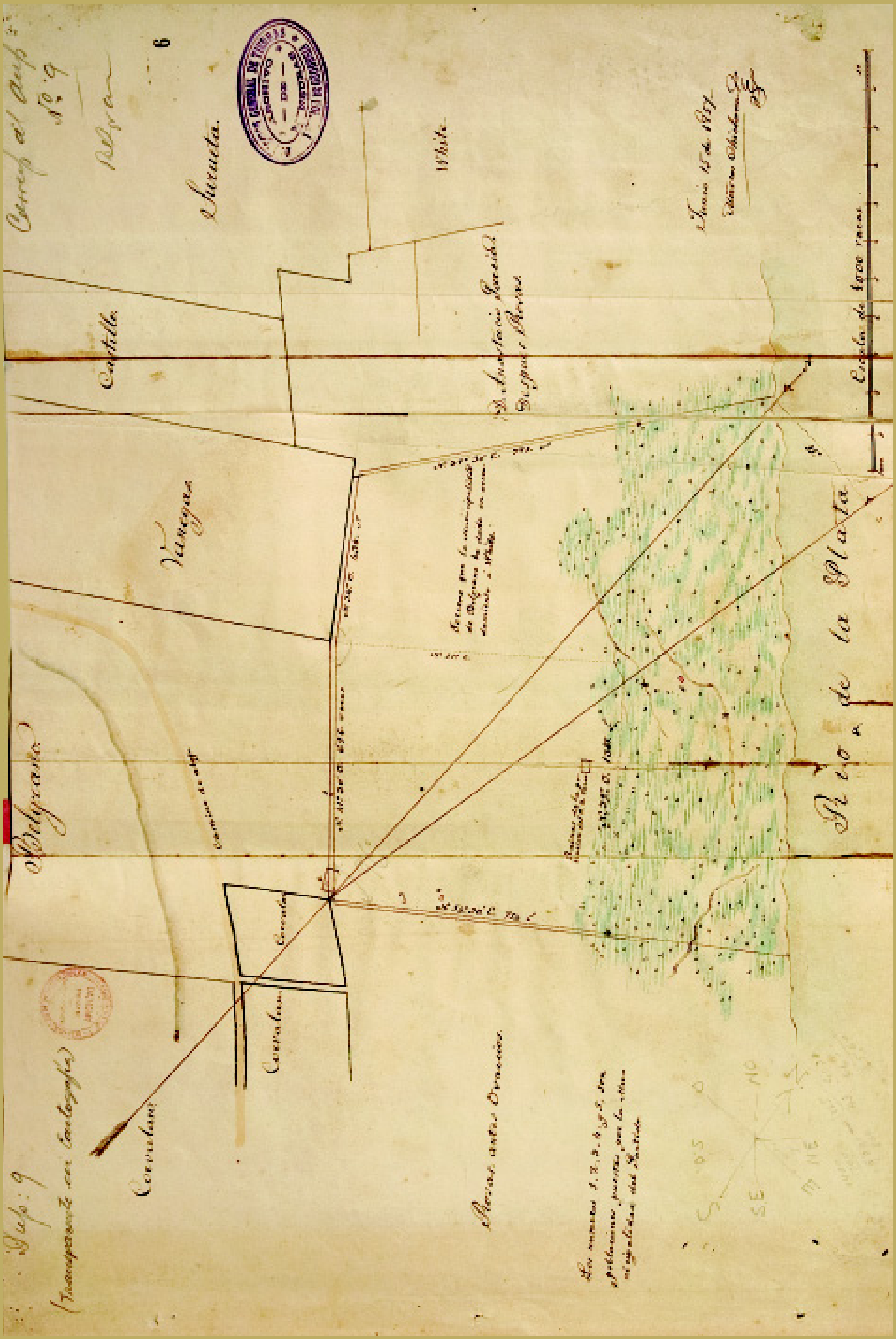
Plano

Año: 1857.
Plano de mensura del terreno de la Chacra del Dr D^{n} José Barros Pazos.
Escala: “Escala de 1000 varas”. Gráfica.
Medidas: 49,4 x 30 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Marcos Chiclana. Junio 15 de 1857.

Manuscrito en tinta negra y tinta verde. Coloreado. Con orientación.
En el ángulo inferior izquierdo puede leerse: “Los números 1; 2; 3; 4 y 5; son poblaciones puestas por la Municipalidad del Partido”.
Otros propietarios y/o ocupantes: Rosas, antes Ovarrios; Corvalán; Belgrano; Vanegas; Castillo; Surueta; White; D. Anastasio García, después Rosas; Terreno que la Municipalidad de Belgrano ha dado en arrendamiento á White.
Toponimia: Río de la Plata. Se indica: Ruinas de la población del D^{r}. B. Pazos.
Sellos: 1) Ángulo superior izquierdo: Departamento de Ingenieros Civiles de la Nación - Inspección General de Geodesia - Archivo. 2) Parte central derecha: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 9-1857




Belgrano
Río de la Plata

194

Año de la mensura: 1857.

Ubicación: Arenales; Callao; Calle Nueva al Oeste y la de Chavango.

Región: Nor Oeste.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Bejarano, Ramón (su testamentaria).

Agrimensor: Marcos Chiclana.

Designado por: Juez de 1ª Instancia Dr D^{n} Pablo Font.

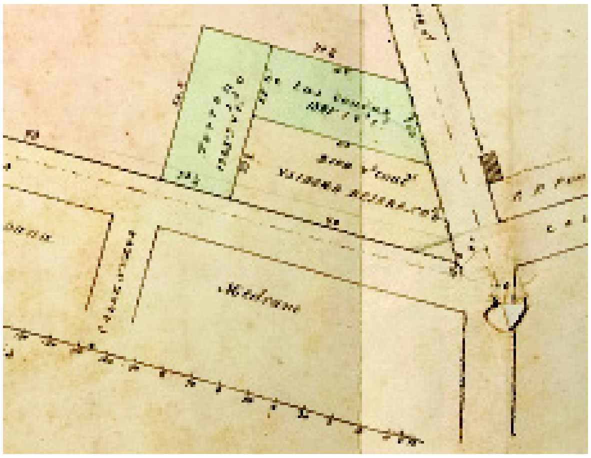
Extracto de títulos:
1 de junio de 1774: Juan Baltazar Maciel; Canónigo Magistral de la Santa Iglesia Catedral; Provisor; Vicario y Gobernador General del Obispado del Río de la Plata; como albacea de María Josefa Basurto y Herrera; otorga escritura de donación de un terreno a favor de María Josefa González de Alderete.
Setiembre de 1802: Juan José Rocha recibe escritura de venta de un terreno de María Escolastia Basurco.
2 de junio de 1807: Ramón Bejarano compra un terreno a Juan José Rocha.
9 de diciembre de 1804: Santiago Lanedo Oriental vende a José Antonio García un terreno.
9 de enero de 1810: José Antonio García vende un terreno a Ramón Bejarano.
4 de octubre de 1842: Ramón Bejarano otorga escritura de venta de un terreno a favor de Simón Ayos.

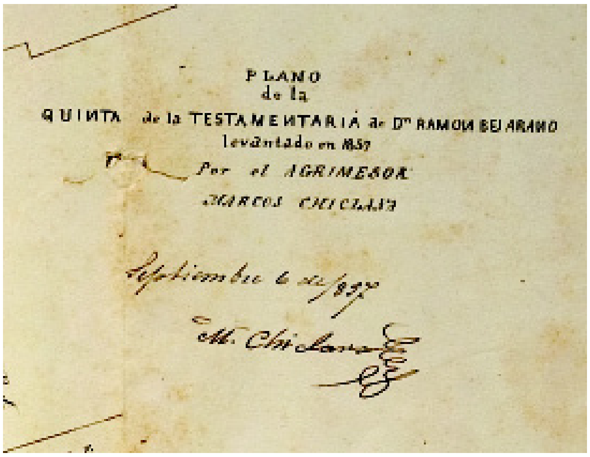
Plano

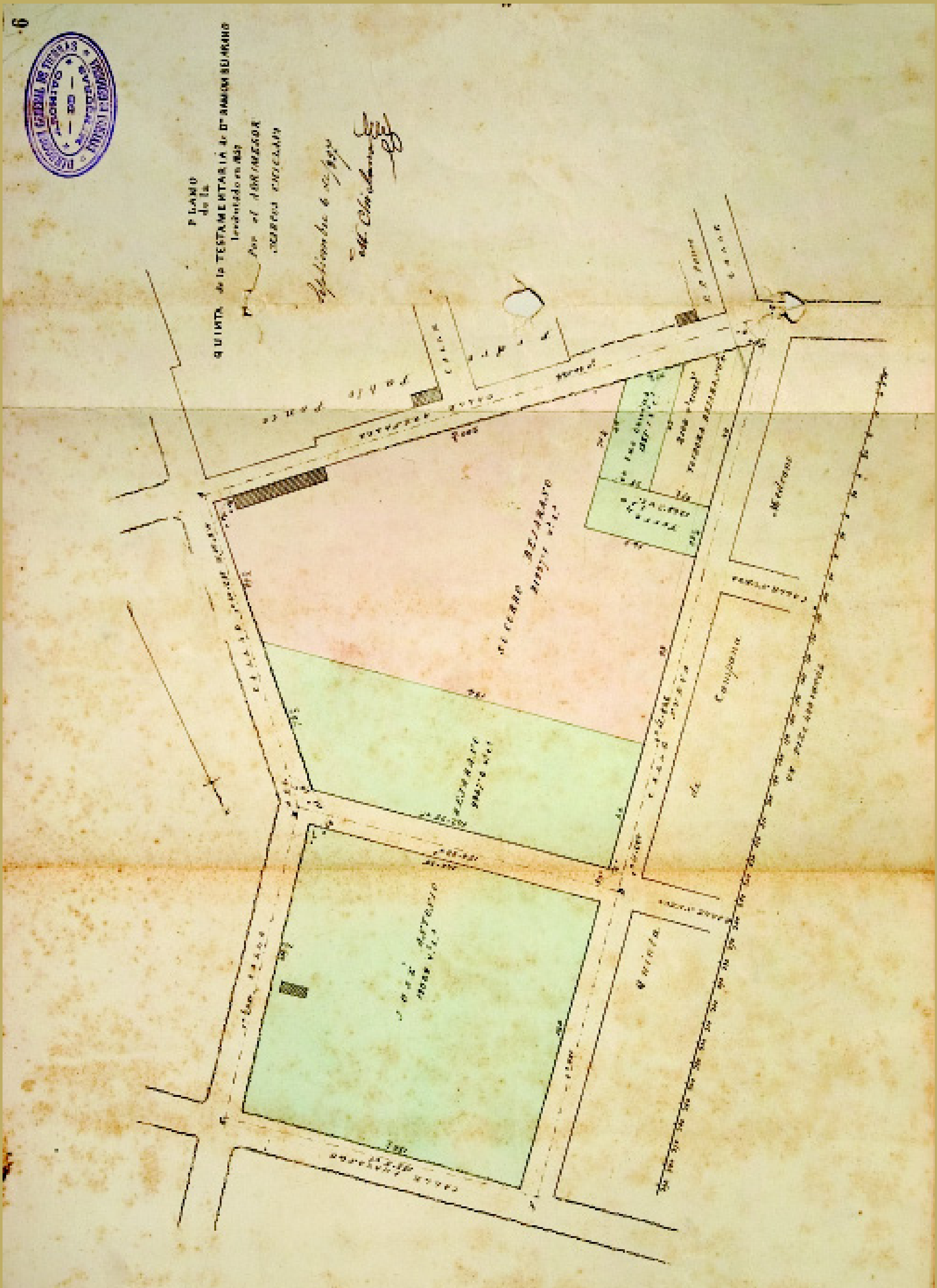
Año: 1857.
“Plano de la Quinta de la testamentaria de D^{n} Ramón Bejarano levantado en 1857 por el agrimensor Marcos Chiclana”.
Escala: “Un pie = 400 varas”. Gráfica.
Medidas: 50,5 x 32,1 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: M. Chiclana. Septiembre 6 de 1857.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: Quinta de Campana; Medrano; Ysidora Bejarano; Pedro Pablo Ponce; terreno de las deudas.
Toponimia: Calle Chavango; Calle del Callao; Calle Arenales.
Sello: 1) Ángulo superior derecho: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 46-1857







206

Año de la mensura: 1859.

Ubicación: Bañado de Palermo.

Región: Nor Oeste.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Costa, Vicente.

Agrimensor: Pedro Pico.

Designado por: Juez de 1ª Instancia Dr Dn Carlos Eguia.

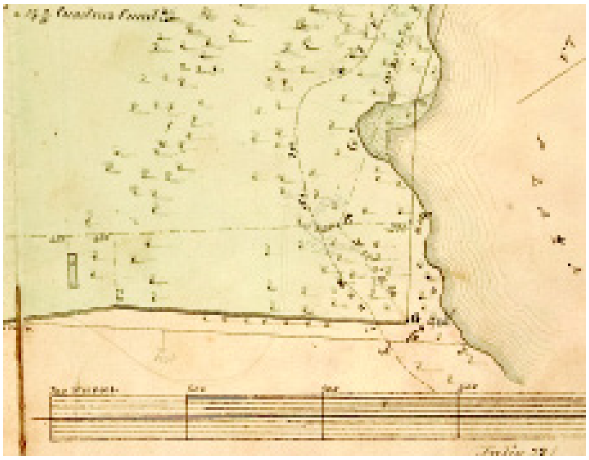
Extracto de títulos:
19 de julio de 1791: Francisco Lagos compra a su hermano Feliz Lagos una casaquinta.
17 de agosto de 1822: Salvador Salas; encargado de la repartición de los bienes quedados por fallecimiento intestado de Francisco Lagos; extiende escritura de venta de una casaquinta a favor de Eugenio Muños.
9 de febrero de 1859: La casaquinta que perteneció a Eugenio Muños es puesta en remate; siendo adquirida por Vicente Costas.

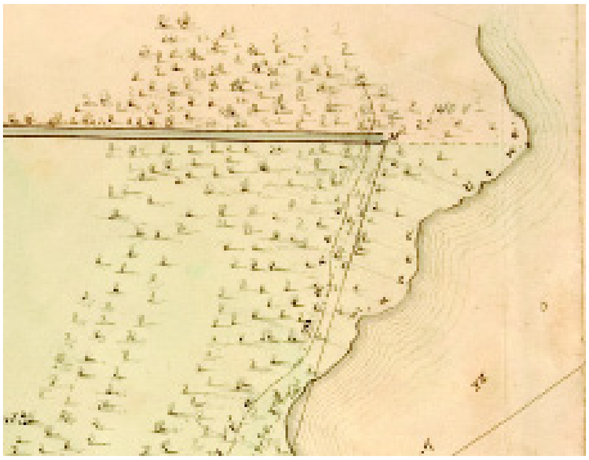
Plano

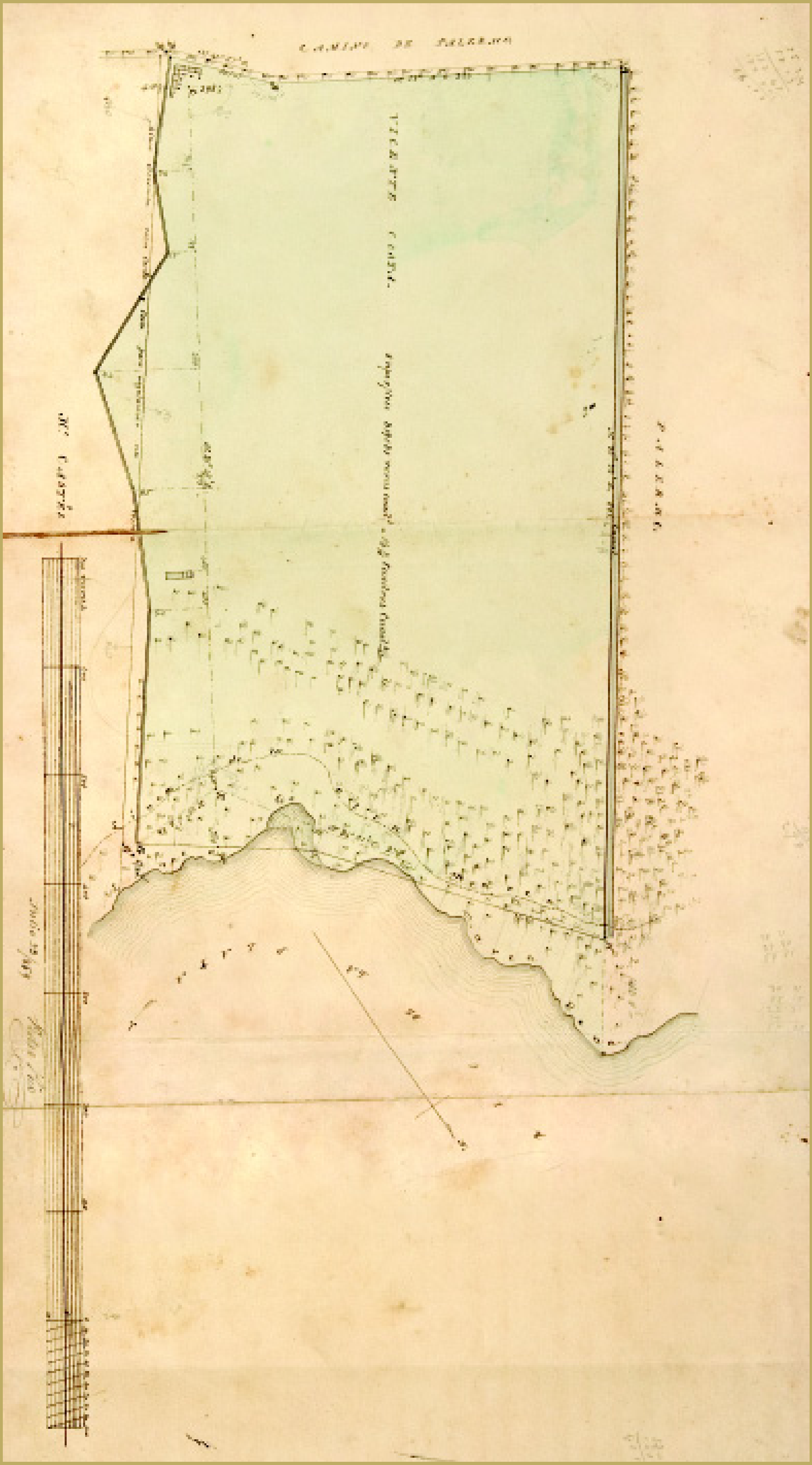
Año: 1859.
Plano de mensura del terreno de D. Vicente Costa.
Escala: Transversal en varas.
Medidas: 57,7 x 30,2 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Pedro Pico. Julio 23/859.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: Vicente Costa (con indicación de arboleda); Mº Castés.
Toponimia: Río de la Plata; Camino de Palermo; Palermo (con indicación de arboleda).
Sello: 1) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 52-1859






CAMINO DE PALERMO
PALERMO

208

Año de la mensura: 1859.

Ubicación: Bañado de Palermo; sobre el Río de la Plata.

Región: Belgrano.

Territorio: Belgrano.

Propietario: Barros Pazos, José.

Agrimensor: Juan Fernández.

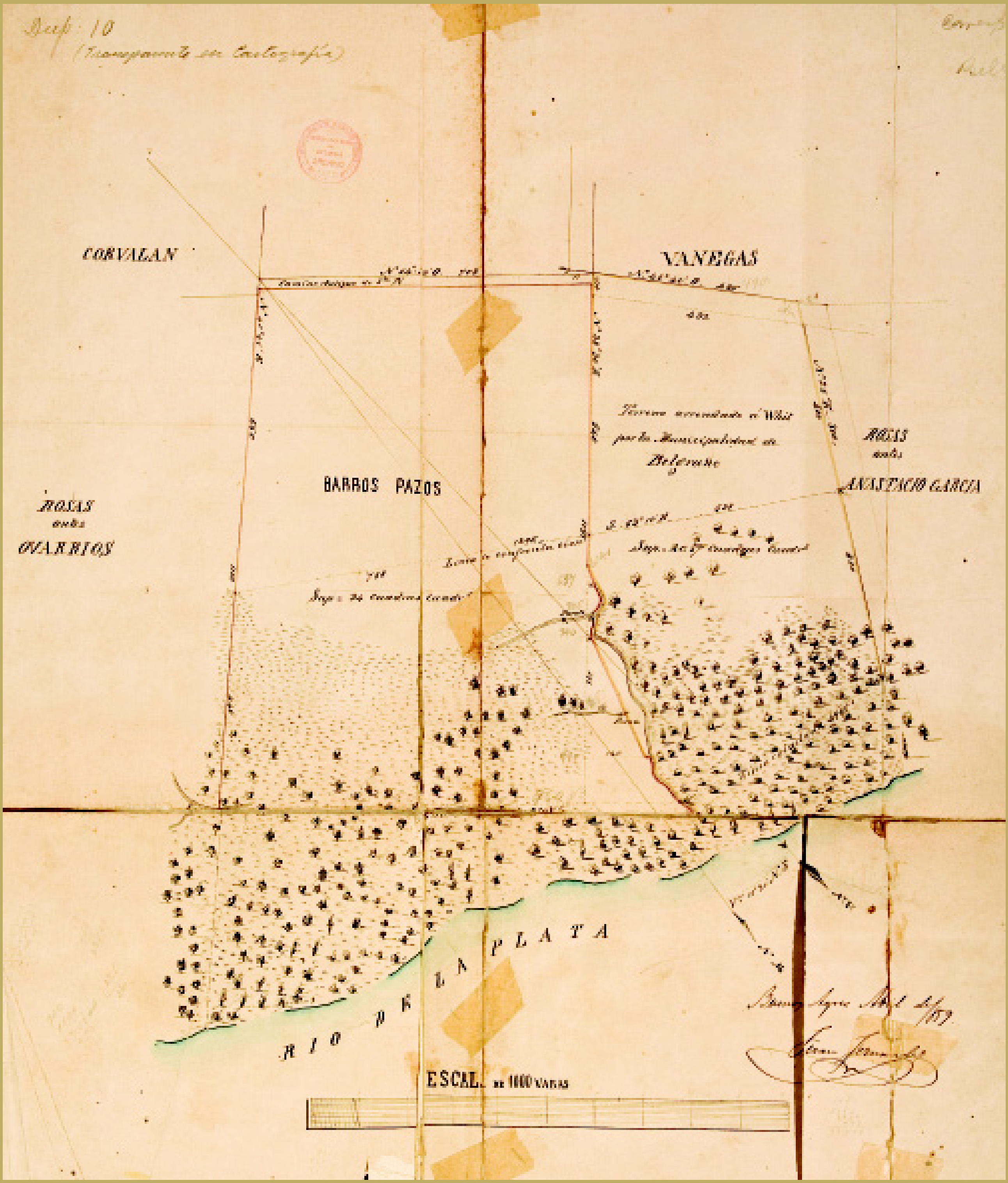
Extracto de títulos:
27 de julio de 1838: Fermina Pose de Velez vende a José Barros Pazos un terreno. El mismo le pertenecía por pago de acreencia que tenía contra los bienes del concursado. Guillermo B. Messon a virtud de disposición del Tribunal de Comercio.
11 de octubre de 1841: José Barros Pazos traspasa una propiedad a Carlos Akinson.
14 de mayo de 1842: Carlos Akinson vende a Juan Manuel de Rosas una quinta de su propiedad.
10 de octubre de 1856: Por sentencia del juzgado de primera instancia; es declarada nula la venta de Akinson a Rosas; como también la sesión que Barros Pazos había realizado a Atkinson. Se manda restituir el terreno a José Barros Pazos.

Plano

Año: 1859.
Plano de mensura del terreno del Dr Barros Pazos.
Escala: “Escala de 1000 varas”. Transversal.
Medidas: 44,5 x 47,8 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Juan Fernández. Buenos Aires Abril de 1859.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación. Doble recuadro.
Otros propietarios y/o ocupantes: Corvalan; Rosas antes Ovarrios; Barros Pazos (con indicación de arboleda); Vanegas; Terreno arrendado á Whit por la Municipalidad de Belgrano (con indicación de arboleda); Rosas antes Anastasio García.
Toponimia: Río de la Plata; Camino Antiguo de Sta Fé.
Sellos: 1) Parte central superior: Departamento de Ingenieros Civiles de la Nación - Inspección General de Geodesia - Archivo. 2) Parte posterior: Departamentos de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia. 3) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 10-1859


CORVALAN
VANEGAS
BARROS PAZOS
ANASTACIO GARCIA
OVARRIOS
RIO DE LA PLATA
ESCAL. DE 1000 VARAS

209

Año de la mensura: 1859.

Ubicación: Calle Colón.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Hunt, Margarina Reid de.

Agrimensor: Justiniano Lynch.

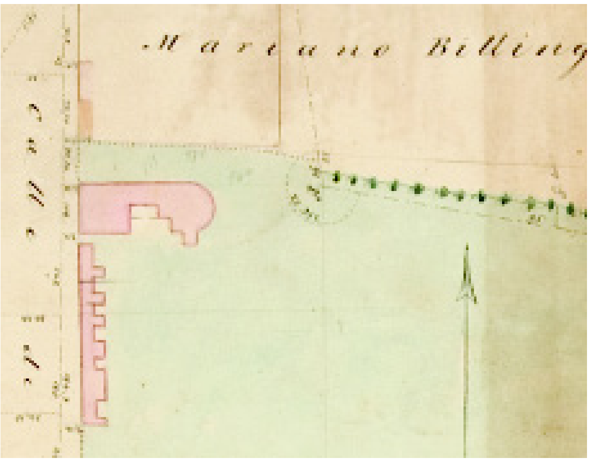
Extracto de títulos:
15 de enero de 1811: El Prior del Convento de Predicadores de la Ciudad; Fray Manuel Albariño; en su nombre y el de la Comunidad; vende a Mateo Reid un terreno. Por fallecimiento de Reid; el terreno recae en su hija; Margarita Reid de Hunt.

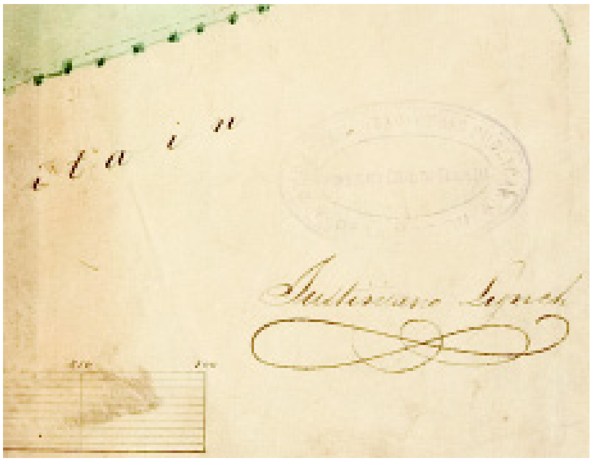
Plano

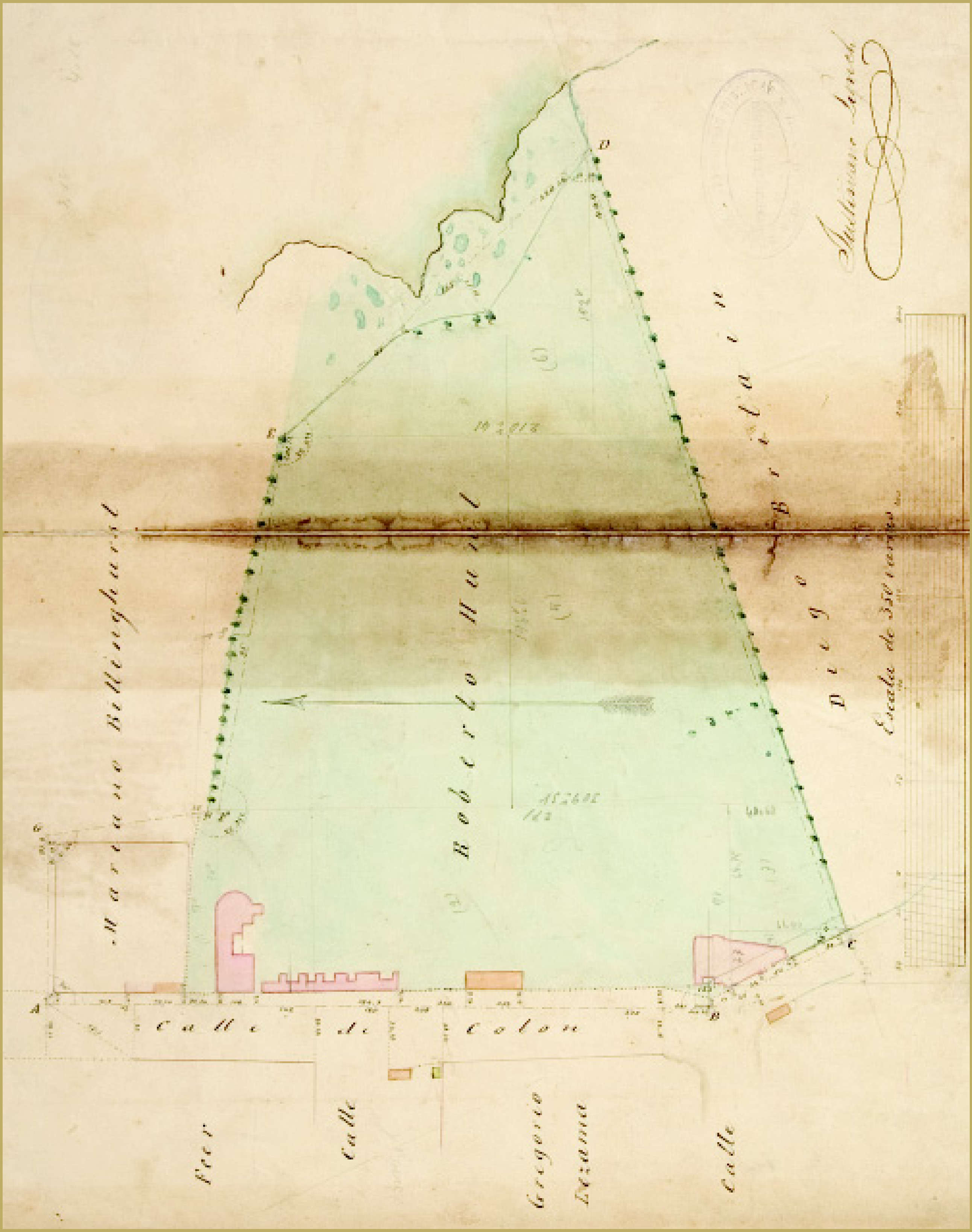
Plano de mensura del terreno de D[n] Roberto Hunt.
Escala: “Escala 350 varas”. Transversal.
Medidas: 39 x 29,8 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Justiniano Lynch.

Manuscrito en tinta negra y tinta carmín. Coloreado. Con orientación. Doble recuadro.
Con indicación de arboleda.
Otros propietarios y/o ocupantes: Feer; Gregorio Lezama; Diego Britain; Mariano Billinghurst.
Toponimia: Calle de Colón.
Sellos: 1) Ángulo inferior derecho: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.
2) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 62-1859






Mariano Billinghurst
Roberto Hunt
Diego Brittain
Escala de 350 varas
Calle de Colon
Calle
Gregorio Lezama
Calle

214

Año de la mensura: 1859.

Ubicación: Camino a San Isidro sobre el Río de la Plata.

Región: Belgrano.

Territorio: Belgrano.

Propietario: Gobierno de la Provincia de Buenos Aires.

Agrimensor: Pedro Pico.

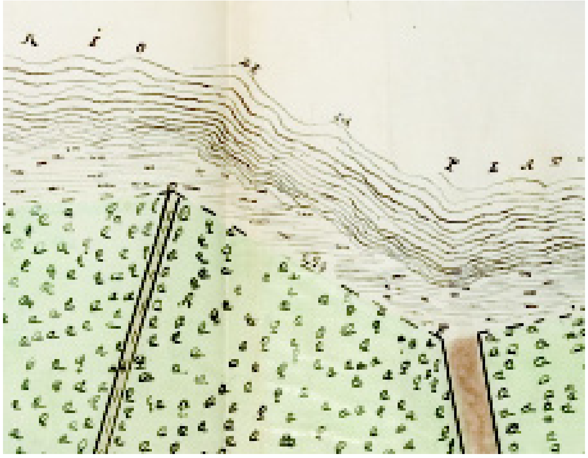
Extracto de títulos:
9 de julio de 1834: Francisco Cruz compra un terreno a Pedro Medrano. El mismo será vendido posteriormente a Bernardino Crum Gaitán.
29 de septiembre de 1841: Pedro Ramos otorga escritura de venta de un terreno a favor de los Sres. White hermanos.
El vendedor los poseía por haberlos adquirido del Ilustrísimo Señor Obispo Don Mariano Medrano.
2 de septiembre de 1842: Bernardino Crum Gaitán otorga escritura de venta de un terreno a favor de los hermanos White.

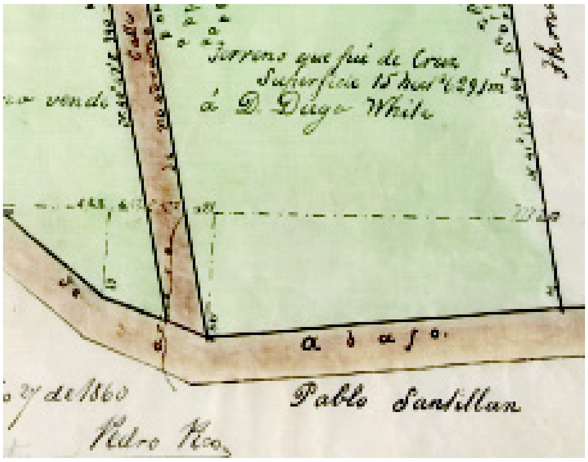
Plano

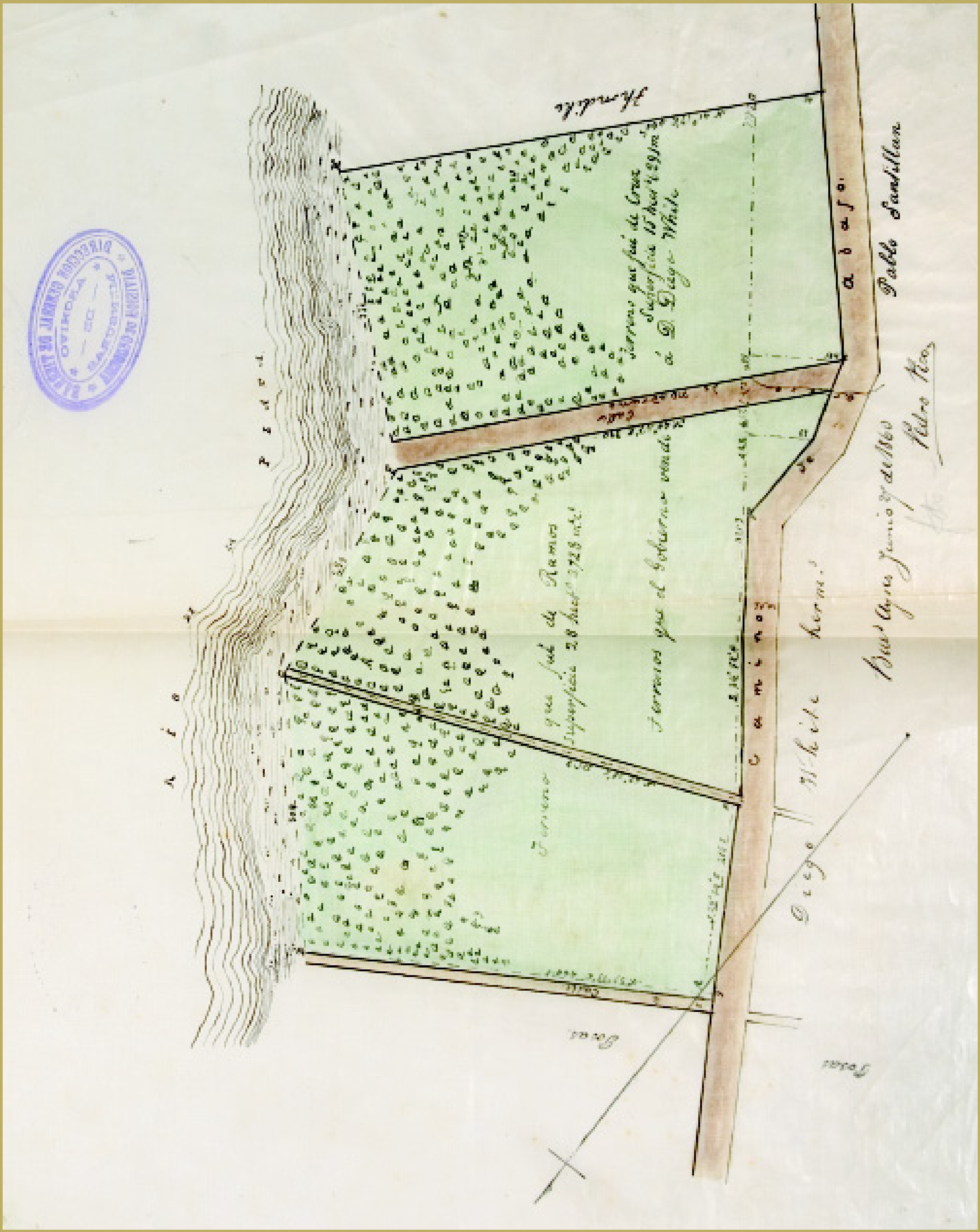
Año: 1860.
Plano de mensura del terreno público solicitado en compra por Don Diego White; partido de Belgrano.
Medidas: 39,8 x 29,5 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: Pedro Pico. Bue^{s} Ayres Junio 27 de 1860.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: Posas; Pablo Santillán; Terreno que fue de Ramos (con indicación de arboleda); Terreno que fué de Cruz (con indicación de arboleda); Thondike.
Toponimia: Río de la Plata; Calle de Medrano. Se indica: Camino de abajo.
Sellos: 1) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.
2) Parte posterior: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.

Número de carpeta: 12-1860






Pablo Santillan
Camino

216

Año de la mensura: 1860.

Ubicación: Riachuelo Barracas.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Fusoni, Hnos.

Agrimensor: Pedro Pico.

Designado por: Juez de 1ª Instancia Dr D^{n} Carlos Eguia.

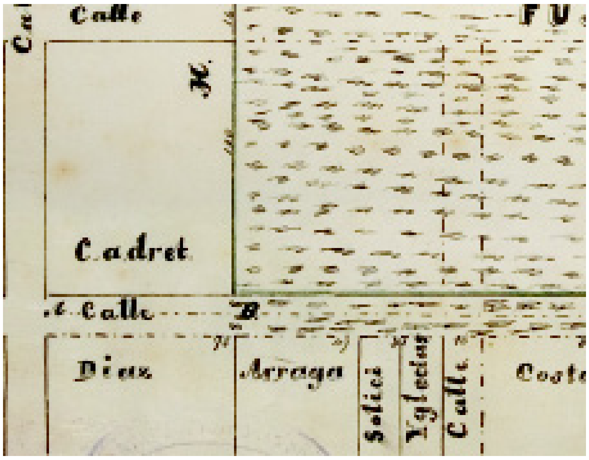
Extracto de títulos:
5 de diciembre de 1817: Diego Brittain compra un terreno al Reverendo Padre Fray José Ramón Grela; Prior del Convento de Predicadores.
15 de enero de 1859 (?): Diego y Jorge Brittain; albaceas ejecutores y “amplísimos apoderados” en Sud América de los bienes quedados por fallecimiento de su padre Diego Brittain; extienden escritura de venta de dos terrenos a favor de Julio Arraya.
5 de diciembre de 1859: Julio Arraya vende un terreno a los hermanos Fusoni.

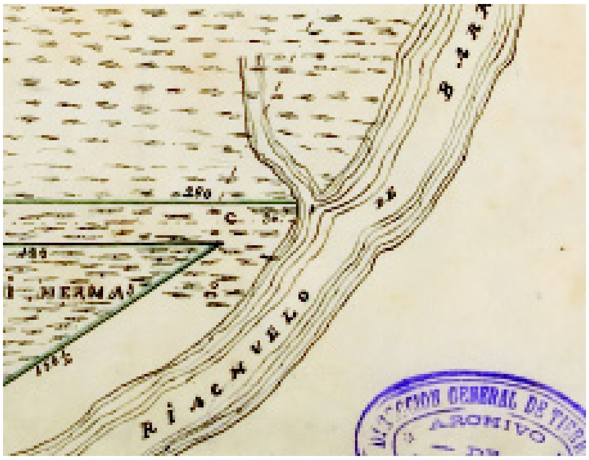
Plano

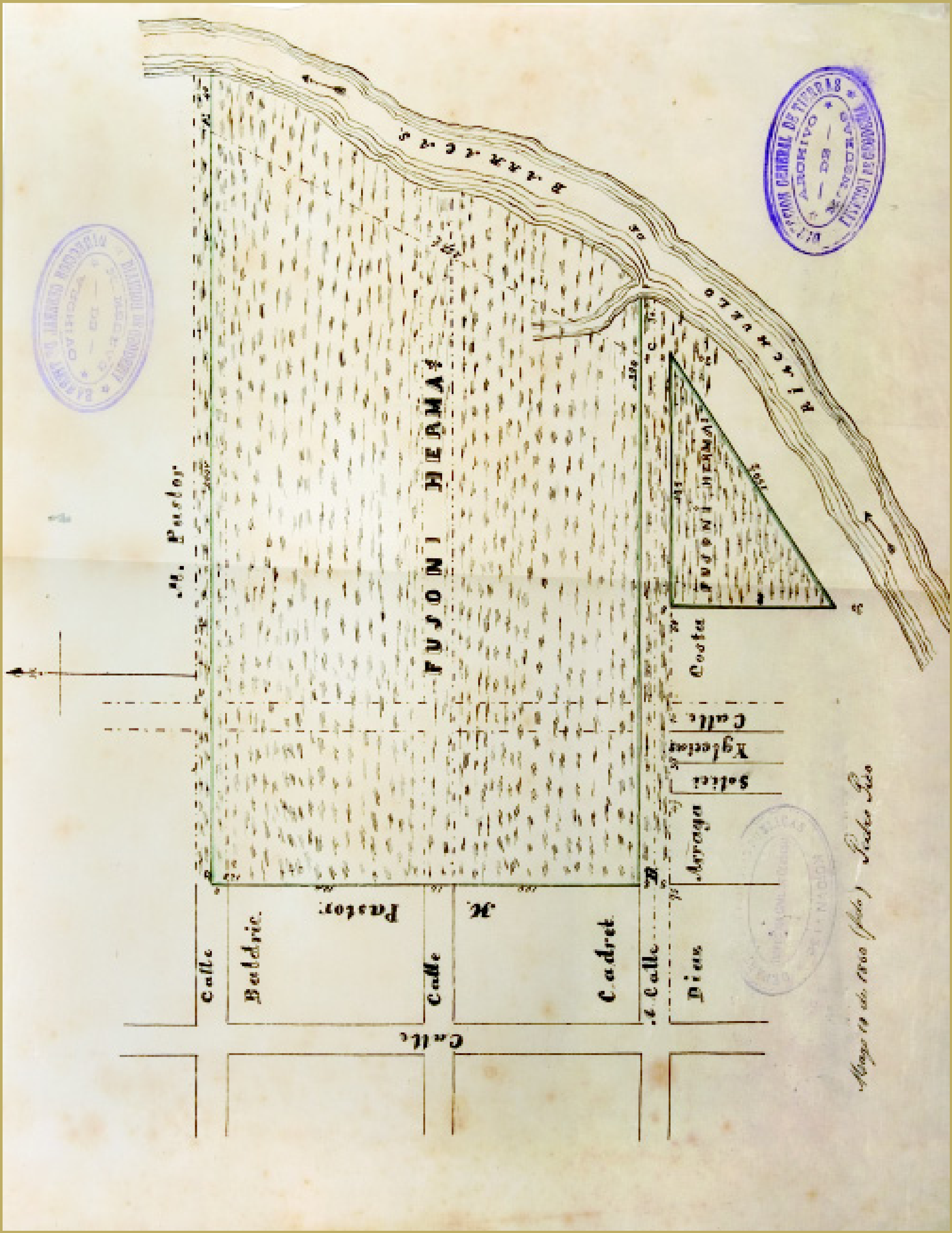
Año: 1860.
Plano de mensura del terreno de los señores Fusoni.
Medidas: 36,1 x 25,1 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: (fdo) Pedro Pico. Mayo 19 de 1860.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: Baldric; Pastor; Cadret; Díaz; Arraga; Solici; Iglesias; Costa.
Toponimia: Riachuelo de Barrancas.
Sellos: 1) Ángulo inferior izquierdo y parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.
2) Ángulo inferior izquierdo: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.

Número de carpeta: 63-1860






FUSONI HERMANOS
Riachuelo
Barracas
Calle
Pastor
Baldric
Cadret
Dias
Costa
Solis
Iglesias

227

Año de la mensura: 1861.

Ubicación: Montes de Oca; Tres Esquinas y Riachuelo de Barracas.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Gamboa, Fermín (sus herederos).

Agrimensor: Pedro Pico.

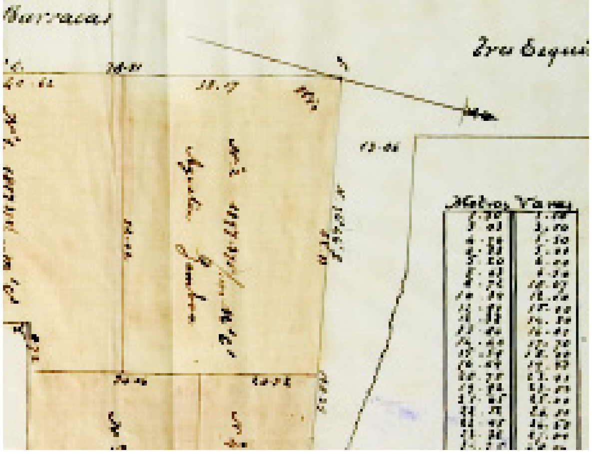
Extracto de títulos:
23 de octubre de 1789: El Alguacil de la Real Audiencia practica la división y asignación de los terrenos entre el Convento de Santo Domingo y Fermín de Gamboa; hijo y heredero de Dionisia Morón. Años después; los Gamboa ceden una parte de su terreno al Gobierno.
21 de noviembre de 1861: Se procede a la mensura para deslindar los terrenos pertenecientes al Gobierno de los de la testamentaria de Gamboa.

Plano

Año: 1861.
Plano de mensura del terreno de los terrenos pertenecientes a los herederos del finado Don Fermín Gamboa.
Escala: “Escala 3/10^{m} = 200”. Numérica y transversal.
Medidas: 48,8 x 33 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: (fdo) Pedro Pico. B^{s}. Aires Noviembre 25/861.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado.
A la derecha del plano se encuentra un recuadro con indicación de metros y varas.
Otros propietarios y/o ocupantes: Angly; Marshall; Serantes; Allo; Corbera; Segovia Fuentes; Agustín Gamboa; Holterhoff.
Toponimia: Calle larga de Barracas; Riachuelo de Barracas; Se indica: Vía pública de la Rivera; Muelle Pescante; Tres esquinas.
Sellos: 1) Parte central izquierda y parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia. 2) Parte central izquerda: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.

Número de carpeta: 67-1861



Calle
Calle Larga de Barracas
Calle nueva
Via publica de la Rivera
Corbera
Albo
Marshall
Angly

228

Año de la mensura: 1861.

Ubicación: Riachuelo de la Boca y Vuelta de Rocha.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Badaraco, José.

Agrimensor: Carlos E. Pellegrini.

Designado por: Juez de 1ª Instancia Dr Dn Carlos Eguia.

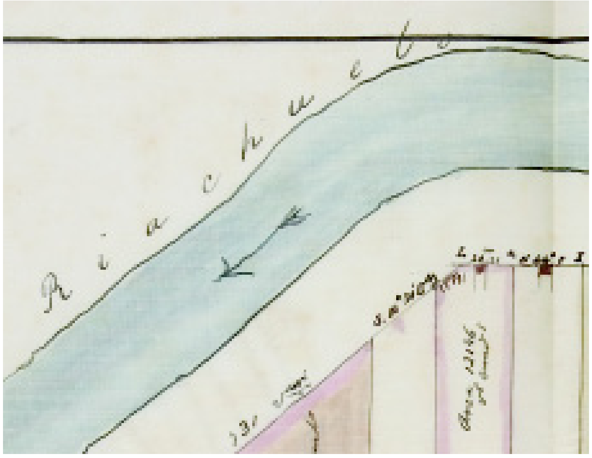
Extracto de títulos:
Ca. 1860: José Badaraco compra un terreno a Gertrudis Ballester; quien lo había heredado de Felipe Ballester.

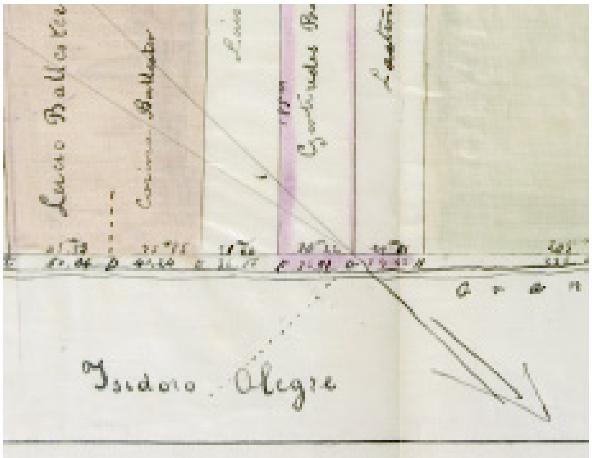
Plano

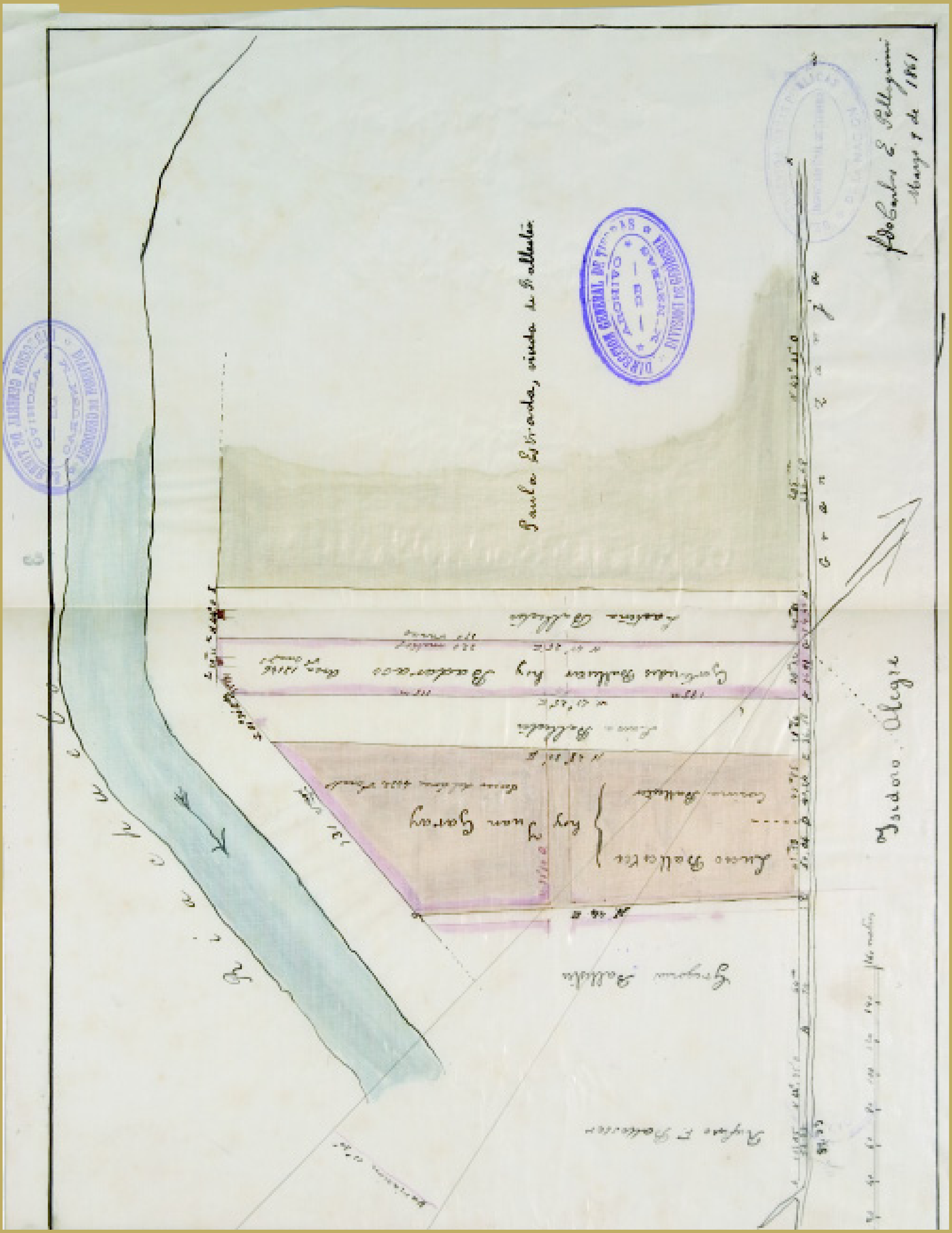
Año: 1861
Plano de mensura del terreno de propiedad de José Badaraco.
Escala: Gráfica en metros.
Medidas: 38 x 28,5 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: fdo. Carlos E. Pellegrini. Marzo 9 de 1861.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación. Simple recuadro.
Otros propietarios y/o ocupantes: Rufino F. Ballester; Gregorio Ballester; Lucio Ballester y Corina Ballester (hoy Juan Garay); Isidoro Alegre; Paula Estrada; viuda de Ballester; Luisa Ballester; Gertrudis Ballester hoy Badaraco; Lasteña Ballester.
Toponimia: Riachuelo. Se indica: Gran Zanja.
Sellos: 1) Ángulo inferior izquierdo y parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia. 2) Ángulo inferior izquierdo: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.

Número de carpeta: 65-1861






Paula Estrada, viuda de Ballester
Isidoro Alegre

231

Año de la mensura: 1861.

Ubicación: Palermo.

Región: Nor Oeste.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Quinta Palermo de San Benito.

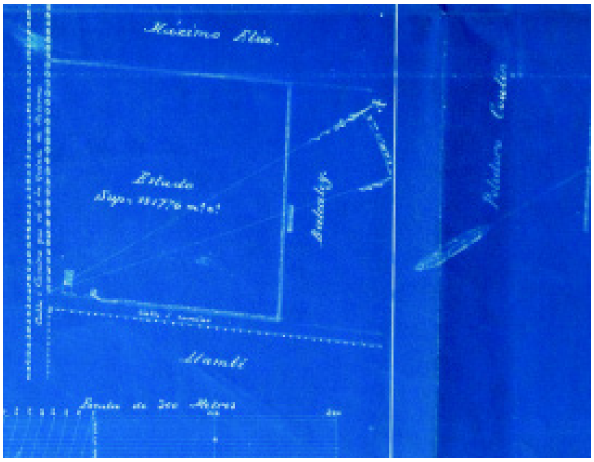
Agrimensor: Ignacio Casagemas.

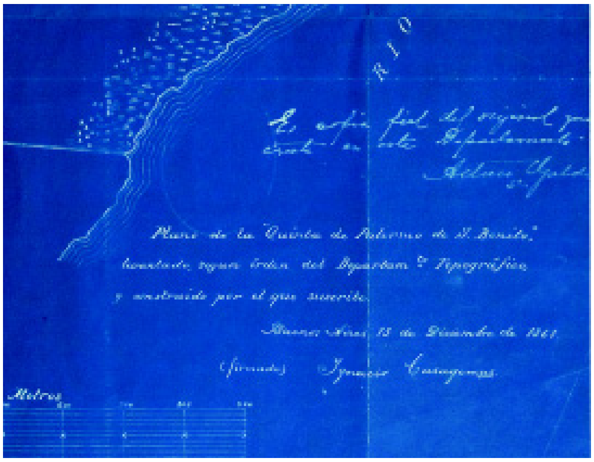
Plano

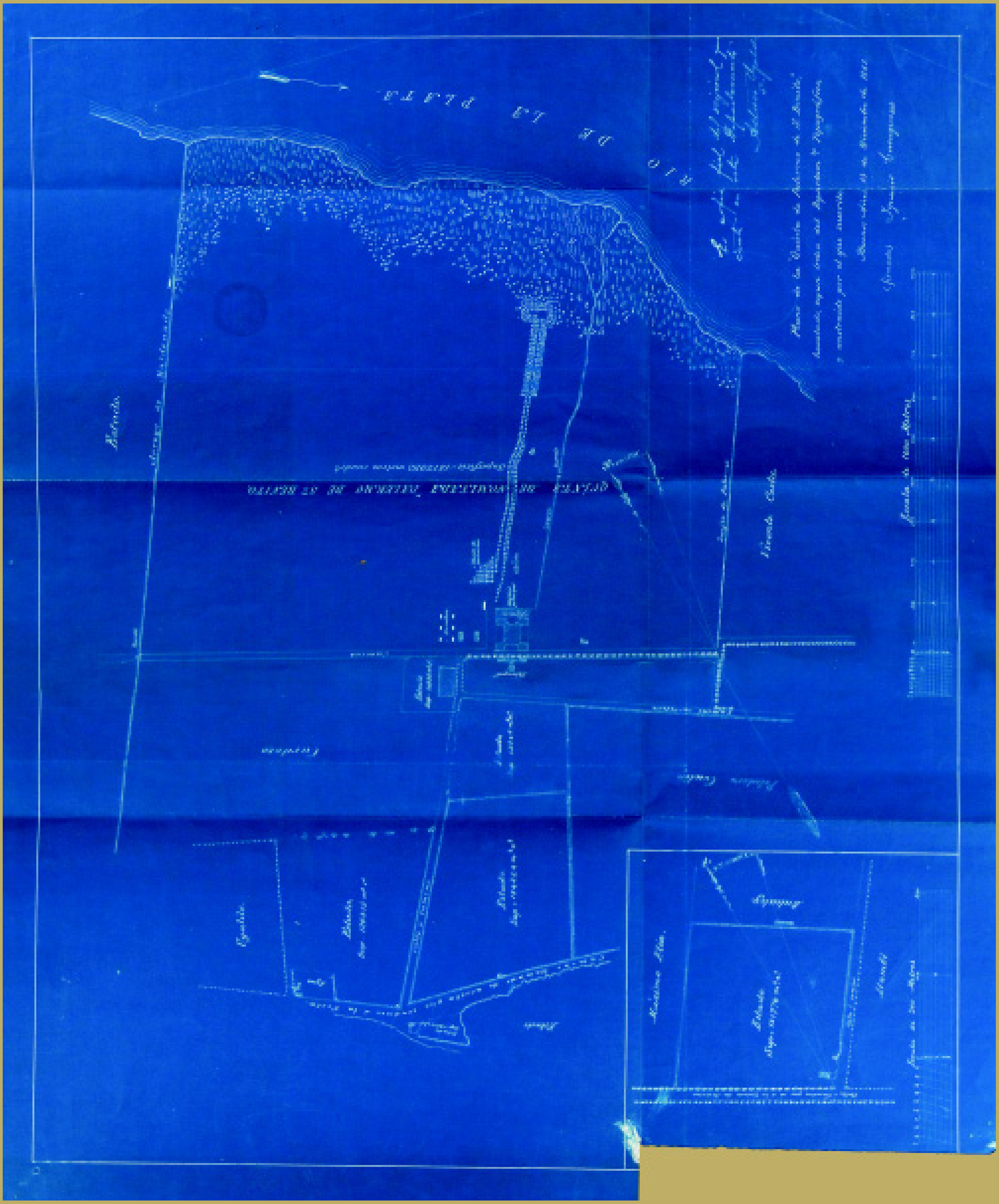
Año: 1861.
"Plano de la ´Quinta de Palermo de S. Benito´, levantado; según órden del Departam[to] Topográfico y contruido por el que suscribe".
Escala: "Escala de 1000 metros". "Escala de 300 metros". Transversales.
Medidas: 59,7 x 46,2 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: (firmado) Ignacio Casagemas. Buenos Aires 13 de diciembre de 1861.

Copia heliográfica. Con orientación. Simple recuadro.
En el ángulo inferior derecho: "Es copia fiel del original que existe en este departamento".
Otros propietarios y/o ocupantes: Ugalde; Estado; López; Máximo Elia; Balcaley; Llambrí; Cardoso; Polidoro Coulin; Vicente Costa.
Toponimia: Arroyo de Maldonado; Río de la Plata. Se indica: camino llamado de arriba que conduce a la costa; calle o camino que va a la quinta de Palermo; camino carretera; Zanjón de Palermo; Bañado y arboleda.
Sellos: 1) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia. 2) Parte central superior y parte posterior: Departamento de Ingenieros Civiles de la Nación - Inspección General de Geodesia - Archivo.

Número de carpeta: 60-1861







244

Año de la mensura: 1862.

Ubicación: Riachuelo de Barracas

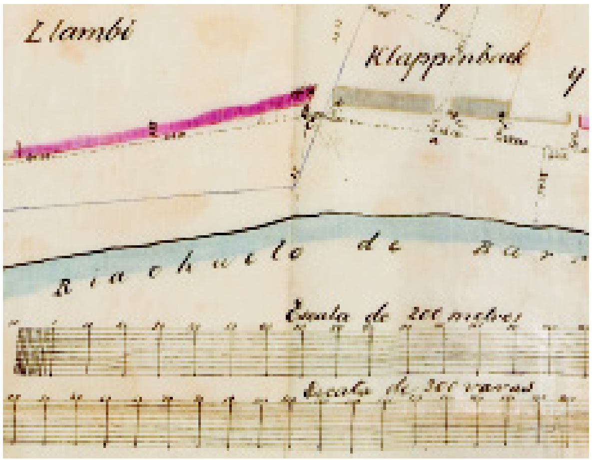
Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Kelsey y Klappenback.

Agrimensor: Justiniano Lynch.

Extracto de títulos:
18 de septiembre de 1797: Ramón Ugarteche compra un terreno a Fermín Gamboa.
25 de julio de 1805: Ramón Ugarteche vende a Miguel Vilaró un terreno.
9 de diciembre de 1805: Miguel Vilaró y Alsina vende un terreno al esposo de María Bedoya de Anduela.
13 de diciembre de 1825: María Bedoya vende un terreno a José María Blanco.
13 de noviembre de 1829: Antonio Blanco vende un terreno a Andrés Moreaux; Luis Angé y Victoria Gandemar.
8 de mayo de 1831: Mercedes Orta de Vilaró; viuda y albacea de Miguel Vilaró; vende a Jorge W. Llacin un terreno.
1832: Los herederos de Miguel Vilaró venden a Manuel Acevedo Ramos un terreno.
30 de enero de 1837: Andrés Moreaux y Luis Angé; socios con Victoria Gandemar; venden un terreno común a ésta última.
6 de abril de 1838: María Bedoya de Andiola vende a Tomás García Zuñiga un terreno. El mismo había sido heredado por la vendedora de su esposo.
15 de mayo de 1839: Victoria Gandemar vende un terreno a Joaquín Olivera Coelho y Rupina Canteros.
22 de julio de 1840: Tomás G. Zuñiga vende un terreno a Antonio Cambaceres y Cía.
7 de mayo de 1841: María Bedoya de Andiola vende a Antonio Cambaceres y Cía. un terreno.
9 de septiembre de 1841: José María Blanco vende a Daniel Gowland un terreno.
13 de octubre de 1845: Salvador Vilaró vende a Vicente Casares e hijos un terreno ("... de 40 varas de frente al Sur...").
26 de febrero de 1846: Salvador Vilaró vende a Vicente Casares e hijos un terreno ("... 10 varas de frente al Riachuelo...").
9 de mayo de 1849: Manuel Acevedo Ramos vende a Vicente Casares e hijos un terreno.
16 de diciembre de 1850: Joaquín Olivera Coelho; apoderado de Rupina Canteros; vende un terreno a Daniel Gowland.
19 de septiembre de 1853: Federico; Mariana; Gertrudis; Magdalena y Francisca Vilaró; hijos de Miguel Vilaró; venden a Vicente Casares e hijos un terreno.
27 de diciembre de 1854: Antonio Santa-María; Constant Santa María; Antonio Llambi y Antonio Cambaceres quedan como dueños de un terreno comprado a María Bedoya de Andiola por Antonio Cambaceres y Cía.
1859: Daniel Gowland vende una porción de terreno a Juan Favington.
9 de mayo de 1859: Daniel Gowland vende un terreno a Tomás Diego Gowland.
10 de junio de 1859: Jorge W. Llancin declara que un terreno comprado a su nombre pertenece en realidad a Daniel Gowland y Cía.; transfiriéndole los derechos.
4 de marzo de 1861: Daniel Gowland vende un terreno a Juan Duguid.
21 de octubre de 1861: Enrique Demly; apoderado de Juan Duguid; vende un terreno a la sociedad de Kelsey y Klappenback.
3 de enero de 1862: Daniel Gowland vende a Manuel S. Guerrico una porción de terreno.

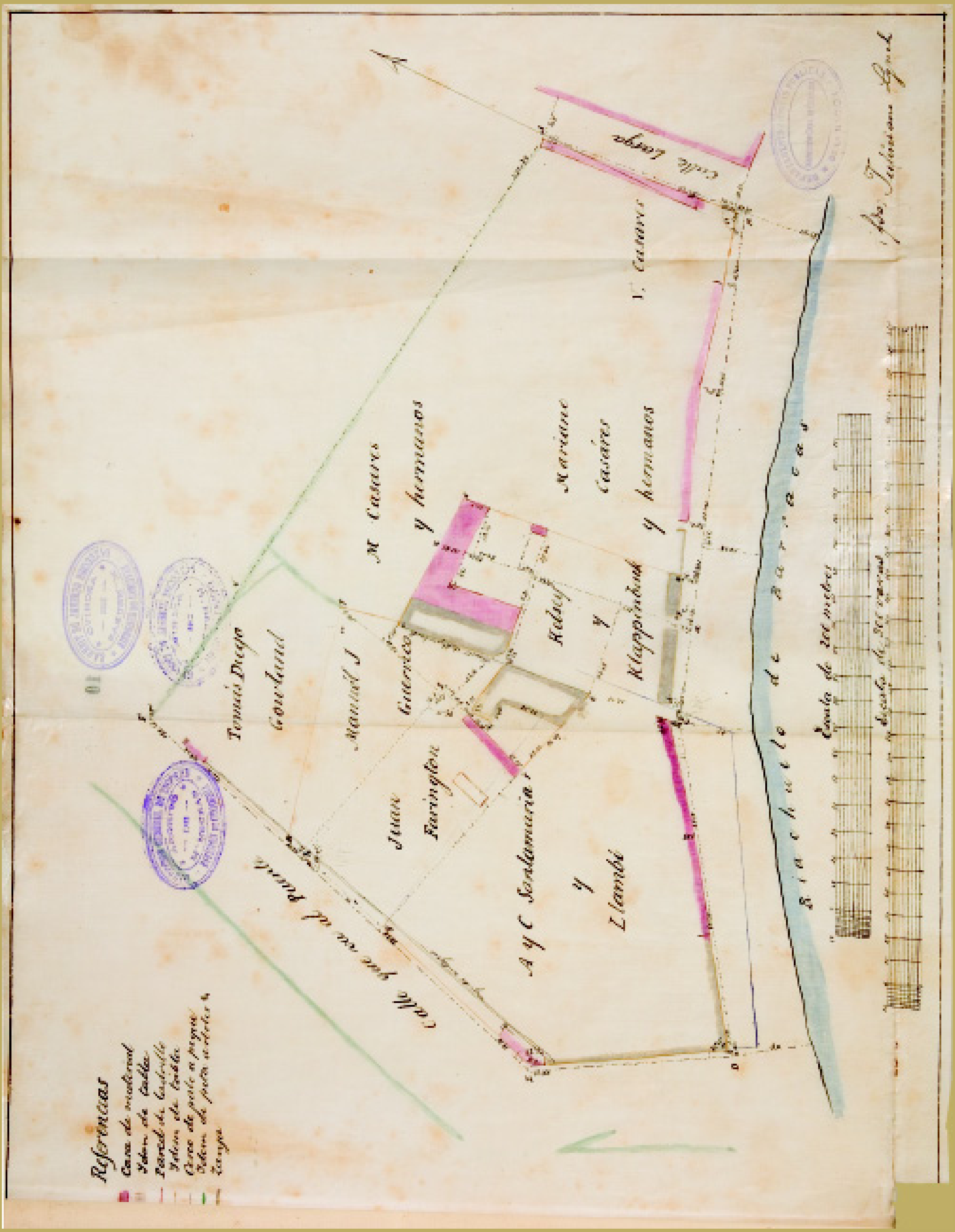


Plano

Plano de mensura del terreno de los Señores Kelsey y Klappenback.
Escala: "Escala de 200 metros". "Escala de 300 varas". Transversales.
Medidas: 49,2 x 36 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: (fdo) Justiniano Lynch.

Manuscrito en tinta negra, tinta amarilla y tinta azul. Coloreado. Con orientación. Simple recuadro.
En el ángulo superior izquierda puede leerse: "Referencia Casa de material. Ídem de tabla. Pared de ladrillo. Ídem de tabla. Cerco de palo a pique. Ídem de pita árboles. Zanja".
Otros propietarios y/o ocupantes: A. y C. Santamaría y Llambí; Juan Farington; Tomás Diego Gowland; Manuel J. Guerrico; M. Casáres y Hermanos; Mariano Casáres y hermanos; V. Casáres.
Toponimia: Riachuelo de Barracas. Se indica: Calle que va al Puente.
Sellos: 1) Ángulo inferior derecho: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.
2) Parte central izquierda y parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 69-1862


Referencias
Calle Larga
Riachuelo de Barracas
y hermanos

261

Año de la mensura: 1863.

Ubicación: Riachuelo de Barracas.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Senillosa, Pastora Botet de.

Agrimensor: Miguel Rivera.

Designado por: “Juez de 1ª Instancia”.

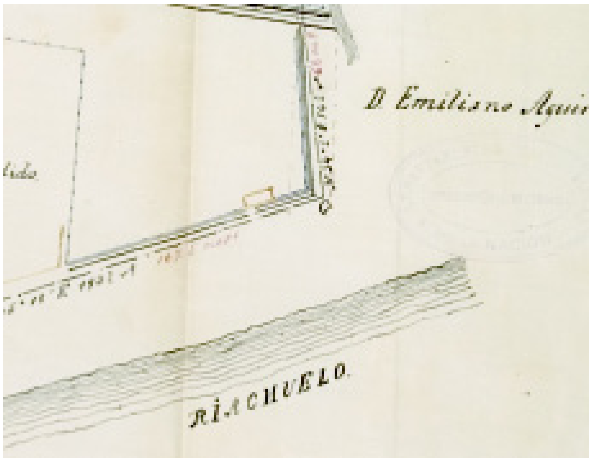
Extracto de títulos:
20 de enero de 1855: Juan Bautista Descampos otorga escritura de venta de un terreno a favor de Felipe Senillosa.
13 de mayo de 1856: Felipe Senillosa otorga escritura de venta de un terreno a favor de Felipe Senillosa y Cía.
26 de junio de 1862: Jaime Mayol; socio sobreviviente de la sociedad que guiaba bajo la razón de Felipe Senillosa y Cía.; extinguida por fallecimiento de Felipe Senillosa; otorga escritura declaratoria manifestando que se había adjudicado un terreno a la viuda e hijos de Felipe Senillosa: Pastora; Felipe y Pastor Senillosa.
17 de julio de 1862: Felipe Senillosa vende una porción de terreno que le corresponde por herencia paterna a su madre Pastora B. de Senillosa.
30 de septiembre de 1863: Pastor Senillosa vende a su madre Pastora B. de Senillosa un terreno que le pertenecía por herencia paterna.

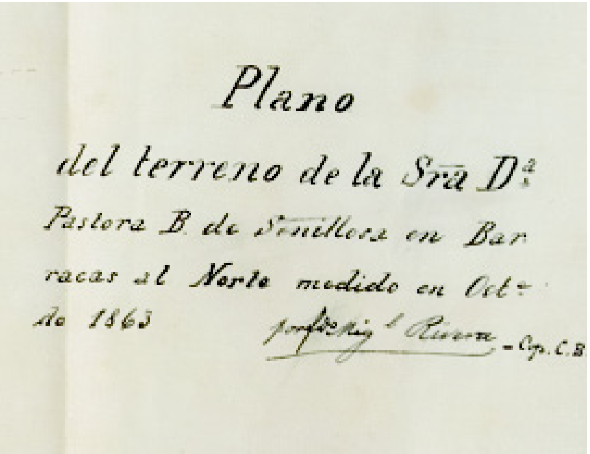
Plano

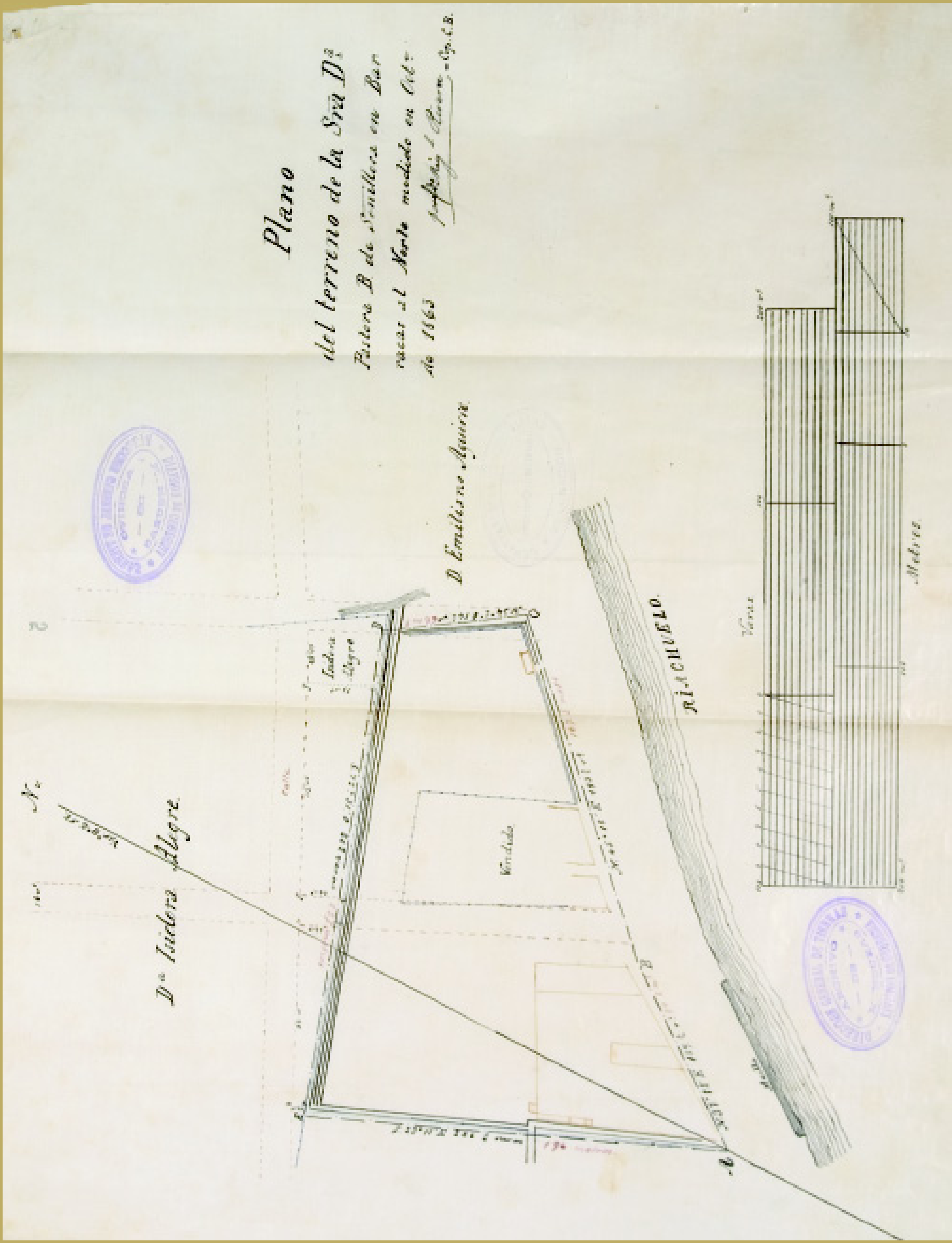
Año: 1863.
“Plano del terreno de la Sra Dª Pastora B. de Senillosa en Barracas al Norte medido en Oct^{e} de 1863”.
Escala: Transversal en metros y varas.
Medidas: 42,8 x 31,3 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: Fdo. Mig^{l} Rivera. Oct^{e} de 1863.

Manuscrito en tinta negra; tinta carmín; tinta azul y tinta amarilla. Coloreado. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: Dº Isidora Alegre; D. Emilio V. Bunge; D. Emiliano Aguirre.
Toponimia: Riachuelo.
Sellos: 1) Parte central: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia. 2) Ángulo inferior izquierdo y parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 76-1863






Plano
D. Emiliano Aguirre
Da Isidora Alegre
RIACHUELO
Varas
Metros

265

Año de la mensura: 1863.

Ubicación: Riachuelo de Barracas.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Gamboa, Fermín (sus herederos).

Agrimensor: Federico Coelho de Meyrelles.

Designado por: Juez de 1ª Instancia Dr D^{n} Carlos Eguia.

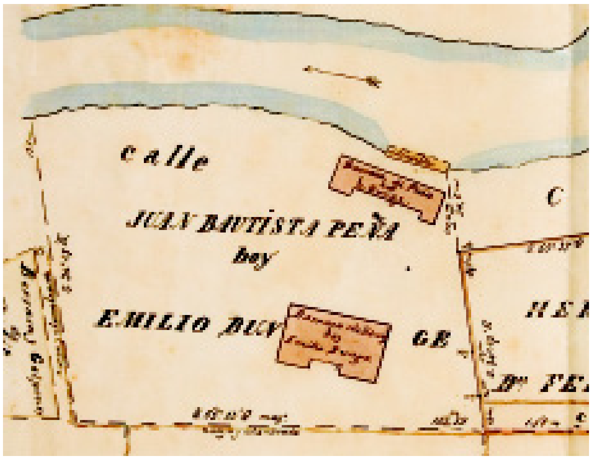
Extracto de títulos:
23 de junio de 1636: Estevan Dávila; Gobernador y capitán general en estas provincias del Río de la Plata; hizo merced en nombre de El Rey a Antonio del Pino de unos terrenos.
13 de febrero de 1685: Manuel del Pino y Antonio Leal; hijos y herederos de Antonio del Pino; hacen gracia y donación de sus tierras a Isabel de Torres Briseño; sobrina y esposa del Capitán Diego Morón. El terreno fue heredado por su hija Dionisia Morón; un cuarto por derecho hereditario y otro por cesionaria de su hermana Catalina Morón. La otra mitad pasó a ser propiedad del convento de Religiosos Dominicos; como legatario de Josefa Morón; hija también de Isabel.
23 de octubre de 1789: El Alguacil de la Real Audiencia practica la división y asignación de los terrenos entre el Convento de Santo Domingo y Fermín de Gamboa; hijo y heredero de Dionisia Morón.
13 de septiembre de 1799: Fermín Gamboa vende a Ramón Gómez un terreno.
27 de mayo de 1831: Los ocupantes Saniz y Piña arreglan con Juan José Cernadas; como conjunta persona de Agustina Gamboa y representante de los demás herederos de Fermín Gamboa; la venta del terreno que ocupan. Posteriormente; los herederos de Gamboa han realizado más ventas; pero no hay constancias de ellas.

Plano

Año: 1863.
Plano de mensura del terreno de la propiedad de los herederos de D^{n} Fermín Gamboa.
Escala: “Escala de Metros 1^{m}=0^{m};0006”. “escala de varas”. Gráficas transversales.
Medidas: 51,6 x 35,5 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: (fdo) Federico Coelho de Meyrelles.
Marzo de 1863.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación - declinación magnética.
En la parte inferior central puede leerse: “Área. Explicaciones= El terreno de la propiedad de los Herederos de Dn Fermín Gamboa; Sito en el punto denominado Barracas al norte; es un do= decágono irregular; que encierra una superficie de un Hectare; sesenta y cuatro ares y noventa y sesis centrares: equivalente a 21995 Varas cuadradas ó una manzana y más 2395 Varas cuadradas. El exceso de terreno que ocupa indebidamente Siffredi; es igual á once ares; noventa y cuatro centrares: equivalente a 1592 Varas cuadradas.; Ó 0;081 de manzana. Mensurado en marzo de 1863 por el agrimensor Federico C de Meyrelles”.
Otros propietarios y/o ocupantes: Barraca y Galpones de Botet; Senillosa; Emilio Bunge; Juan Bautista Peña hoy Emilio Bunge; Potrero de Dª Isidora Alegre; Casa de Dª Isidora Alegre; Milberg; Quinta de Martín Álzaga; Juan Bautista Siffredi; Barraca de C. Holterhoff; Marin; Llavallol; Marcos G. Balcarce; Barraca de Dª Dionisia Maldonado; Barraca de Yanis hoy Emilio Bunge; Nouguier.
Toponimia: Riachuelo de Barracas; Calle de la Defensa. Se indica: Muelle.
Sellos: 1) Ángulo inferior izquierdo: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia. 2) Ángulo inferior izquierdo y parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 74-1863



266

Año de la mensura: 1863.

Ubicación: Montes de Oca.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Gamboa, Fermín (su testamentaria).

Agrimensor: Teodoro Fremiot.

Designado por: Juez de 1ª Instancia en lo civil Dr D^{n} Jacinto Cárdenas.

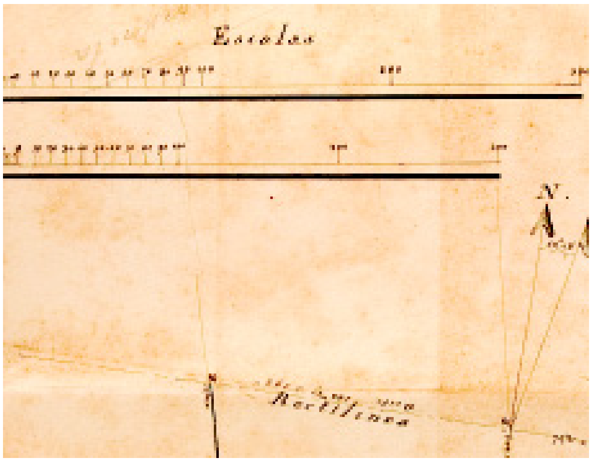
Extracto de títulos:
23 de junio de 1636: Estevan Dávila; Gobernador y capitán general en estas provincias del Río de la Plata; hizo merced en nombre de El Rey a Antonio del Pino de unos terrenos.
13 de febrero de 1685: Manuel del Pino y Antonio Leal; hijos y herederos de Antonio del Pino; hacen gracia y donación de sus tierras a Isabel de Torres Briseño; sobrina y esposa del Capitán Diego Morón. El terreno fue heredado por su hija Dionisia Morón; un cuarto por derecho hereditario y otro por cesionaria de su hermana Catalina Morón. La otra mitad pasó a ser propiedad del convento de Religiosos Dominicos; como legatario de Josefa Morón; hija también de Isabel.
23 de octubre de 1789: El Alguacil de la Real Audiencia practica la división y asignación de los terrenos entre el Convento de Santo Domingo y Fermín de Gamboa; hijo y heredero de Dionisia Morón.

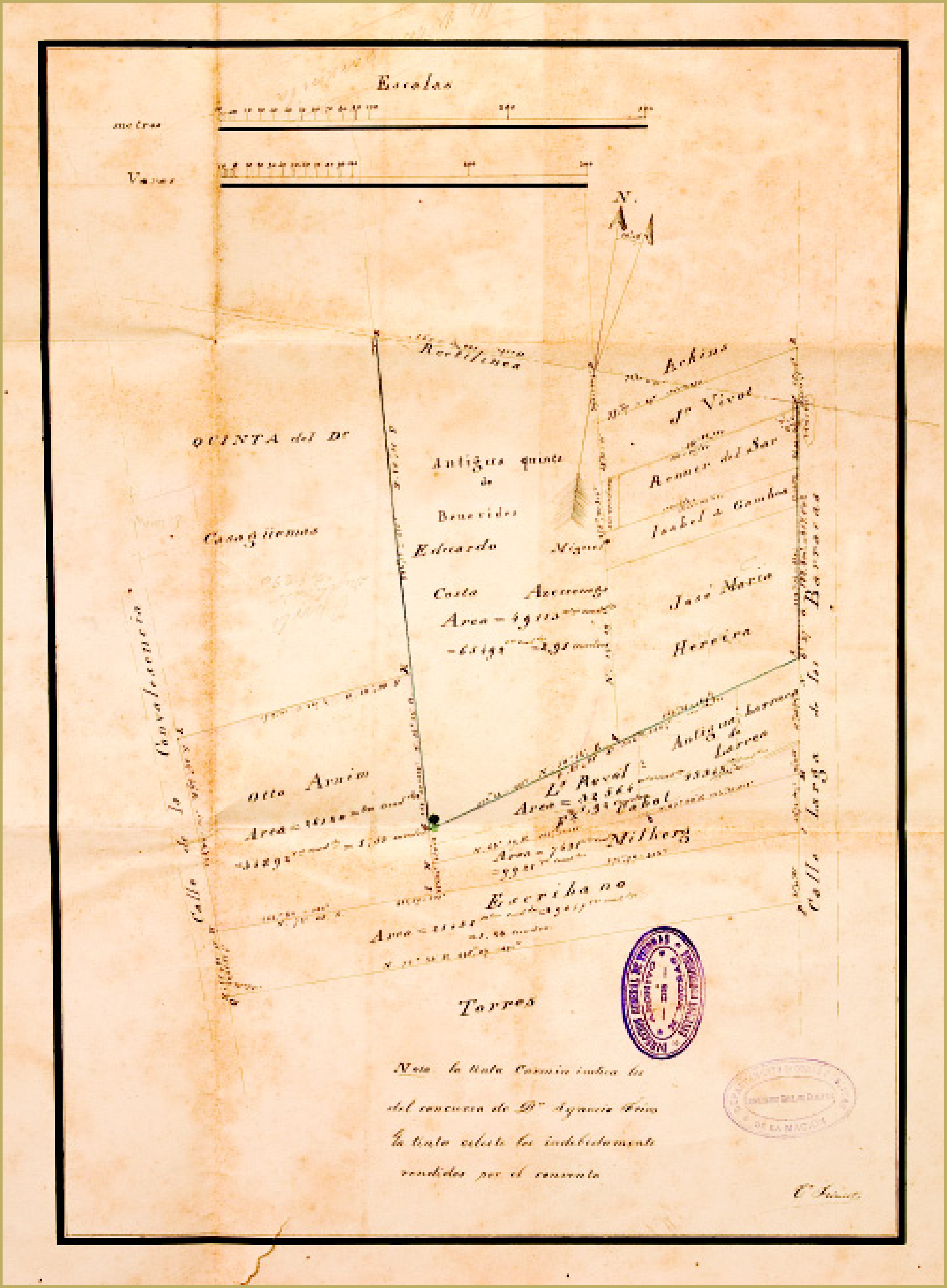
Plano

Plano de mensura de la testamentaria de D^{n} Fermín Gamboa.
Escala: "Escalas". Gráficas en metros y varas.
Medidas: 55,5 x 43 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Tº Fremiot.

Manuscrito en tinta negra y tinta azul. Coloreado. Con orientación. Doble recuadro.
En la parte inferior central puede leerse: "Nota. La tinta carmin indica los del concurso de Dn Ignacio Frias la tinta celeste los indebidamente vendidos por el convento".
Otros propietarios y/o ocupantes: Torres; Escribano; Otto Arnim; Milberg; Quinta del Dr. Casaguemas; Antigua quinta de Benavides; Eduardo Miguel Costa Azcuénaga; Ackins; Jn Vivot; Renner del Sar; Isabel de Gamboa; José C. Herrera; Antigua barraca de Larrea; F^{x} Cabot; L^{s} Revol.
Toponimia: Calle larga de las Barracas; Calle de la Convalecencia.
Sellos: 1) Ángulo inferior derecho y parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia. 2) Ángulo inferior derecho: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.

Número de carpeta: 78-1863




Escalas
metros
Varas
N.
Rectificación
Atkins
Vival
Renner del Sar
Isabel de Gamboa
QUINTA del Dr
Canagüemas
Antigua quinta de Benavides
Eduardo Costa
Miguel Azcuenaga
Area = 49113
= 65192
José María Herrera
Otto Arnim
Antigua barraca de Larrea
Calle de la Convalescencia
Calle Larga de la Bernarda
Milberg
Escribano
Torres
Nota: la tinta Carmín indica los del concurso de Dn Azcuenaga
la tinta celeste las indebidamente vendidas por el concursante

270

Año de la mensura: 1864.

Ubicación: Sobre el Riachuelo de Barracas.

Región: Flores.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Segurola, Dolores (su testamentaria).

Agrimensor: Juan Segundo Fernández.

Designado por: Juez Dr. Daniel María Cazon.

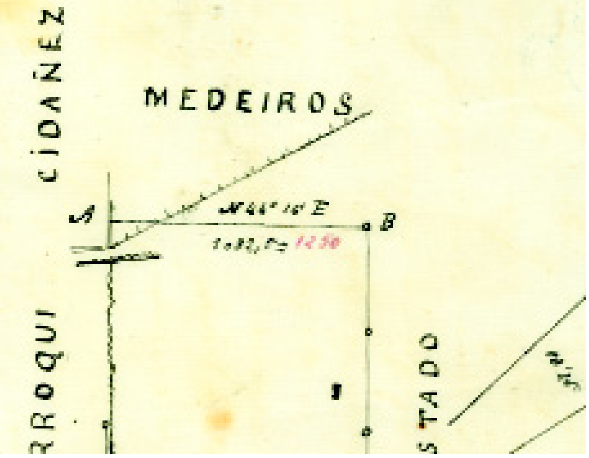
Extracto de títulos:
3 de julio de 1808: Antonio José Silveyra vende a Juan José Blanco una chacra.
13 de agosto de 1811: Juan José Blanco vende un terreno a Francisco Antonio Letamendi; el cual fue heredado por su esposa Dolores Segurola.

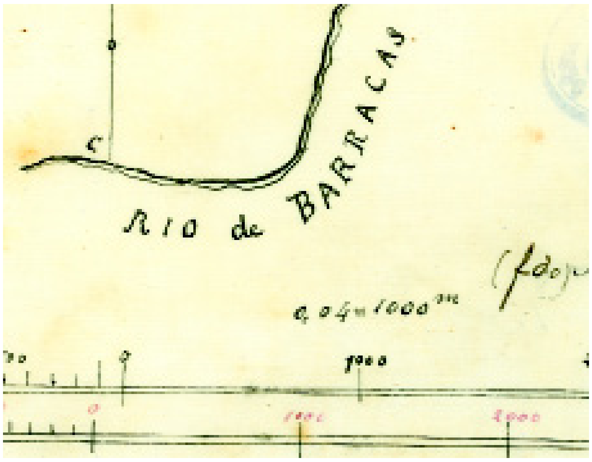
Plano

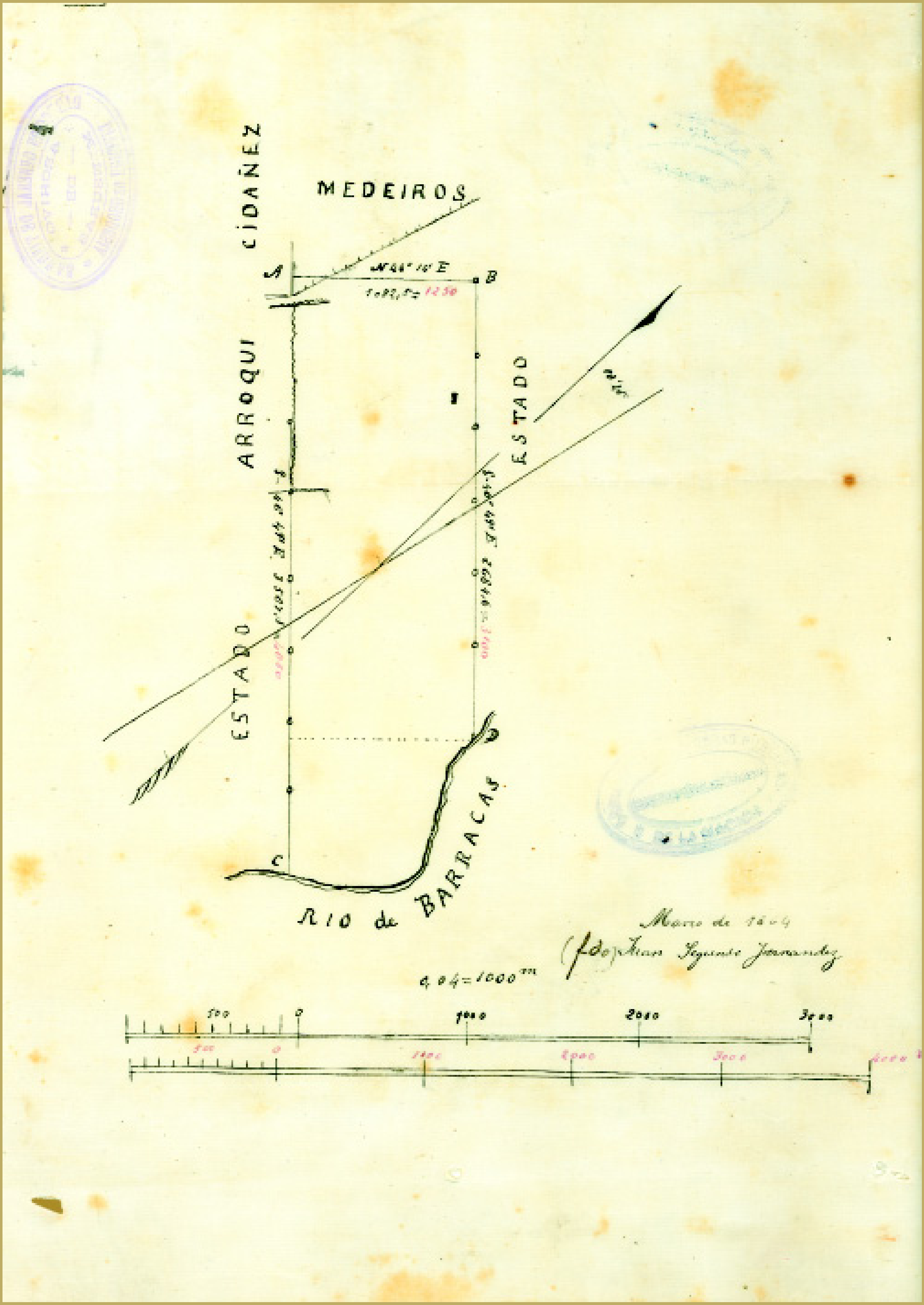
Año: 1864
Plano de mensura del terreno de la Testamentaria de D[a] Dolores Segurola.
Escala: "0;04 = 1000^{m}". Gráfica en varas y metros.
Medidas: 30,8 x 26,7 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: (fdo) Juan Segundo Fernández. Marzo de 1864.

Manuscrito en tinta negra. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: Estado; Arroqui; Cidañez; Medeiros.
Toponimia: Río de Barracas.
Sellos: 1) Parte inferior central: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia. 2) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 35-1864






MEDEIROS
CIDAÑEZ
ARROQUI
ESTADO
ESTADO
A
B
C
RIO de BARRACAS
0,04=1000m
500
0
1000
2000
3000

288

Año de la mensura: 1865.

Ubicación: Frente a la Plaza 11 de Setiembre.

Región: Nor Oeste.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Carbón, Antonio y Abate Grande, Teresa.

Agrimensor: Avelino Fernández.

Designado por: Señor Juez de 1ª instancia Dr D^n Jorge Echevarría.

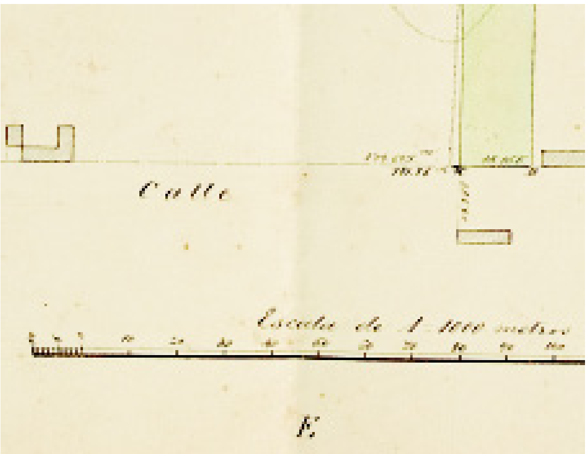
Extracto de títulos:
24 de noviembre de 1827: Carlos Casal compra un terreno a Ambrosio Altolaguirre.
28 de agosto de 1857: Julia Casal; heredera de Carlos Casal; vende a Antonio Carbón y a Teresa Abate Grande un terreno.

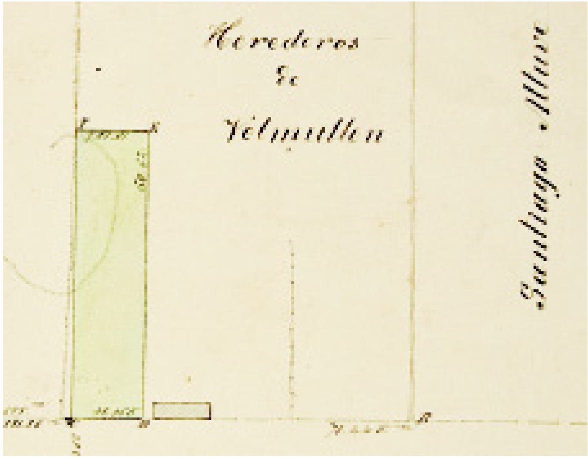
Plano

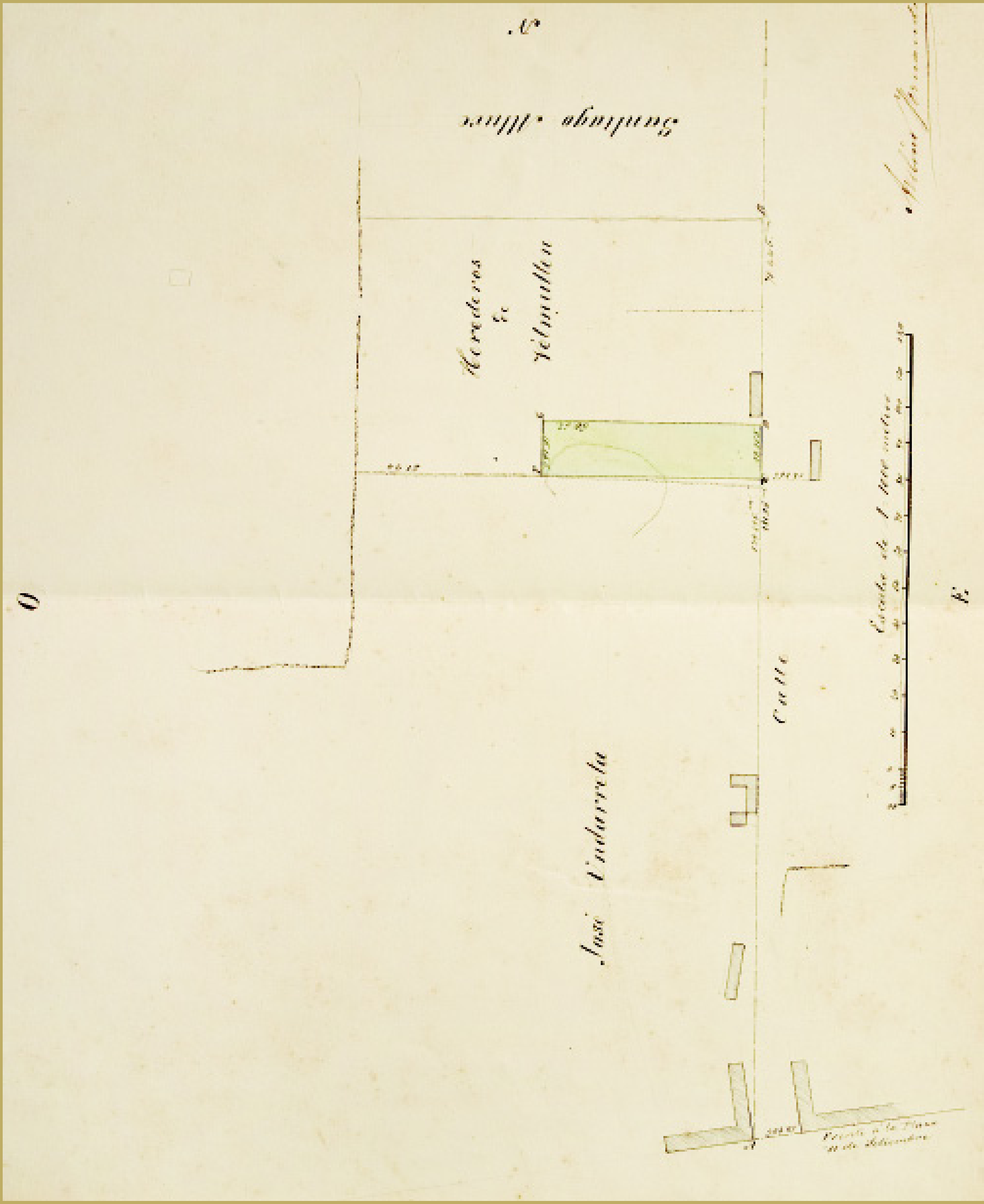
Plano de mensura del terreno de propiedad de D^n Antonio Carbón y Doña Teresa Abate Grande.
Escala: “Escala de 1=1000 metros”. Gráfica.
Medidas: 37,7 x 28,2 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Avelino Fernández.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: José Undarreta; Herederos de Velmullen; Santiago Altuve.
Toponimia: Frente á la plaza 11 de Setiembre.
Sello: 1) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 81-1865







295

Año de la mensura: 1865

Ubicación: Sobre el Río de la Plata.

Región: Belgrano.

Territorio: Belgrano.

Propietario: Hornos de, Simón (su testamentaria).

Agrimensor: J. Fardel.

Designado por: Juez de 1ª Instancia Dr D^{n} Daniel Maria Cazon.

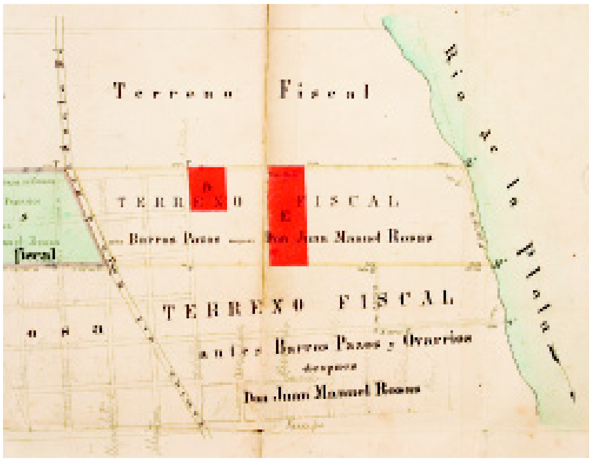
Extracto de títulos:
7 de septiembre de 1771: Francisca Manrique; viuda de Juan Bautista Barosto; otorga escritura de venta de un terreno a favor de Simón de Hornos. Las mismas le pertenecían por herencia de sus padres Luis Manrique y Francisca Luquez.

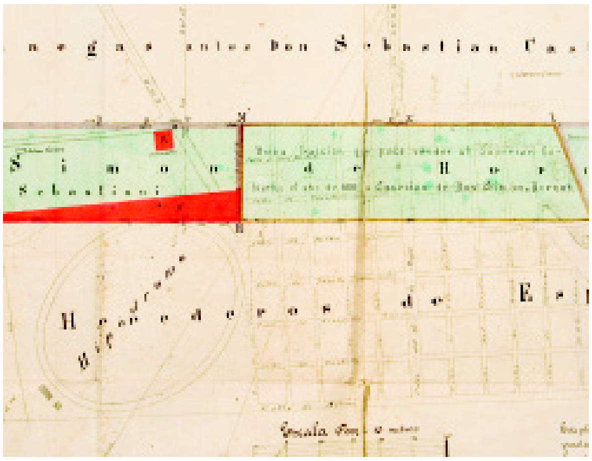
Plano

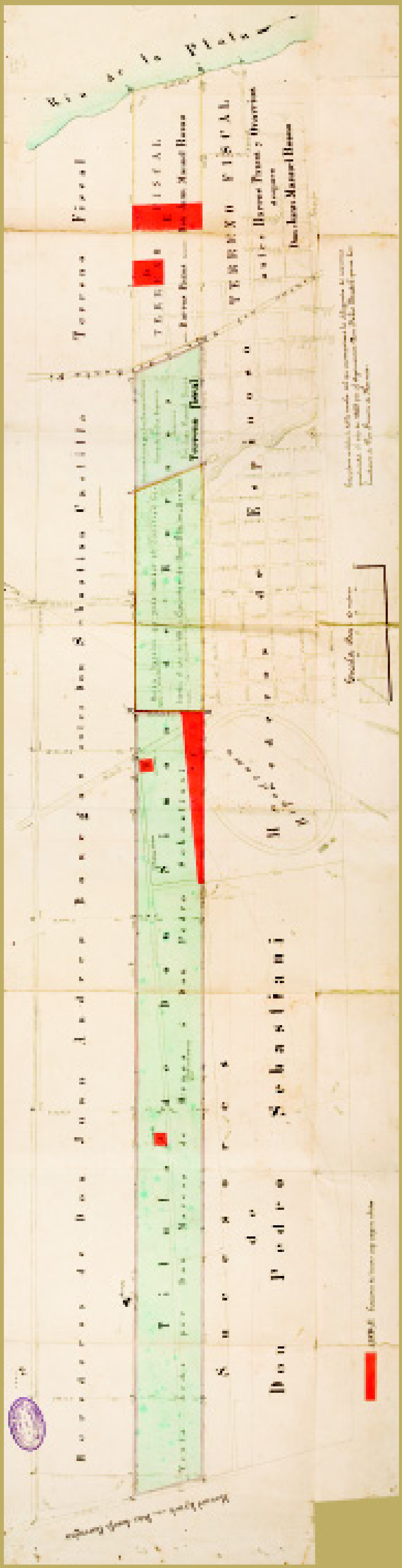
Plano de mensura del terreno perteneciente a la testamentaria de D^{n} Simón de Hornos.
Escala: "Escala de 0^{m},002: 10 metros". Transversal.
Medidas: 144,2 x 35 cm.
Soporte: Papel.

*Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación.
En el ángulo inferior izquierdo puede leerse: "A; B; C; D y E Fracciones de terreno cuyo pago se solicita".
En ángulo inferior derecho puede leerse: "Este plano es copia á doble escala del que acompaña á la diligencia de mensura practicada en el año 1865 por el agrimensor Don Julio Jardel para los herederos de Don Simón de Hornos".
Otros propietarios y/o ocupantes: Sucesores de Don Pedro Sebastiáni; Herederos de Don Juan Andrés Banegas antes Don Sebastián Castilla; Manuel Lynch antes Doña Josefa Barragán; Herederos de Espinosa; Terreno fiscal de antes Barros Pazos después Don Juan Manuel Rosas; Donación hecha por Don Simón de (H)ornos (agregado en lápiz) al convento de San Francisco después Don Juan Manuel Rosas; Terreno fiscal de antes Barros Pazos y Ovarrios después Don Juan Manuel Rosas; Bautista; Laureano J. Oliver; Fernando Cabrera; Julián Gómez.
Toponimia: Río de la Plata; Camino del Bajo ó de Santa Fé.
Se indica: Hipódromo.
En lápiz: en Calle del 25 de mayo dice Cabildo; en Calle de Cerrito dice Cuba; en Calle de Maipú dice Arcos; en calle de Chacabuco dice O Higgings; en calle Riobamba dice Obligado; en calle San Martín dice Blanco Encalada; en Calle de Necochea dice Olazábal; en Calle de Pavón dice Mendoza; en Calle de Lavalle dice Juramento; en Calle de Rivadavia dice Echeverría; L. M. Campos; Crámer; Montañeses, Blandengues del Libertador; Migueletes; Miñones; Artilleros; Casadores; Usares; Dragones; Ramsay; Castañeda; Maciel; Sucre; Pampa; Monroe; Camino principal a S^{n} Fernando.
Sellos: 1) Parte central derecha: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.
2) Ángulo superior izquierdo: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.*

Número de carpeta: 20-1865






Rio de la Plata
Terreno Fiscal
TERRENO FISCAL
Sucesores de Don Pedro Sebastiani

306

Año de la mensura: 1866.

Ubicación: Sobre el Río de la Plata.

Región: Belgrano.

Territorio: Belgrano.

Propietario: Oliver, Laureano J.

Agrimensor: José P. Lezama.

Designado por: “Juez de paz”.

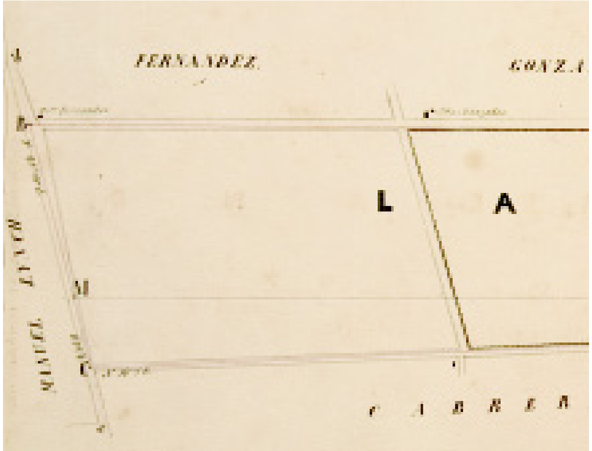
Extracto de títulos:
31 de julio de 1790: José Pacheco; apoderado de Clemente; Petronila y Domingo Castilla; hijos y herederos de Sebastián Castilla; otorga escritura de venta de una suerte de chacra a favor de Juan Andrés Banegas.

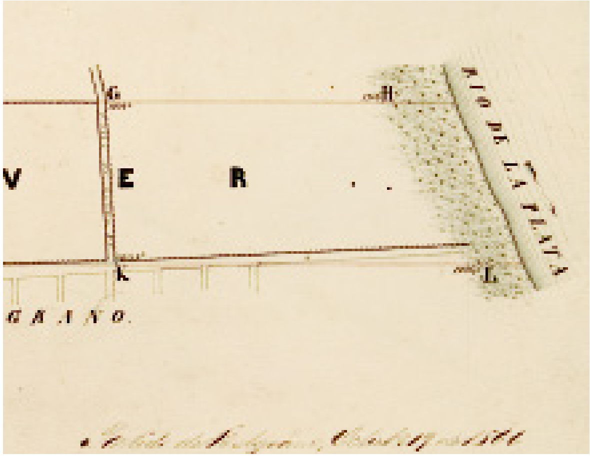
Plano

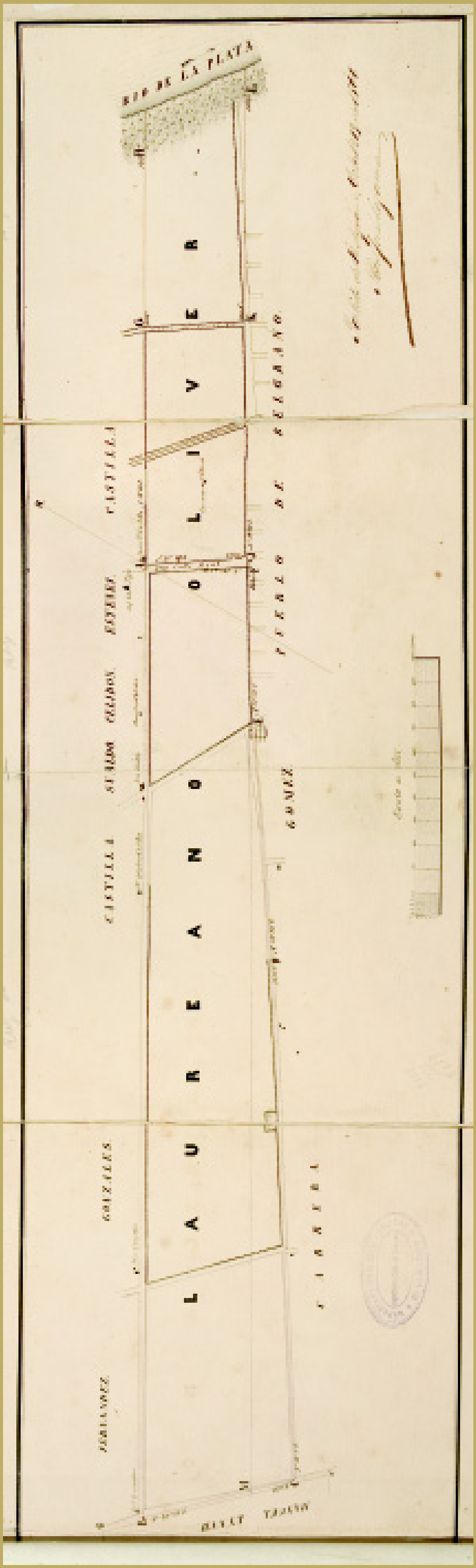
Año: 1866.
Plano de mensura del terreno de D. Laureano Oliver.
Escala: “Escala de 1/10000 metros”. Transversal.
Medidas: 69,5 x 21,2 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Don José Lezama. Partido de Belgrano Octub^{e} 19 de 1866.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación. Doble recuadro.
Otros propietarios y/o ocupantes: Vic^{te} Fernández; Manuel Lynch; Blas Gonzáles; Cabrera; Mª de la Cruz Castilla; José Sualdo; Marcelino Celidon; Mig^{l} Esteves Seguí; Gómez.
Toponimia: Río de la Plata; Calle de Santa Fe. Se indica: Pueblo de Belgrano; Calle Real; Ferrocarril del Norte.
Sellos: 1) Ángulo inferior izquierdo: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia. 2) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 24-1866






RIO DE LA PLATA
L A U R E A N O O L I V E R
CASTILLA
CASTILLA
GONZALES

337

Año de la mensura: 1868.

Ubicación: Recoleta.

Región: Nor Oeste.

Territorio: Capital Federal.

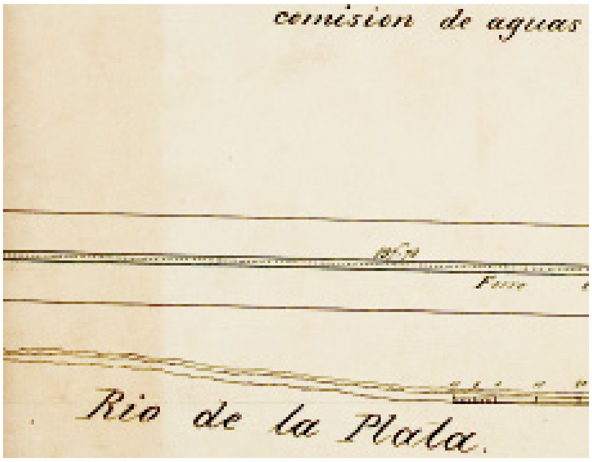
Propietario: Aguas Corrientes.

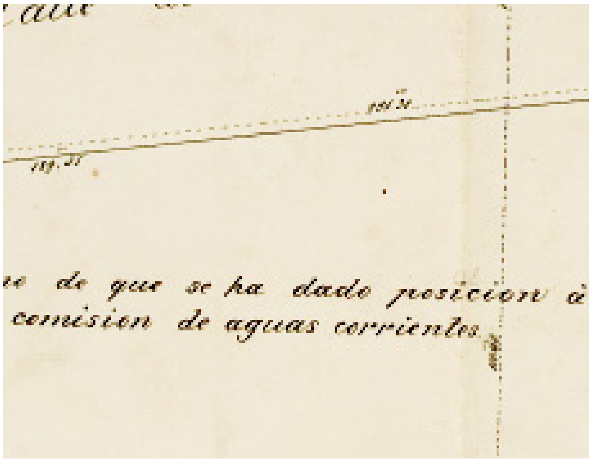
Plano

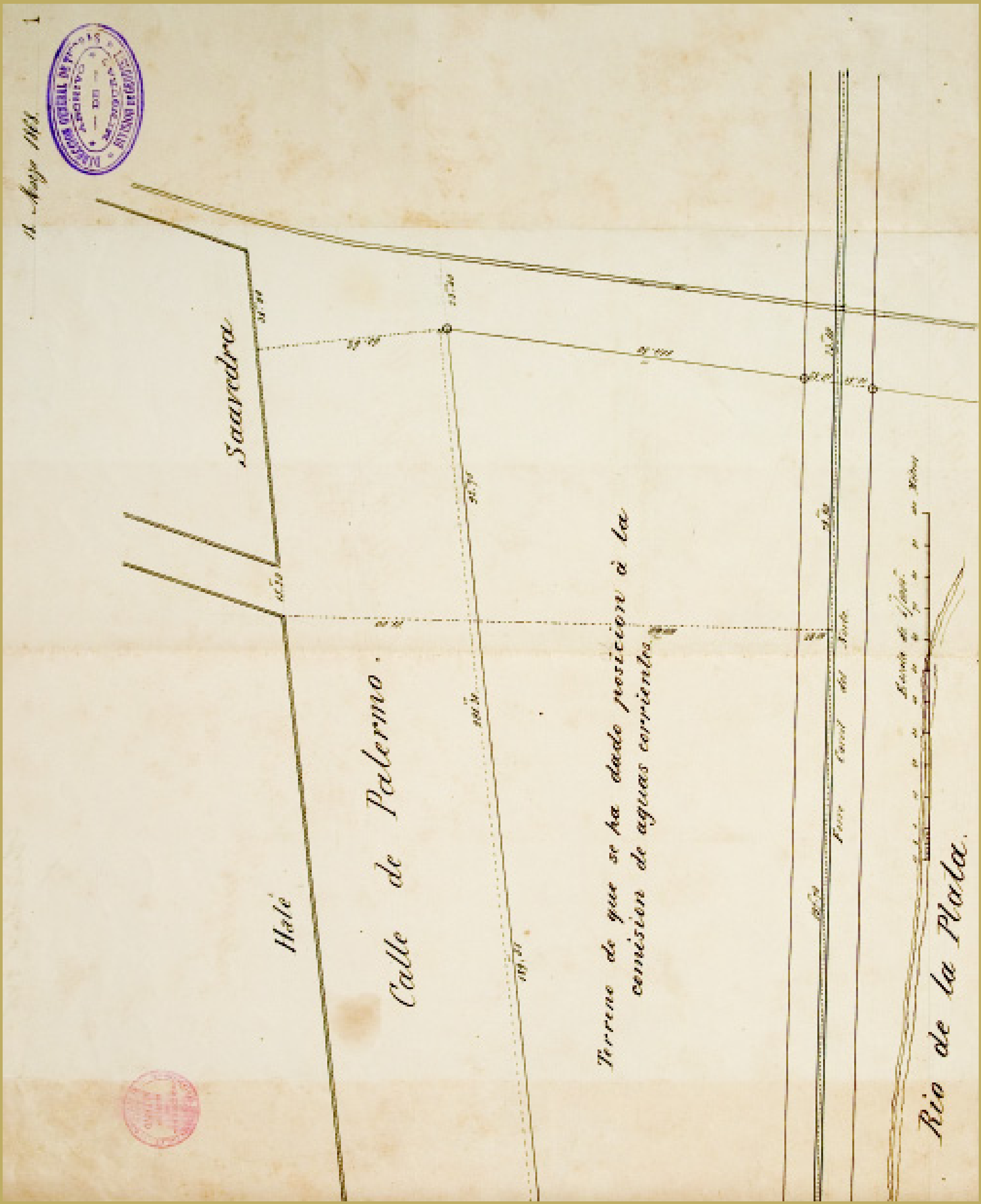
Año: 18 de marzo de 1868.
Plano del terreno dado a posesión a la Comisión de aguas corrientes.
Escala: “Escala de 1^{m} /1000^{m}”. Gráfica y numérica.
Medidas: 42,7 x 31,8 cm.
Soporte: Papel.

Manuscrito en tinta negra y tinta azul.
Otros propietarios y/o ocupantes: Halé; Saavedra.
Toponimia: Calle de Palermo; Ferro Carril del Norte; Río de la Plata.
Sellos: 1) Ángulo superior izquierdo: Departamento de Ingenieros Civiles de la Nación - Inspección General de Geodesia - Archivo. 2) Ángulo superior derecho: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 89-1868






Saavedra
Calle de Palermo
Terreno de que se ha dado posicion á la
comision de aguas corrientes
Rio de la Plata

339

Año de la mensura: 1868.

Ubicación: Calle Biblioteca y Río de la Plata.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Da Silva Santos, Manuel (su testamentaria).

Agrimensor: Pedro Pico.

Extracto de títulos:
1 de junio de 1781: Antonio José Escalada compra un terreno a Tereza Soraste.
5 de mayo de 1784: Antonio José Escalada compra un terreno a Bartolomé Ortega.
24 de julio de 1801: Sebastián Gutiérrez compra un terreno a Pedro Montes.
8 de enero de 1808: Antonio José Escalada compra un terreno a Josefa González; viuda de José Piñero.
30 de junio de 1823: Manuel Escalada; albacea de su padre Antonio José; otorgó escritura de venta de un terreno a favor de Manuel da Silva Santos.
13 de abril de 1824: Sebastián Gutiérrez vende a Manuel da Silva Santos un terreno.

Boceto

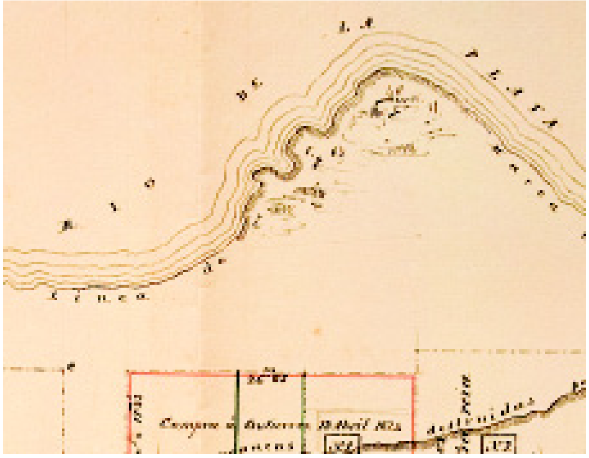
Manuscrito en tinta negra. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: Anchorena antes Escalada; Escalada compró a Teresa Sorarte 1781; Escalada compró a Bartolomé Ortega 1784; Josefa González vendió a Escalada en 1808; Sebastián Gil; Juana Mª Quiñones después Pedro Andrés García; Juan Zamorra.
Toponimia: Calle Moreno antes Biblioteca; Camino del Río.
Sellos: 1) Ángulo superior derecho: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.
2) Parte central derecha: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.

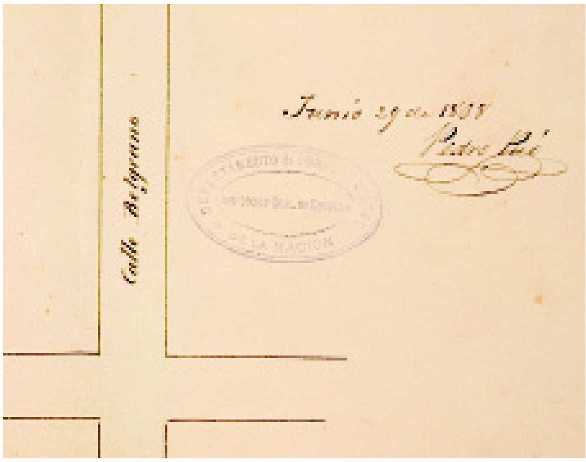
Plano

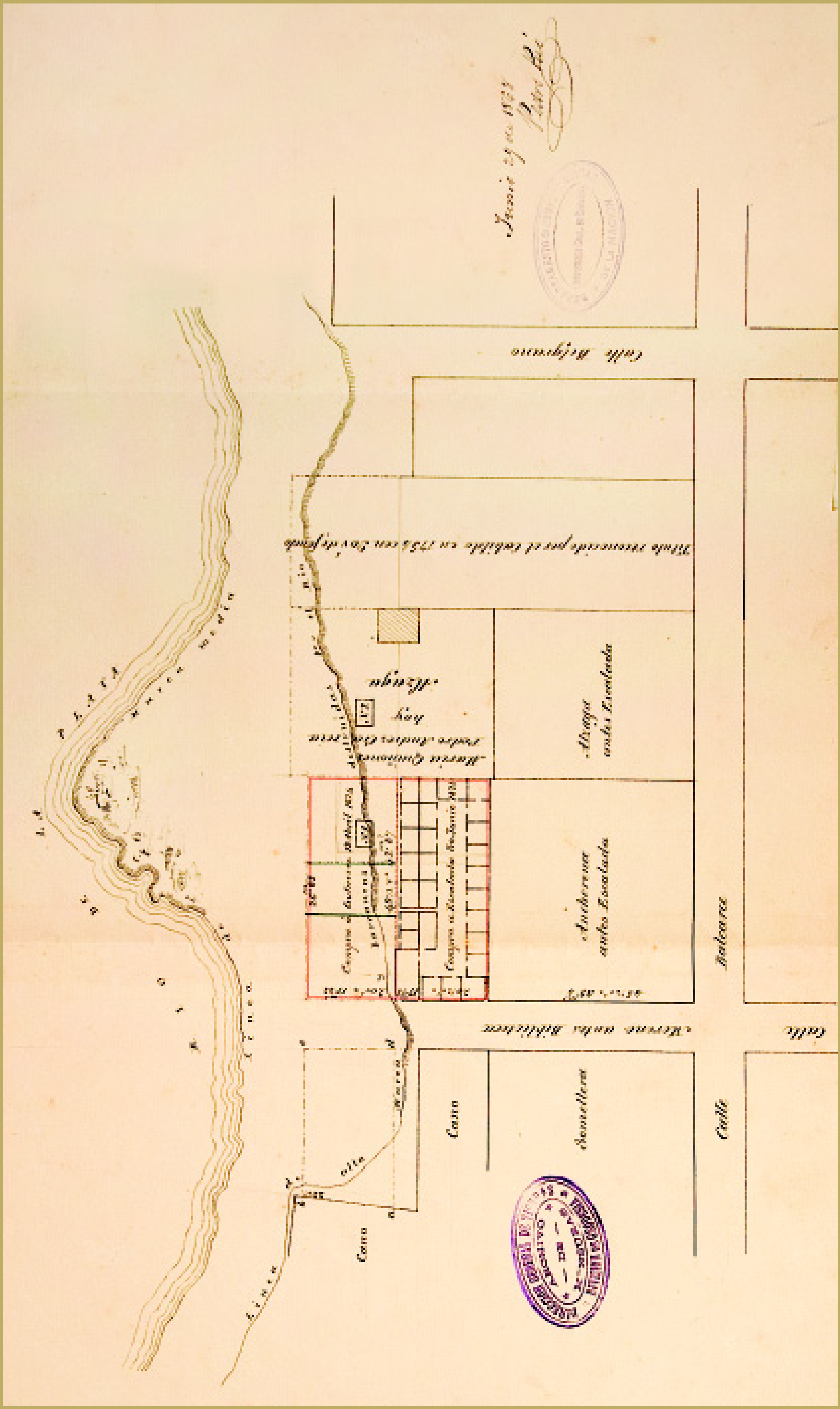
Año: 1868.
Plano de mensura de los terrenos de la testamentaria de D. Manuel da Silva Santos
Medidas: 56 x 28,2 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Pedro Pico. Junio 29 de 1868.

Manuscrito en tinta negra; tinta carmín; tinta azul y tinta verde.
Otros propietarios y/o ocupantes: Cano; Somellera; Anchorena antes Escalada; Álzaga antes Escalada; María Quiñones, Pedro Andrés García hoy Álzaga; (Manuel da Silva Santos) compra a Gutiérrez 13 de abril 1824; (Manuel da Silva Santos) compra a Escalada 13 de junio de 1823, título reconocido por el Cabildo en 1754.
Toponimia: Río de la Plata; Calle Belgrano; Calle Balcarce; Calle Moreno antes Biblioteca.
Sellos: 1) Parte central izquierda y parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.
2) Parte central derecha: Departamento de Obras Públicas de la Nación; Inspección Gral. de Geodesia.

Número de carpeta: 92-1868







342

Año de la mensura: 1868.

Ubicación: Sobre el Riachuelo de Barracas.

Región: Flores.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Torres, Lorenzo M.

Agrimensor: José M. Muñiz.

Designado por: "Juez de 1ª Instancia".

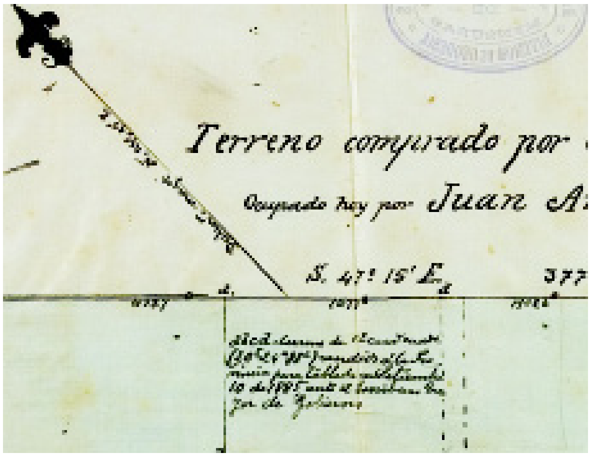
Extracto de títulos:
24 de octubre de 1860: Martín Farías vende unos terrenos a Pedro León Martínez.
30 de marzo de 1867: El Juez de 1ª Instancia; Juan E. Barra adjudica un terreno; en pago por el concurso de Pedro León Martínez; a Bernardo Irigoyen y a Adolfo Carranza.
10 de marzo de 1867: Bernardo Irigoyen y Adolfo Carranza venden a Lorenzo Torres un terreno.
30 de diciembre de 1867: Lorenzo Torres declara haber comprado un terreno por encargo de su hijo Lorenzo M. Torres.

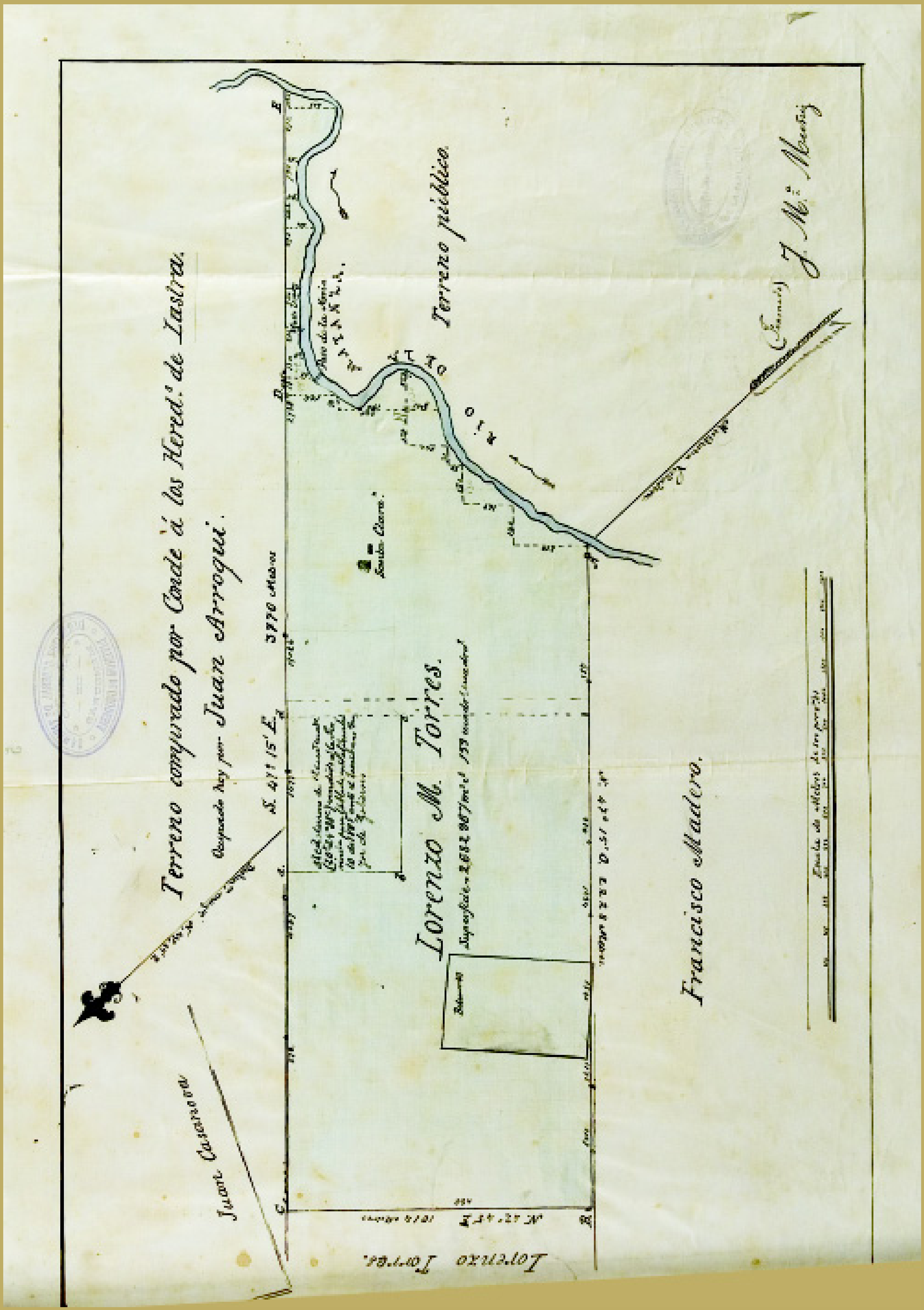
Plano

Plano de mensura del terreno perteneciente á D. Lorenzo M. Torres.
Escala: "Escala de Metros de 100 por 0^{m};01". Gráfica.
Medidas: 49 x 31,1 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: J. Mª. Muñiz

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación - declinación magnética. Simple recuadro.
Otros propietarios y/o ocupantes: Juan Casanova; Francisco Madero; Terreno comprado por Conde á los Hereds de Lastra; Ocupado hoy por Juan Arroqui; Terreno público; abcd= terreno de 12cuadcuads (20t 24a 88c) vendido á la Provincia para Tablada en Setiembre 10 de 1885 ante el Escribano mayor de gobierno; Belmont.
Toponimia: Río de la Matanza; Paso de la Noria.
Sellos: 1) Ángulo inferior derecho: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.
2) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 45-1868




Terreno comprado por Conde á los Hered.s de Lastra.
Ocupado hoy por Juan Arroqui.
Terreno público
Lorenzo M. Torres.
Francisco Madero.
Juan Casanova
Lorenzo Torres.

345

Año de la mensura: 1868.

Ubicación: Camino a San Isidro y F.C. del Norte.

Región: Belgrano.

Territorio: Belgrano.

Propietario: Torres, Lorenzo Manuel.

Agrimensor: José M. de las Carreras.

Designado por: Juez de 1ª Instancia en lo Civil Jorge Echevarría.

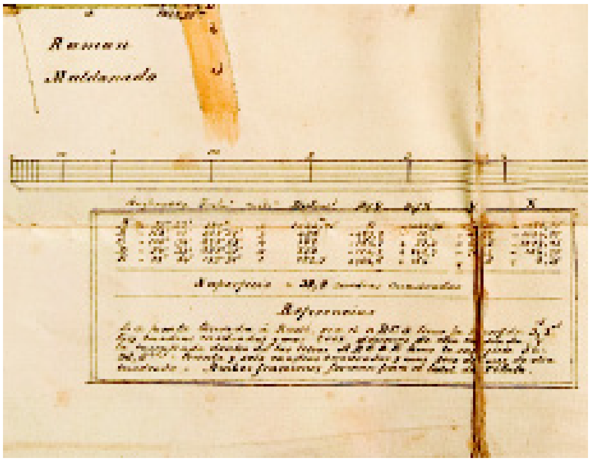
Extracto de títulos:
1793: Pedro Núñez deja en herencia un terreno a José Mariano y José Maria Castilla y a Casimira González.
24 de septiembre de 1831: Eusebio Medrano otorga escritura de venta de un terreno a favor de Miguel Uribe Larrea. Correspondía el terreno al vendedor por haberlo comprado a su hermana Toribia Medrano; quien a su vez lo obtuvo de Tomás Boizo.
31 de octubre de 1831: José Mariano; José María y Francisco Castilla venden un terreno a José Domingo Izurieta. Corresponde este terreno a José Mariano y a José María Castilla por herencia de su padre Juan José Castilla. El terreno que vende Francisco Castilla lo hace en representación de su madre Casimira González; quien lo hubo por adjudicación de cuentas de la testamentaría de su esposo.
5 de octubre de 1832: Miguel Uribe Larrea vende un terreno a Domingo Izurieta.
27 de octubre de 1832: Eusebio Medrano vende a José Domingo Izurieta un terreno.
7 de enero de 1854: Domingo Izurieta vende un terreno a Lorenzo Torres.
6 de junio de 1860: Lorenzo Torres declara haber vendido a su hijo Lorenzo Manuel Torres una chacra.

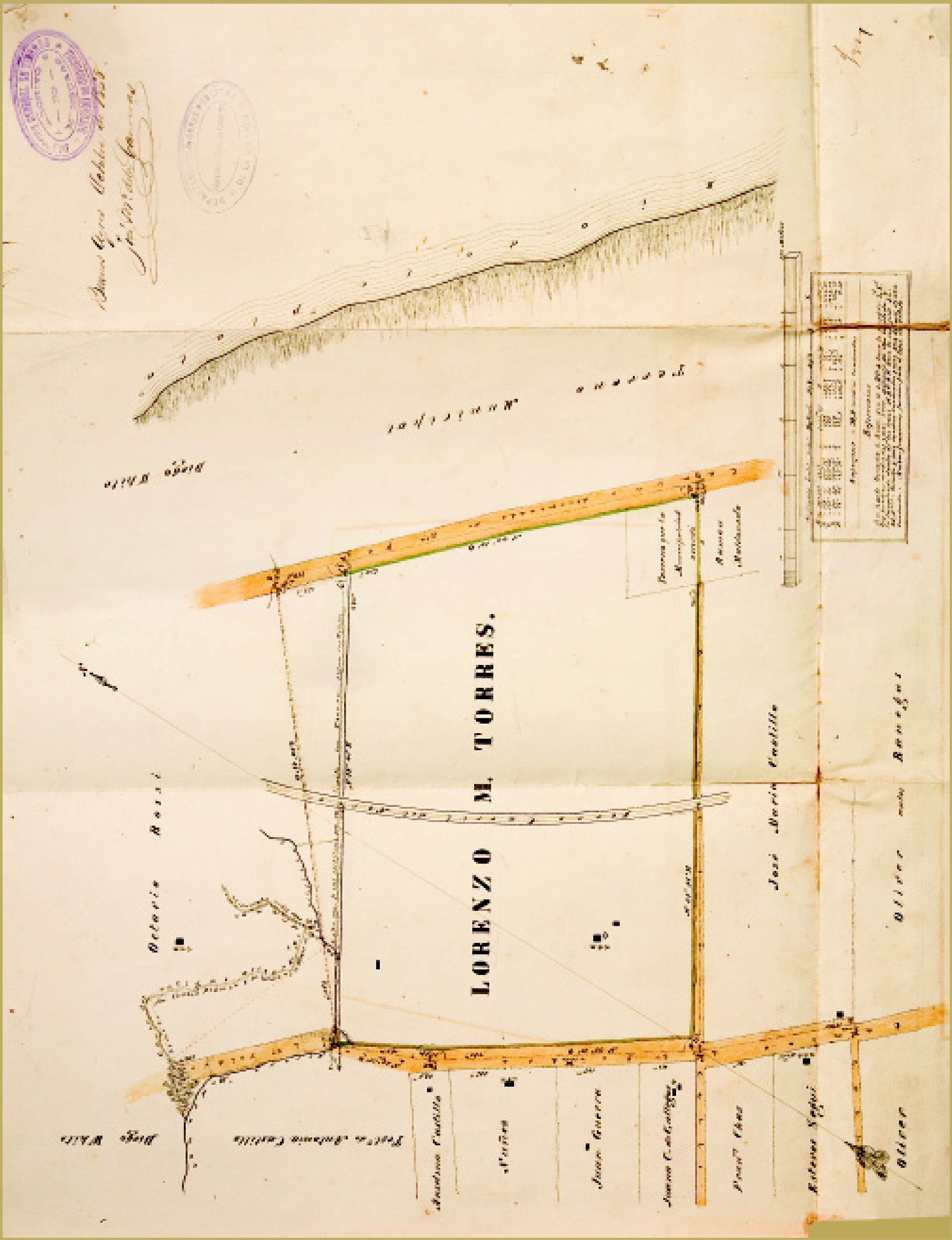
Plano

Año: 1868.
Plano de mensura de la chacra de D^{n} Lorenzo M. Torres.
Escala: Transversal en metros.
Medidas: 48,8 x 34,8 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: José M^{a}. de las Carreras. Buenos Ayres Octubre de 1868.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación.
En el ángulo inferior derecho se encuentra un recuadro con referencias; donde puede leerse: "La parte tomada a Rossi; sea el (?) DCa tiene la superficie de: 3^{s}; 3^{s} tres cuadras cuadradas y mas tres décimos de otra cuadrada; y la encontrada dentro de las letras ABCaE tiene la superficie de: 36;6^{css} = 36 cuadras cuadradas y mas seis décimos de otra cuadrada. Ambas fracciones forman pues el total del título".
Otros propietarios y/o ocupantes: Diego White; Test^{a} de Antonia Castillo; Anselma Castillo; Núñez; Juan Guerra; Juana C. de Gallegos; Fran^{co} Chas; Esteves Seguí; Oliver; Octavio Rossi; José María Castillo; Oliver antes Banegas; Terreno Municipal; Terreno que la Municipalidad arrendó a Ramón Maldonado.
Toponimia: Río de la Plata; Arroyo Medrano; Camino denominado de Sta Fé; Camino á S^{n} Ysidro. Se indica: Cauce del antiguo arroyo Medrano; Ferro Carril del Norte.
Sellos: 1) Ángulo superior derecho: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.
2) Ángulo superior derecho: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.

Número de carpeta: 27-1868




LORENZO M. TORRES.

362

Año de la mensura: 1869.

Ubicación: Colón y Chile.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Maestre, Basilia Mesa de.

Agrimensor: José M. de las Carreras.

Designado por: Juez de 1ª Instancia en lo Civil Jorge Echevarría.

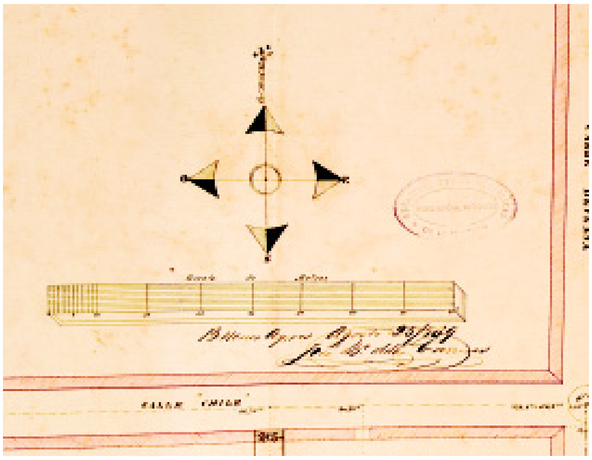
Extracto de títulos:
7 de julio de 1816: Francisco Aguilar; por sí y en representación de sus hermanos Juan y José Aguilar; venden a Juan Olivera Acosta un terreno.
30 de mayo de 1821: Cayetano García vende un terreno a Francisco Araujo.
4 de octubre de 1821: Juan Comonos compra un terreno a Sebastián Lezica en pública subasta.
16 de septiembre de 1829: Julián Rodríguez vende un terreno a Antonio Bernardez.
2 de junio de 1830: Pascuala Ribero; viuda en primera nupcia de Francisco Araujo; otorga escritura de venta de un terreno a favor de Liberata Medina de Flores.
11 de mayo de 1832: Antonio Bernardez vende a Guillermo Wilson un terreno.
11 de enero de 1833: Pascuala Ribero; viuda de Francisco Araujo; vende un terreno a Antonio José Ferreira.
3 de julio de 1834: Liberata Medina; esposa de Juan Flores; otorga título de propiedad a Basilia Mesa de Maestre.
12 de septiembre de 1837: Luis López; Exzequiel María Real de Azúa; Laureano José Cazon y Juan de Victorica; síndicos del concurso formado a los bienes de la casa de Sebastián Lezica y hnos. Declaran haber vendido a Francisco Domínguez Justo el mismo terreno adquirido por Juan Comonos en 4 de octubre de 1821.
7 de enero de 1850: Antonio José Ferreira vende un terreno a Josefa Aldana.
11 de diciembre de 1856: Josefa Aldana vende a María Brígida Suárez un terreno.
8 de agosto de 1865: Vicente Casares; apoderado de los herederos de Guillermo y Adelaida Wilson; vende a nombre de ellos un terreno a Luis Famini.
2 de diciembre de 1868: Juana; Josefa y Antonia Olivera; herederas de Juan Olivera Acosta; venden a José Fontana un terreno.

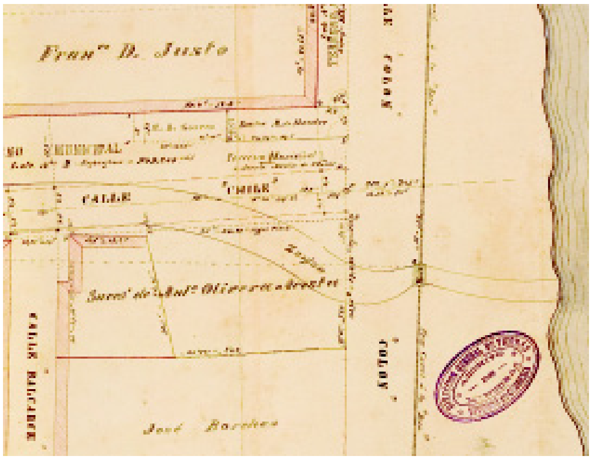
Plano

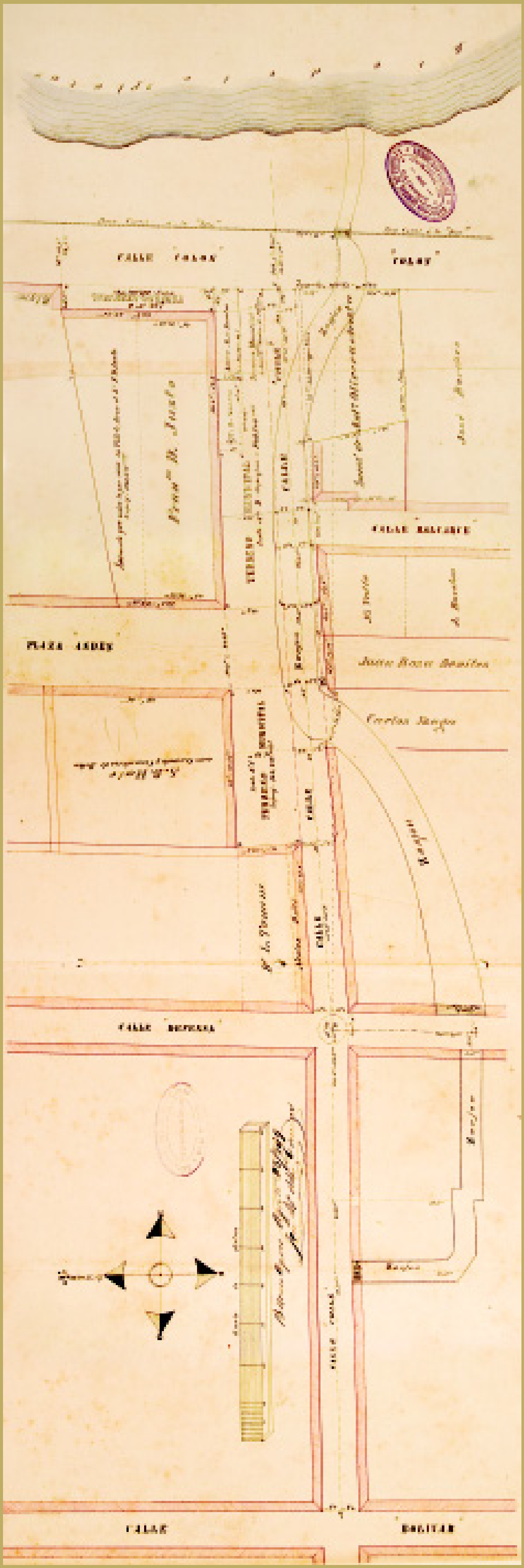
Año: 1869.
Mensura del terreno de los terrenos de Dª Basilia Mesa de Maestre.
Escala: "Escala de metros". Transversal.
Medidas: 90,1 x 30 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: José Mª. de las Carreras. Buenos Ayres Agosto 25/869.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación. Otros propietarios y/o ocupantes: Dr. L. Tamini; Terreno Municipal; S. B. Hale antes Convento y Cementerio de Belén; Carlos Yzaga; Juan Rosa Benítes; N. Valle; J. Borches; Franco D. Justo; P. Lynch; Sucess de Antoº Olivera Acosta; M. B. Soarez; Nicolás Pele. Toponimia: Río de la Plata; Calle "Colon"; Calle "Chile"; Calle "Bolivar"; Calle "Defensa"; Calle "Balcarce". Se indica: Plaza "Andes"; Ferrocarril a La "Boca". Sellos: 1) Parte central izquierda: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia. 2) Ángulo inferior derecho y parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 94-1869






CALLE COLON
COLON
CALLE BALCARCE
PLAZA ANDES
CALLE DEFENSA
CALLE
BOLIVAR

464

Año de la mensura: 1871.

Ubicación: Entre Suipacha y Artes; Antiguo Paseo Guardia Nacional.

Región: Nor Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Provincia de Buenos Aires.

Agrimensor: Germán Khur.

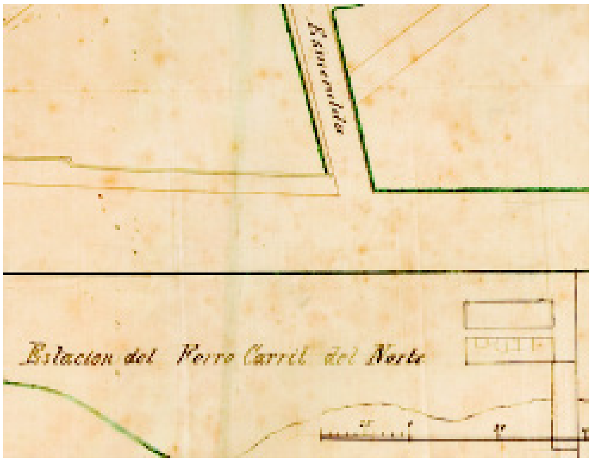
Designado por: Superior Gobierno.

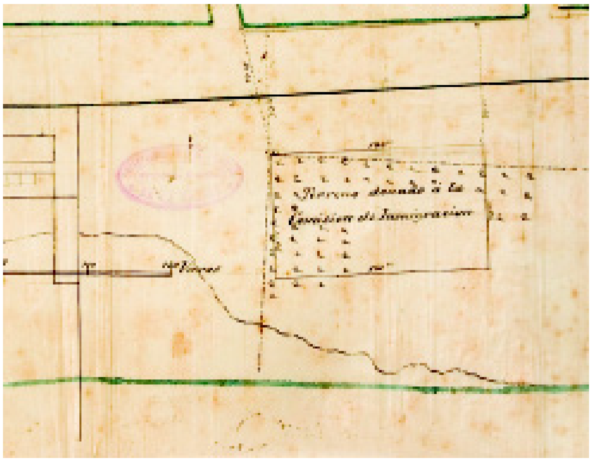
Plano

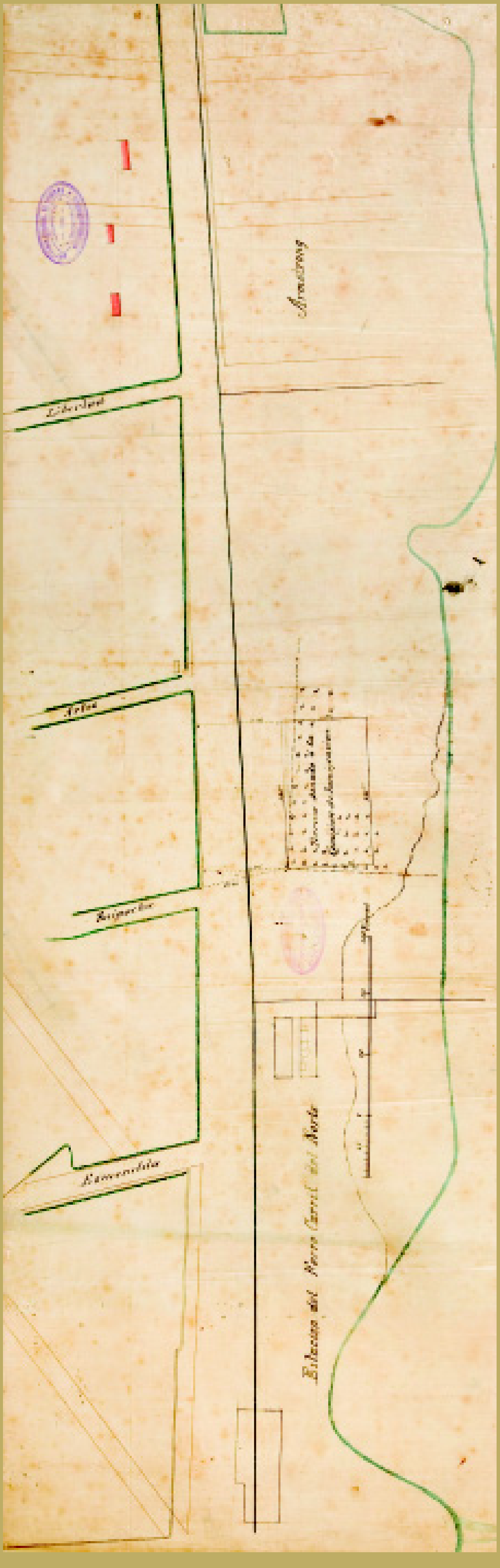
Plano de mensura del terreno concedido por el Gobierno; destinado al Asilo Central de Inmigrantes.
Escala: Gráfica en varas.
Medidas: 89,2 x 29,8 cm.
Soporte: Papel entelado.

Manuscrito en tinta negra y tinta carmín. Coloreado.
Otros propietarios y/o ocupantes: Armstrong.
Toponimia: Esmeralda; Suipacha; Artes; Libertad. Se indica: Estación del Ferro Carril del Norte.
Sellos: 1) Parte central: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección de Geodesia. 2) Ángulo superior derecho: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 59-1871.






Armstrong
Libertad
Esmeralda
Estacion del Ferro Carril del Norte

571

Año de la mensura: 1873.

Ubicación: Larga de Barracas; Álzaga y Río de Barracas.

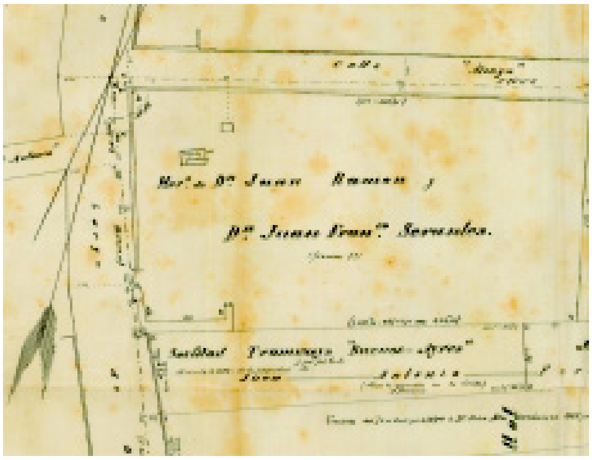
Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Agrimensor: José María de las Carreras.

Designado por: Isaac P. Areco.

Extracto de títulos:
1 de abril de 1775: Juan Ignacio de Elia vende a Benito Serantes una quinta.
1821: Juana Blanco de Serantes vende a Ruberto Albarellos una fracción de terreno; quien a su vez la vende a Valerio Arditi.
1822: Testamentaria de Juana Blanco Serantes entre sus tres herederos que se dividen el terreno: Juan Ramón Serantes (ausente); Juan Francisco y Josefa Serantes
17 de enero de 1824: Josefa Serantes de la Lastra vende a Pedro Blas Escribano un terreno.
18 de febrero de 1825: Remate de una "Casa chica" del terreno; comprada por Juan José Ezeysa.
1828: Juan Francisco Serantes vende a Pedro Blas Escribano una parte de su terreno.
20 de octubre de 1828: Juan Francisco Serantes vende a José Ballester una parte de su terreno.
8 de enero de 1833: Beltrán Cadillon; en representación de José Ballester; vende su terreno a Agustín Chandery.
1 de mayo de 1833: Pedro Blas Escribano vende su terreno a los Sres. Mohr y Ludovice.
21 de junio de 1837: Ángela Rojas; viuda de Valerio Arditi; vende el terreno a Juan Souza Monteiro.
11 de julio de 1837: Agustín Chandery vende su terreno a Pedro Bureau y Juan León Gargand.



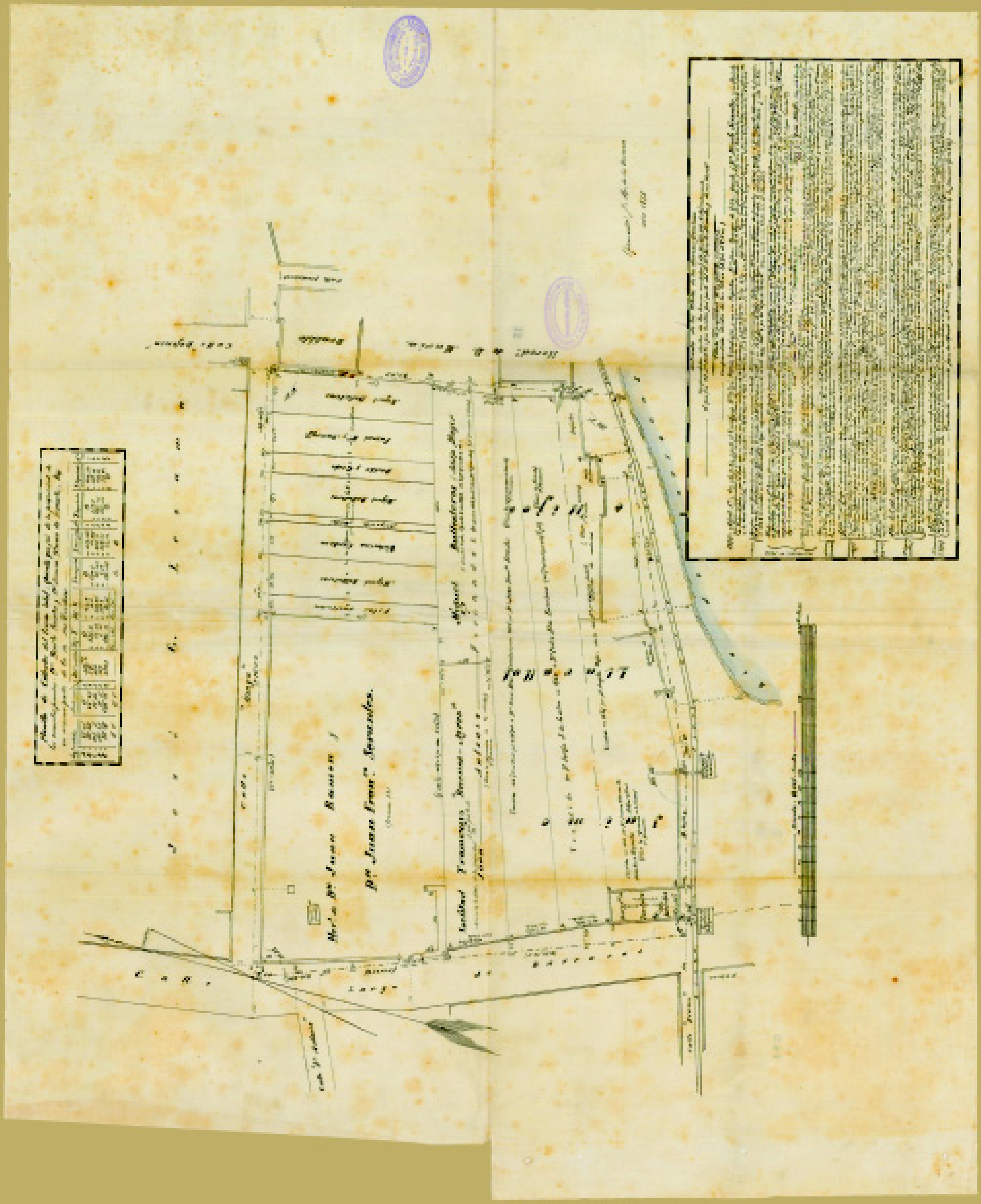
16 de junio de 1838: Pedro Bureau vende su parte a Gargand y hermano.
16 de febrero de 1841: Gargand y hermano venden su terreno a Juan Antonio Fernández.
"8 de... del año 1843": Juan Souza Monteiro vende su terreno a los Llavallol e hijos.
24 de enero de 1854: Escritura de propiedad otorgada por Mariano Cleope Echenagucía; en representación de José Ma. Ezeyza a favor de Teodoro Serantes.
6 de agosto de 1856: Juan Mohr vende un terreno a Felipe Emgels y Ca.
11 de octubre de 1862: Arnold Duckrreta en representación de Emgels y Ca. Vende su terreno a Francisco Hein.
28 de marzo de 1864: Francisco Hein vende su terreno a Llavallol e hijos.
14 de marzo de 1870: Juan Antonio Fernández fracciona su terreno y lo vende a León Y. Isaac; Guillermo H. Moores y Franck S. Livingston; que componen la Comisión Directiva de la Compañía Anónima de Tramways de la Ciudad "Buenos Aires".

Plano

Año: 1873.
Plano de la quinta testamentada por Benito Serantes y Juana Blanco de Serantes.
Propietario: Serantes, Benito y Juana Blanco de
Escala: "0,001= 1metro". Transversal en metros.
Medidas: 75,6 x 64,8 cm.
Soporte: Papel entelado
Firmado por: J. M. de las Carreras.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación - declinación magnética.
En la parte superior central se encuentra una viñeta con el siguiente título "Planilla de cálculos del terreno teatral; Quinta que fue de la propiedad de los consortes finados: D^n Benito Serantes y Dª Juana Blanco de Serantes; hoy en menor parte de la de sus Herederos".
En el ángulo inferior derecho se encuentra una viñeta con el siguiente título "Extractos de los títulos de las diversas fracciones comprendidas dentro de las líneas medidas (AB; BC; CD; DA) incluyendo el que fue Dr Arditi; que también fue parte del de D^n Benito Serantes y de sus Hered^s. Titulo de propiedad de la quinta primitiva comprendido dentro de las letras (abad Cfn)".
Otros propietarios y/o ocupantes: Pilar Puirredon; Miguel Ballesteros; Victorino Corbera; Margarita Mendez; Fusoni Hos. y Maveroff; Miguel Ballesteros: Adolfo Blayer; Jaime Llavallol e hijos; Hereds. de Teodoro Serantes; Hereds. de D. Marin; Drabble; José G. Lezama; Dr. F. Serna; Sociedad de Tramway "Buenos= Ayres"; Juan Antonio Fernández; Darthe y Guerbe.
Toponimia: Calle "Defensa"; Calle "Álzaga"; Río de Barracas; Calle "Brown"; Calle Larga de Barracas; Calle "Sn Antonio". Se indica: Zanja vieja; Calle provisional; Galpón de madera; Casa habitación; Comisaría de la 19a sección; Casilla madera; la Estación del Ferro Carril "3 esquinas"; recorrido de la línea Férrea del Ferro Carril de la "Boca" y Barracas.
Sello: 1) A la derecha del plano: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección de Geodesia. 2) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 121-1873



577

Año de la mensura: 1873.

Ubicación: Bajo del Retiro entre la batería vieja y la usina del gas.

Región: Nor Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Municipalidad de Buenos Aires.

Agrimensor: José C. Serna.

Designado por: Juez de 1º Instancia Dr. Belaustegui.

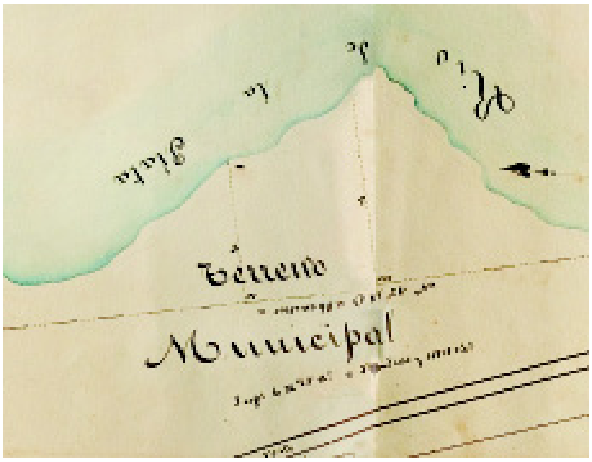
Extracto de títulos:
Ley 11 de octubre de 1854. Artículo 44: “Pertenecen a la Municipalidad todos los terrenos públicos que se hallen comprendidos en el distrito Municipal ya sea que estén valdios o arrendados”.
Doña Mercedes Valdes de Lavalle vende un terreno; que le corresponde por herencia de su finado primer marido Don Miguel Vazquez; a Don Lorenzo Antonio de Uriarte. Este fue comprado por Don Miguel Vazquez al Rey de España; según consta en escritura otorgada por el escribano de Hacienda Don Pedro Velasco por escritura que a su favor se otorgó por el Señor Francisco de Orduña; Coronel y Comandante General de Artillería en fecha 27 de octubre de 1803.
14 de mayo de 1873: El Procurador General Sr. Ponce propone al Agrimensor José C. Serna para la mensura del terreno.
15 de mayo de 1873: Es aceptado.
9 de junio de 1873: El Departamento Topográfico entrega los antecedentes al Agrimensor.

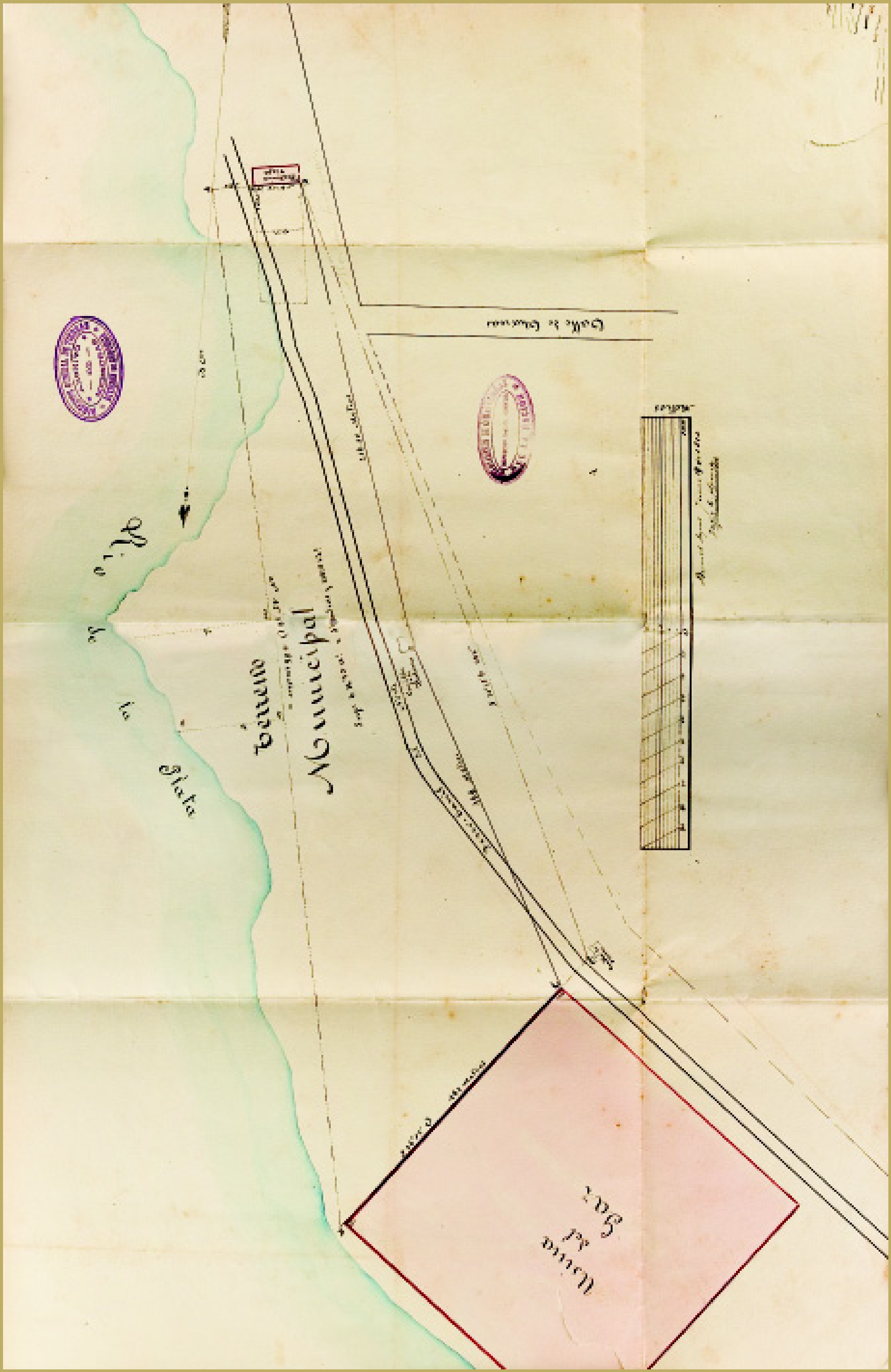
Plano

Año: 1873.
Plano de mensura de terreno Municipal.
Escala: Gráfica en metros. Transversal.
Medidas: 63 x 40,7 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: José C. Serna; ingeniero municipal. 19 de junio de 1873.

Manuscrito original en tinta negra. Coloreado. Con orientación.
Toponimia: Río de la Plata; calle de Charcas. Se indica: Usina del Gaz; Casilla de fierro; Casilla de la balanza; Batería vieja; Recorrido del Ferro - Carril del Norte.
Sellos: 1) Parte superior derecha y parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia. 2) Parte inferior derecha: Departamento de Obras Públicas de la Nación - División de Geodesia.

Número de carpeta: 69-1873.




Rio de la Plata
Terreno Municipal
Usina del Gas

590

Año de la mensura: 1874.

Ubicación: Álzaga y otra.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Grimaud, Emilia.

Agrimensor: José M. de las Carreras.

Designado por: Juez de 1ª Instancia en lo civil Dr D^{n} Salvador M. del Carril.

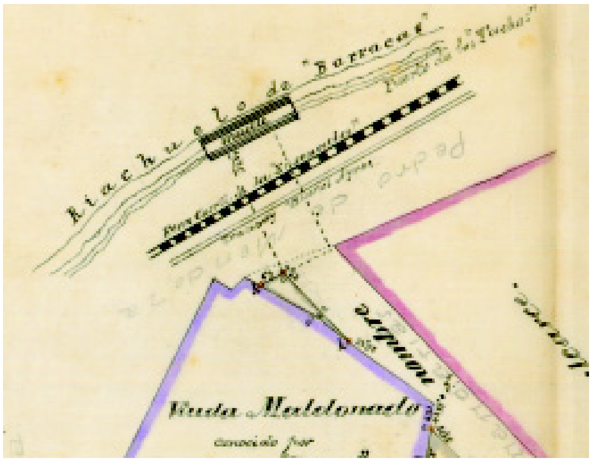
Extracto de títulos:
23 de octubre de 1789: Fermín Gamboa divide un terreno con el Convento de Santo Domingo.
5 de setiembre de 1812: Agustina Gamboa; esposa de Cayetano Grimaud; vende a Emilia Grimaud un terreno.
1 de agosto de 1864: testamentaria de Gamboa; se divide un terreno entre Agustina Gamboa; los herederos de Ángela Gamboa e Ignacio López de Gamboa.

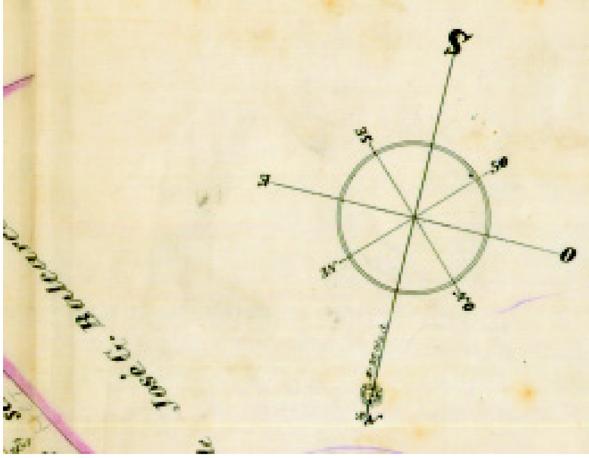
Plano

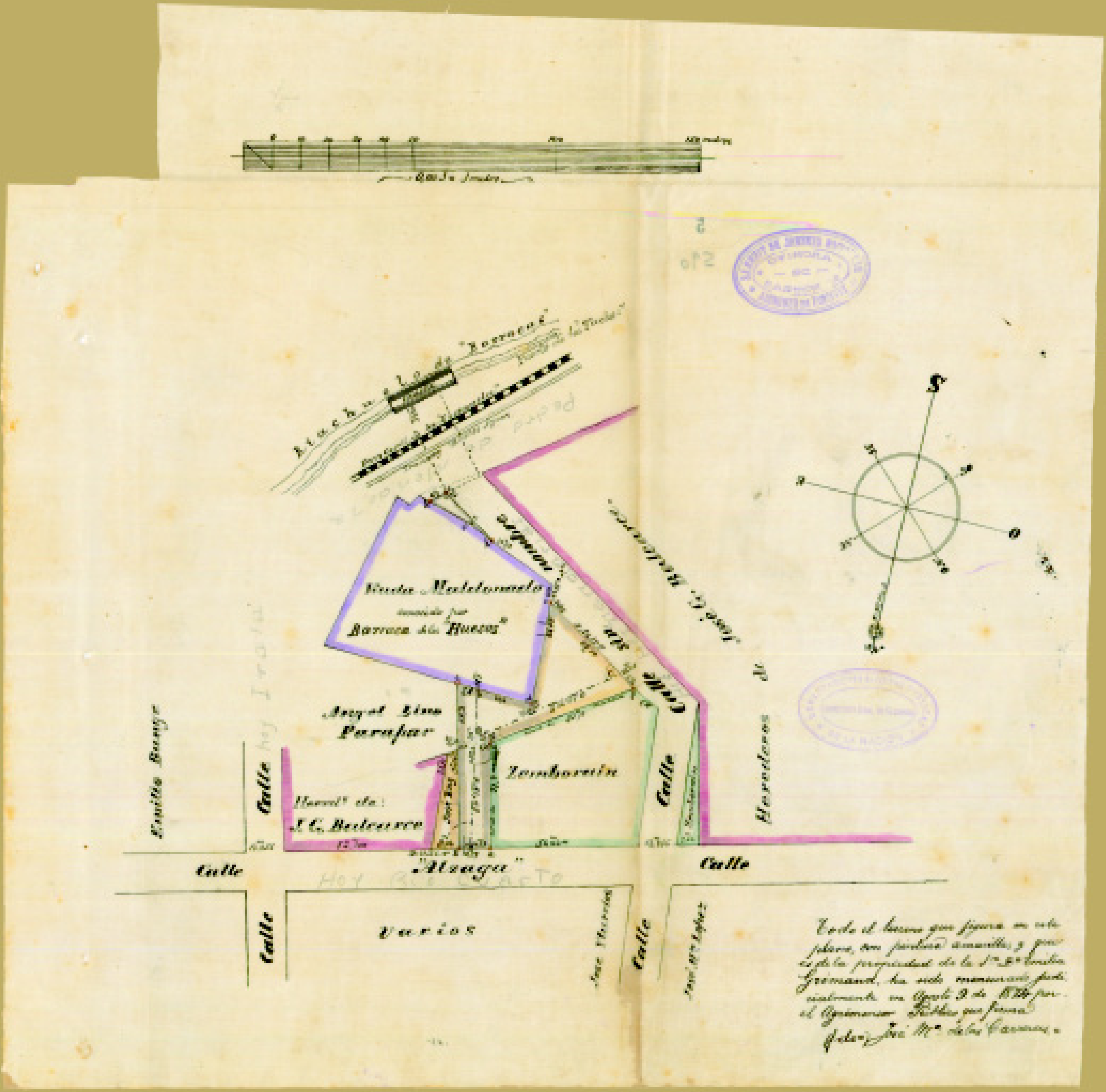
Plano de la propiedad de Emilia Grimaud.
Escala: “0,01=1 metro”. Transversal.
Medidas: 37,9 x 37,2 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: (fdo=) José Mª de las Carreras.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación.
En el ángulo inferior derecho puede leerse: “Todo el terreno que figura en este plano; con pintura amarilla; y que es de la propiedad de la S^{ra} Dª Emilia Grimaud; ha sido mensurado judicialmente en Agosto 9 de 1874 por el Agrimensor Público que firma; fdo José M^{a} de las Carreras”.
Otros propietarios y/o ocupantes: Herederos de José G. Balcarce; José Mª López; José Yturrios; Varios; Zemborain; José Roig; Viuda Maldonado conocido por “Barraca de los huesos”; Ángel Lino Parapar; Hereds. de J. G. Balcarce; Emilio Bunge.
Toponimia: Calle “Alzaga” hoy Río Cuarto (agregado con lápiz); Calle sin nombre hoy Hernandarias (agregado con lápiz); Calle hoy Irala (agregado con lápiz); Pedro de Mendoza (en lápiz); Riachuelo de “Barracas”; Se indica: Muelle; “Puerto de los Tachos”; Recorrido del Ferro Carril á la “Ensenada” y el Tranway Buenos Ayres.
Sellos: 1) A la derecha del plano: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.
2) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 132-1874






Calle
"Alzaga"
varios
Parapar
Viuda Maldonado

592

Año de la mensura: 1874.

Ubicación: Sobre el Riachuelo de Barracas.

Región: Flores.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Correa Antonio (sus herederos).

Agrimensor: Manuel R. Perez.

Designado por: Juez de lo Civil Dr D^{n} Amancio Pardo.

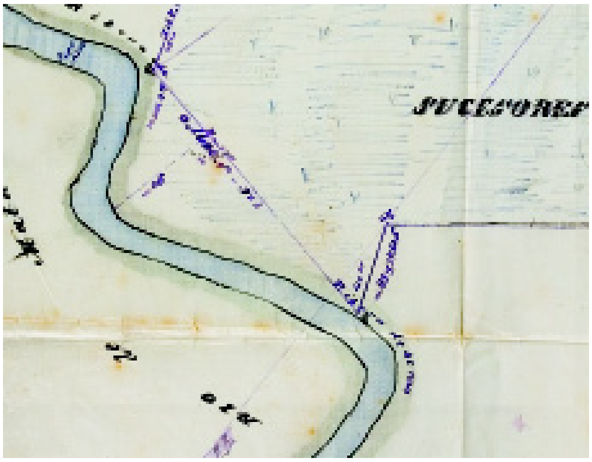
Extracto de títulos:
8 de agosto de 1828: Antonio Correa pide que se le ceda en enfiteusis un terreno de propiedad pública comprado a José Arauz.
16 de agosto de 1828: Se le entrega a Antonio Correa el terreno solicitado en enfiteusis.
5 de setiembre de 1836: Antonio Correa solicita el terreno en compra.
19 de setiembre de 1839: Antonio Correa obtiene escritura de venta del terreno.

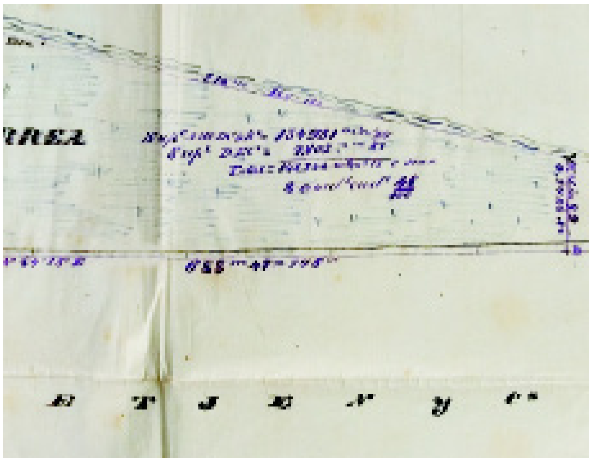
Plano

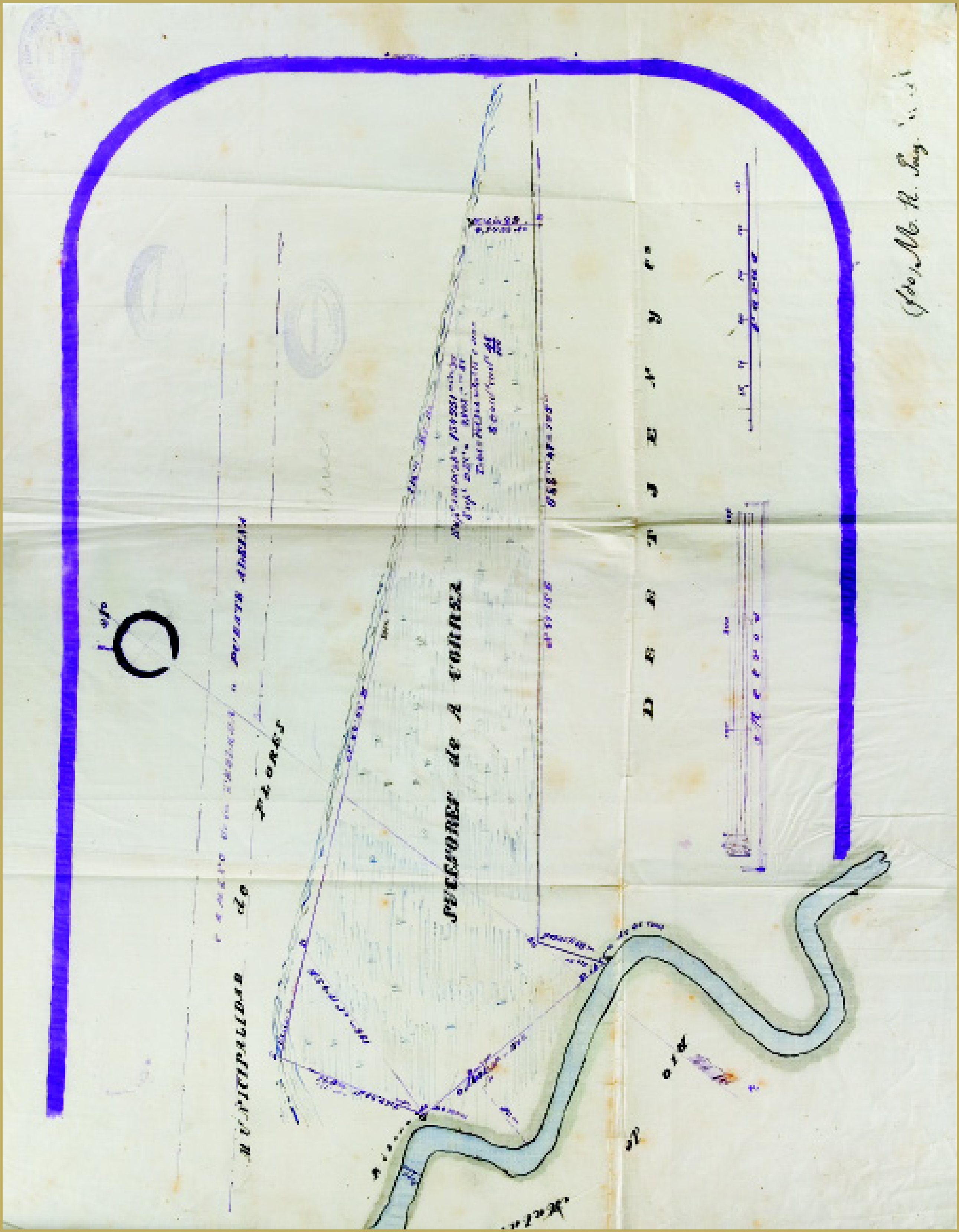
Plano de mensura del terreno de Antonio Correa.
Escala: Transversal en metros y gráfica en varas.
Medidas: 59,5 x 50,5 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: M. R. Perez.

Manuscrito en tinta violeta. Coloreado. Con orientación. Recuadro incompleto con ángulos curvos.
Otros propietarios y/o ocupantes: Deetjeny C^{a}.
Toponimia: Camino de la Tablada a Puente Alsina; Río de Matanza. Se indica: Municipalidad de Flores; Paso chico; Ribera.
Sellos: 1) Ángulo superior derecho: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.
2) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 104-1874







616

Año de la mensura: 1874.

Ubicación: Buen Orden; Álzaga y otras; sobre el Riachuelo de Barracas; Antiguo Puerto de los Tachos.

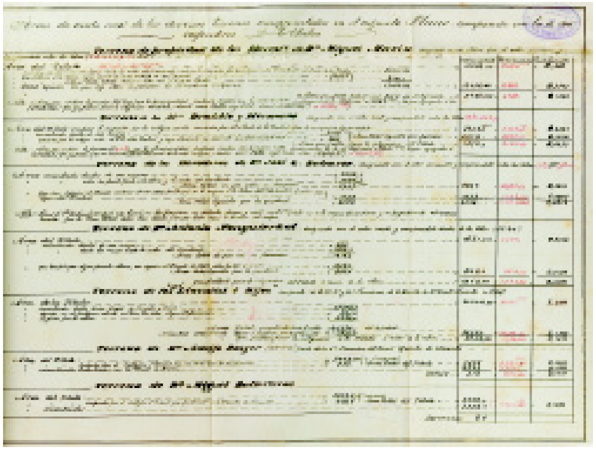
Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Agrimensor: José M. de las Carreras.

Designado por: Superior Tribunal.

Extracto de títulos:
28 de marzo de 1772: Juan Ignacio de Elia compra un terreno a la Real Hacienda.
3 de setiembre de 1772: Juan Ignacio de Elia compra un terreno a la Real Hacienda.
1 de abril de 1775: Juan Ignacio de Elia vende a Benito Serantes un terreno.
3 de setiembre de 1818: La testamentaria de Fermín Gamboa instituye como heredero de un terreno a Agustín Gamboa.
1821: La viuda y albacea de Benito Serantes; Juana Blanco de Serantes; vende a Ruperto Albarellos una fracción de terreno; quien posteriormente la vendió a Valerio Arditi.
19 de enero de 1821: Roque González y José Joaquín de Araujo; ministros principales de Hacienda del Estado; adjudican un terreno a Celestino Vidal que perteneció a Manuel Cayetano Pacheco.
17 de enero de 1824: Josefa Serantes de la Lastra vende a Pedro Blas Escribano la porción de un terreno que le corresponde por herencia.
15 de noviembre de 1824: Celestino Vidal vende un terreno a Mercedes Castellanos. Una vez fallecida ella; su terreno fue heredado por sus hijos Domingo y Miguel Marin.
18 de febrero de 1825: Como herederos de Juana Blanco de Serantes; Juan Ramón Serantes; Juan Francisco Serantes y Josefa Serantes de la Lastra sacan a remate un terreno que es comprado por Juan José Eseiza; quien lo adquirió en representación de Juan Francisco Serantes.
1828: Juan Francisco Serantes vende a Pedro Blas Escribano una porción de terreno que le corresponde por herencia.
20 de octubre de 1828: Juan Francisco Serantes vende a José Ballesteros un terreno que le corresponde por herencia.



19 de marzo de 1830: La razón social Dickson y Cía. compra un terreno a Francisco Rossi.
2 de abril de 1830: Manuel Gamboa; en representación de su hermano Agustín Gamboa; vende a Agustín Murguiondo un terreno.
13 de julio de 1830: Agustín Murguiondo vende un terreno a Mariano Miró.
8 de enero de 1833: Beltrán Cachilan; en representación de José Ballesteros; vende a Agustín Chandery un terreno.
1 de mayo de 1833: Pedro Blas Escribano vende un terreno a los sres. Mohr y Ludovice.
11 de abril de 1834: Mariano Miró vende un terreno a Domingo Anglade.
21 de junio de 1837: Ángela Rojas; viuda de Valerio Arditi; vende un terreno a Juan Lonsa Monteiro.
10 de julio de 1837: Agustín Chandery vende a Pedro Burean y Juan León Gargano un terreno.
16 de junio de 1838: Pedro Burean vende su parte de un terreno a Juan León Gargano y Hermana.
26 de febrero de 1841: Juan León Gargano y Hermana vende un terreno a Juan Antonio Fernández.
"8 de... (está comido el papel de 1843)": Juan Lonsa Monteiro vende un terreno a los sres. Llavallol e hijos.
1 de abril de 1851: Antonio Lanté; en representación de Domingo Anglade; vende a Antonia Nouguier Gal un terreno.
10 de octubre de 1853: Candido Juanicó vende un terreno a Saturnino Soriano y Benito Passo; quienes a su vez lo venden a José Balcarce.
24 de enero de 1854: Francisco Serantes instituye como herederos a su nuera; Nicolasa P. de Serantes; y a los hijos de Teodoro Serantes; heredan un terreno que perteneció.
10 de abril de 1855: Juan Francisco Serantes; en representación de su hermano ausente Juan Ramón Serantes; vende un terreno a varios compradores.
18 de enero de 1856: Jorge Dickson otorga poder general a favor de Cárlos Godofredo Gloede para que pueda vender las propiedades que tiene en la Argentina la razón social de Dickson y Cía.
11 de abril de 1856: Cárlos Godofredo Gloede; en nombre de la razón social de Dickson y Cía.; vende a Constantino Holterhoff y a Agustín Rohl unos terrenos.
6 de agosto de 1856: Juan Mohr vende a Felipe Engelo y Cía. un terreno.
26 de enero de 1861: Augusto Rohl; por sí y en representación de Constantino Holterhoff; venden a José González Balcarce un terreno.
3 de junio de 1861: Agustín Rohl y Constantino Holterhoff venden a José González Balcarce un terreno.
11 de octubre de 1862: Arnoldo Duckwitz; en representación de Engelo y Cía.; vende un terreno a Francisco Hein.
28 de marzo de 1864: Francisco Hein vende un terreno a los Sres. Llavallol e hijos.
13 de abril de 1864: Constantino Holterhoff y Augusto Rohl venden un terreno a Luis Semken.
27 de enero de 1866: Luis Semken vende a Luis Sonbiron y Cía. un terreno.
24 de abril de 1866: Sonbiron y Cía. venden a José W. Drabble y Luis Brown un terreno.
14 de marzo de 1870: León J. Isaac; Guillermo H. Mars y Franck S. Levingston; todos parte de la Comisión Directiva de la Cía. Anónima de Tramway de la Ciudad "Buenos Ayres"; compran un terreno a Juan León Gargano y Hermana.
11 de mayo de 1870: Luis Brown vende a Cárlos F. Drabble una parte de terreno que le corresponde.
1872: Juan Antonio Fernandez vende a Blayer una fracción de terreno.

Plano

Año: 1874.
Plano de los terrenos de Drabble; Herederos de Dn. Miguel Marin; herederos de Dn. José G. Balcarce; Da Antonia Nouguier Gal; Dn. Miguel Ballesteros; Dn. Adolfo Blayer y Llavallol e Hijos.
Propietario: Varios. Drabble; Herederos de Dn. Miguel Marin; herederos de Dn. José G. Balcarce; Da Antonia Nouguier Gal; Dn. Miguel Ballesteros; Dn. Adolfo Blayer y Llavallol e Hijos Drabble; Herederos de Dn. Miguel Marin; herederos de Dn. José G. Balcarce; Da Antonia Nouguier Gal; Dn. Miguel Ballesteros; Dn. Adolfo Blayer y Llavallol e Hijos.
Escala: “0,01=1metro”. Transversal.
Medidas: 81,2 x 47,8 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: fdo. J. Mª de las Carreras.

Manuscrito en tinta negra. Con orientación en Rosa de los vientos.
En el ángulo inferior izquierdo se encuentra una viñeta título: “Planilla del cálculo de coordenadas del pentágono irregular (ABCDE) base de la operación para levantar el plano de los terrenos de propiedad de los Hereds de Marin; Hereds de Balcarce; Pablo M. Noguier y Drabble y hermano; situados en la Parroquia “Sn Juan Evangelista”.
Otros propietarios y/o ocupantes: Zamborain; J. Mª López; José Yturrios; Ysidora D. de Alegre; José Gregorio Lezama; Heredes de J. Balcarce; P. M. Nouguier; Herederos de Miguel Marin; Lavallol é Hijos (Jaime); Adolfo Blayer; Miguel Ballesteros (antes Fusoni Herms y Ca); Darthe y Gerbe; Margarita Mendez; Victorino Corbera; Pilar Puirredon; Herederos de Dn. Juan Ramón y Juan Francisco Serantes; Hereds de T. Serantes; Viuda de Maldonado (Barraca de los Huesos); Casillas de madera de varios; Drable y Hermº; Terreno baldío aun de Marin; Antigua Barraca de M. Marin.
Toponimia: Calle “Defensa”; Calle “Alzaga”; Calle Gral. “Brown”; calle Larga de Barracas hoy “Boulevar “Buen Orden”; calle Sn Antonio; Riachuelo de Barracas; Se indica: Antiguo Puerto de los “Tachos”; Según ynformación = calle muy antigua siempre abierta que conducía al Puerto de los Tachos; Callejón abierto no hace tres años = según ynformacion; Tramo del recorrido del Ferro Carril de la Boca; Barracas y Ensenada; Estacion F.C. a la Ensenada “3 Esquinas”; Tramo del recorrido del Tramway de la Compania “Buenos Ayres”; Estación principal Tramways Ciudad Bs. Ays.
Sellos: 1) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 130 - 1874

618

Año de la mensura: 1874.

Ubicación: Tucumán Nº 5; entre 25 de Mayo y Paseo de Julio.

Región: Nor Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Terrasa, Rafael.

Agrimensor: Juan Pirovano y Ignacio Oyuela.

Designado por: Juez de 1ª Instancia Doctor Prado.

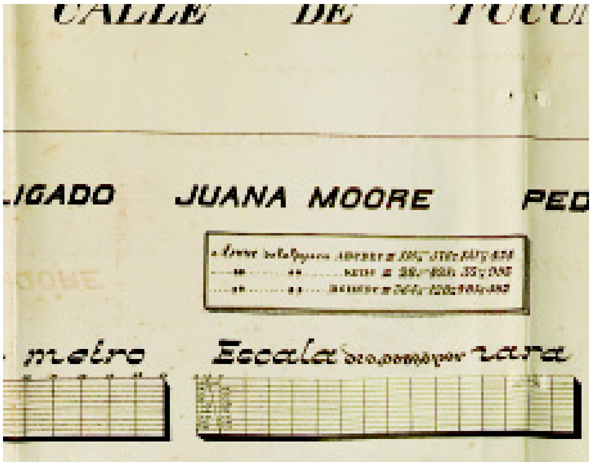
Extracto de títulos:
22 de julio de 1848: Ante el Escribano Público Don Julián Aranda; comparece el Dr. Don Felipe Elortondo y Palacios; albacea testamentario de la finada Dª María del Carmen Ortega y dice que para cumplir con lo mandado por su instituyente vende la casa.
22 de julio de 1848: El Dr. Don Felipe Elortondo y Palacios vende dicha casa a Dª Juana Cardoso.
5 de abril de 1809: Dª María del Carmen Ortega compra dicha casa a Don Antonio Conera; apoderado de Don Victoriano Caro; ante el Escribano Don Mariano García de Echaburu.
22 de junio de 1870: Ante el Escribano Don Bernardo de María; comparece Don Fernando de Cardoso; heredero de Dª Juana Cardoso; y dice que vende la casa a Don Rafael Terrasa.

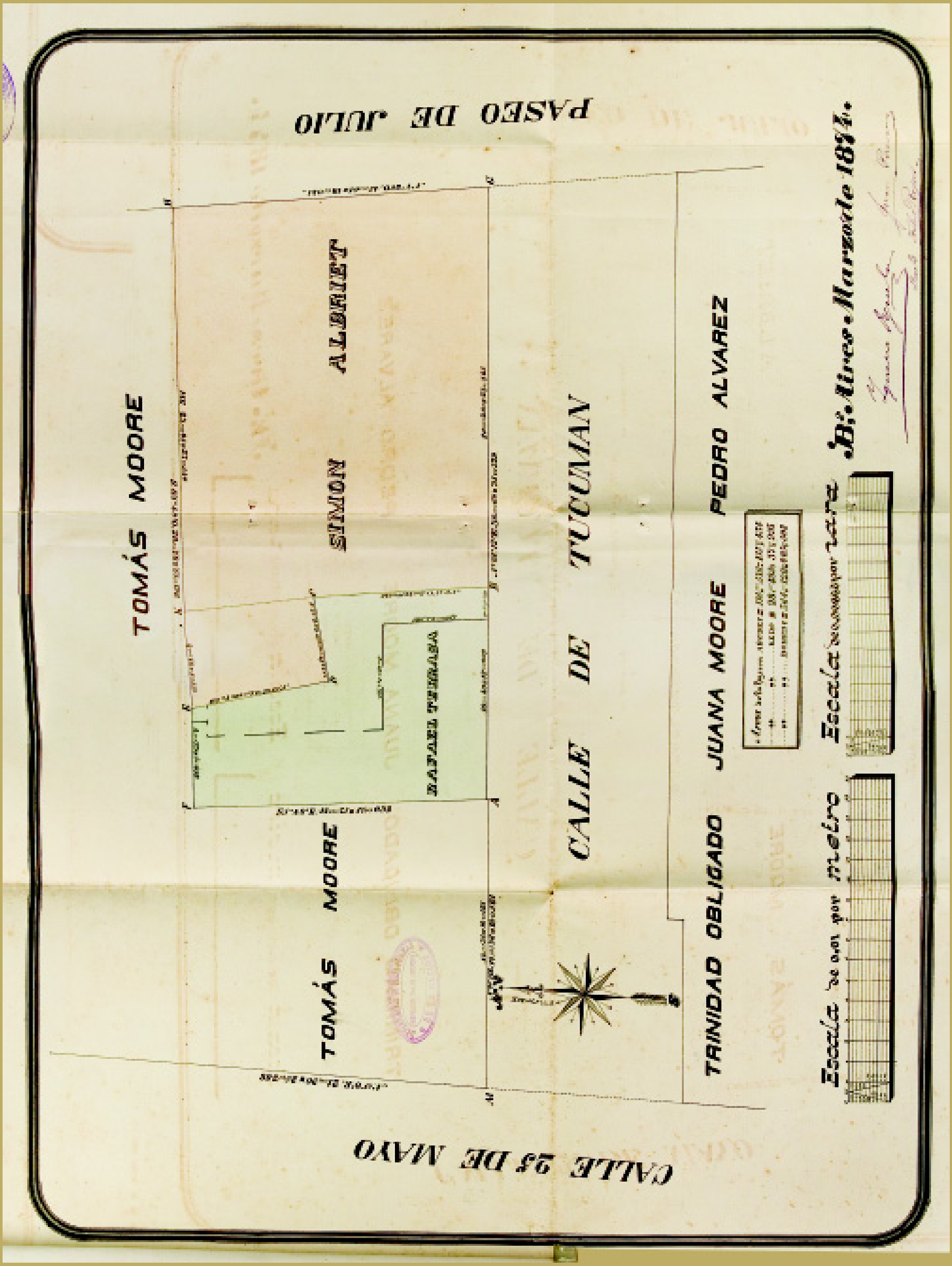
Plano

Año: 1874.
Plano de mensura del terreno de Don Rafael Terrasa.
Escala: “Escala de 0;01 por metro”. “Escala de 0;00866 por vara”. Transversal.
Medidas: 64,5 x 52 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Juan Pirovano; Ignacio Oyuela; Prac^{te} Félix Rijas. B^{s}. Aires 5 de marzo de 1874.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación. Quíntuple recuadro.
En la parte central inferior se encuentra una viñeta que define áreas.
Otros propietarios y/o ocupantes: Tomás Moore; Trinidad Obligado; Juana Moore; Pedro Álvarez.
Toponimia: Calle 25 de mayo; Calle de Tucumán; Paseo de Julio.
Sellos: 1) Parte superior derecha y parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia. 2) Parte central izquierda: Departamento de Obras Públicas de la Nación - División de Geodesia.

Número de carpeta: 70-1874.




PASEO DE JULIO
TOMÁS MOORE
SIMON ALBRIET
RAFAEL TERRASA
TOMÁS MOORE
CALLE DE TUCUMAN
TRINIDAD OBLIGADO
JUANA MOORE
PEDRO ALVAREZ
CALLE 25 DE MAYO
Escala de 0,01 por metro

619

Año de la mensura: 1874.

Ubicación: 25 de mayo; Gral. Viamonte y Paseo de Julio.

Región: Nor Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Goya, Luis y Picco, José.

Agrimensor: Jorge Meineke.

Designado por: Juez de Primera Instancia Dr. Dn. Amancio Pardo.

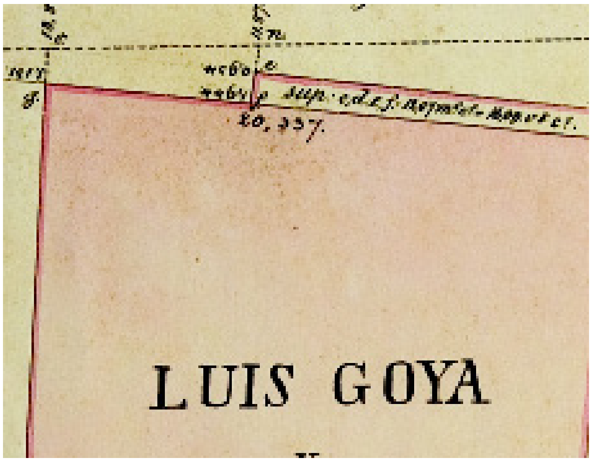
Extracto de títulos:
5 de diciembre de 1868: Ante el Escribano Adolfo Conde; María Blanco; viuda de Pedro Paullier; por si y en nombre de su hijo menor Ramón Paullier; y Fortunato Paullier de Lecor venden a Luis Goya y José Pico una casa.
3 de junio de 1825: Ante el Escribano José Cabral; Pedro Paullier compra parte del terreno de dicha casa a Ezequiel Romero.
13 de setiembre de 1838: Ante el Escribano Teodoro Montaña; Pedro Paullier compra la otra parte del terreno de dicha casa a Manuela Aguirre y otros en representación de la testamentaria de Joaquina Videla.

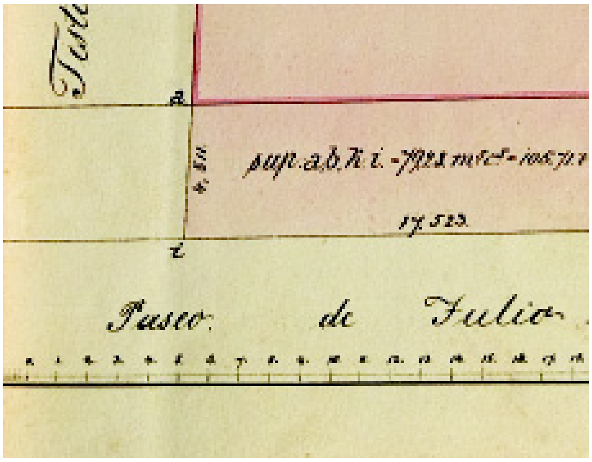
Plano

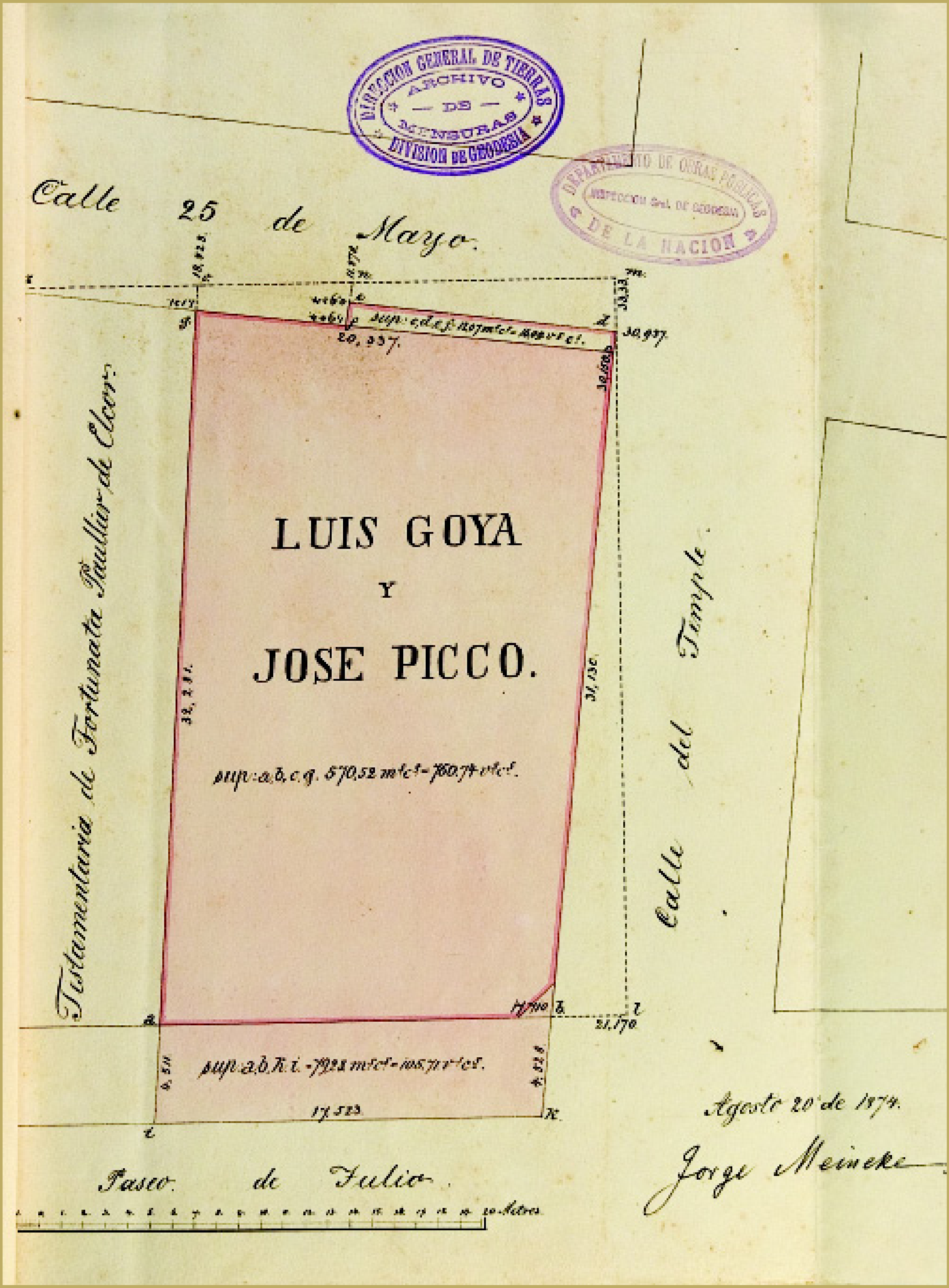
Año: 1874.
Plano de mensura del terreno perteneciente a Luis Goya y José Pico.
Escala: Gráfica en metros.
Medidas: 22,6 x 29,4 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Jorge Meineke. Agosto 20 de 1874.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado.
Otros propietarios y/o ocupantes: Testamentaria de Fortunata Paullier de Elcor.
Toponimia: Paseo de Julio; Calle del Temple; Calle 25 de mayo.
Sellos: 1) Parte superior central: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.
2) Parte superior central: Departamento de Obras Públicas de la Nación - División de Geodesia.

Número de carpeta: 72-1874.






DIRECCION GENERAL DE TIERRAS
ARCHIVO DE MENSURAS
DIVISION DE GEODESIA
DE LA NACION
Calle 25 de Mayo.
20,337.
30,937
Testamentaria de Fortunata
LUIS GOYA
Y
JOSE PICCO.
Calle del Temple
21,170
17,523
Paseo de Julio.
20 Metros
Agosto 20 de 1874.
Jorge Meineke

641

Año de la mensura: 1875.

Ubicación: Antiguo camino Paso de Burgos; calle al Puente Alsina y Riachuelo de Barrancas.

Región: Sud Oeste.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Piñero de Llavallol, Laura.

Agrimensor: Julio C. Serna.

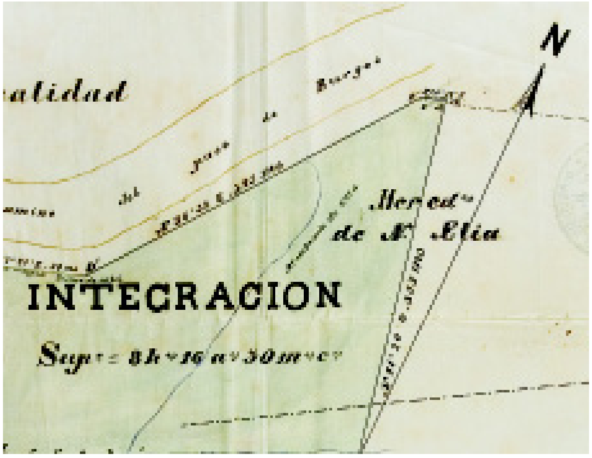
Extracto de títulos:
16 de febrero de 1744: Don Juan José Falcón vende a Teodoro Blacino una chacra de su propiedad; que compró a Domingo Díaz.
31 de diciembre de 1744: Don Teodoro Blacino vende a Don Bartolomé Burgos dicha chacra; éste último declara que la mitad de este terreno pertenece a su sobrino Don Antonio Rodríguez.
6 de noviembre de 1767: Don José Alsina apoderado de Don Antonio Rodríguez; su suegro; declara que éste se aparta de la propiedad y que debe declararse como único dueño a Don Bartolomé Burgos.
9 de noviembre de 1767: Doña Ignacia Ramírez; viuda de Don Bartolomé Burgos; vende a Don Ángel Marales dicha chacra. Y en la misma fecha; Marales declara que la compra ha sido hecha para Don Francisco Álvarez Campana.
17 de junio de 1786: Doña Isabel Gil; viuda de Don Francisco Álvarez Campana vende a Don Gregorio Rodríguez dicha chacra.
18 de mayo de 1796: Doña Luisa Almeida viuda del Capitán Don Juan de la Piedra vende a Don Gregorio Rodríguez un terreno de su propiedad; el cual fue comprado por Don Juan de la Piedra a Doña Magdalena López el 7 de diciembre de 1780 ante el escribano Don Pedro Núñez.
Estos dos terrenos pasaron a ser propiedad de Doña Carmen Rodríguez; hija y heredera de Don Gregorio Rodríguez; esposa de Don Pedro Manuel García y madre de Doña Isabel García y Rodríguez y Doña Petrona García y Rodríguez de Piñeiro. Ambos terrenos fueron heredados luego por Doña Laura Piñeiro de Llavallol; sobrina de Doña Isabel García y Rodríguez.
2 de junio de 1875: Doña Laura Piñeiro de Llavallol propone al Agrimensor Julio C. Serna para que realice la mensura del terreno.
5 de junio de 1875: Fue aceptado.
11 de junio de 1875: El Departamento Topográfico entrega los antecedentes al Agrimensor.

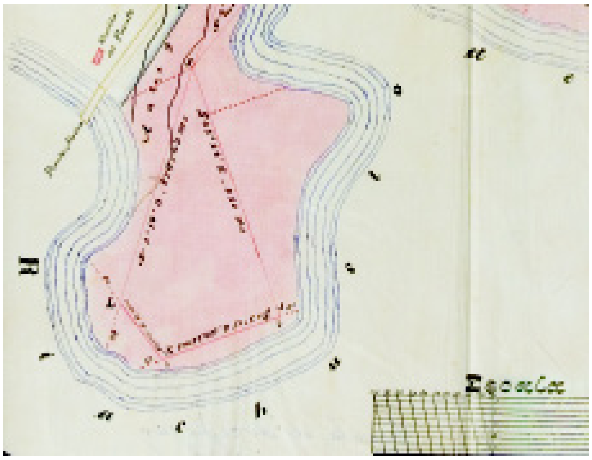
Plano

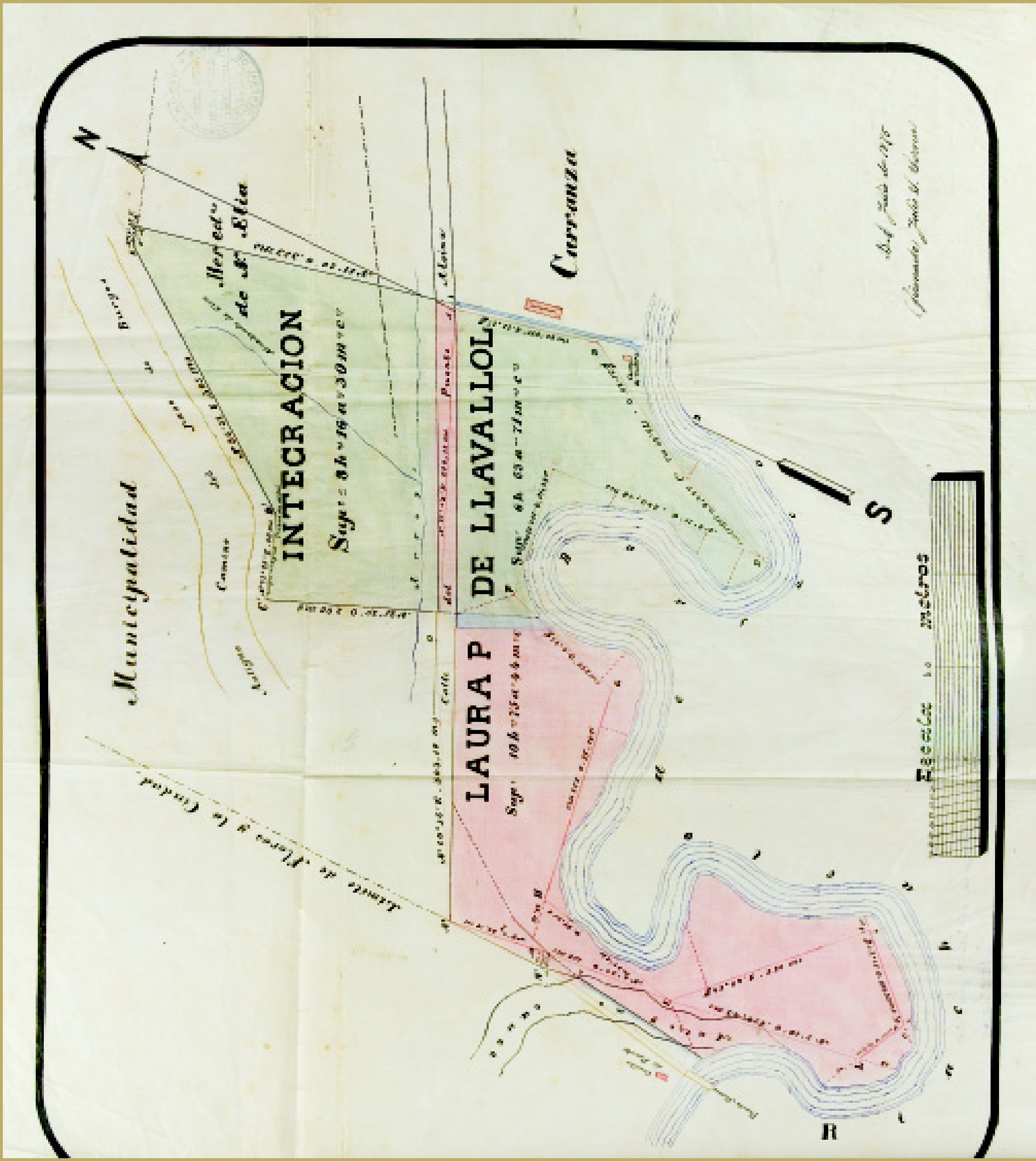
Año: 1875.
Plano de mensura del terreno de Dª Laura Piñeiro de Llavallol.
Escala: "Escala de metros". Transversal.
Medidas: 52 x 48,1 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: Julio C. Serna. B.A. Julio de 1875

Manuscrito en tinta negra; tinta azul; tinta carmín y tinta amarilla. Coloreado. Con orientación. Simple recuadro.
Otros propietarios y/o ocupantes: Heredºº de N. Elia; Municipalidad; Carranza.
Toponimia: Calle del Puente Alsina; Puente Alsina; Riachuelo de Barracas; Antiguo camino del paso de Burgos.
Se indica: Límite de Flores y la Ciudad (en línea punteada); Antiguo cauce; Casilla del Puente.
Sellos: 1) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Folio.

Número de carpeta: 96-1875






N
INTEGRACION
DE LLAVALLOL
LAURA P
Carranza
Municipalidad
S
R

654

Año de la mensura: 1875.

Ubicación: Riachuelo de Barracas y vías del F.C. Oeste.

Región: Flores.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Conde Adolfo.

Agrimensor: Federico C. De Meyrelles.

Designado por: Superior Gobierno.

Extracto de títulos:
8 de noviembre de 1836: El Presbítero José Francisco Lastra se presenta ante el Juez de 1ª Instancia Dr. D. Roque Sáenz Peña con el objeto de levantar una información por medio de testigos para comprobar su propiedad; por habersele extraviado los títulos.
16 de enero de 1837: Se aprueba la información de acuerdo con la vista del fiscal. Escribano Pedro Montaña.
13 de setiembre de 1844: Felipe Navarro; apoderado de su señora Madre Dª Antonia Herrera; se presenta ante el Juez de 1ª Instancia Dr. Don Miguel Mansilla pidiendo se apruebe en cuanto ha lugar la información sobre la posesión de dicho terreno en manos del Sr. Lastra.
26 de setiembre de 1844: A pesar de haberse expedido favorablemente el agente Fiscal; Don Felipe Navarro; queriendo acreditar de un modo más positivo la información sobre la posesión de dicho terreno; pide se le admita una nueva sumaria información.
30 de octubre de 1844: El Juez de 1ª Instancia aprueba la información referente a los límites y linderos del terreno perteneciente a la testamentaria de Don Francisco de Lastra.
31 de marzo de 1848: Antonia Herrera; única albacea y universal heredera del finado Presbítero José Francisco de Lastra vende a Don Juan Antonio López un terreno.
5 de junio de 1844: El Presbítero Lastra hereda dicho terreno de su padre D. Ventura de la Lastra.
10 de diciembre de 1850: Don Antonio López declara que los terrenos comprados a Doña Antonia Herrera; heredera del Presbítero Lastra; pertenecen a Don Adolfo Conde; por haberselos comprado con dinero de éste.
24 de abril de 1852: Josefa Cisneros; demandada por el Sr. Conde; por arrendamientos devengados e impagos; reconoce el derecho del demandante como propietario y promete pagar en un plazo dado lo que adeuda.
1856: En los autos seguidos por Doña Melchora Gimeno; en representación de su esposo D. Joaquín Rivadavia; existen actuaciones con declaraciones de vecinos sobre la propiedad del Presbítero Lastra sobre dicho terreno y mensuras del mismo.
7 de julio de 1856: El Juez de Paz Don Adolfo Miranda; devuelve al Juez de 1ª Instancia Dr. Dn. Benito Carrasco el interrogatorio diligenciado; relativo a la cuestión que sigue Dª Melchora Gimeno de Rivadavia con D. Adolfo Conde sobre compra venta de un establecimiento de chacra.
23 de setiembre de 1864: Adolfo Conde se presenta al Juez de 1ª Instancia; pidiendo que se le dé testimonio de la cláusula 5ª del testamento de Laureano Aguilera; por la que declara ser arrendatario de una parte de su terreno; todo con citación de D. Antonio Martínez; apoderado de la viuda Josefa Cisneros.
23 de setiembre de 1864: Habiendose presentado D. Manuel Páez al Superior Gobierno; pide se le reconozca la propiedad de un terreno que forma parte del que perteneció a Lastra.
12 de octubre de 1864: El Gobierno; de conformidad con lo dictaminado por el Fiscal; y aconsejado por el asesor; declara del dominio privado dicho terreno.
30 de enero de 1865: Don Adolfo Conde se presenta al Gobierno quejandose del procedimiento del Agrimensor Arana y de la Municipalidad que autoriza una usurpación ilegal de su terreno.
2 de noviembre de 1866: El Fiscal se expide.
5 de noviembre de 1866: Líbrase el oficio; solicitándose en la forma que indica el Sr. Fiscal.
26 de noviembre de 1866: Conde se presenta al Gobierno pidiendo se intime a la Municipalidad de Flores respete los límites del terreno del Presbítero Lastra; que hoy le pertenece.
24 de julio de 1868: Informe del Agrimensor Felipe G. Arana.
27 de julio de 1868: Nota del Juez de Paz de San José de Flores al Superior Gobierno.
5 de octubre de 1868: El Gobierno dirige una nota al Juez de Paz de San José de Flores; ordenándole informe que extensión de terreno público hay entre las propiedades de Ramón Mejías y Rufino; con frente al Río de Matanzas.
8 de octubre de 1868: Informe del agrimensor Arana; acompañado de un plano.
23 de enero de 1873: Adolfo Conde propone al agrimensor Meyrelles para practicar la mensura y recusa al agrimensor Municipal Felipe Arana.
24 de enero de 1873: La Municipalidad recusa al Agrimensor Meyrelles nombrando por su parte a D. Augusto Alsina.
9 de abril de 1873: El Gobierno no hace lugar a la recusación aceptando a los dos agrimensores nombrados.
6 de abril de 1874: Antonio Rot por la Municipalidad de San José de Flores; expone que con motivo de lo aconsejado por el Departamento Topográfico y el Fiscal; el Superior Gobierno ordenó para mejor proveer una mensura del terreno de D. Adolfo Conde; nombrando por su parte la Municipalidad al Agrimensor Alsina; pero siendo la mensura que ha de practicar el Agrimensor Meyrelles; una ratificación de la de Arana; no cree necesaria la presencia de dicho Alsina; retirándole la comisión. En la misma fecha el Jefe de Oficinas Públicas; provee que ratificada la Municipalidad en el contenido del escrito precedente se notifique al Agrimensor lo que se efectuó el 17 del mismo mes.

Croquis

Croquis de la Administración de Ferrocarril del Oeste.
Firmado por: Augusto Ringuelet. Mayo 1874.

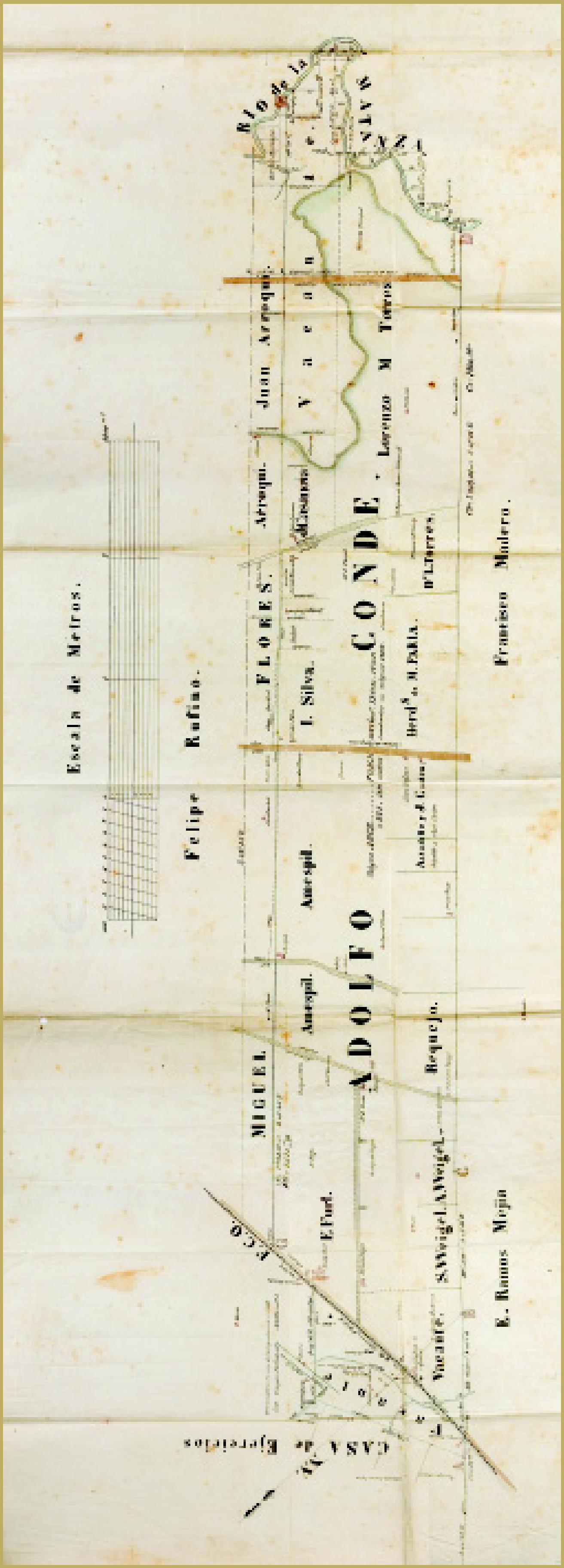
Croquis en tinta negra. Con orientación.
Bosquejo de temática ferroviaria.

Plano

Mensura de un terreno que posee Don Adolfo Conde.
Escala: “Escala de metros”. Transversal.
Medidas: 140 x 49 cm.
Soporte: Papel entelado.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: Dn Juan Barra; Domingo Arhaval; Hereds de Nazario López; S. Weigel; A. Weigel; E. Ramos Mejía; Requejo; Astudillo y J. Canton; Aniceto Prado; Francisco Madero; Felipe Rufino; Juan Arroqui; Dr. Lorenzo M. Torres; Hereds de M. Faria; J. Casanova; Boneo; Amespil; I. Silva; E. Furt; Miguel Flores; Fortunata Roldán; Florentina Quiroga; Terreno poseído por Florentina Quiroga y perteneciente a Adolfo Conde; Modesto Peralta; Malos; Je Cerutti; Agustín Badaraco; Je Ma Gómez; Martín Espíndola; Juan Dufour; Bernardino Ferrero; Juan Daubert; Dominga Mendindo; Hereds de Carmelo Benavente; Juan Paez; Juan A. Flores; Ramón Montanos; Rosario Coco; Terreno Municipal; Greven.
Toponimia: Río de la Matanza; Cañadita; Camino de Campana; Paso de Explayada; Paso de la Noria; Paso de las Piedras. Se indica: Casa de Ejercicios; Antigua Tablada; Antigua Posta de Aguilera; Pulpería de Bernardino Frioni; Pulpería de Requejo; Pulpería de Ramón Villarruel; recorrido de las vías del F. C. O.
Sellos: 1) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia. 2) Parte posterior: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. De Geodesia.

Número de carpeta: 111-1875



656

Año de la mensura: 1875.

Ubicación: Paseo de Julio.

Región: Nor Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Ferro Carril del Norte.

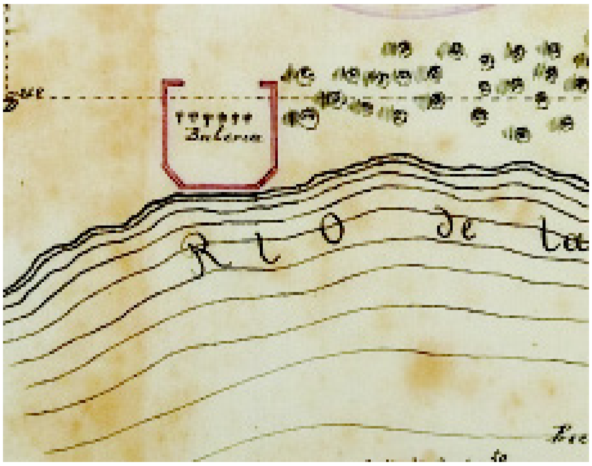
Agrimensor: Germán Kuhr.

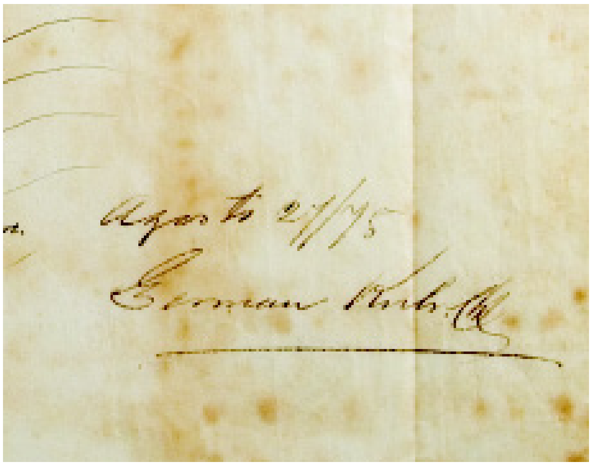
Plano

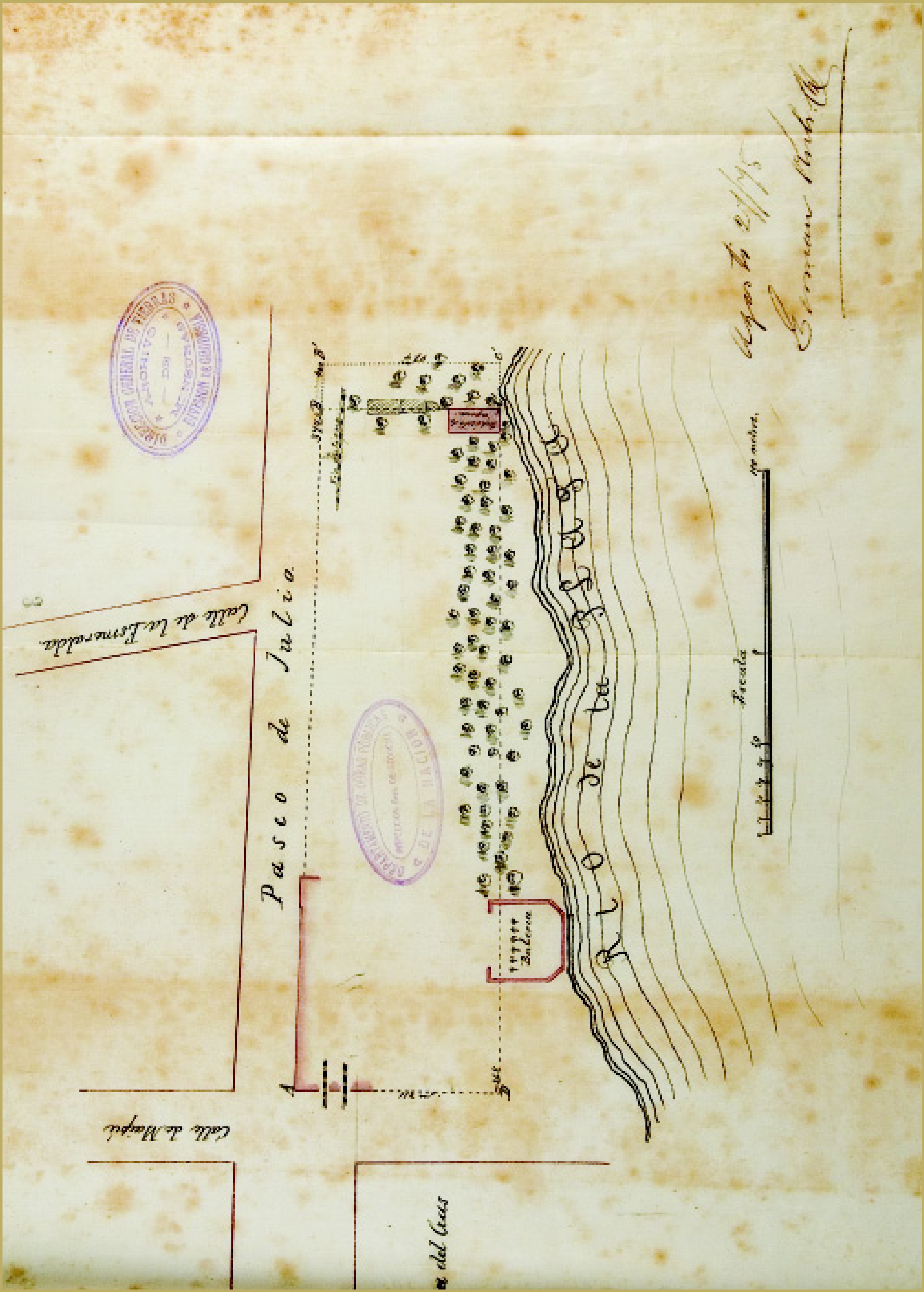
Año: 1875.
Mensura del terreno que ocupa la Estación del Ferro Carril del Norte.
Escala: Gráfica en metros.
Medidas: 36,5 x 29 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: Germán Kuhr. Agosto 27 / 75.

Manuscrito en tinta negra y tinta carmín. Coloreado. Con indicación de arboleda.
Otros propietarios y/o ocupantes: Batería; Depósito de agua; Usina del Gas.
Toponimia: Calle de Maipú; Paseo de Julio; Río de la Plata; Calle de la Esmeralda. Se indica: Vía antigua.
Sellos: 1) Ángulo superior derecho: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.
2) Parte central: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. De Geodesia.

Número de carpeta: 74-1875






Paseo de Julio
Calle de la Esmeralda
Rio de la Plata
Escala

683

Año de la mensura: 1876.

Ubicación: Paseo de Julio entre Libertad y Artes.

Región: Nor Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Provincia de Buenos Aires.

Agrimensor: Carlos Glade.

Designado por: Fiscal de la Provincia de Bs. As.

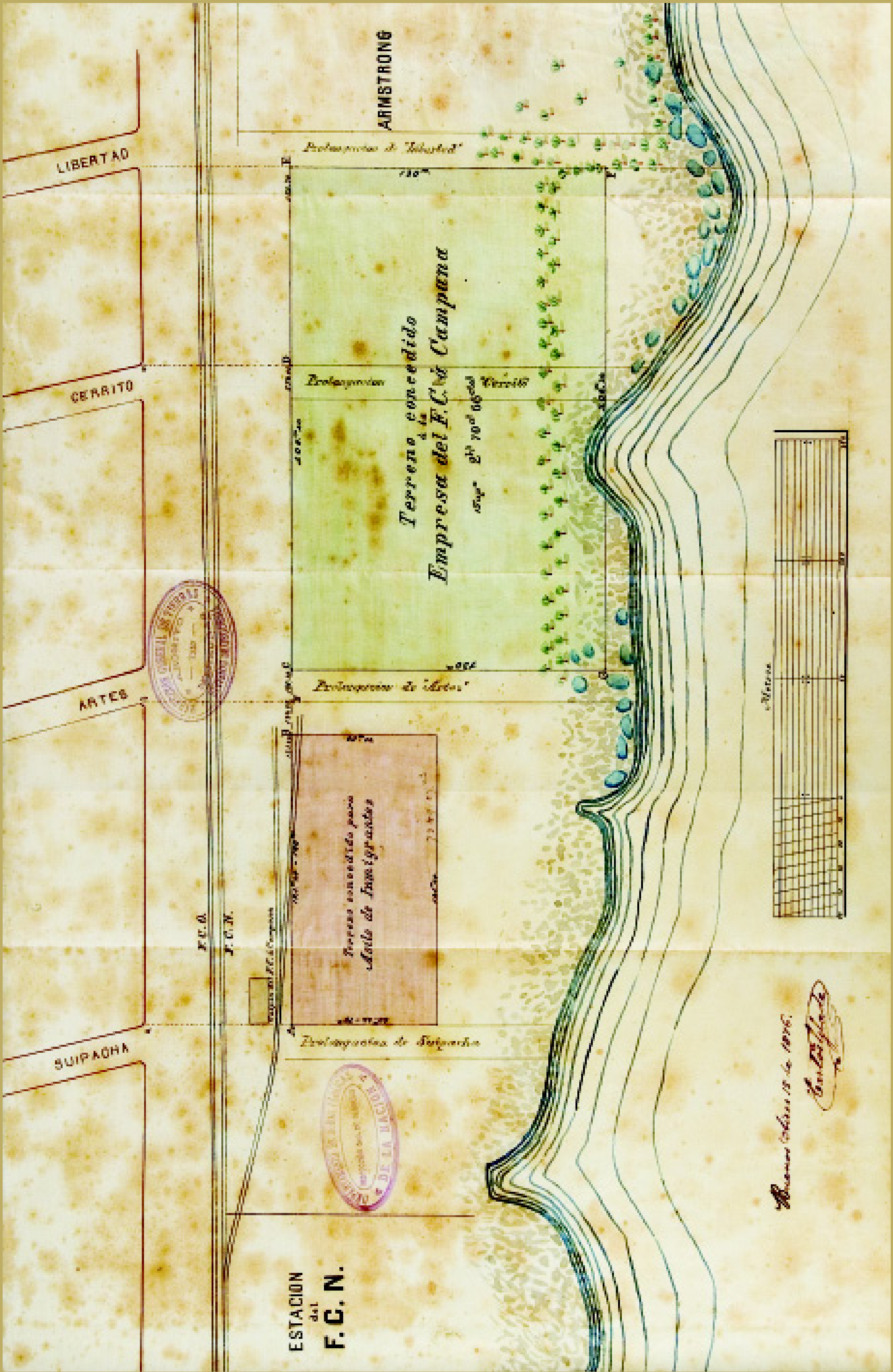
Extracto de títulos:
15 de marzo de 1875: Don Guillermo Matti; concesionario de la empresa del Ferro Carril a Campana solicita del Gobierno de la Provincia la concesión de un terreno para edificios para máquinas y vagones.
14 de abril de 1875: El Fiscal dice que es necesario el informe del Departamento Topográfico.
27 de abril de 1875: El Departamento Topográfico informa sobre la ubicación de dicho terreno y dice que no consta que sea de propiedad pública.
20 de mayo de 1875: El Fiscal dice que no encuentra inconveniente en dar la concesión a dicha empresa; previa mensura.
5 de agosto de 1875: El Ministro de Hacienda manda que el Departamento de Ingenieros exija los planos necesarios e informe sobre la ubicación de dicho terreno.
12 de agosto de 1875: El Departamento de Ingenieros opina que para mayor servicio y seguridad dicho terreno debería estar ubicado después de la estación del Ferro Carril del Norte.
18 de agosto de 1875: El Gobierno concede a la empresa el terreno solicitado; autorizando a la vez la permuta con el Gobierno Nacional la fracción del terreno que se le concede por el que ha sido deslindado para el asilo de inmigrantes.
21 de agosto de 1875: El Dr Matti ante el Gobierno Nacional solicita la permuta del terreno a la empresa concedido con el destino para asilo de inmigrantes.
28 de agosto de 1875: El Ministro del Interior confirma el informe pedido a la comisión inspectora de obras públicas en el cual dice aceptar la permuta y pide además la apertura de otra calle para evitar inconvenientes.
4 de octubre de 1875: La Municipalidad se expide; devolviendo el expediente; pidiendo más datos sobre las condiciones de la concesión.
17 de noviembre de 1875: El Ministro del Interior pide al Gobierno Provincial que mande agregar al expediente copia de la escritura de la concesión.
4 de marzo de 1876: El Gobierno de la Provincia devuelve al Ministerio del Interior el expediente con la copia referida.
13 de marzo de 1876: Pasa el expediente otra vez a la Municipalidad.
5 de abril de 1876: La Municipalidad devuelve al Ministerio de Hacienda de la Provincia el expediente con el informe del Ingeniero en el cual dice que no satisfacen los antecedentes.
19 de abril de 1876: El Ministro de Hacienda manda el expediente al Departamento de Ingenieros al efecto de la indicación del Ingeniero Municipal.

Plano

Año: 1876.
Mensura del Terreno concedido por el Superior Gobierno a la Empresa del Ferro Carril a Campana para Estación.
Escala: Transversal de metros.
Medidas: 48 x 32 cm.
Soporte: Papel entelado
Firmado por: Carlos Glade. Buenos Aires 15 de 1876.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado.
Indicación de arboleda.
Otros propietarios y/o ocupantes: Terreno concedido para Asilo de Inmigrantes; Armstrong; Estación del F.C.N.; Galpón del F. C. a Campana.
Toponimia: Suipacha; Artes; Cerrito; Libertad (indicada la prolongación de estas cuatro calles).
Sellos: 1) Parte central izquierda: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. De Geodesia.
2) Parte central superior: Dirección General De Tierras - Archivo De Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 77-1876


LIBERTAD
CERRITO
ARTES
SUIPACHA
ARMSTRONG
Terreno concedido á la
Empresa del F.C. de Campana
ESTACION
del
F.C.N.

703

Año de la mensura: 1877.

Ubicación: Colón.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Ubbelohde, Guillermo y Cía.

Agrimensor: Gustavo Granel.

Designado por: Juez de 1ª Instancia Dr. Dn. Zavalía.

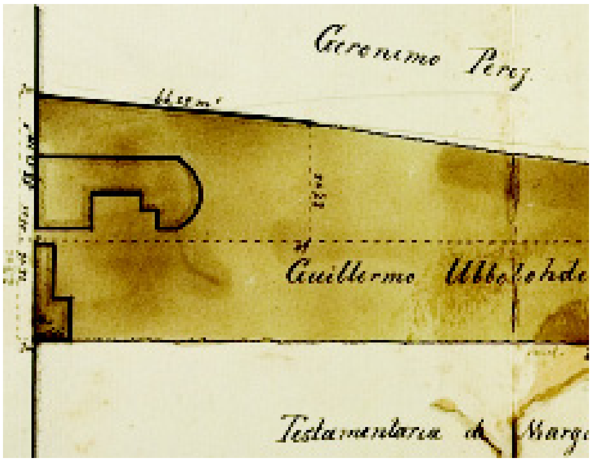
Extracto de títulos:
15 de enero de 1811: Mateo Reid compra un terreno al Convento de Predicadores.
19 de mayo de 1869: Margarita Reid (hija del difunto Mateo Reid) otorga escritura de venta del terreno; a favor de Guillermo Ubbelohde y Cía.
12 de noviembre de 1872: Poder general para la Sociedad Guillermo Ubbelohde y Cía.; a favor de Augusto R. Rosen y C. F. Warchoy (?).
28 de enero de 1874: Transferencia del poder de Rosen; a favor de Enrique Mojart (?).

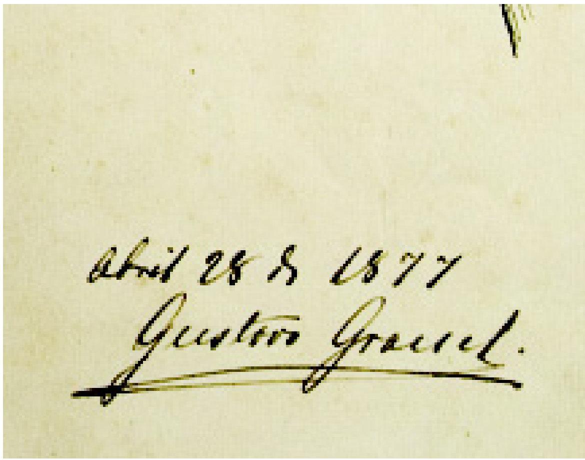
Plano

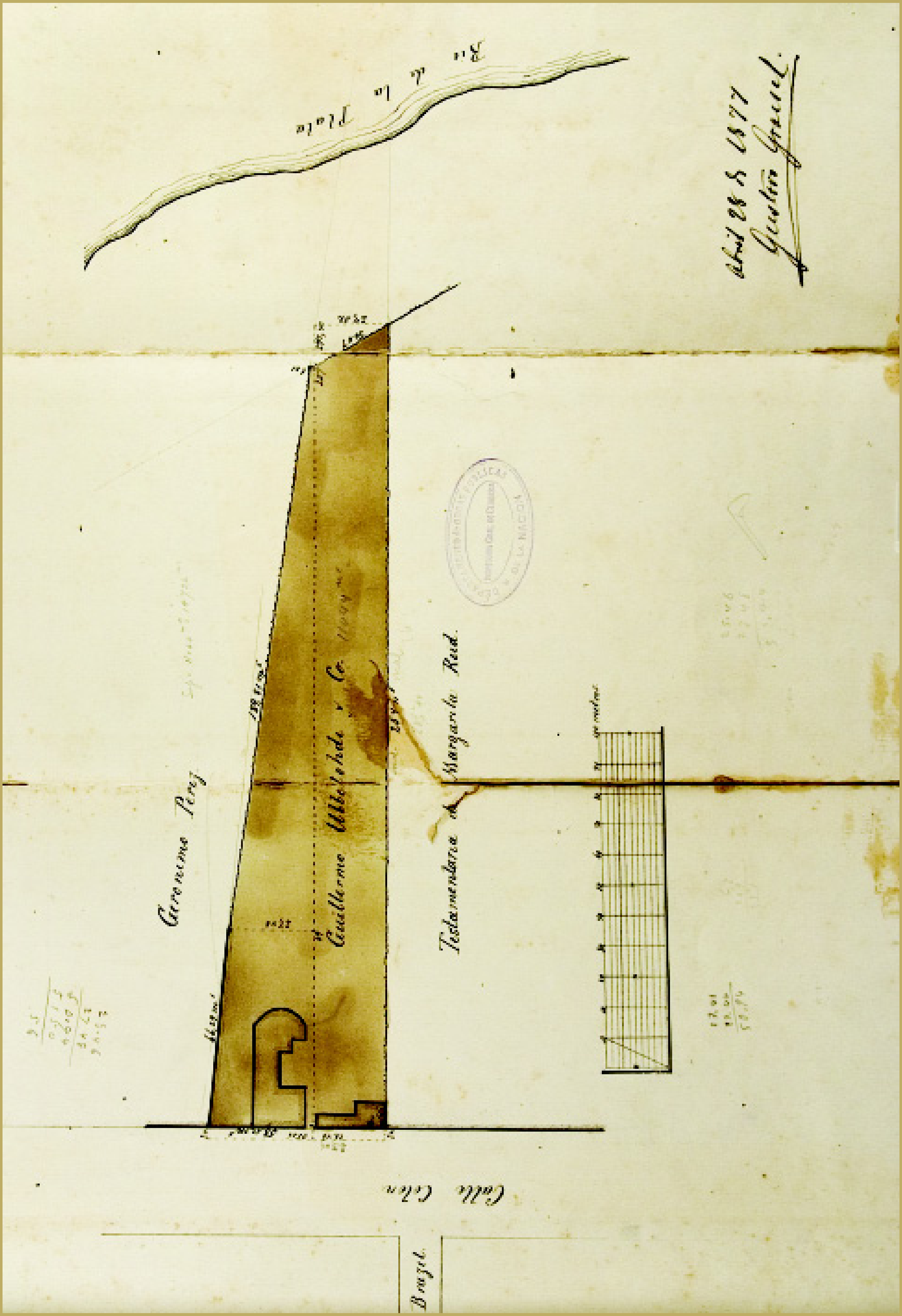
Año: 1877.
Plano de mensura del terreno de Guillermo Ubbelohde y Cía.
Escala: Transversal en metros.
Medidas: 44,7 x 30,2 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Gustavo Granel. Abril 28 de 1877.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado.
Otros propietarios y/o ocupantes: Testamentaria de Margarita Reid; Gerónimo Pérez.
Toponimia: Calle Brazil; Calle Colón; Río de la Plata.
Sellos: 1) Parte central: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. De Geodesia. 2) Parte Posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 144-1877






Rio de la Plata
Testamentaria de Margarita Reid
Calle Colon

713

Año de la mensura: 1878.

Ubicación: Riachuelo de Barracas.

Región: Sud Oeste.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Lezama, José Gregorio.

Agrimensor: José Benítez.

Designado por: Juez de 1ª Instancia Dr. Bustos.

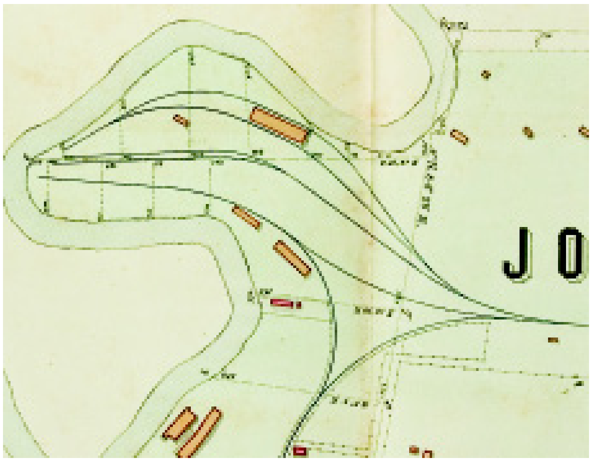
Extracto de títulos:
7 de abril de 1831: María de la Encarnación Andomaegui (esposa de Francisco Mariano de Orma) (?) vende un terreno a Federico Engerez; representado por los Sres. Zimmerman Fair y Cía.
24 de febrero de 1838: Juan Manuel Rosas compra un terreno a Ramón Mosquera.
Julio de 1841: Juan Manuel Rosas decide adjudicar a su hijo Juan; el terreno nombrado. Dados los terrenos linderos; “parece indudable...” que los Sres. Zimmerman y Cía. vendieron este terreno a Mosquera; y éste a Rosas.
18 de marzo de 1872: Juan Manuel Ortiz y Rosas hace escritura; declarando ser estos terrenos; de J. G. Lezama. (en virtud de una Sociedad Comercial).

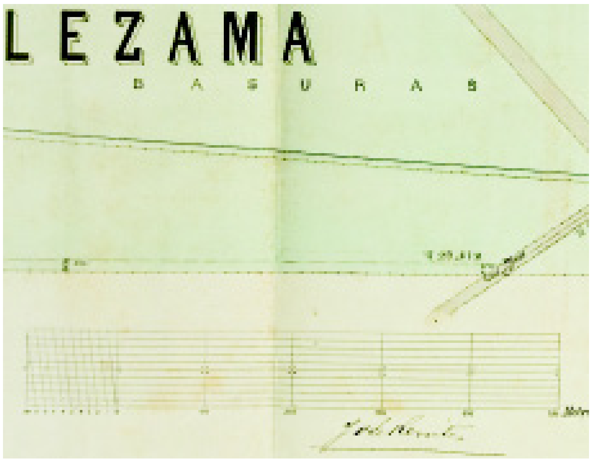
Plano

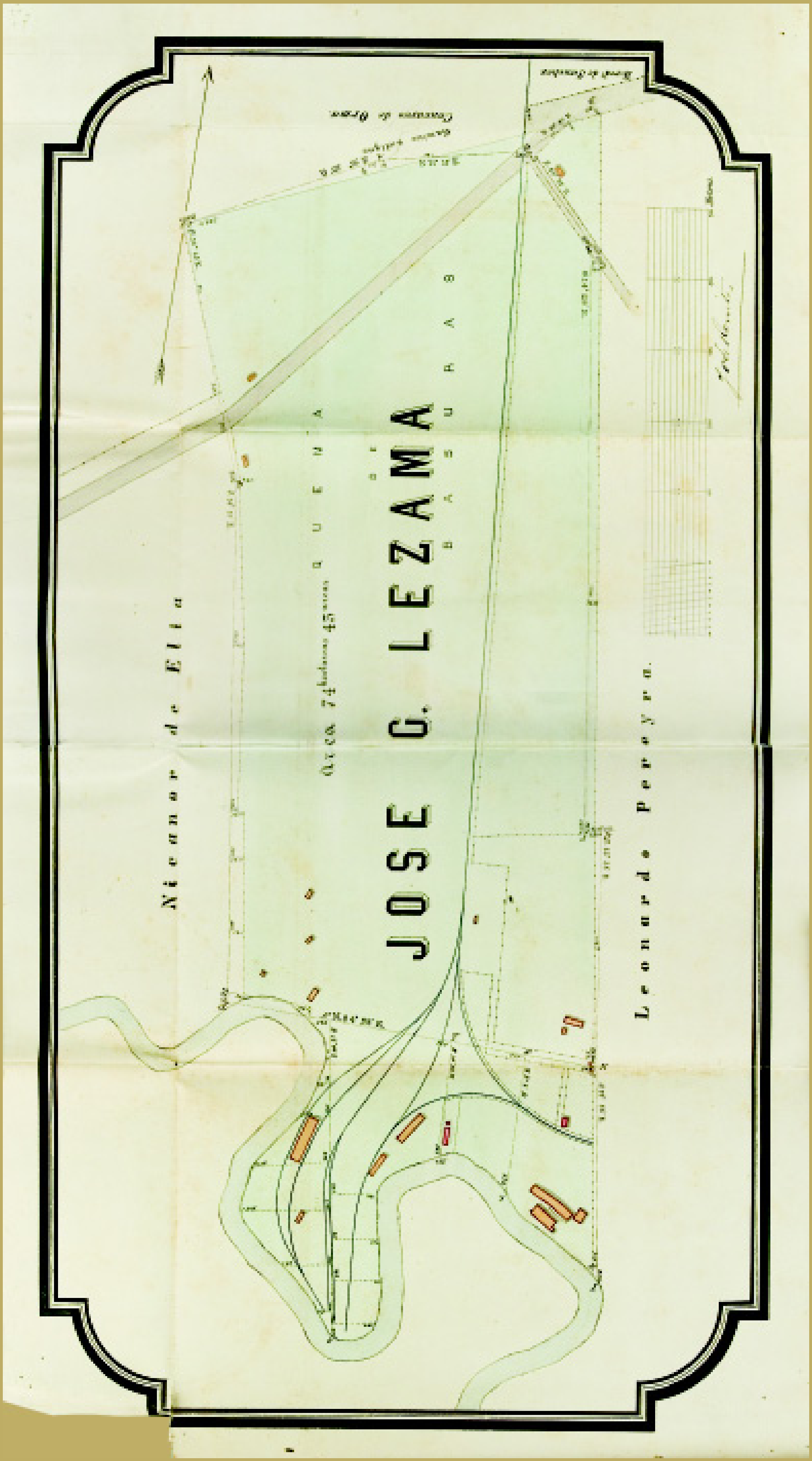
Plano de mensura del terreno de José Gregorio Lezama.
Escala: Transversal en metros.
Medidas: 67 x 38,4 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: José Benítez.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación. Triple recuadro con ángulos decorados.
Otros propietarios y/o ocupantes: Nicanor de Elia; Leonardo Pereyra; Hereds de Sánchez; Concurso de Orma.
Toponimia: Camino Antiguo. Se indica: recorrido de vías ferroviarias.
Sellos: 1) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Folio.

Número de carpeta: 113-1878.






JOSE G. LEZAMA
QUEMA DE BASURAS
Nicanor de Elia
Leonardo Pereyra

725

Año de la mensura: 1878.

Ubicación: Defensa entre Álzaga y el Riachuelo.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Sociedad Anónima “El Negro Animal del Plata”.

Agrimensor: Carlos Campbell.

Designado por: Juez de 1ª instancia.

Extracto de títulos:
12 de Setiembre de 1878: Don Francisco Balbín; Presidente del Banco Hipotecario; declara vender a la Sociedad Anónima “El Negro animal del Plata”; un terreno.

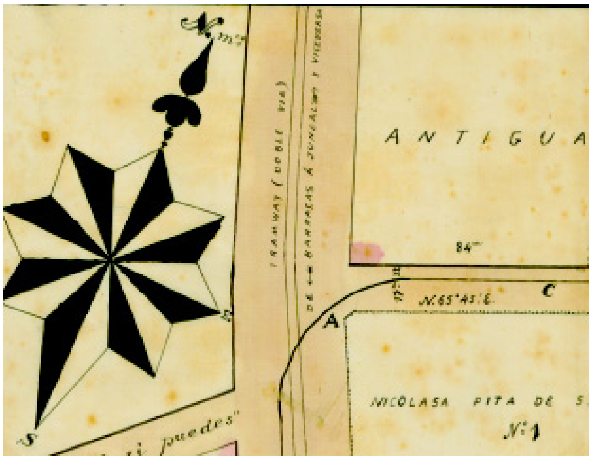
Plano

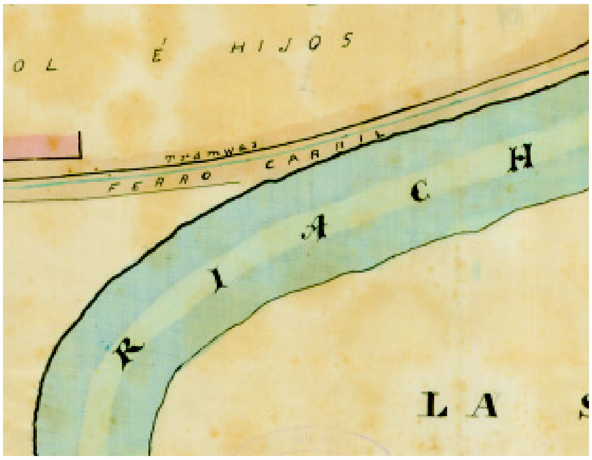
Año: 1878.
“Plano de un terreno de la Sociedad Anónima El Negro Animal Del Plata; Barracas al Norte”.
Escala: Escala gráfica en metros.
Medidas: 68 x 50 cm.
Soporte: Papel entelado.

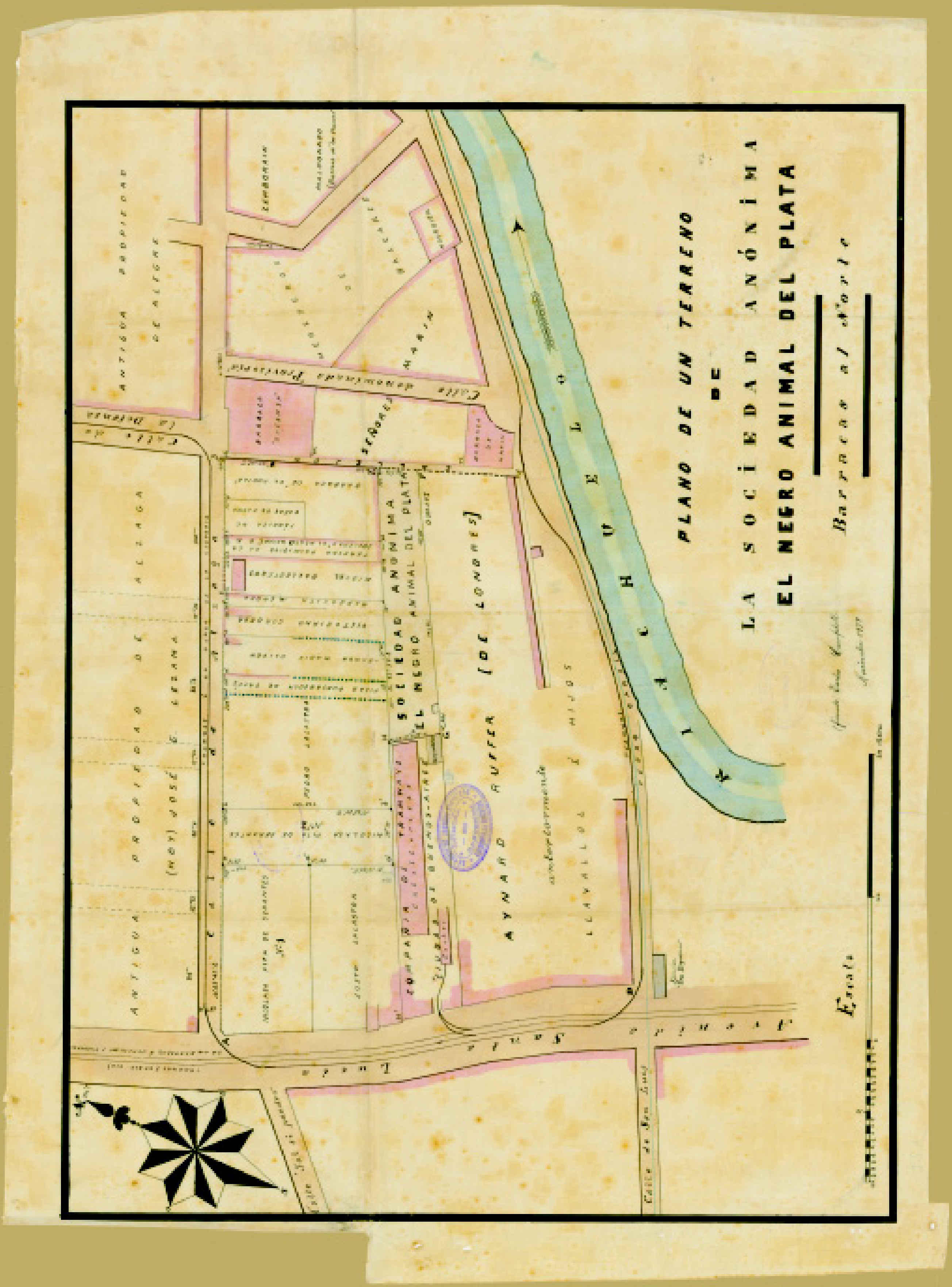
Firmado por: (firmado) Carlos Campbell. Noviembre 1878.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación. Recuadro simple.
Otros propietarios y/o ocupantes: Nicolasa Pita de Serantes; Justo Lalastra; Aynard Ruffer (De Londres) anteriormente LLavallol é Hijos; Pedro Lalastra; Pilar Pueyrredón de Yanés; Ramón María Oliden; Victoriano Corbera; Margarita Méndez; Miguel Ballesteros; Terreno primitivo de la Sociedad “El Negro Animal”; Señores Marin; Antigua propiedad de Álzaga (hoy) José G. Lezama; Antigua propiedad de Alegre; Zemborain Maldonado (“Barraca de Los Huesos”); Herederos de Balcarce; Nouguier; Barraca de Marin; Barraca “Defensa”
Toponimia: Calle “Sal si puedes”; Avenida Santa Lucía; Calle de San Luis; Calle de Álzaga; Riachuelo; Calle de la Defensa; Calle denominada “Provisoria”. Se indica: Estación “Tres Esquinas”; Tramway (doble vía) de Barracas á Juncal y viceversa; Tramway á la Plaza de la Victoria; Compañía de Tramways “Ciudad de Buenos - Aires”; Caballerizas; Coches; Vías del Ferro Carril; Callejón; Tramway; Carpintería;
Sellos: 1) Parte posterior: Dirección general de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.
2) Parte central inferior: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. De Geodesia.

Número de carpeta: 150 - 1878






PLANO DE UN TERRENO
DE
LA SOCIEDAD ANÓNIMA
EL NEGRO ANIMAL DEL PLATA
Barracas al Norte
RIACHUELO
SOCIEDAD ANÓNIMA
EL NEGRO ANIMAL DEL PLATA
AYNARD RUFFER (DE LONDRES)
Calle denominada Providencia
Avenida Santa Lucía
Calle de San Luis
Escala

729

Año de la mensura: 1879.

Ubicación: Calle Rivadavia y Vías del Ferrocarril del Oeste.

Región: Flores.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Herederos de Pesoa.

Agrimensor: Felipe J. Arana y Fernando Moog.

Designado por: José María Rosa**.**

Extracto de títulos:
25 de Julio de 1878: autos seguidos por Juan Lanús y Sisto (?) Parodi; en representación de Justa y Josefa Montalvo y los herederos de Ponciano y María Montalvo; sucesores de Agustín Pezoa y Agustina Echevarria; contra Juan José Izaguirre sobre reivindicación de un terreno en San José de Flores.

Plano 1

Año: 1879.
“Plano Nº 2”.
Escala: Transversal en metros.
Medidas: 51,7 x 34 cm
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: Felipe J. Arana y Fernando Moog. Noviembre de 1879.

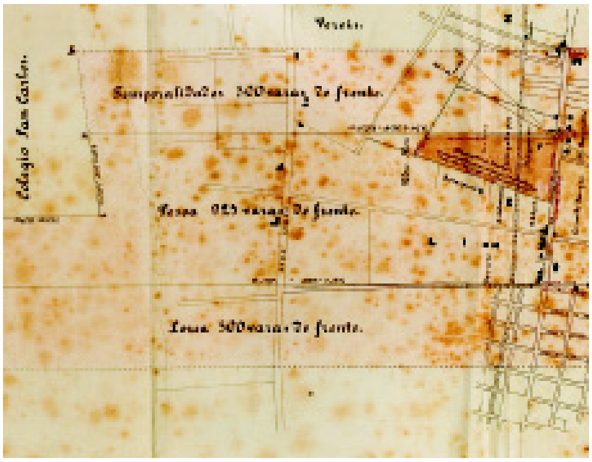
Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación. Doble recuadro.
Otros propietarios y/o ocupantes: Pedro Naon; Eleodoro Montarce; J. Pérez; Juan J. Izaguirre; Rosaspini; D. Salvarezza; P. Echeun; L. Pereyra; Manuel Basualdo; Dª Justa y Dª Josefa Montalvo y herederos de Dⁿ Ponciano y Dª Maria Montalvo.
Toponimia: Calle de Rivadavia. Se indica: Vías del Ferro Carril del Oeste.
Sellos: 1) Parte inferior derecha: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.
2) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

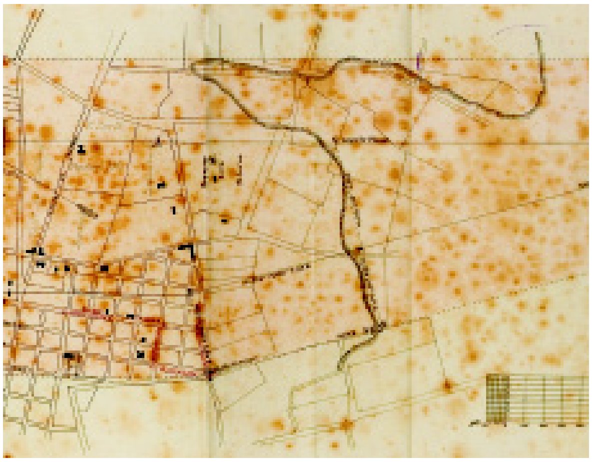
Plano 2

Año: 1879.
“Plano Nº 1”.
Escala: Transversales en metros y en varas.
Medidas: 101 x 39 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: Felipe J. Arana y Fernando Moog. Noviembre de 1879.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Doble recuadro.
Otros propietarios y/o ocupantes: Verois; Pesoa; Colegio San Carlos; Rosaspini; Ropes; Terreno de la Pólvora; Salvador Domínguez; M. Basivalde; Leonardo Pereyra; D. Salvarezza; Terreno ocupado por Izaguirre; P. Echeun; Pedro Naon; Lorea; Testª de Montarcé (en lápiz); Lanús (en lápiz); Teodora Vila (en lápiz); J. Costa (en lápiz); Letamendi (en lápiz)¸ Dª Justa y Dª Josefa Montalvo y herederos de Dⁿ Ponciano yDª María Montalvo.
Toponimia: Río de Matanzas; Calle de Rivadavia; Calle 25 de Mayo; Calle Colón; Calle de Europa; Calle Gaona; Calle Circunvalación al Este. Se indica: Estación; Mojón de Planes; Capilla de Anunciación; Vías del Ferro Carril del Oeste.
Sellos: 1) Parte inferior derecha: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.
2) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 135 - 1879





Plano Nº1.
Colegio San Carlos

787

Año de la mensura: 1883.

Ubicación: Palermo.

Región: Nor Oeste.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Ezcurra, Encarnación (su testamentaria).

Agrimensor: Rodolfo Moreno.

Designado por: Juez de 1ª Instancia.

Extracto de títulos:
5 de octubre de 1836: Rafaela Arce vende a Juan M. de Rosas; una casa.
8 de octubre de 1836: Francisco del Sar; vende a Juan M. de Rosas; un terreno.
10 de mayo de 1837: Saturnino Segurola; vende a Juan M. de Rosas compra a Juan Manuel de Rosas; una casa.
12 de enero de 1838: Juan Manuel de Rosas compra a Juan B. Peña; tres quintas en Palermo.
22 de febrero de 1838: Juan M. de Rosas compra a José María Mora; una quinta en el bañado de Palermo (Mora compró la misma a Domingo Pita y este último la compró a José N. Almada y Almada la compró a Isaac Gil).
2 de mayo de 1838: Juan M. de Rosas compra a Pablo Hernández; una quinta.
15 de mayo de 1838: Teodora Argivel de Ezcurra; vende a Juan M. de Rosas; una casa.
21 de mayo de 1838: Juan M. de Rosas compra a Gertrudis Hornos; una quinta y rancho.

Plano 1

"Plano levantado por orden de D^n Juan M. de Rosas por el agrimensor D^n Nicolás Descalzi".
Escala: "Escala de 700 varas". Transversal.
Medidas: 39 x 30,4 cm.
Soporte: Papel entelado.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación. Recuadro simple.
Otros propietarios y/o ocupantes: Cueli; Cora; Vázquez; Cardoso; Muñoz; Ugarte; Núñes; Sotillo; Ubarrios; Cabral; Belos; Hernández; Hornos.
Toponimia: Río de la Plata; Arroyo de Maldonado.
Se indica: Puente; camino cerrado; paso pantanoso.
Sellos: 1) Parte superior derecha: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Plano 2

Año: 1883.
Título: "Plano de las casas de los herederos de Dª Encarnación Ezcurra; Piso Bajo".
Escala: "Escala de metros". Transversal.
Medidas: 105 x 75,5 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: R. Moreno. Buenos Ayres Diciembre 12/83.

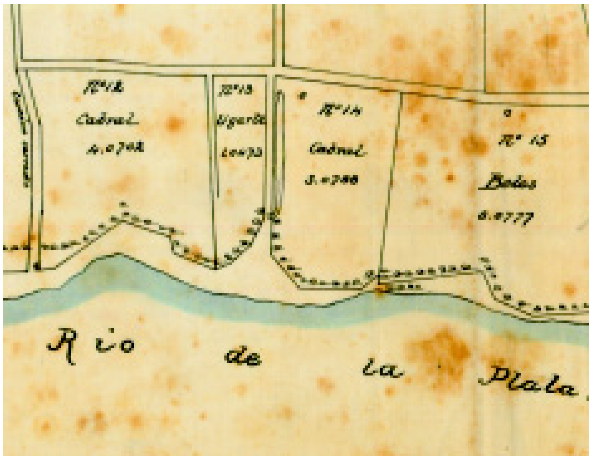
Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación.
Toponimia: Calle Moreno; Calle Bolívar. Se indica: Ocupado por el Consejo de Educación; Portada; Cochera; Cocina; Caballería.
Sellos: 1) Parte inferior derecha: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

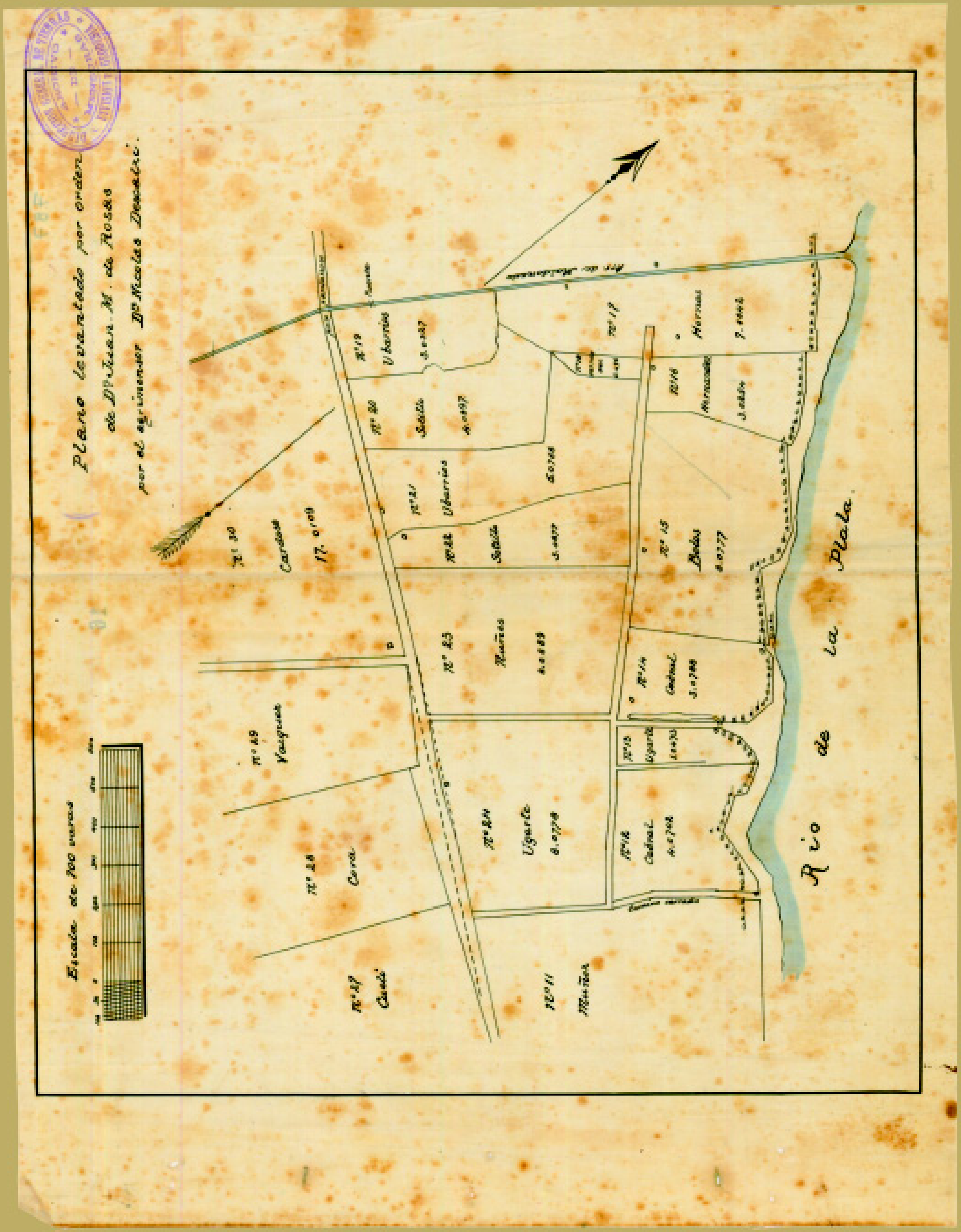
Plano 3

Año: 1883.
Título: "Plano de las casas de los herederos de Da Encarnación Ezcurra; Piso Alto".
Escala: "Escala de metros". Transversal.
Medidas: 39,8 x 48,5 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: R. Moreno. Buenos Ayres Diciembre 12/883.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado.
Se indica salida al Mirador.
Sellos: 1) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 212 - 1883




Plano levantado por orden
de Dn Juan M. de Rosas
Escala de 700 varas
Río de la Plata

813

Año de la mensura: 1885.

Ubicación: Palermo Chico.

Región: Nor Oeste.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Unzué Saturnino E.

Agrimensor: José Vicente Ramírez.

Designado por: Juez de 1ª instancia.

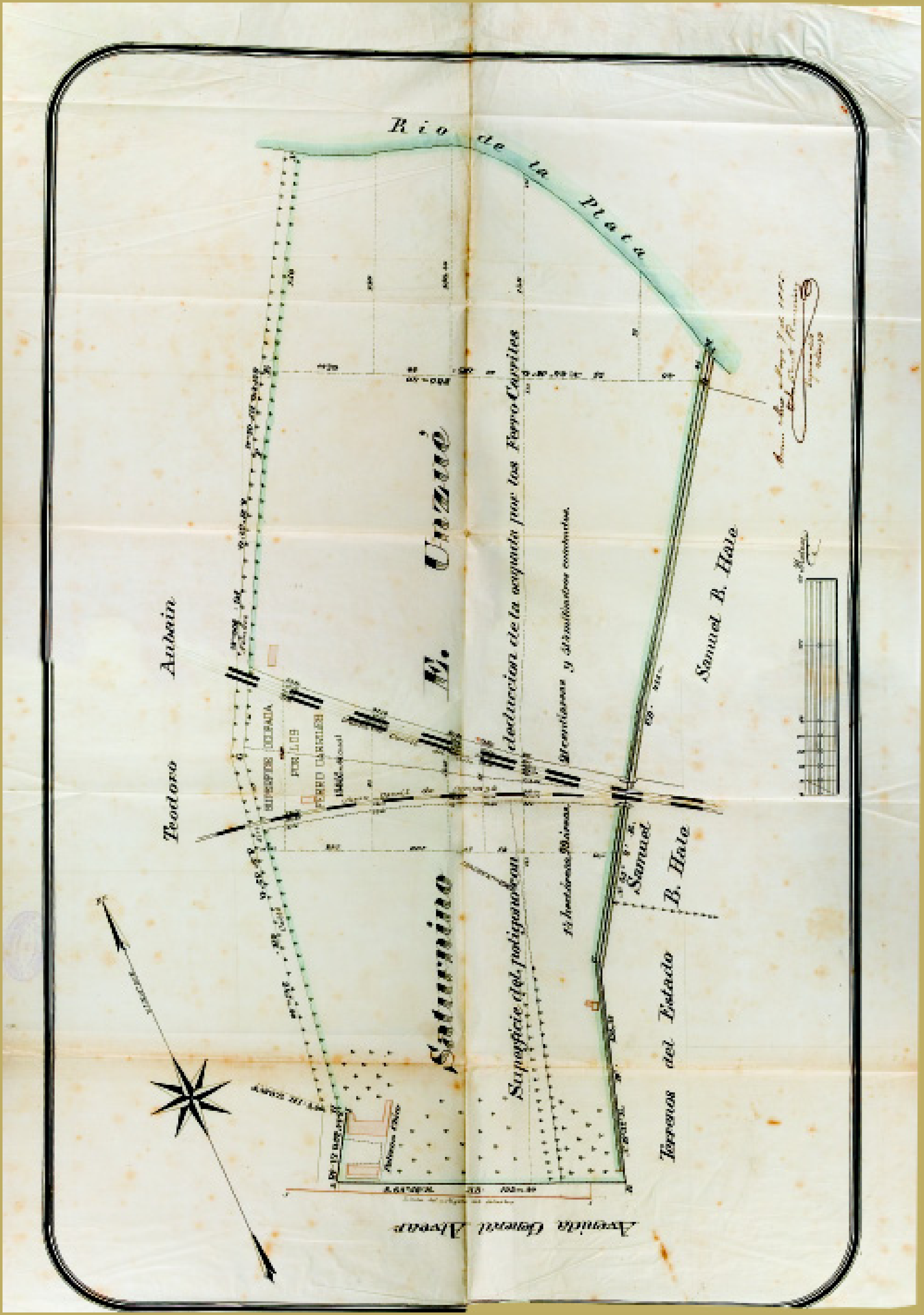
Extracto de títulos:
1 de febrero de 1832: Tomás Riera vende a Cruz Salces y a su esposo José León Denis; un terreno.
18 de julio de 1843: Cruz Salces vende a Juan Manuel de Rosas; una quinta.
22 de enero de 1848: Tiburcio Zamudio; Manuel Zamudio y Dominga Fredes (esposa de Juan Estevan Zamudio); venden a Juan Manuel de Rosas; una quinta.
8 de junio de 1853: Juan Nepomuceno Terrero; representante de Juan Manuel de Rosas; dona a María Rodríguez (viuda de Nicolás Mariño); dos quintas unidas.
20 de agosto de 1853: María Rodríguez permuta a Máximo Elia; dos quintas unidas.
24 de octubre de 1872: el escribano Pascual A. Ramírez informa que dos quintas unidas fueron vendidas en remate público a Mariano Saavedra; por fallecimiento de Máximo Elia.
18 de noviembre de 1872: Mariano Saavedra vende a Juan Cruz Varela; un terreno.
21 de noviembre de 1873: Juan Cruz Varela vende a Carlos Saavedra Zavaleta; un terreno.
18 de junio de 1875: Mariano Saavedra vende terrenos al F. C. de Campana.
5 de julio de 1875: Mariano Saavedra vende un terreno al F. C. del Norte.
18 de agosto de 1875: Mariano Saavedra vende un terreno al F. C. del Sur.
En la misma fecha Mariano Saavedra vende un terreno al F. C. de Campana.
13 de agosto de 1877: Mariano Saavedra vende a Miguel Núñez; un terreno.
10 de octubre de 1877: Miguel Núñez vende un terreno a Isabel Elia de Saavedra Zavaleta.
1 de abril de 1885: Isabel Elia de Saavedra Zavaleta vende a Saturnino E. Unzué; una casaquinta.

Plano

Año: 1885.
Plano del terreno de Unzué Saturnino E.
Escala: Transversal en metros.
Medidas: 95,5 x 62 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: José Vicente Ramírez. Ingeniero civil Bolívar 73. Buenos Aires Mayo 7 de 1885.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación en rosa de los vientos. Múltiple recuadro.
Otros propietarios y/o ocupantes: Teodoro Aubain; Terrenos del Estado; Samuel B. Hale; Toponimia: Avenida General Alvear; Río de la Plata; Palermo Chico. Se indica: Superficie ocupada por los ferrocarriles; Vías del Ferro Carril del Norte y del Ferro Carril a Campana; Calle sin nombre; Línea del Polígono del Catastro.
Sellos: 1) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 224 - 1885


Rio de la Plata
Teodoro Aubain
Samuel B. Hale
Terrenos del Estado

814

Año de la mensura: 1885.

Ubicación: Puente Alsina y el Riachuelo de Barracas.

Región: Sud Oeste.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Pereira Leonardo.

Agrimensor: Germán A. Kuhr.

Designado por: Señor Juez de Primera Instancia en lo Civil del Departamento de la Capital de la República Doctor Don Benjamín Basualdo.

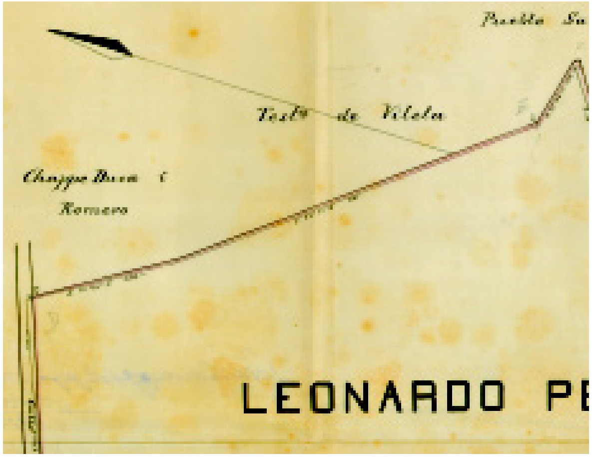
Extracto de títulos:
7 de octubre de 1773: Domingo de Usedo y Baquedano y su esposa Martina Josefa Roxas y Bas; cambian; truecan; y permutan terrenos con el Reverendo Fray Antonio de San Javier y demás religiosos.
9 de octubre de 1773: Domingo de Usedo y Baquedano y su esposa Martina Josefa Roxas y Bas venden a Ana Inés de Morón (viuda del presidente José Cipriano de Herrera y Sotomayor); una chacra; la cual pasó a María Catalina Herrera (hija de Inés de Morón y Cipriano Herrera).
1791: Catalina Herrera vendió una quinta a su hijo Mariano Andonaegui.
1 de abril de 1833: Encarnación Andonaegui instituye como único heredero a su esposo Francisco Mariano Orma.
6 de agosto de 1840: Pablo Santillán; compra una quinta.
16 de enero de 1843: Pablo Santillán compra con dinero de Simón Pereyra al juez Cayetano Campana; una quinta.
12 de febrero de 1846: Simón Pereyra vende a Miguel Otero; un terreno y saladero.
3 de diciembre de 1846: Miguel Otero otorga escritura de retroventa a Simón Pereyra.
En la misma fecha Simón Pereyra vende a Nicolás Anchorena; un saladero.
30 de noviembre de 1847: Nicolás Anchorena otorga escritura de retroventa a Simón Pereyra.
El mismo día Simón Pereyra vende a Federico Hargraves; un saladero.
26 de diciembre de 1849: Federico Hargraves; otorga escritura de retroventa a Simón Pereyra.
21 de mayo de 1864: Simón Pereyra vende a Enrique A. Green; un terreno.

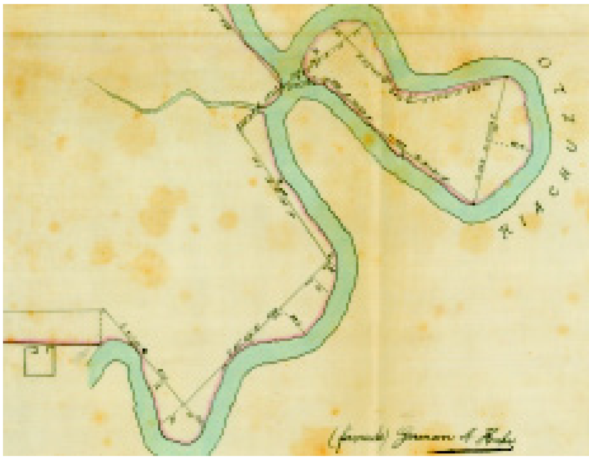
Plano

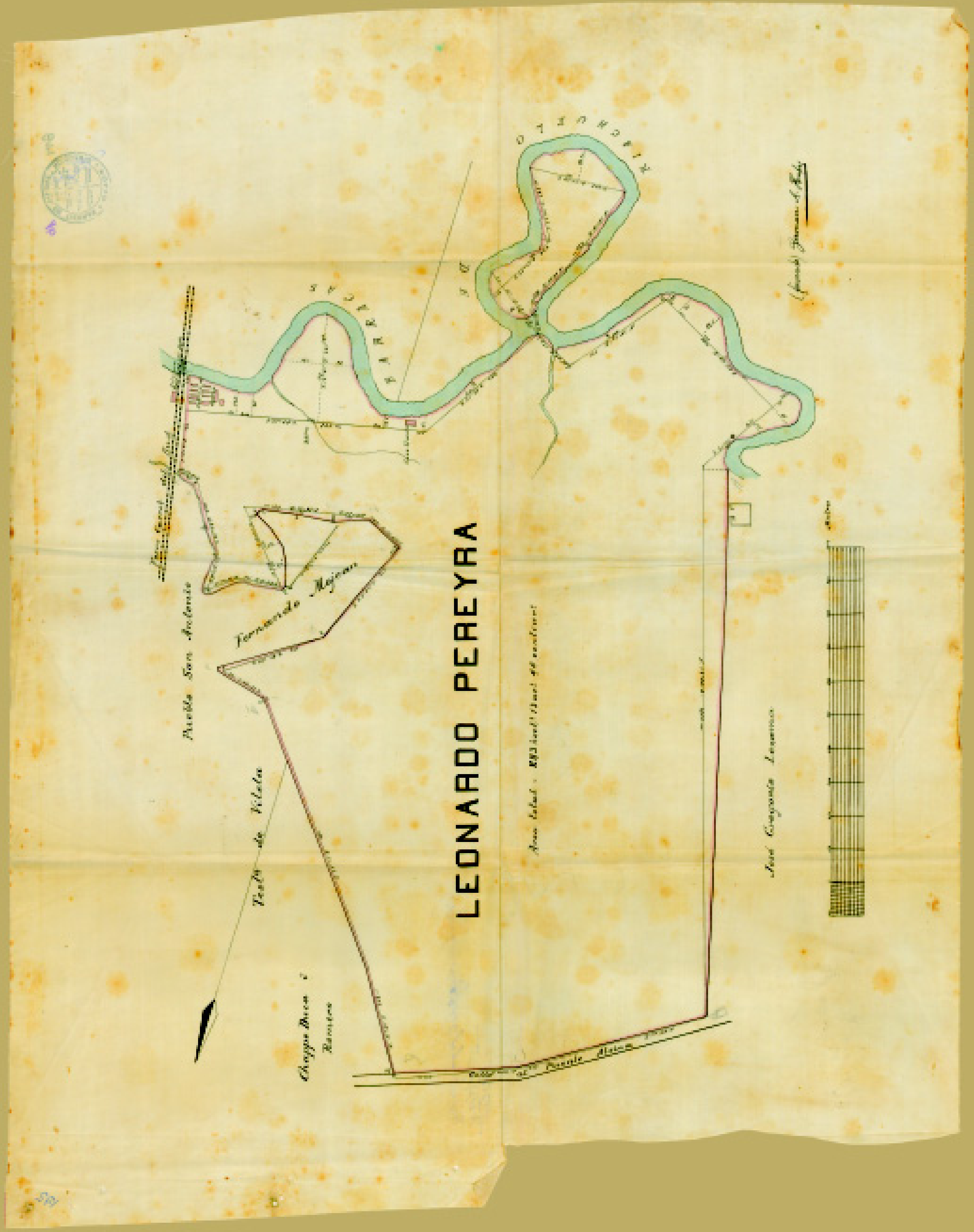
Plano de mensura del terreno de Leonardo Pereira.
Escala: Transversal en metros.
Medidas: 72 x 57 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: Germán A. Kuhr.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación. Otros propietarios y/o ocupantes: Testª de Vilela; Chappe Duca i Romero; José Gregorio Lezama; Fernando Mojean. Toponimia: Pueblo San Antonio; Riachuelo de Barracas; Calle al Puente Alsina. Se indica: recorrido de las vías del Ferro Carril del Sud; Estación Barracas al Norte; Casa blanca.
Sellos: 1) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Folio.

Número de carpeta: 135 - 1885






LEONARDO PEREYRA
RIACHUELO

815

Año de la mensura: 1885.

Ubicación: Riachuelo de Barracas y Puente Alsina (camino).

Región: Sud Oeste.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Pereira Leonardo.

Agrimensor: Germán A. Kuhr.

Designado por: Señor Juez de Primera Instancia en lo Civil del Departamento de la Capital de la República Dr Dn Benjamín Basualdo.

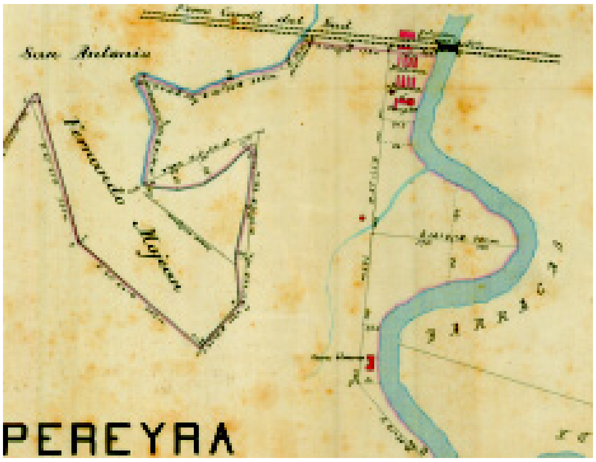
Extracto de títulos:
7 de octubre de 1773: Domingo de Usedo y Baquedano y su esposa Martina Josefa Roxas y Bas; cambian; truecan; y permutan terrenos con el Reverendo Fray Antonio de San Javier y demás religiosos.
9 de octubre de 1773: Domingo de Usedo y Baquedano y su esposa Martina Josefa Roxas y Bas venden a Ana Inés de Morón (viuda del presidente José Cipriano de Herrera y Sotomayor); una chacra; la cual pasó a María Catalina Herrera (hija de Inés de Morón y Cipriano Herrera).
1791: Catalina Herrera vendió una quinta a su hijo Mariano Andonaegui.
1 de abril de 1833: Encarnación Andonaegui instituye como único heredero a su esposo Francisco Mariano Orma.
6 de agosto de 1840: Pablo Santillán; compra una quinta.
16 de enero de 1843: Pablo Santillán compra con dinero de Simón Pereyra al juez Cayetano Campana; una quinta.
12 de febrero de 1846: Simón Pereyra vende a Miguel Otero; un terreno y saladero.
3 de diciembre de 1846: Miguel Otero otorga escritura de retroventa a Simón Pereyra.
En la misma fecha Simón Pereyra vende a Nicolás Anchorena; un saladero.
30 de noviembre de 1847: Nicolás Anchorena otorga escritura de retroventa a Simón Pereyra.
El mismo día Simón Pereyra vende a Federico Hargraves; un saladero.
26 de diciembre de 1849: Federico Hargraves; otorga escritura de retroventa a Simón Pereyra.
21 de mayo de 1864: Simón Pereyra vende a Enrique A. Green; un terreno.

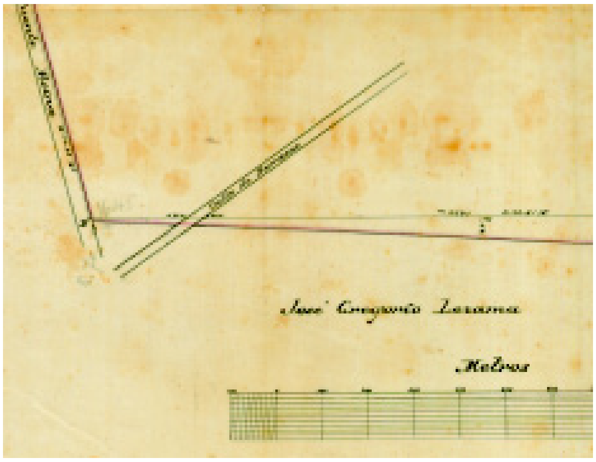
Plano

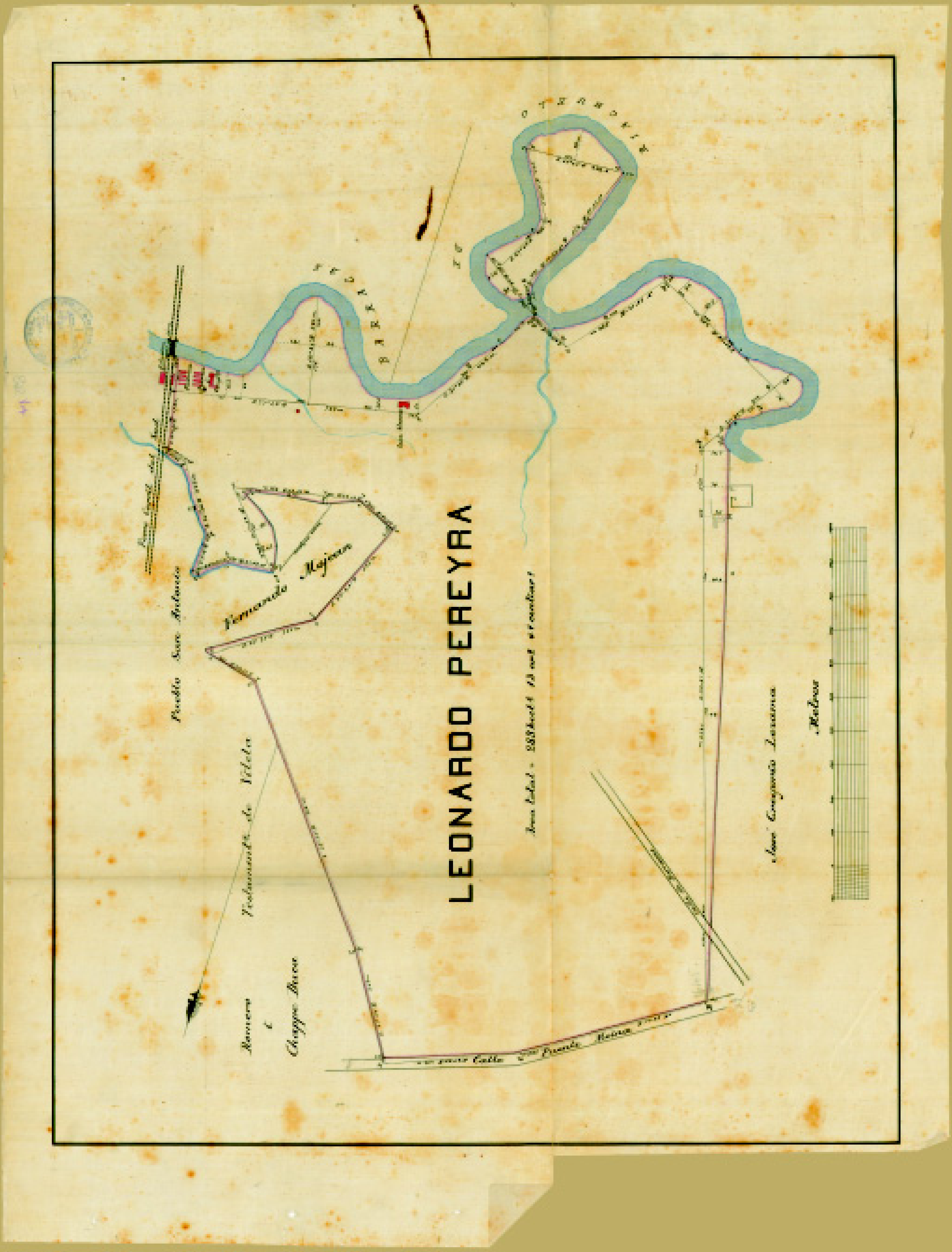
Año: 1885.
Plano del terreno de Pereira Leonardo.
Escala: Transversal en metros.
Medidas: 75 x 55 cm.
Soporte: Papel entelado.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: Testamentª de Vilela; Romero i Chappe Duca; José Gregorio Lexama; Fernando Mojean.
Toponimia: Pueblo San Antonio; Riachuelo de Barracas; Calle al Puente Alsina; Calle de Barracas.
Se indica: Recorrido de las vías Ferro Carril del Sud; Casa blanca; Estación Barracas al Norte; Fábrica Ayerza y Compía.
Sellos: 1) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Folio.

Número de carpeta: 134 - 1885






LEONARDO PEREYRA

816

Año de la mensura: 1885.

Ubicación: Palermo Chico.

Región: Nor Oeste.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Llambi Antonio.

Agrimensor: Pedro Pico.

Designado por: Juez de 1ª instancia.

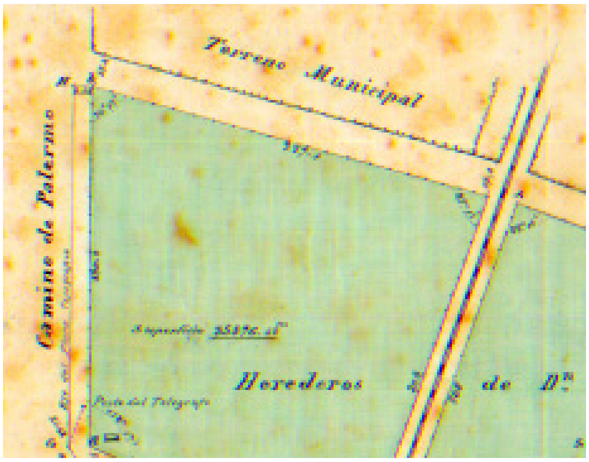
Extracto de títulos:
30 de noviembre de 1841: Juan Frellie compró a la testamentaria de Andrés Thomdik; un terreno.
30 de noviembre de 1842: Juan Frellie vendió a Jorge Fairfield; un terreno.
6 de setiembre de 1846: Lewling Nash; apoderado de Jorge Fairfield; vendió un terreno a Carlos G. Getting.
13 de noviembre de 1846: Getting vendió un terreno a Nash Wilson y compañía.
26 de octubre de 1854: Santa María Llambi y Cambaceres; apoderados de Nash Wilson y compañía; vendieron un terreno a Pedro José Llambi.
12 de noviembre de 1855: Pedro José Llambi vendió un terreno a Antonio Llambi.

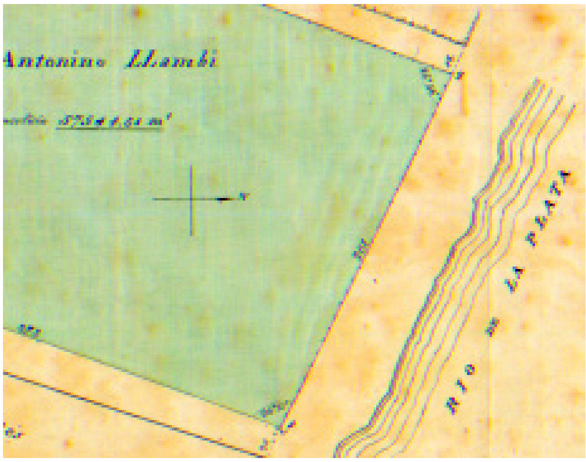
Plano

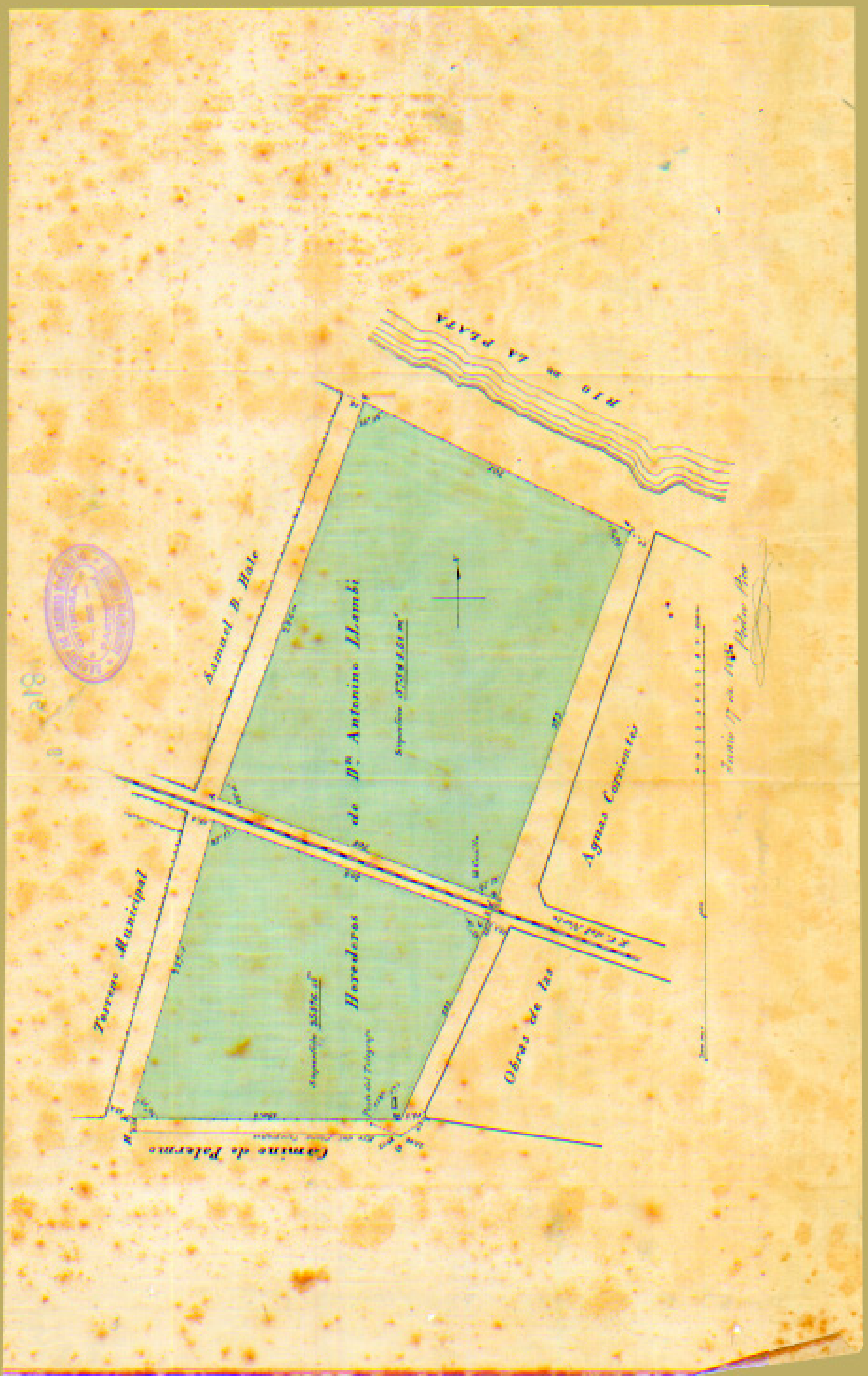
Año: 1885.
Plano del terreno de Llambi Antonio.
Escala: Escala gráfica en metros.
Medidas: 48,5 x 29,6 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: Pedro Pico. Junio 17 de 1885.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: Samuel B. Hale; Obras de las Aguas Corrientes; Terreno Municipal.
Toponimia: Río de La Plata¸ Camino de Palermo. Se indica: Recorrido de las vías del F. C. del Norte; Poste del telégrafo; Casilla.
Sellos: 1) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 227 - 1885






Rio de La Plata
Samuel B. Hale
Terreno Municipal
Aguas Corrientes
Obras de las
Camino de Palermo

842

Año de la mensura: 1886.

Ubicación: Riachuelo de Barracas.

Región: Flores.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Lahusen, C. F.

Agrimensor: José Vicente Ramírez.

Designado por: Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial de la Capital de la Provincia de Buenos Aires Julián Barraguero.

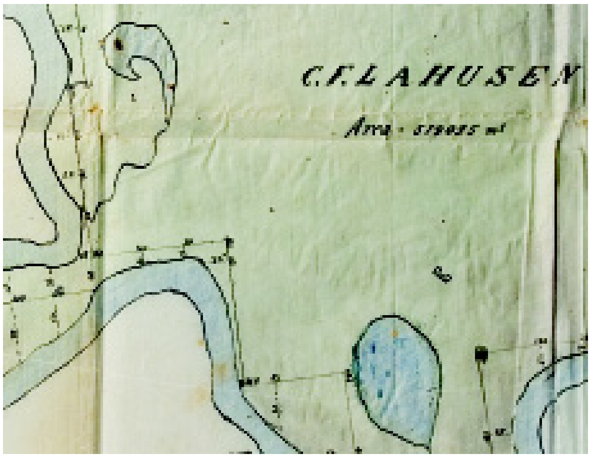
Extracto de títulos:
Agosto de 1792: Antonio López compra en remate un terreno tasado por la Junta de Temporalidades. La escritura se le otorga en 31 de mayo de 1799.
Julio de 1799: Antonio López traspasa su terreno a José Alberto Capdevilla.
14 de enero de 1832: José Antonio Capdevilla; hijo de José Alberto Capdevilla; vende a Mariano Duras una porción de terreno.
31 de julio de 1832: José Antonio Capdevilla vende a Mariano Antonio Duras una porción de terreno.
28 de mayo de 1852: Melchora Capdevilla; Mariano Antonio Duras y sus hijos venden a Jorge Cristian Dutzen un terreno.
6 de noviembre de 1857: Jorge Cristian Dutzen declara que el terreno adquirido en 28 de mayo de 1852 pertenece a Martín Cristian Lebreth Lahusen; a quien se le otorga escritura.
10 de junio de 1876: Teresa; Melchora; Miguel; Antonio y Eduardo Duras son declarados herederos de Melchora Capdevilla y Mariano Antonio Duras. Sus terrenos son transferidos a ellos.
24 de enero de 1878: Martín Cristian Lebreth Lahusen pide que su terreno sea transferido a Federico Guillermo Nordenhoz; cónsul del Imperio Alemán; por haber vendido su firma “C.F. Lahusen” a la firma social “C.L.Lahusen” de Bremen.

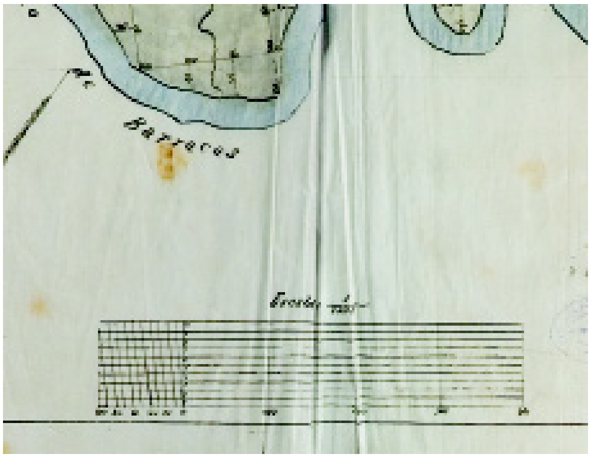
Plano

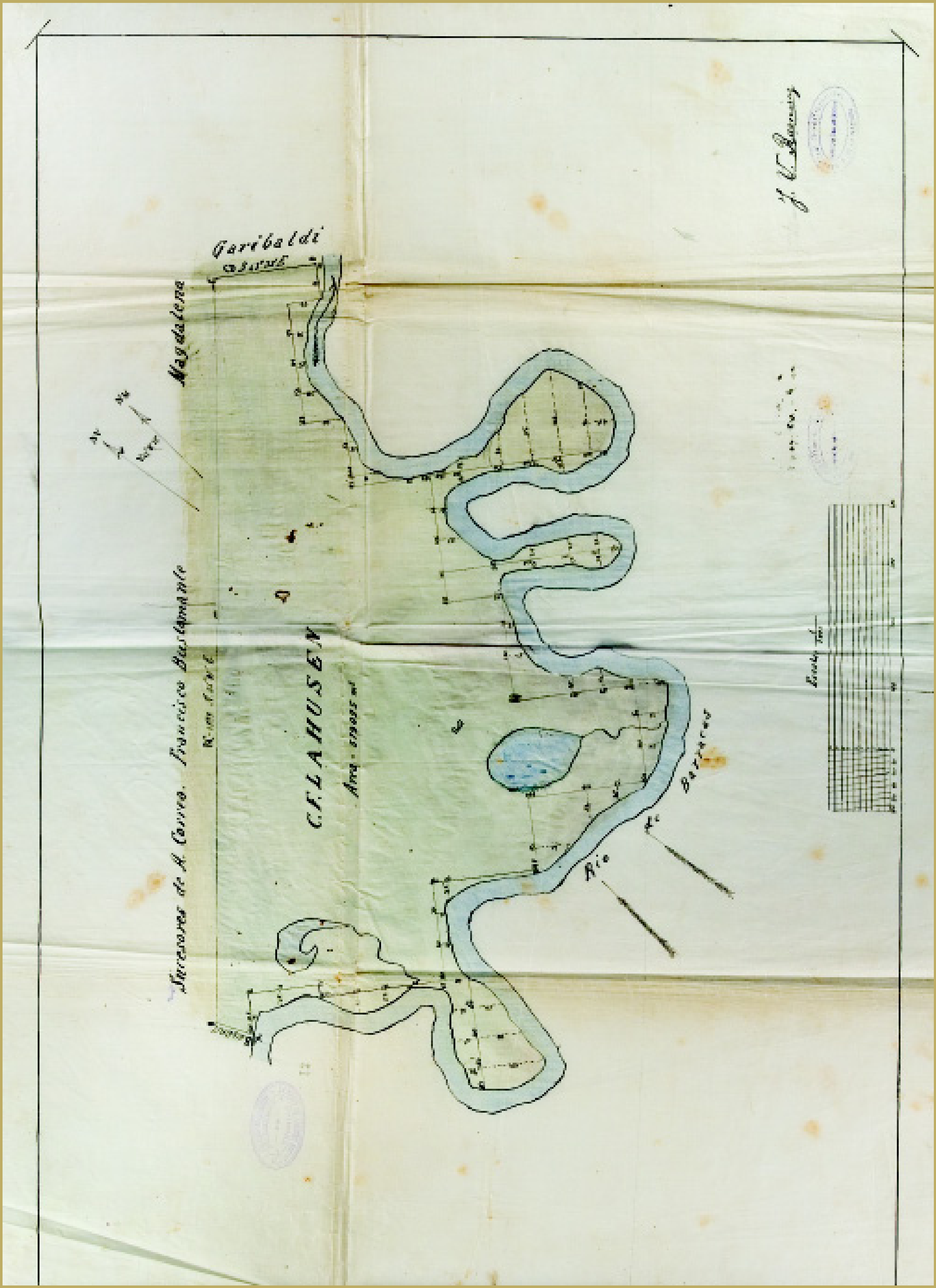
Plano del terreno de C.F. Lahusen.
Escala: Escala 1/300. Transversal.
Medidas: 76,8 x 54,5 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: J. V. Ramírez.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación - declinación magnética.
Simple recuadro.
Otros propietarios y/o ocupantes: Sucesores de A. Correa; Francisco Bustamante; Magdalena Garibaldi.
Toponimia: Río de Barracas.
Sellos: 1) Ángulo inferior derecho: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.
2) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 155-1886






Garibaldi
Magdalena
Sucesores de A. Correa. Francisco Bustamante
C.F. LAHUSEN
Rio
Barracas

845

Año de la mensura: 1886.

Ubicación: Paseo de Julio.

Región: Nor Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Elortondo, Isabel Armostrong de.

Agrimensor: Federico Gómez Molina.

Designado por: Juez de 1ª Instancia Dr Don Martín Bustos.

Extracto de títulos:
24 de febrero de 1854: Tomás Wilfield vende un terreno a Tomás Armstrong.
1856: El Agrimensor público; Juan Brilli; es autorizado por el Juez de 1ra instancia; José Antonio Acosta; para realizar la mensura del terreno de Armstrong.
18 de agosto de 1883: Se reparte el terreno de los difuntos Tomás Armstrong y Justa Villanueva; entre sus hijos legítimos; Isabel Armstrong (esposa de Federico Elortondo (?)) y Tomás S. G. Armstrong.

Plano

Año: 1886.
Plano de mensura del terreno de Isabel Armstrong de Elortondo.
Escala: Transversal en metros.
Medidas: 67 x 31,5 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Federico Gómez Molina. Agosto de 1886.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado.
Otros propietarios y/o ocupantes: Terreno del Estado.
Toponimia: Calle Libertad; Calle Paseo de Julio; Río de la Plata. Se indica: Recorrido de vías de Ferro-carriles del Norte y Rosario.
Sellos: 1) Ángulo superior derecho: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras -División de Geodesia.
2) Parte central superior: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.

Número de carpeta: 84-1886

ISABEL ARMSTRONG DE ELORTONDO
Tomás S. G. Armstrong
Terreno del Estado
Río de la Plata
Calle Paseo de Julio
Calle Libertad

846

Año de la mensura: 1886.

Ubicación: Paseo de Julio entre Suipacha y Libertad.

Región: Nor Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Gobierno Nacional.

Agrimensor: José I. Frogone.

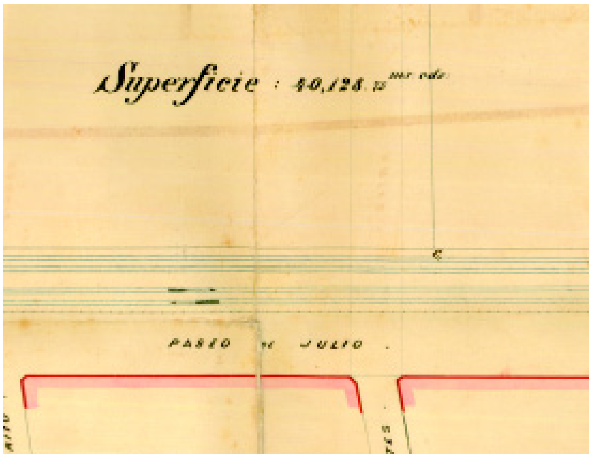
Extracto de títulos:
1875: La Empresa del Ferro-Carril de Buenos Aires y Rosario, solicita del Gobierno de la Provincia de Buenos Aires, la cesión de un terreno, propiedad del Estado.

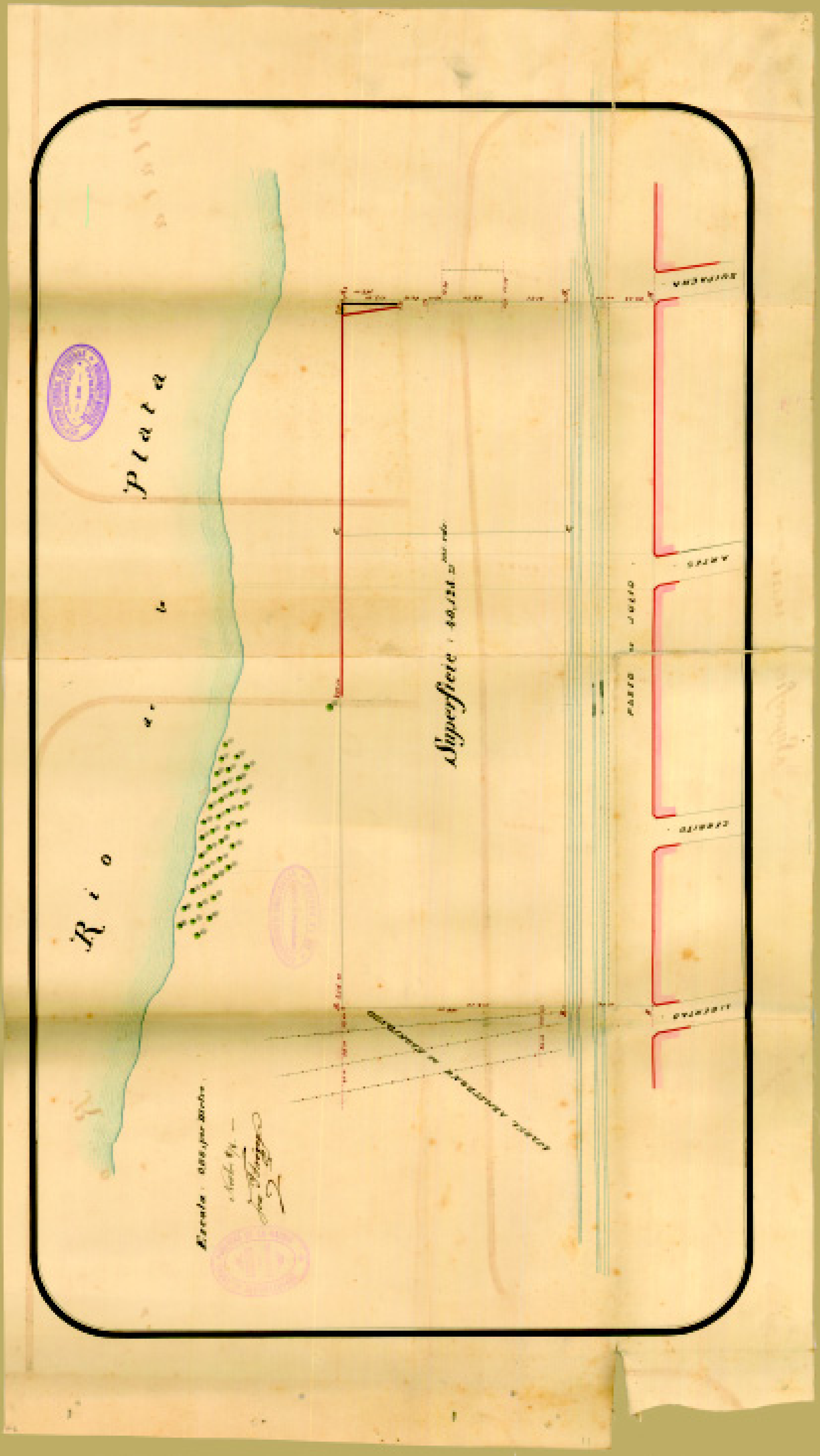
Plano

Año: 1886.
Plano de mensura de un terreno de propiedad del Gobierno Nacional.
Escala: "Escala: 0,001 por metro". Numérica.
Medidas: 69 x 40,5 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: José I. Frogone. Novbre 8/86.

Manuscrito en tinta negra y tinta azul. Coloreado. Doble recuadro
Otros propietarios y/o ocupantes: Isabel Armsotrong de Elortondo.
Toponimia: Libertad; Cerrito; Artes; Paseo de Julio; Suipacha; Río de la Plata. Con indicación de arboleda.
Sellos: 1) Ángulo superior derecho y parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia. 2) Parte central: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia. 3) Parte central izquierda: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Sección de Catastro.

Número de carpeta: 85-1886




Río de la Plata
Superficie
Paseo de Julio

855

Año de la mensura: 1887.

Ubicación: Sobre el Río de la Plata.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Winter Brittain, Diego.

Agrimensor: Germán Kuhr.

Designado por: Sr. Juez D[n] Martín Bustos.

Extracto de títulos:
23 de junio de 1636: El gobernador Pedro Estevan Dávila hace merced de una tierra a Antonio del Pino.
13 de febrero de 1685: Manuel del Pino y Antonio Leal; herederos de Antonio del Pino donan las tierras de su merced a su sobrina Isabel de Torres Briseño; casada con Diego Morón.
29 de abril de 1685: Diego Morón obtiene formal posesión judicial de las tierras de su esposa Isabel de Torres Briseño.
24 de enero de 1730: Martín Gamboa; casado con Dionisia Morón; hija menor de Diego Morón; obtiene posesión judicial de la porción de los terrenos que a su esposa le pertenecen. Josefa Morón; heredera también de Diego Morón; dona al Convento de Santo Domingo la porción de terreno que por herencia le corresponde.
15 de enero de 1811: El Convento de Santo Domingo vende una porción de terreno a Mateo Reid.
5 de diciembre de 1817: Fray José Ramón Grela; en representación del Convento de Santo Domingo vende una porción de terreno a Diego Brittain.
5 de agosto de 1824: Mateo Reid vende un terreno a Diego Brittain.
8 de octubre de 1849: Se realiza la primera mensura del terreno de Diego Brittain a cargo de Feliciano Chiclana.
1857: La testamentaria de Diego Brittain vende a Mariano Pastor un terreno.
17 de diciembre de 1857: La testamentaria de Diego Brittain vende a Santiago Filiberto un terreno. Luego será vendido a Carretin y Cía.
24 de diciembre de 1857: La testamentaria de Diego Brittain vende a los Sres. Torres y Currás un terreno que luego será vendido a Carretin y Cía. En la misma fecha; la testamentaria de Diego Brittain vende a Juan Sendra.
4 de enero de 1858: Juan Robledo compra un terreno a la testamentaria de Diego Brittain. El terreno fue comprado luego por Luis Bacigalupi.
15 de enero de 1858: La testamentaria de Diego Brittain vende a Julio Arraga unos terrenos.
24 de enero de 1858: La testamentaria de Brittain vende a Manuel Pinto un terreno.
30 de enero de 1858: Jorge Alfredo Brittain; como albacea ejecutor de la testamentaria de Diego Brittain otorga escritura de venta a favor de Diego Winter Brittain de un terreno.
1 de febrero de 1858: La testamentaria de Diego Brittain vende a Tomás Taylor un terreno. El mismo día; la testamentaria de Diego Brittain vende a Francisco Tan un terreno que luego pasaría a la propiedad de José Siches.
19 de febrero de 1858: La testamentaria de Diego Brittain vende a Ángela R. de Scotti un terreno.
2 de marzo de 1858: La testamentaria de Diego Brittain vende a Francisco Brunazo un terreno.
12 de mayo de 1858: La testamentaria de Diego Brittain vende a José Antonio Millán un terreno.
4 de julio de 1858: La testamentaria de Diego Brittain vende a Jacinto Castelar un terreno.
15 de julio de 1858: Diego Winter Brittain otorga escritura de venta a favor de Tomás Taylor de un terreno.
16 de agosto de 1858: La testamentaria de Diego Brittain vende a José Campis un terreno.
13 de setiembre de 1858: La testamentaria de Diego Brittain vende a Francisco Antonio Rodríguez un terreno que luego será vendido a Juan M. Natta.
6 de febrero de 1860: Eduardo Taylor y su esposa María González; herederos de Tomás Taylor; otorgan escritura de venta de un terreno a favor de Diego Winter Brittain.
14 de febrero de 1860: La testamentaria de Diego Brittain vende a Pedro Casares un terreno.
30 de julio de 1860: Josefa Rocamora de Casares; viuda de Pedro Casares; vende a Pedro Gari un terreno. Una porción del terreno fue vendido luego a Juan Davidson.
19 de julio de 1861: La testamentaria de Diego Brittain vende a Julio Arraga un terreno.
5 de noviembre de 1863: La testamentaria de Diego Brittain vende a Jorge Alfredo Brittain una fracción de terreno. Luego será vendido a los sres. Cadret y Rabazini.
22 de junio de 1865: Diego Winter Brittain vende dos terrenos a José Antonio Millán.
26 de junio de 1865: Diego Winter Brittain vende a Juan Cruz Sierra un terreno.
14 de julio de 1865: Diego Winter Brittain vende a Rafael Vermengo un terreno. Dicho terreno es hoy propiedad de José Antonio Bacigalupi.
20 de octubre de 1865: La testamentaria de Diego Brittain vende a Jorge Alfredo Brittain una fracción de terreno. Luego será vendido a los Sres. Cadret y Rabazini.
28 de marzo de 1866: Manuel Alais vende un terreno que había comprado a José Antonio Millán a José Bacigalupi.
17 de mayo de 1866: José Antonio Millán adquiere un terreno de la testamentaria de Juan Cruz Sierra.
17 de marzo de 1870: Jacinto Castelar vende a Antonio Rabenna un terreno.
3 de setiembre de 1870: Antonio Rabenna vende un terreno a Lorenzo Ángel Mórtola.
28 de noviembre de 1874: Francisco Brunazo vende un terreno a Bartolo Saccone.
3 de julio de 1870: Carlos Delfino vende a Manuel Peri un terreno.
25 de agosto de 1877: Agustín Canevaro compra un terreno que le es ejecutado a Juan Sendra.
14 de diciembre de 1878: Luis Garassino compra un terreno a Julio Arraga.
22 de abril de 1879: Santos Unzué; Saturnino Unzué y Agustín Zemborain compran terrenos a Mariano Pastor; Manuel Pinto y Julio Arraga.
15 de mayo de 1880: Luis Carasale y Pedro Gari compran y dividen un terreno que pertenecía a José Campis.
26 de mayo de 1880: José Colon Ferrer vende a Manuel I. Sanabria un terreno.
12 de julio de 1880: Manuel I. Sanabria vende un terreno a Enrique Meincke (hijo).
18 de febrero de 1882: Manuel Peri vende un terreno a José Fernández.
2 de julio de 1884: José Antonio Millán vende a Juana Clemencot un terreno.

Plano 1

Plano del terreno de D^{n} Diego Winter Brittain.
Escala: Transversal gráfica en m^{s}.
Medidas: 83,1 x 75,2 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: Germán Kuhr.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación. Simple recuadro.
Incluye las operaciones realizadas para la medición del polígono del terreno de Diego Winter Brittain.
Otros propietarios y/o ocupantes: J. Bacigalupi; A. Bacigalupi; J^{na} Clemençot; J. Siches; E. Taylor; L. Garassino; J. Davidson; Test^{a} Garri; L. Carasale; L. Bacigalupi; E. Meinecke; J. Fernández; L. A. Mortola; B. Saccone; A. Canevaro; A. R. de Scotti; J. A. Millan; J. Natta; Carretini y Cía; Unzué; Cadret y Rabazini.
Toponimia: Calle Brandzen; Calle Progreso; Calle Industria; Calle Necochea; Calle Alegría; Río de la Plata. Se indica: Galpón Depósito Fiscal; Arroyo denominado del Piojo; Curso antiguo del Arroyo antes del Desvío.
Sello: 1) Ángulo inferior derecho: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Plano 2

Plano del terreno de D^{n} Diego Winter Brittain.
Medidas: 70,2 x 37,7 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: Germán Kuhr.

Manuscrito en tinta negra y tinta carmín. Coloreado. Con orientación.
Toponimia: Calle Industria; Calle Necochea; Calle Progreso; Calle Brandzen; Arroyo Piojo.
Sello: 1) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Plano 3

Año: 1887.
Plano del terreno de D^{n} Diego Winter Brittain.
Escala: Transversal gráfica en m.
Medidas: 85,2 x 66,5 cm.
Soporte: Cartulina.
Firmado por: Germán Kuhr. Agosto de 1887.

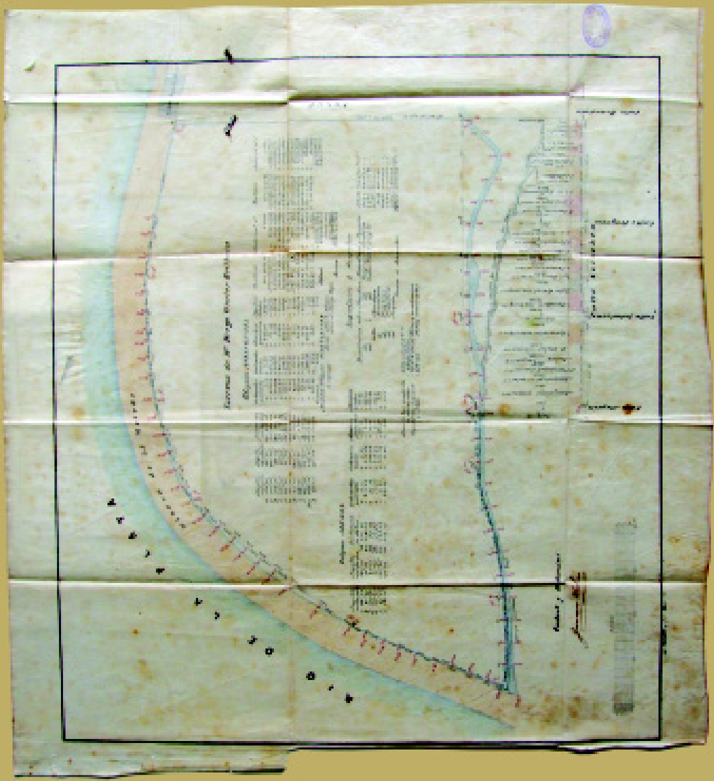
Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Con orientación. Simple recuadro.
Incluye las operaciones realizadas para la medición del polígono del terreno de Diego Winter Brittain.
Otros propietarios y/o ocupantes: J. Bacigalupi; A. Bacigalupi; J^{na} Clemençot; J. Siches; E. Taylor; L. Garassino; J. Davidson; Test^{a} Gari; L. Carasale; L. Bacigalupi; E. Meinecke; J. Fernández; L. A. Mortola; B. Saccone; A. Canevaro; A. R. de Scotti; J. A. Millan; J. Natta; Carretini y Cía; Unzué; Cadret y Rabazini.
Toponimia: Calle Brandzen; Calle Progreso; Calle Industria; Calle Necochea; Calle Alegría; Río de la Plata. Se indica: Galpón Depósito Fiscal; Arroyo denominado del Piojo; Curso antiguo del Arroyo antes del Desvío.
Sello: 1) Ángulo inferior derecho: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Plano 4

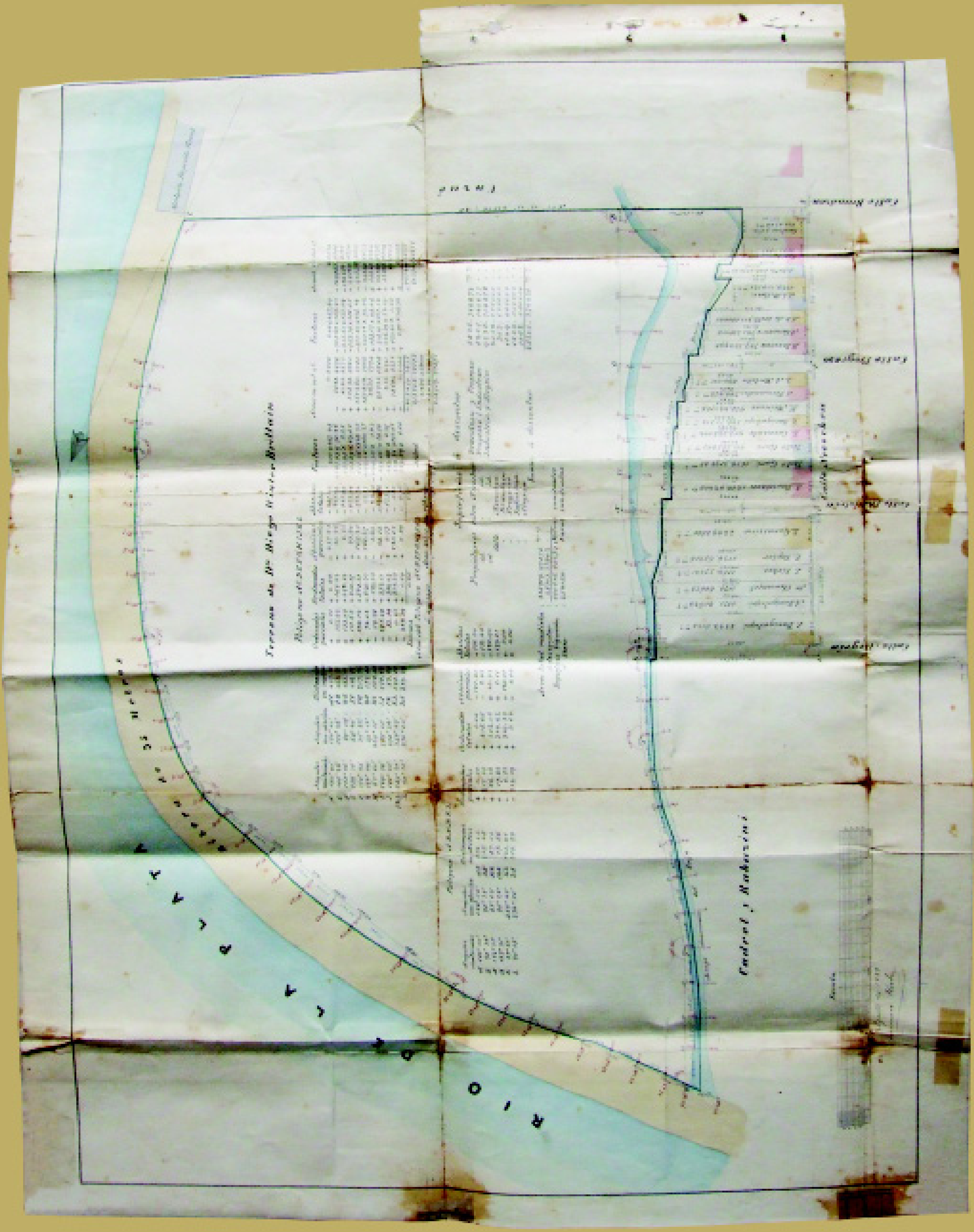
Año: 1849.
Plano del terreno de D^{n} Diego Winter Brittain.
Escala: Transversal gráfica en v^{s}.
Medidas: 69,4 x 58,1 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Feliciano Chiclana. Buenos Aires 30 de julio de 1849.

Manuscrito en tinta negra. Con orientación.
En el ángulo inferior derecho puede leerse la siguiente aclaración: "Es cópia fiel; Octavio Nino; Emilio Carigel. Secretario".
Otros propietarios y/o ocupantes: Tomás Feer; Carlos R. Horne; Suares; General Brown; Modonel; Álzaga; Isidora Alegre; Antes Reed; Roberto Hunt; Paula Estrada.
Toponimia: Río de la Plata; Riachuelo de Barracas; Calle Defenza; Calle Sta Rosa ; Camino al Muelle; Camino Puerto de los Tachos. Se indica: Juncales Anegadisos; Camino cuvierto de agua.
Sellos: 1) Ángulo inferior derecho: Departamento de Ingenieros; (ilegible) Buenos Aires. 2) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 167-1887



Calle Industria
Calle Progreso
Calle Brandzen
Necochea
Calle
Eje de los Polígonos del Municipio



879

Año de la mensura: 1887.

Ubicación: Calle Boedo y Camino a Puente Alsina.

Región: Sud Oeste.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Arraga, Julio A. y Antonio.

Agrimensor: Lorenzo Valerga.

Designado por: Carlos Molina Arrotea.

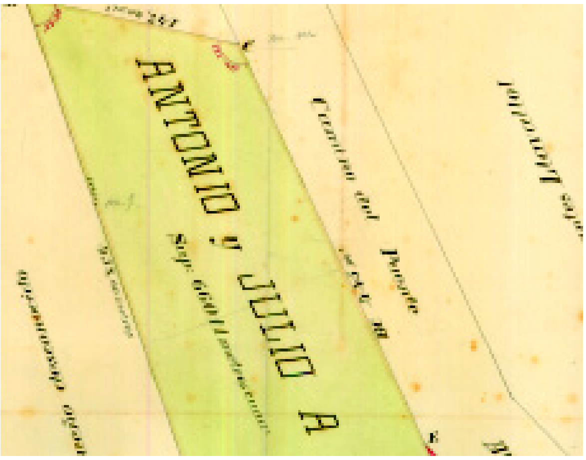
Extracto de títulos:
8 de mayo de 1856: Enrique Ochoa compra un terreno a Bernardo Buchi.
8 de noviembre de 1886: Enrique Ochoa vende un terreno a José María Jorge y Anacleto Resta.
25 de febrero de 1887: José María Jorge y Anacleto Resta venden a Antonio y Julio A. Arraga un terreno.

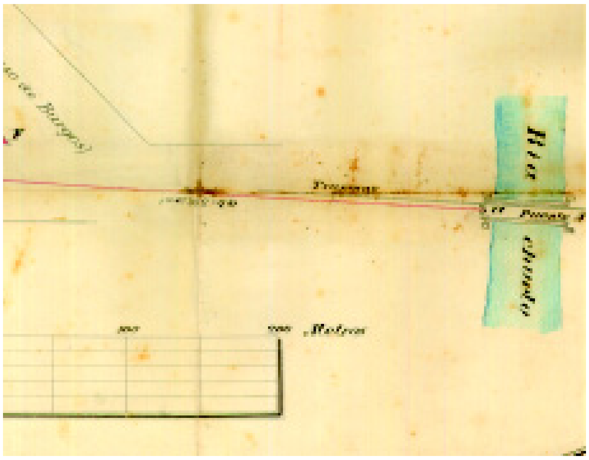
Plano

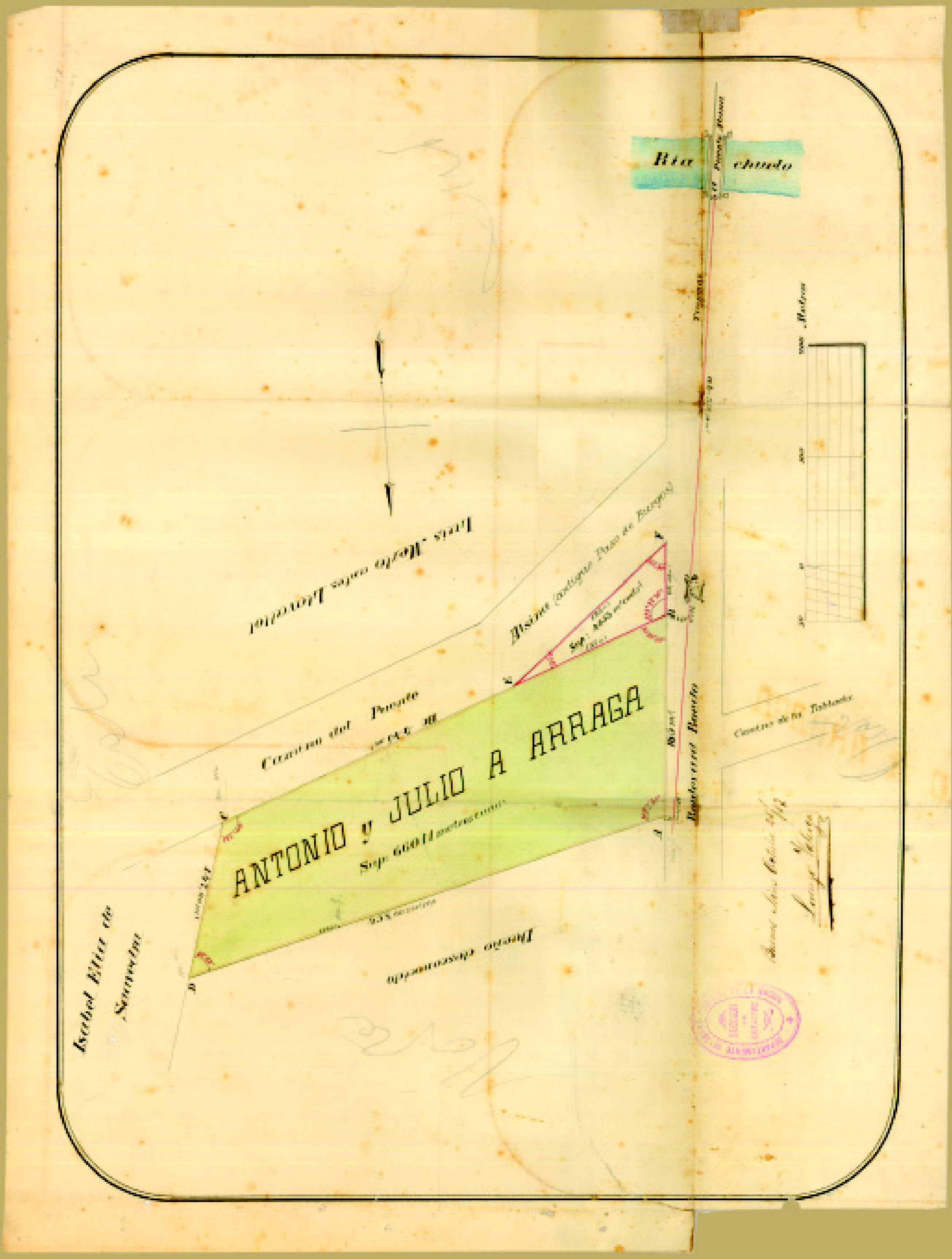
Año: 25 de octubre de 187(?).
Plano del terreno de Julio A. y Antonio Arraga.
Escala: Escala transversal gráfica en metros.
Medidas: 56,5 x 42,5 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Lorenzo Valerga.

Manuscrito original en tinta negra. Coloreado. Sellos: 1) Departamento de Obras Públicas de la Nación, Sector del Catastro. 2) (firmado, parte posterior) Dirección General de Tierras, Folio. Con orientación. Doble recuadro con ángulos curvos. Otros propietarios y/o ocupantes: Luis Merlo antes Llavallol; Isabel Elia de Saavedra; Dueño desconocido; Antonio y Julio A. Arraga. Toponimia: Camino del Puente Alsina [Antiguo Paso de Burgos]; Tramway a Puente Alsina; Riachuelo; Boulevard Moreno; Camino de la Tablada.

Número de carpeta: 147-1887






Ria
chuelo
ANTONIO y JULIO A ARRAGA
Camino del Puente
Camino de la Tablada

887

Año de la mensura: 1887.

Ubicación: Paseo de Julio.

Región: Nor Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Ferro Carril del Norte.

Agrimensor: Oficina del catastro de la Ciudad de Buenos Aires.

Extracto de títulos:
25 de julio de 1887: Federico Stavelino (?); como Ingeniero de la Comisión Central de Inmigración; solicita; al Presidente de la misma; saber si tiene el derecho o no; la Empresa del Ferro Carril del Norte en la Estación del Retiro; sobre los límites establecidos en la ribera.
30 de julio de 1887: El Ministro del Interior ordena que se pase el expediente al Departamento de Obras Públicas; para realizar la mensura correspondiente.

Plano 1

Año: 1887.
"Plano Nº 1".
Escala: Numérica de 0;001 por metro.
Medidas: 65,5 x 43 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: José I. Frogone. Buenos Aires Setiembre 2/887.

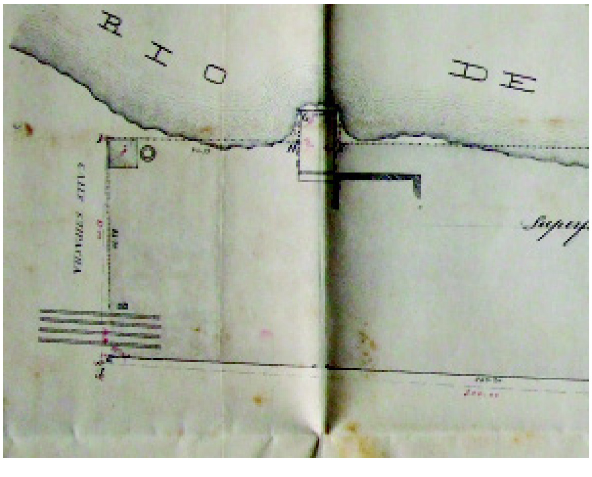
Manuscrito en tinta negra y tinta carmín. Triple recuadro.
Toponimia: Calle Suipacha; Calle Maipú; Paseo de Julio; Río de la Plata.
Sellos: 1) Ángulo superior derecho: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.
2) Ángulo superior derecho: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia. 3) Ángulo inferior derecho: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Sección Catastro.

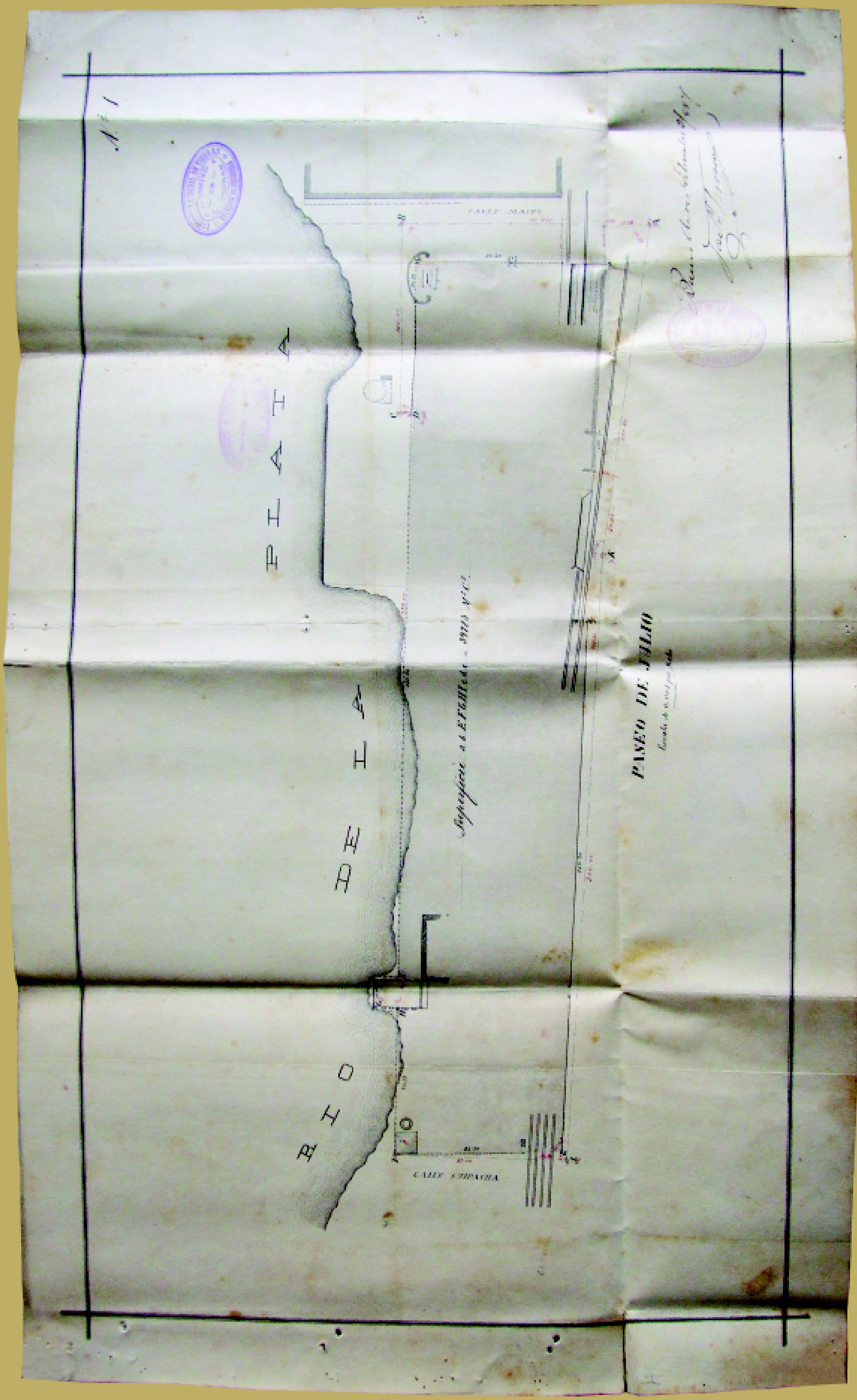
Plano 2

Año: 8 de enero de 1877 (copia del original).
"Plano Nº 2".
Escala: Numérica de 0,001 por metro.
Medidas: 111 x 45 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: (f) Darquier; (f) Ramón A. de Toledo; (f) Mariano Obarrio sectº; (f) Estrada; (f) Miguel C. Victorica; (f) Henry Crabtree representante i apoderado del F.C. del Norte; (f) Jhon Coghland representante del F.C a Campana; (f) Arthur C. Shaw ingº residente del F.C. del Norte; (f) J. Martines ingº F.C. a Campana.

Manuscrito en tinta negra; tinta azul y tinta carmín.
Parte central: "Nota: La faja comprendida entre las letras A.B.C.D corresponde a la concesión de la vía del F.C. del Norte".
Otros propietarios y/o ocupantes: Terreno concedido a la empresa del F.C. a Campana; Terreno destinado para asilo de inmigrantes.
Toponimia: Esmeralda; Suipacha; Artes; Cerrito; Libertad; Pilar; Garantías; Callao. Se indica: Estación F.C. del N.; Barranca del Retiro.
Sellos: 1) Ángulo superior derecho: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.
2) Parte central: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia. 3) Parte central: Departamento de Obras Públicas de La Nación - Sección del Catastro.

Número de carpeta: 88-1887




RIO DE LA PLATA
PASEO DE JULIO

925

Año de la mensura: 1888.

Ubicación: Riachuelo de Barracas.

Región: Sud Oeste.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: “Juan Smith y á los herederos de Mariano Haedo”.

Agrimensor: Mariano Iparraguirre.

Designado por: Ángel S. Pizarro.

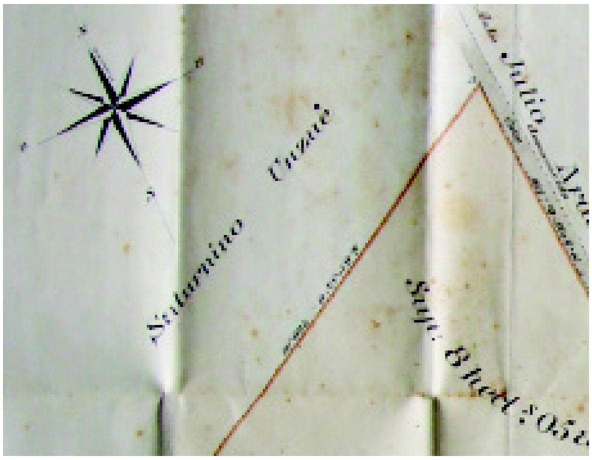
Extracto de títulos:
2 de Junio de 1851: Trinidad Rivarola compró terrenos a la Sociedad de Anderson Wells y Compañía.
25 de Febrero de 1869: se aprueba la venta del terreno de Trinidad Rivarola (viuda de Nicanor de Elia), y de sus hijos Ángel, Isabel y Ana a Juan Smith.
17 de Junio de 1870: Juan Smith vende a Saturnino Unzué e hijos, unos terrenos.
12 de Noviembre de de 1881: Juan Smith declara que la mitad de algunos lotes le pertenecen a Mariano Haedo.
6 de Diciembre de 1887: La hermana política de Carlos M. Rivero, Rosa Haedo, y su esposa Carmen Haedo de Rivero, extienden un poder para que éste las represente en todos sus asuntos.

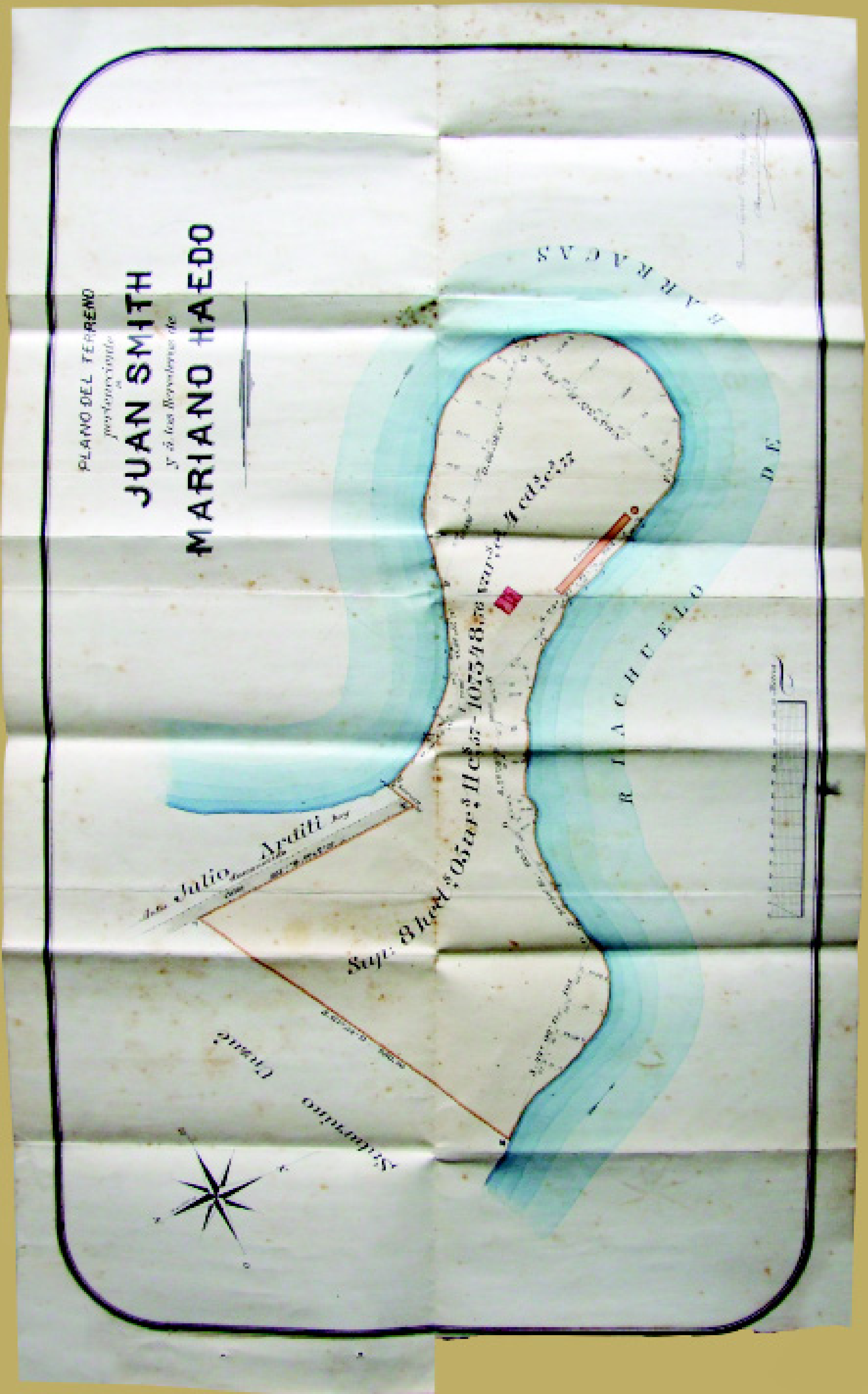
Plano

Año: 1888.
“Plano del Terreno perteneciente a Juan Smith y á los herederos de Mariano Haedo”.
Escala: Escala transversal gráfica en metros.
Medidas: 103,5 x 62 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Mariano Iparraguirre.

Descripción: Manuscrito original en tinta negra. Coloreado.
Sellos: Parte posterior: Dirección General de Tierras, Folio. Con orientación en rosa de los vientos. Múltiple recuadro con ángulos curvos.
Otros propietarios y/o ocupantes: Saturnino Unzué, Antes Julio Arditi hoy desconocido.
Toponimia: Riachuelo de Barracas.

Número de carpeta: 154 - 1888




PLANO DEL TERRENO
JUAN SMITH
MARIANO HAEDO
RIACHUELO DE BARRACAS
Julio Ardill

926

Año de la mensura: 1888.

Región: Flores.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Testamentaria de Don Ramón F. Flores.

Agrimensor: Miguel Iturbe.

Designado por: Jorge Echevarría.

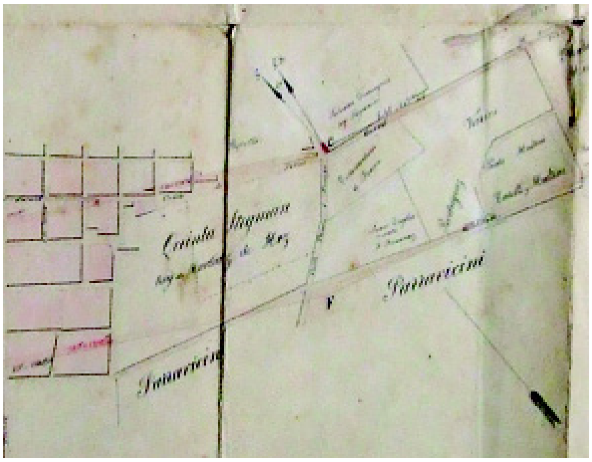
Extracto de títulos:
10 de Enero de 1609: el Virrey Hernandarias de Saavedra dona tierras a Mateo Leal de Ayala.
7 de Julio de 1825: Ventura Carbajal, apoderado de José María Flores, Tomasa Flores, Melchor Gómez (esposo de María Josefa Flores, y Rafael Pereyra Lucena (curador de Juan Antonio Flores), vendieron un terreno a Antonio Millán.

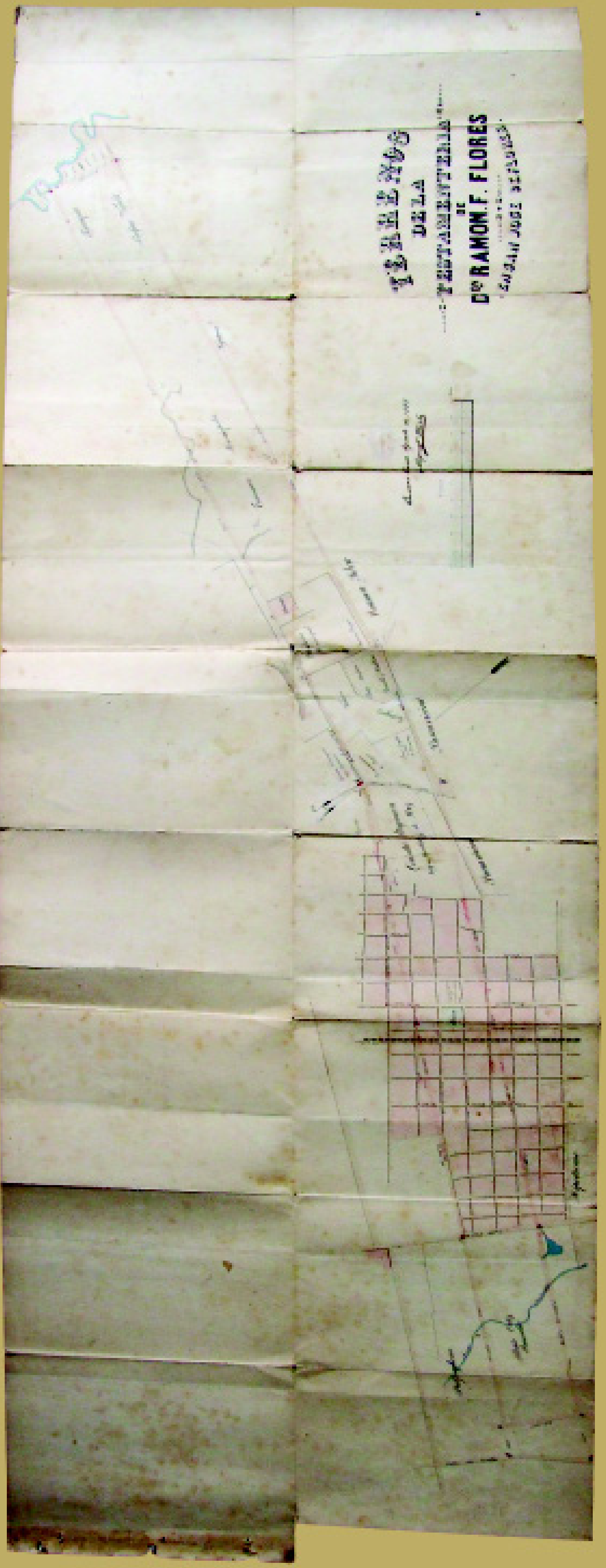
Plano:

Año: 1888
"Terreno de la Testamentaria de D[on] Ramón F. Flores, en San José de Flores".
Escala: Escala gráfica transversal en metros.
Medidas: 185,5 x 67 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Miguel Iturbe.

Descripción: Manuscrito original en tinta negra. Coloreado.
Sellos:
Otros propietarios y/o ocupantes: Palpaglione, Alberto Ortiz Basualdo, Parravicini, Quinta Stegman hoy de Martinez de Hoz, Repetto, Salvador Domínguez hoy Paganini, Testamentaria de Franco, Juan Treglia antes D. Fernández, Varios, Rodríguez, Pinto, Multini, Tarelli y Mulltini, Francisco Irugar, Carmen Silva, Figueros, Jermepin(?), Rufino Varela.
Toponimia: Arroyo Maldonado, calle sin nombre, Calle Gauna, Circunvalación Norte, Constitución, Sud América, Buenos Aires, Rivadavia, Unión, Flores, Calle Ferro Carril, Calle Pavón ó Europa, mojón de piedra, matadero, matadero municipal, Terrenos Municipales, Calle de la Arena camino a La Tablada, Riachuelo, hipódromo.

Número de carpeta: 185 - 1888




TERRENOS
DE LA
TESTAMENTARIA
DE
Dn RAMON F. FLORES

954

Año de la mensura: 1889.

Ubicación: Sobre el Riachuelo de Barracas.

Región: Flores.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Arroqui Juan F.

Agrimensor: Federico Gómez Molina.

Designado por: Emilio Jiménez.

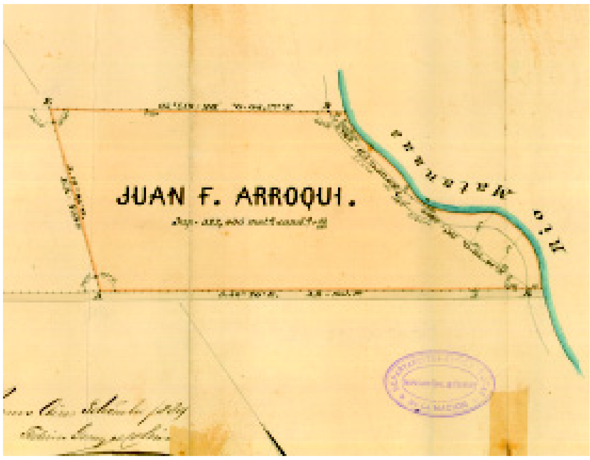
Extracto de títulos:
4 de Julio de 1889: El juez Martín Bustos, por concurso de Adolfo Conde, vende a Juan F. Arroqui, un área de terreno.

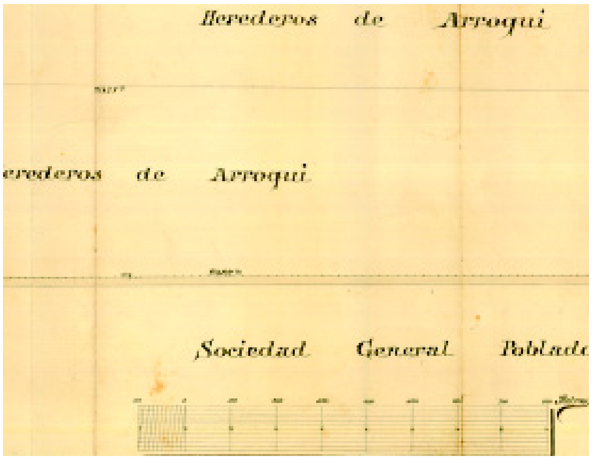
Plano

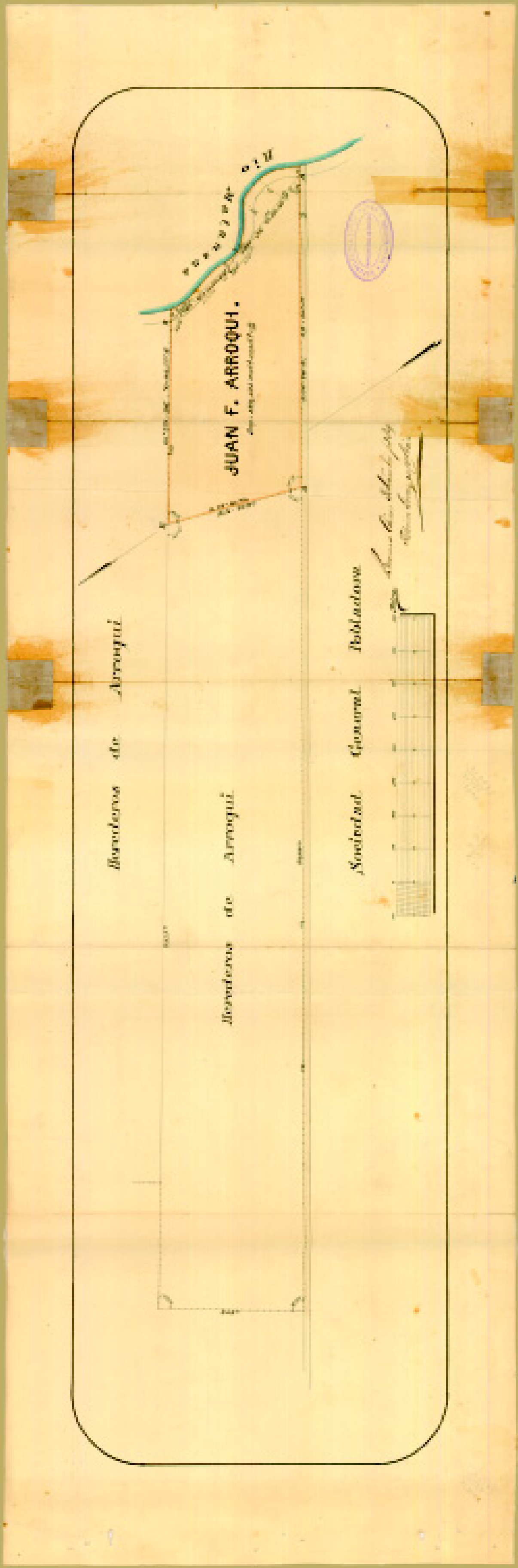
Año: 1889
Plano del terreno de Arroqui Juan F.
Escala: Escala gráfica transversal en metros.
Medidas: 95 x 30,3 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Federico Gómez Molina.

Descripción: Manuscrito original en tinta negra. Coloreado. Sellos: 1) Parte inferior derecha: Departamento de Obras Públicas de la Nación, Inspección Gral. De Geodesia; 2) Parte posterior: Dirección General de Tierras, División de Geodesia, Archivo de Mensuras. Con orientación. Recuadro simple con ángulos curvos.
Otros propietarios y/o ocupantes: Herederos de Arroqui, Sociedad General Pobladora, Juan F. Arroqui.
Toponimia: Río Matanzas.

Número de carpeta: 207 – 1889






JUAN F. ARROQUI.
Río Matanza
Barraca de Arroqui
Saladero de Arroqui
Sociedad General Pobladora

964

Año de la mensura: 1889.

Ubicación: Sobre el riachuelo de Barracas, calle de La Tablada.

Región: Flores.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Sacristi, Arístides y Arraga, Julio A.

Agrimensor: Pedro P. Pico.

Designado por: Luis Méndez Paz.

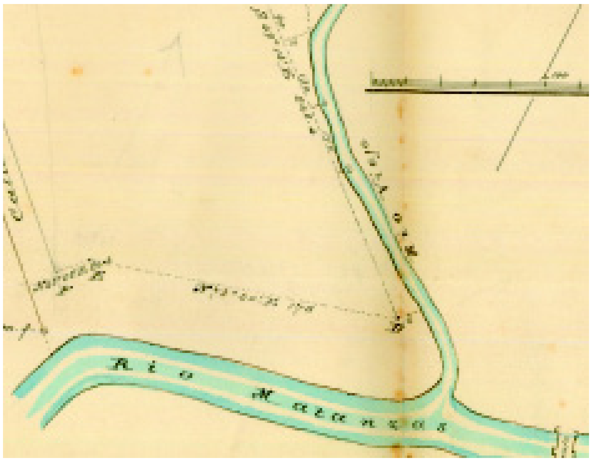
Extracto de títulos:
1 de octubre de 1887: Fernando Satuyo, en unión con Rafael García, compra a la municipalidad del antiguo Partido de Flores un terreno.
5 de abril de 1888: Ángel S. Pizarro compra a Rafael García un terreno.
29 de diciembre de 1888: Ángel S. Pizarro y Fernando Satuyo declaran que venden a Julio Alberto Arraga y Arístides Sacriste un terreno.

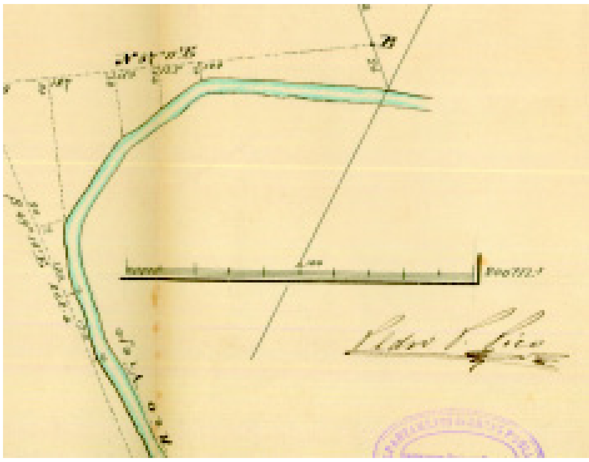
Plano

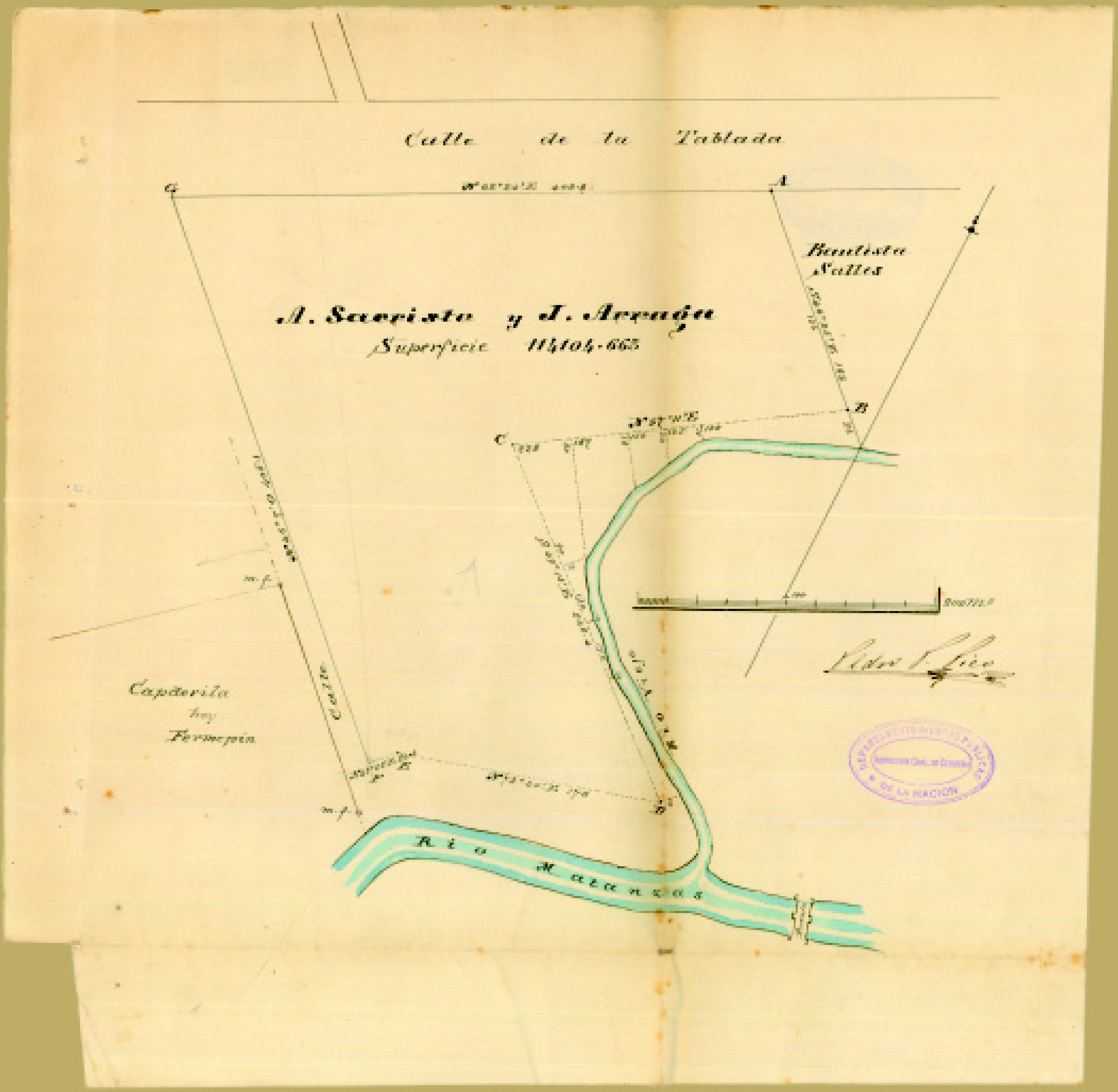
Plano del terreno de Arístides Sacristi y Julio A. Arraga.
Escala: Escala transversal gráfica en m^{s}.
Medidas: 37 x 36,7 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Pedro P. Pico.

Descripción: Manuscrito original en tinta negra. Coloreado. Sellos: 1) Departamento de Obras Públicas de la Nación, Inspección Gral. de Geodesia. 2) (parte posterior) Dirección General de Tierras, División de Geodesia, Archivo de Mensuras. Otros propietarios y/o ocupantes: A. Sacriste y J. Arraga; Bautista Salles; Capdevilla hoy Fermepin. Toponimia: Calle de la Tablada; Río Matanzas; Río Viejo.

Número de carpeta: 200-1889






Calle de la Tablada
A
B
C
Superficie 114104.663
Calle
Río Matanzas

969

Año de la mensura: 1889.

Ubicación: Riachuelo de Barracas.

Región: Sud Oeste.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Dowse de Grigg, María E.

Agrimensor: Federico Gómez Molina.

Designado por: Martín Bustos.

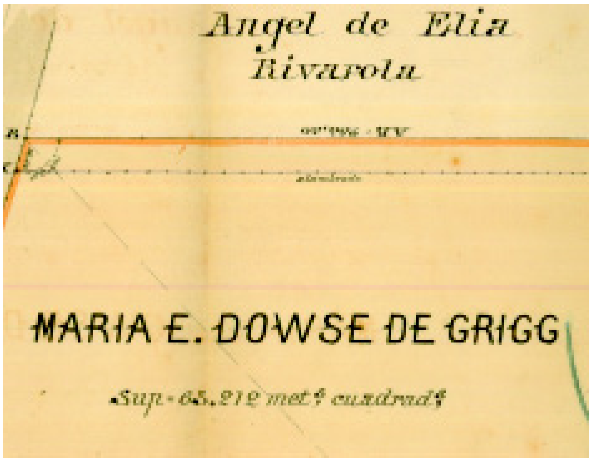
Extracto de títulos:
2 de junio de 1851: Trinidad Rivarola de Elia compra, en sociedad conyugal con Nicanor de Elia, un terreno a la Sociedad de Andersin, Wells y Compañía.
24 de marzo de 1869: Calisto Moujan compra unos lotes de terreno que pertenecían a la testamentaria de Nicanor de Elia.
24 de julio de 1869: Calisto Moujan vende a José Marcelino Lagos dos lotes de terreno.
5 de noviembre de 1869: José Marcelino Lagos vende a Blas Rivero dos lotes de terreno.
9 de febrero de 1881: El presidente del Banco Hipotecario, Paulino Llambi, ordena la venta en remate público de dos lotes de terreno que pertenecían a Blas Rivero. Se los adjudica Enrique Jansen.
31 de octubre de 1885: Enrique Jansen vende a Enrique F. Grigg dos lotes de terreno.
5 de setiembre de 1887: La viuda de Enrique F. Grigg, María E. Dowse de Grigg, se adjudica los lotes de terreno que pertenecían a su esposo.

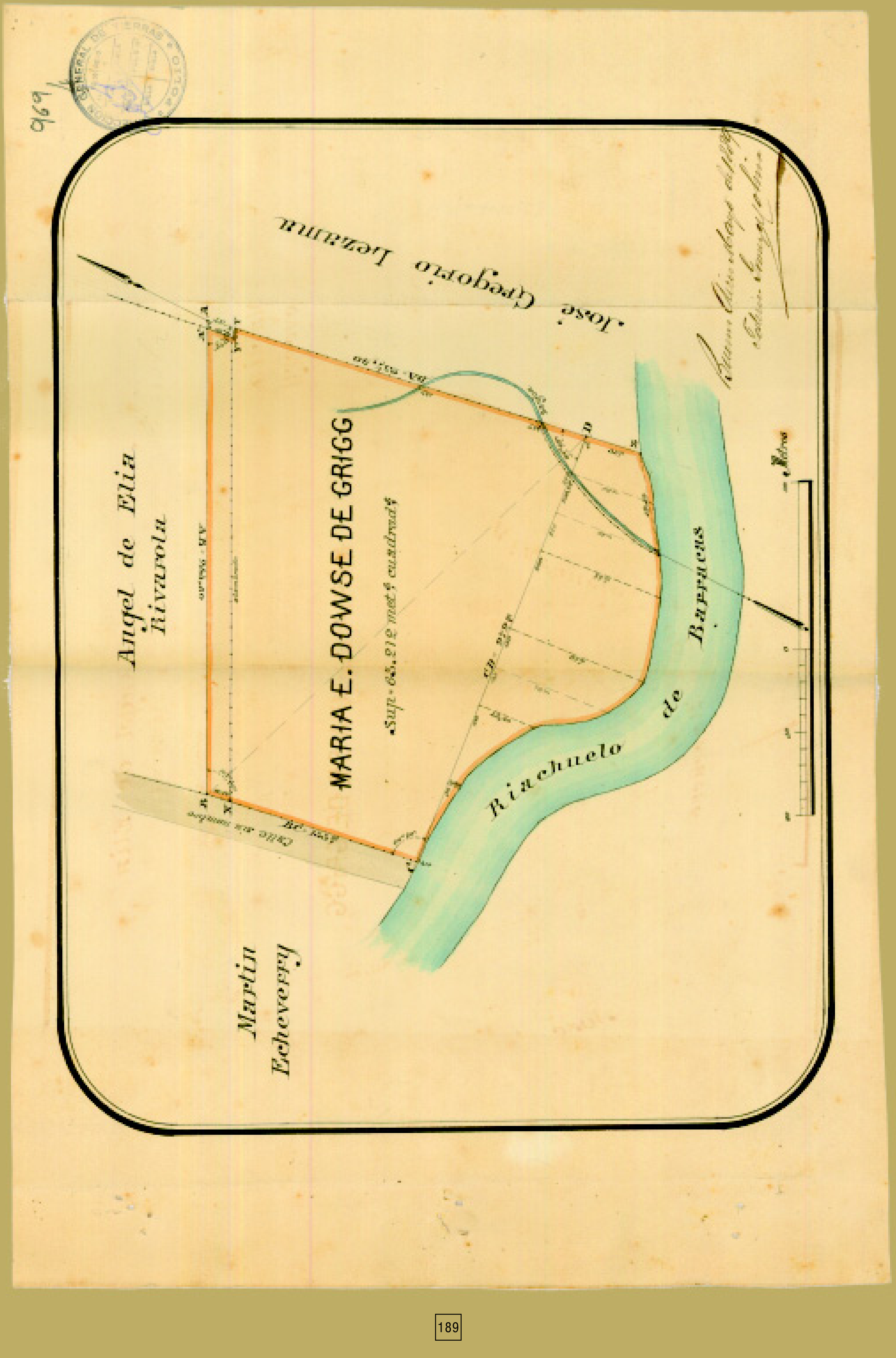
Plano

Año: Mayo de 1889.
Plano del terreno de María E. Dowse de Grigg.
Escala: Escala gráfica en metros.
Medidas: 46 x 31,1 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Federico Gómez Molina.

Manuscrito original en tinta negra. Coloreado. Sello firmado: Dirección General de Tierras, Folio. Con orientación. Recuadro doble con ángulos curvos. Otros propietarios y/o ocupantes: José Gregorio Lezama; ngel de Elia Rivarola; Martín Echeverry; María E. Dowse de Grigg. Toponimia: Calle sin nombre; Riachuelo de Barracas.

Número de carpeta: 155-1889




MARIA E. DOWSE DE GRIGG
Angel de Elia
Rivarola
Martin
Echeverry
José Gregorio Lezama
Riachuelo de Barracas

1015

Año de la mensura: 1891.

Ubicación: Terrenos comprendidos en el polígono formado por las calles de Paseo de Julio; Rivera; Corrientes y San Martín.

Región: Nor Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Empresa “Depósitos y Muelles de las Catalinas”.

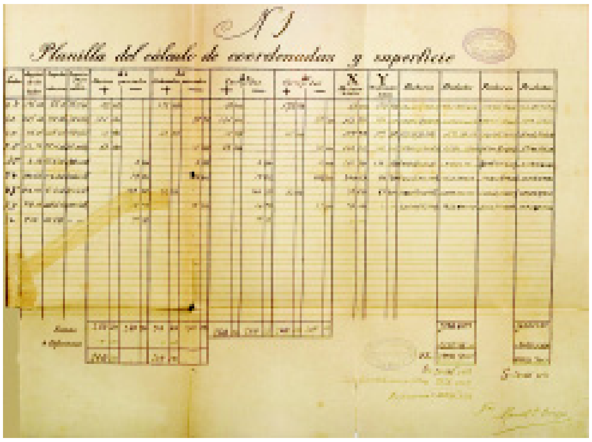
Agrimensor: Manuel J. Quiroga.

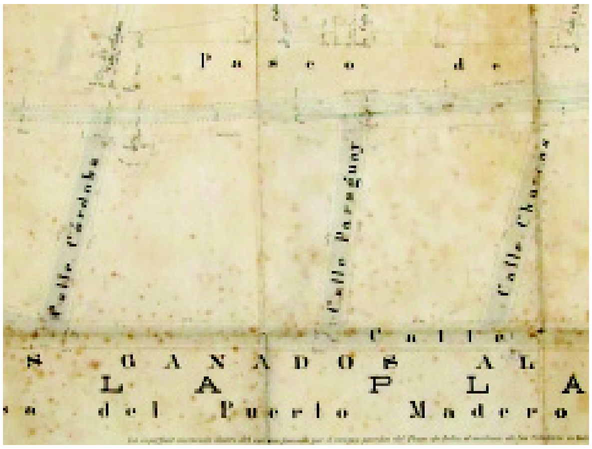
Plano

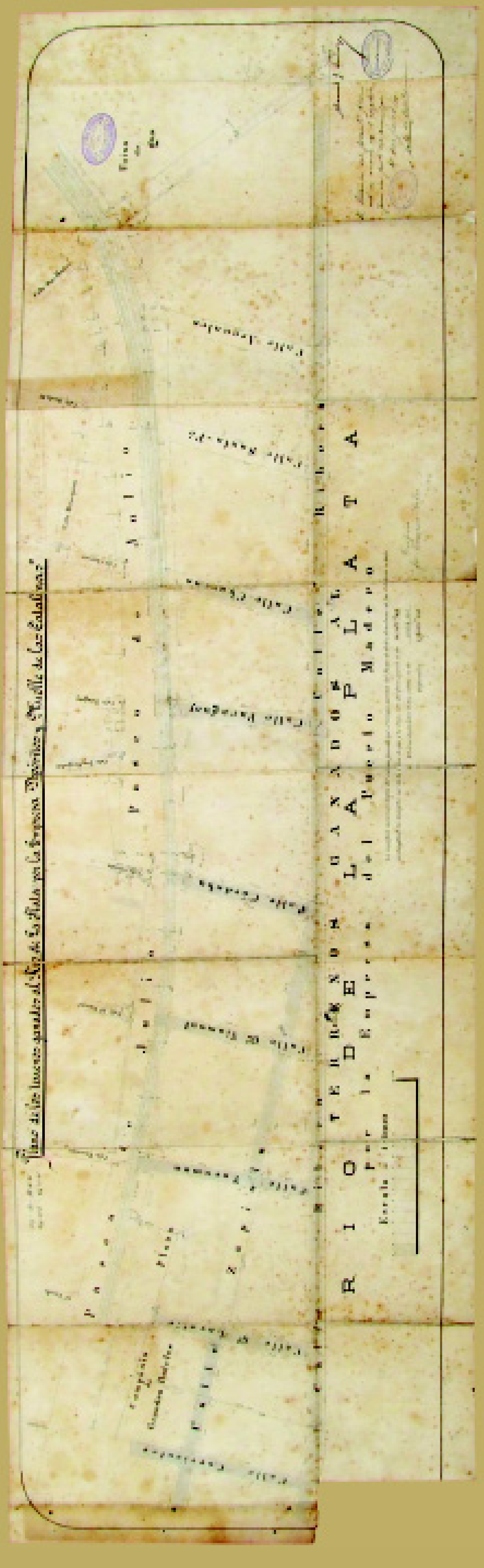
Año: 1891.
“Plano de terrenos ganados al Río de la Plata por la Empresa Depósitos y muelles de las Catalinas.
Escala: “Escala = 1 1000”. Numérica y Transversal.
Medidas: 137 x 42,5 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: “Conforme f^{do}. Francisco Seever”. Manuel J. Quiroga. Y la siguiente aclaración firmada por Carlos María Morales: “El trasado del presente plano esta de acuerdo con el adoptado para esa parte del municipio B^{s}. Aires Junio 2-/91”.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Simple recuadro.
En parte inferior central puede leerse: “La superficie encerrada dentro del contorno formado por el antiguo paredón del Paseo de Julio; el malecón de las catalinas en toda su longitud; la muralla sur de la usina de gas y la verja este del ferrocarril es de 181145^{m2}. 141
El área destinada a las calles es de 58134.581
Diferencia 123010 ^{m2}.560”
En el ángulo inferior derecho puede leerse: El trasado del presente plano está de acuerdo con el adaptado para esa parte del municipio. B^{s}. Aires junio 2-/91. Carlos Mª Morales”.
Otros propietarios y/o ocupantes: Compañía de Grandes Hoteles; Usina de Gas; Terrenos ganados al Río de la Plata por la empresa del Puerto Madero.
Toponimia: Calle Corrientes; Calle G^{rl} Lavalle; Calle Tucumán; Calle G^{rl} Viamonte; Calle Córdoba; Calle Tres Sargentos; Calle Paraguay; Calle Charcas; Calle Reconquista; Calle Santa Fe; Calle Arenales; Calle San Martín; Calle Ribera. Se indica: Vías del ferrocarril.
Sellos: 1) Ángulo superior derecho: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia. 2) Ángulo inferior derecho: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia. 3) Ángulo inferior derecho: Oficina de Obras Públicas -Delineaciones. Ingeniero Gefe. Municipalidad.

Número de carpeta: 94-1891






RIO DE LA PLATA

1026

Año de la mensura: 1891.

Ubicación: Estados Unidos frente al Dique Nº 1.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Madero, Eduardo.

Agrimensor: Vicente Castro y Juan Molina Civit.

Plano 1

Año: 1881.
Plano del terreno de Don Eduardo Madero
Escala: Gráfica y numérico, de 1: 800.
Medidas: 45 x 43cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: Edº. Bescher (?). Diciembre de 1881.

Manuscrito en tinta negra y tinta carmín. Coloreado.
Se indica: Dique Nº 1; Dique Nº 2; Deposito Nº 2; Eje de la calle Estados Unidos en su arranque en el Puerto; Límite de los terraplenes del Puerto; Línea interna del coronamiento; Alcantarilla.
Sellos: 1) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Plano 2

Año: 1890.
"Planos del los terreno del puerto de la capital".
Escala: Transversal y numérica de 1:4000.
Medidas: 118,5 x 51,4 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: (Aprobado por) Director General Juan Pironno; el Vice Director C. Giagnoni; el Inspector General de Obras Hidráulicas H. (?) Barabino Buenos Aires 15 de enero de 1890. Dibujado por Ulrico Biedermann.

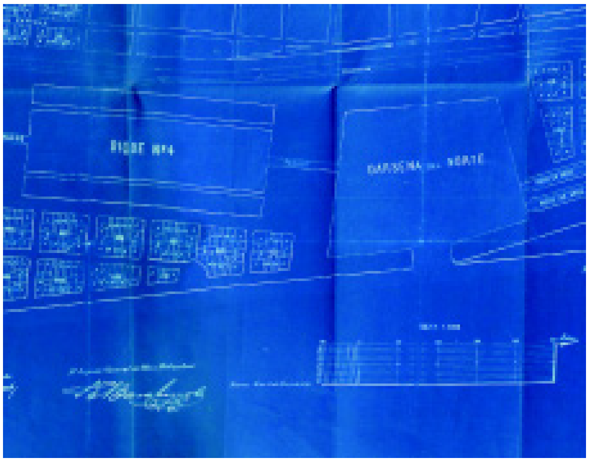
Copia heliográfica. Con orientación - declinación magnética.
En el ángulo superior izquierdo del plano se encuentra un recuadro que indica las "superficies de 117 manzanas en M^2".
Toponimia: Brazil; Garay; Cochabamba; San Juan; Comercio; Europa; Estados Unidos; Luján; Independencia; San Lorenzo; Chile; Méjico; Venezuela; Belgrano; Moreno; Alsina; Victoria; Rivadavia; Piedad; Cangallo; Cuyo; Corrientes; G^l Lavalle; Tucumán; G^l Viamonte; Córdoba; Tres Sargentos; Paraguay; Charcas; San Martín; Paseo Colon; Paseo de Julio; Calle General Zapiola; Calle General Irigoyen; Avenida exterior (bordeando el Río de la Plata). Se indica: "Pasage de las líneas férreas" y "tranvías" y del Río de la Plata; Antepuerto del Riachuelo; Depósitos y galpones; Dársena del sur; Dique Nº 1; Dique Nº 2; Dique Nº 3; Dique Nº 4; Dársena Norte (con dos diques secos); Puerto y Malecón Norte; Usina de gas; Palacio del Gob^{no}; Plaza de Julio.
Están representadas las manzanas de los terrenos ganados al río numeradas; en algunos casos; subdivididas.
Sellos: 1) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

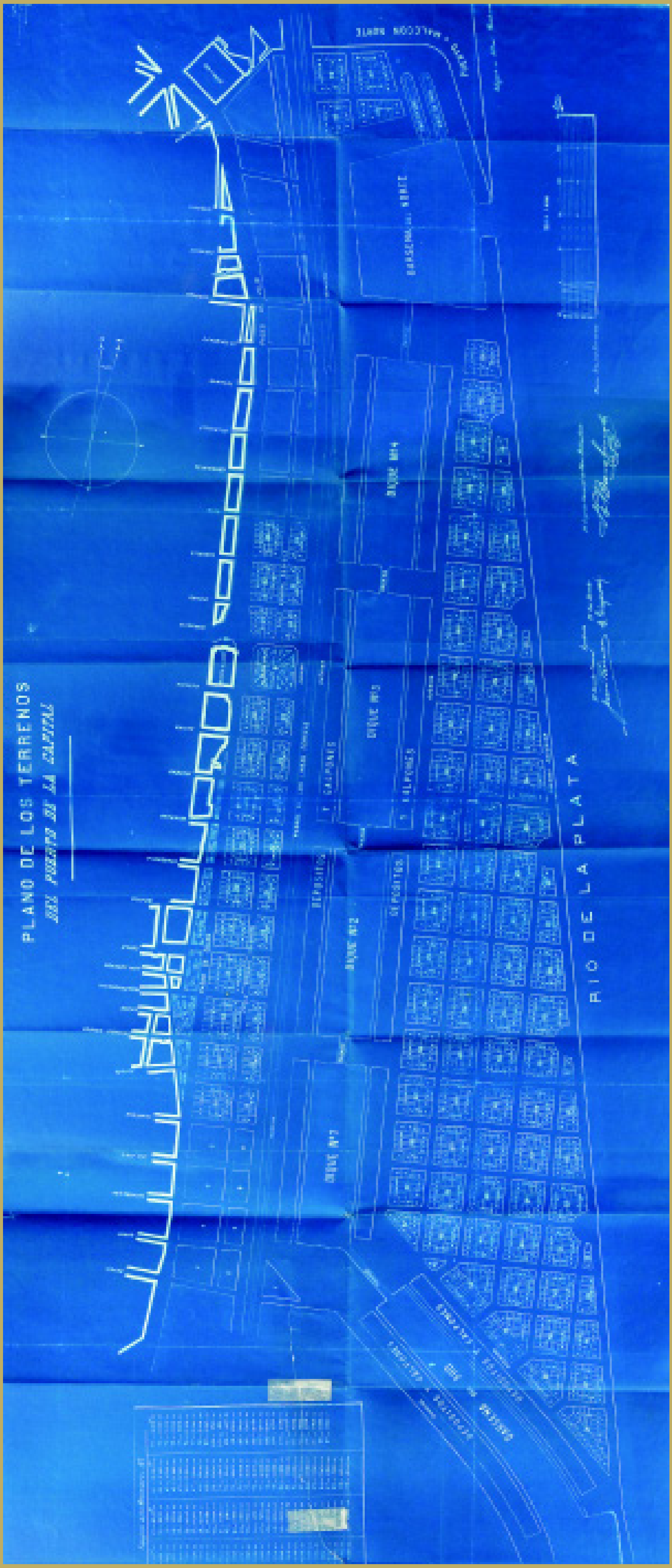
Plano 3

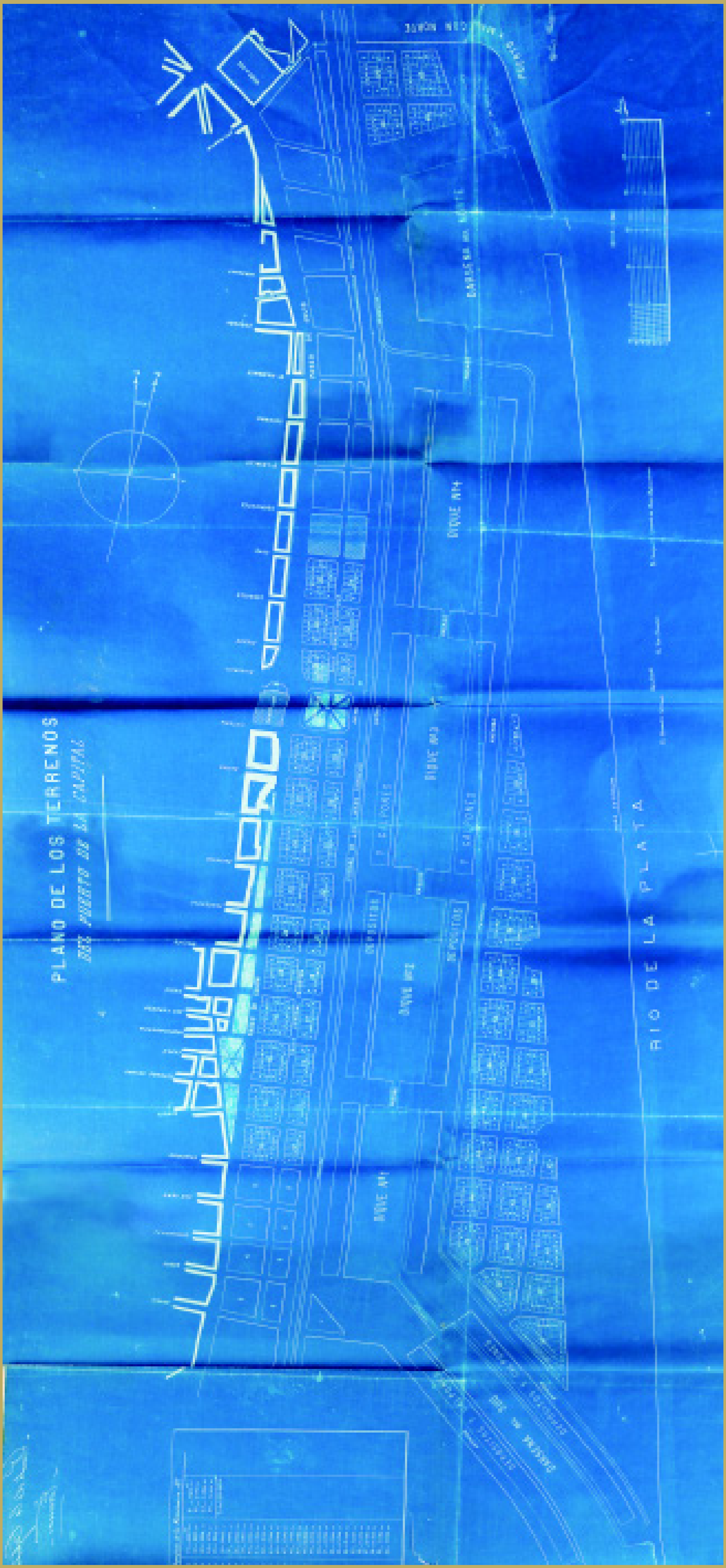
"Planos de los terrenos del puerto de la capital".
Escala: Transversal y numérica de 1:4000.
Medidas: 118 x 53,5 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Ulrico Biedermann.

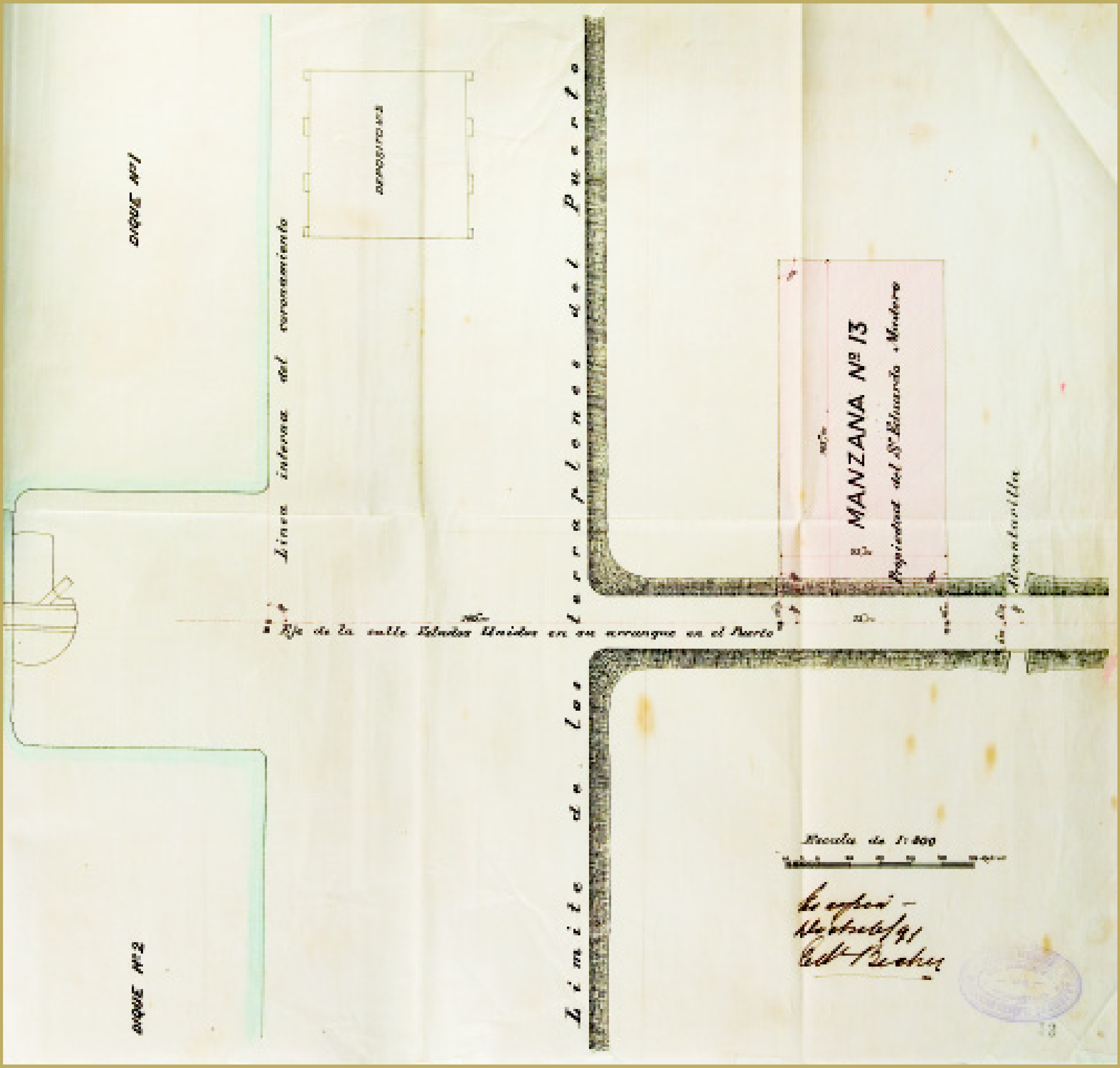
Copia heliográfica. Con orientación.
En el ángulo superior izquierdo del plano se encuentra un recuadro que indica las "superficies de 64 manzanas en M^2".
Toponimia: Brazil; Garay; Cochabamba; San Juan; Comercio; Europa; Estados Unidos; Luján; Independencia; San Lorenzo; Chile; Méjico; Venezuela; Belgrano; Moreno; Alsina; Victoria; Rivadavia; Piedad; Cangallo; Cuyo; Corrientes; G^l Lavalle; Tucumán; G^l Viamonte; Córdoba; Tres Sargentos; Paraguay; Charcas; San Martín; Paseo Colon; Paseo de Julio; Calle General Zapiola; Calle General Irigoyen; Muro exterior (bordeando el Río de la Plata). Se indica: "Pasage de las líneas férreas" y "tranvías" y del Río de la Plata; Antepuerto del Riachuelo; depósitos y galpones; Dársena del sur; Dique Nº 1; Dique Nº 2; Dique Nº 3; Dique Nº 4; Dársena Norte (con dos diques secos); Puerto y Malecón Norte; Usina de gas; Palacio del Gob^{io}; Plaza de Julio.
Están representadas las manzanas de los terrenos ganados al río numeradas; en algunos casos; subdivididas.
Sellos: 1) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 183-1891.




PLANO DE LOS TERRENOS
DEL PUERTO DE LA CAPITAL
RIO DE LA PLATA


PLANO DE LOS TERRENOS
DEL PUERTO DE LA CAPITAL
RIO DE LA PLATA
DIQUE Nº4
DIQUE Nº3
DIQUE Nº2
DIQUE Nº1
DARSENA NORTE
DEPOSITOS


DIQUE Nº1
Linea interna del coronamiento
Limite de los terraplenes del Puerto
Eje de la calle Estados Unidos en su arranque en el Puerto
MANZANA Nº 13
Propiedad del Sr Eduardo Madero
DIQUE Nº2

1027

Año de la mensura: 1892.

Ubicación: Manzanas comprendidas en el polígono formado por las calles de Paseo de Julio; Rivera; Corrientes y Tucumán.

Región: Nor Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Municipalidad de la Capital y Empresa “Depósitos y muelles de las Catalinas”.

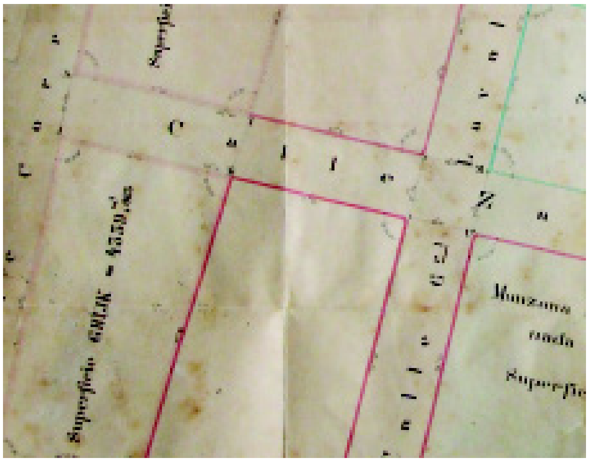
Agrimensor: Arturo González.

Plano

Año: 1892.
“Terrenos ganados al Río de la Plata por la Empresa `Depósitos y muelles de las Catalinas´”.
Escala: Transversal “0;002 = 1 metro”.
Medidas: 90 x 72,6 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: José Servalius; ingeniero; Arturo González; ingeniero; Francisco Salur (?); gerente; otras firmas (no se entienden). Abril de 19/92.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado. Simple recuadro. Otros propietarios y/o ocupantes: Manzana de propiedad municipal destinada para plaza pública; plaza pública. Toponimia: Calle Ribera; Calle Tucumán; Calle Corrientes; Calle Zapiola; Calle G^{rl}. Lavalle. Sellos: 1) Ángulo inferior derecho: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia. 2) Ángulo inferior izquierdo: Empresa de las Catalinas Ingeniero 3) Ángulo inferior izquierdo: Por los depósitos y muelle de las Catalinas. 4) Parte central derecha y parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 95-1892



TERRENOS GANADOS AL RIO DE LA PLATA POR LA EMPRESA "DEPOSITOS Y MUELLE DE LAS CATALINAS"
Escala
Plaza Pública

1031

Año de la mensura: 1892.

Ubicación: R. de la Plata; Arroyo Vega y Cobos; Saavedra; etc.

Territorio: Belgrano.

Propietario: Municipalidad.

Agrimensor: B. J. Mallol.

Designado por: Sr. Juez Dr. Méndez Paz.

Plano 1

Año: 1885.
Plano de mensura de una fracción de terreno municipal.
Escala: Gráfica en metros.
Medidas: 91 x 69 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: B. J. Mallol.

Manuscrito en tinta negra y tinta carmín. Simple recuadro. En el ángulo inferior izquierdo puede leerse: "es copia fiel del plano levantado por D. Manuel Corvalan".
Otros propietarios y/o ocupantes: Tesª de Diego Wite; Oliver; varios antes "Torres"; Aguas corrientes; W. Llambi; La isla.
Toponimia: Río de la Plata; Camino antiguo; Calle 3ª; Calle 4ª; Calle 5ª; Calle 6ª; Calle 7ª; Calle 8ª; Calle Necochea; Calle San Martín; curso del Arroyo Vega; curso del Arroyo de Cobos. Se indica: (chanchería de D^{n} Pedro criadero de cerdos); Corral de la Tablada.
Sellos: 1) Ángulo superior derecho: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.
2) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Plano 2

Plano de mensura de una fracción de terreno municipal.
Escala: Transversal en metros.
Medidas: 73 x 67,9 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: B. J. Mallol.

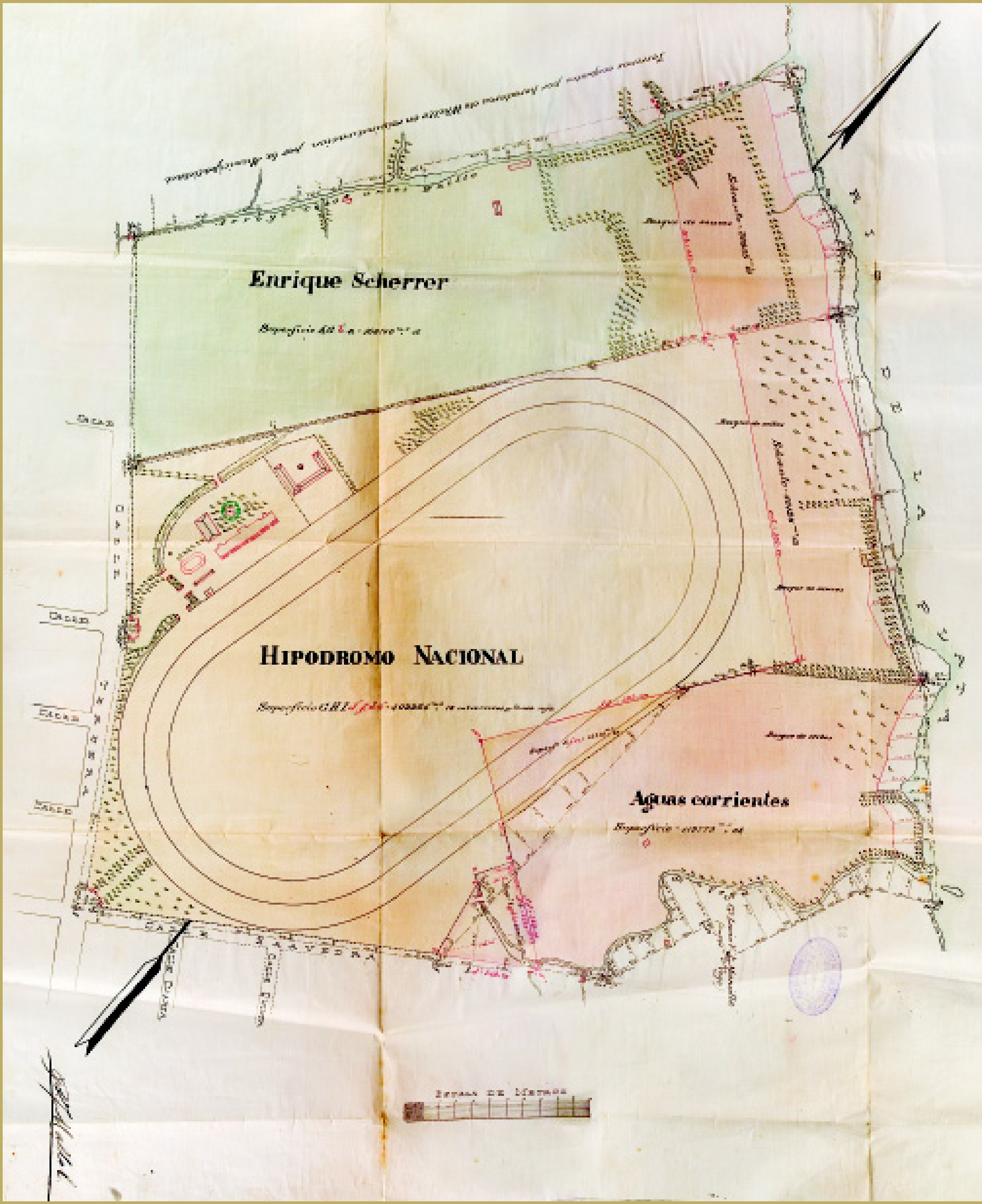
Manuscrito en tinta negra y tinta carmín. Coloreado. Con orientación. Doble recuadro.
Otros propietarios y/o ocupantes: Enrique Scherrer; Aguas Corrientes; Hipódromo Nacional; G^{l} Lucio V. Mansilla (antes Vega); terrenos ocupados por herederos de Whitte en reivindicación por la Municipalidad.
Toponimia: Calle Tercera; Calle Saavedra; Calle Cuarta; Calle Quinta; Curso del Arroyo Vega; Río de la Plata; Curso del Arroyo Cobos antes Whitte. Se indica: Bosque de Sauces; Bosque de Ceibos; Línea de alta marea.
Sellos: 1) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Plano 3

Año: 1892.
Plano de mensura de una fracción de terreno municipal.
Escala: Transversal en metros.
Medidas: 76,5 x 71 cm.
Soporte: Cartulina.
Firmado por: B. J. Mallol Ingº civil. Noviembre de 1892.

Manuscrito en tinta negra y tinta roja. Coloreado. Con orientación. Triple recuadro con ángulos decorados.
Otros propietarios y/o ocupantes: Enrique Scherrer; Hipódromo Nacional; Aguas Corrientes; G^{l} Lucio V. Mansilla (antes Vega); terrenos ocupados por herederos de Whitte en reivindicación por la Municipalidad.
Toponimia: Calle Tercera; Calle Saavedra; Calle Cuarta; Calle Quinta; Curso de Arroyo Vega; Río de la Plata; Curso de Arroyo Cobos antes Whitte. Se indica: Bosque de Sauces; Bosque de Ceibos.
Sellos: 1) Ángulo superior derecho: Departamento de Obras Publicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.
2) Ángulo inferior derecho: Benito J. Mallol Ingeniero Civil Salta 1191. 3) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 92-1892.


Enrique Scherrer
Hipodromo Nacional
Aguas corrientes
Escala de Metros

1033

Año de la mensura: 1892.

Ubicación: Calles Arena y 2ª Arena.

Región: Flores.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Canciello Antonio, Lastra José María y Obieta Torello y Cía. Razón Social.

Agrimensor: Avelino Varangot.

Designado por: Señor Juez de Primera Instancia Doctor Don Ángel Pizarro.

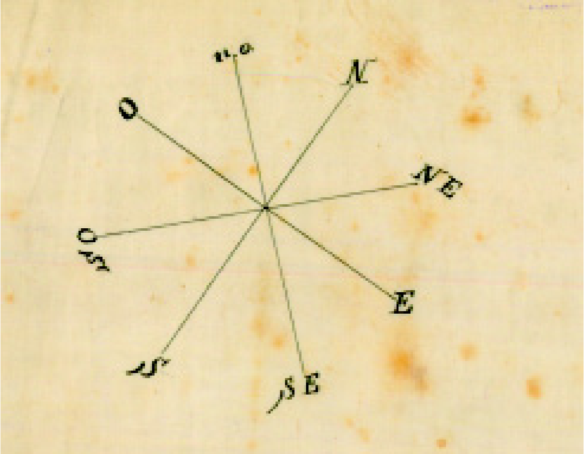
Extracto de títulos:
3 de junio de 1889: Pilar Valdez, Vicenta Romero, Luis Valdez, Crescencia Obredo de Romero y Juan Valdez, venden un terreno a Felipe Porcel. 5 de julio de 1889: Felipe Porcel vende un terreno a Ladislao L. de Obieta. 31 de diciembre de 1890: Obieta vende una porción (tercera parte) de terreno a Antonio Canciello. Luego, vende otra tercera parte del terreno, a favor de José María Lastra. Luego será el área total, de absoluta propiedad de Antonio Canciello, José María Lastra, y la Sociedad que gira en esta Plaza, bajo la denominación de Obieta, Torello y Compañía.

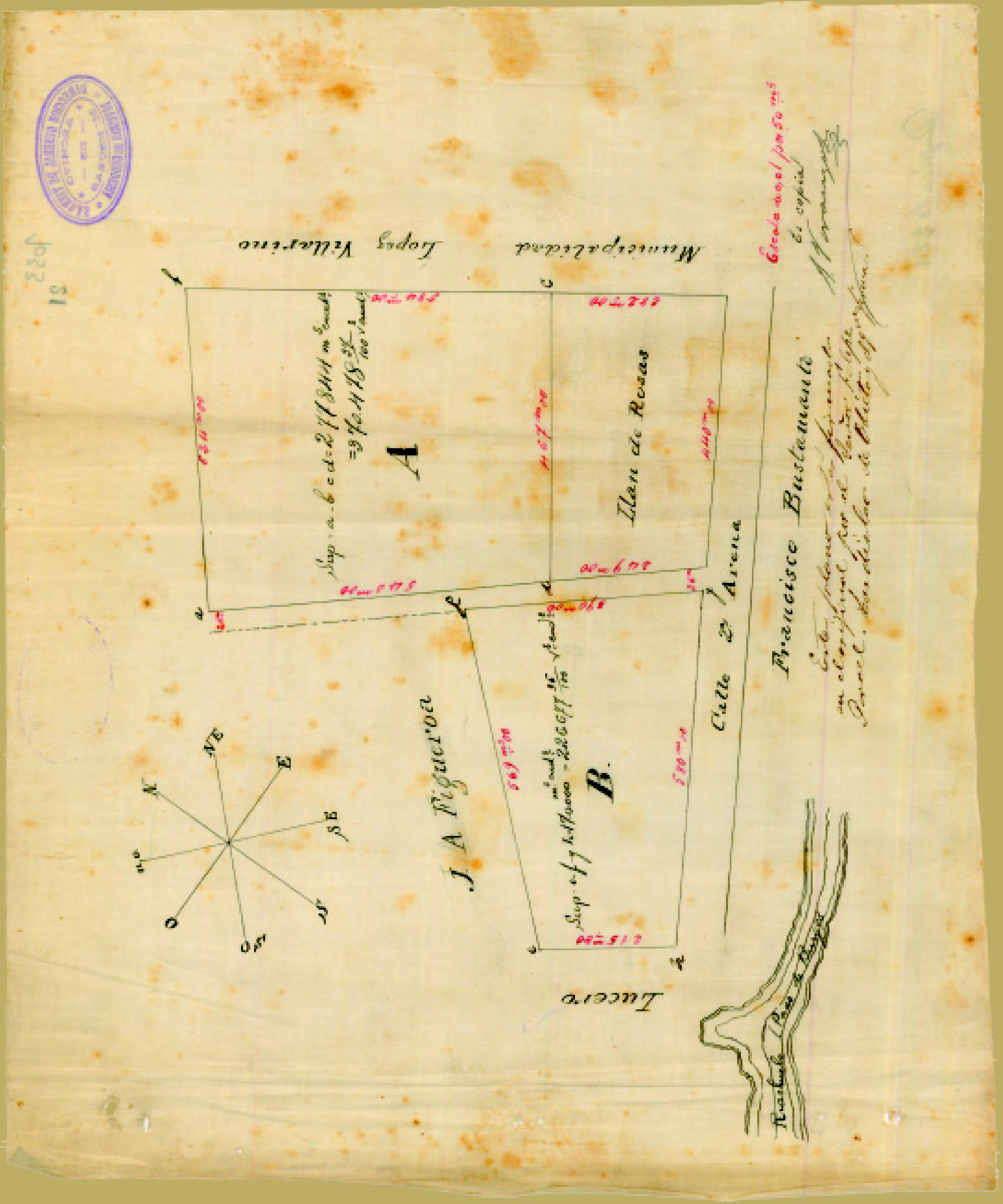
Plano

Año: Plano A)- Plano B) Noviembre 1891
Mensura del terreno de los señores Obieta, Torello, Canciello y Lastra.
Escala: Plano A) Escala de 0,01 por 50ms. Plano B) Gráfica en metros.
Medidas: Plano A) 35cm x 32,4cm Plano B) 63,5cm x 63,5cm
Soporte: Plano A) Papel entelado. Plano B) Papel.
Firmado por: Plano A) A. Varangot. Plano B) M. Riglos Ingro municipal sección 3ª, Carlos Mª Morales, Avelino Varangot Ingro civil.

Descripción. Plano A): Es copia. Manuscrito en tinta negra y tinta roja. Nota_ "Es copia. Este plano está firmado en el original por el Señor Felipe Porcel. Ladislao de Obieto y el que firma". Sellos: Parte posterior ángulo superior izquierdo. 1) Dirección General De Tierras Archivo De Mensuras División de Geodesia. Otros propietarios y/o ocupantes: J.A. Figueroa, Lucero, Llan de Rosas, Municipalidad, López Villarino, Francisco Bustamante. Toponimia: Calle 2ª Arena, Riachuelo (Paseo de Burgos). Con orientación. Plano B) Manuscrito original en tinta negra y tinta roja. Coloreado. Sellos: Parte posterior ángulo superior izquierdo. 1) General De Tierras Archivo De Mensuras División de Geodesia. Angulo inferior izquierdo Oficina De Obras Publicas Delineaciones Ingeniero Gefe Municipalidad. Otros propietarios y/o ocupantes: Lucero, Gimenez Paz, Luciano de la Vega, Benavente, Juan Antonio Figueroa, Llan de Rosas, Municipalidad, López, López Villarino, Francisco Bustamante. Toponimia: Calle de la Arena, Calle 2ª Arena. Triple recuadro. Con orientación.

Número de carpeta: 224-1892




Municipalidad
Lopez Villarino
Francisco Bustamante
J A Figueroa
A
B
Lucero

1042

Año de la mensura: 1894.

Región: Nor Oeste.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Informe y planos remitidos al juzgado de la Instancia sobre la traza de la ciudad en el año: 1809.

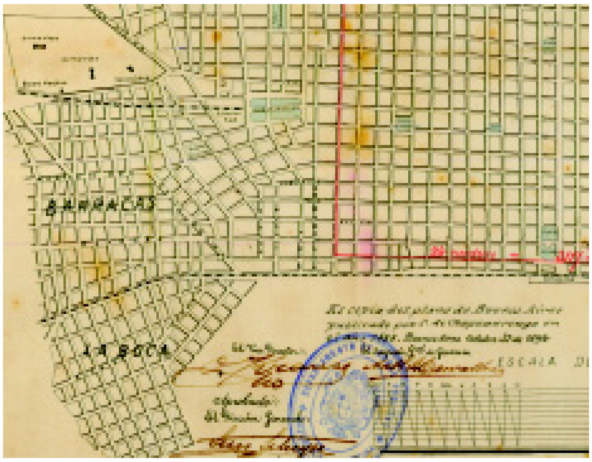
Agrimensor: Sección Geodesia.

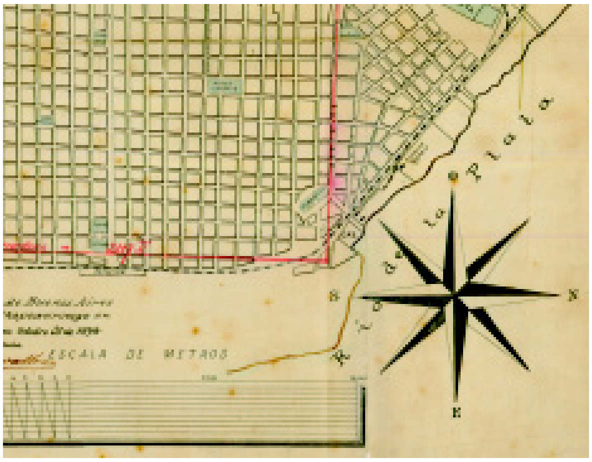
Plano

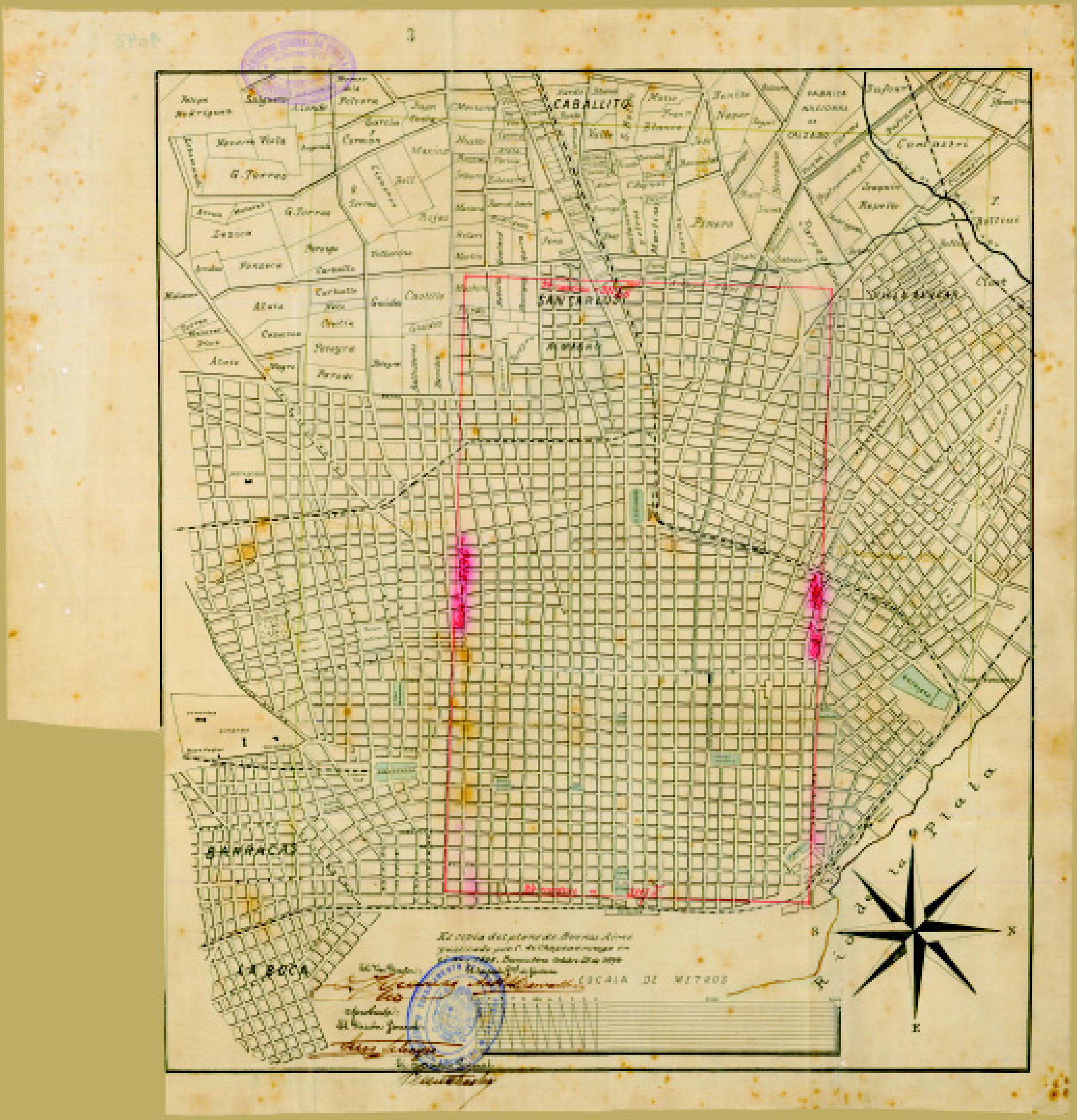
Año: 1894.
Informe y planos remitidos al juzgado de la Instancia sobre la traza de la ciudad en el año: 1809.
Escala: Transversal en metros.
Medidas: 40,3 x 47 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: El Inspector General de Geodesia Antonio Carvalho; el Vice Director (?); aprobado: el Director General (?); el Secretario General Vicente (?). 31 de octubre de 1894.

Manuscrito en tinta negra y tinta carmín. Coloreado. Con orientación. Simple recuadro.
Parte inferior central: "Es copia del plano de Buenos Aires publicado por C. de Chapeaorouge en el año 1888. Buenos Aires octubre 31 de 1894".
Otros propietarios y/o ocupantes: Felipe Rodríguez; Navarro Viola; Letamendi; Torres; Arrua; Malaver; Lezica; Arratea; Fonseca; Díaz; Alais; Negro; Alais; Casares; Terreno de la Pólvora; Parodi; Pereyra; Coulin; Nelo; Carballo; Persigo; Carballo; G. Torres; Angenela; G. Torres; A. Conde; Salguero; García y Cormon; Juan Costa; C. Montarse; Vila; Vila; Vila; Negro; Vila; Caneva; Arata; Ortela; Echevarría; Ramos; Echevarra; Ramos; Gaete; Rodríguez; Gorra; Gouland; Martín; Rolari; Mantarse; Iribarro; Ramos; Huello; G. Torres; Cisneros; Bell; Maxias; Rojas; Villarino; Guiles; Pereyra; Castillo; Guiles; Ballesteros; Benítez; Machin; Pardo; Pereyra; Romero; Rebollo; Domínguez; Ocantos; Lezica; Pardo; Pena; Camas; Klin; Duperba; Pardo; Pardo; Blanco; Valle; Mallo; S. Roleti; Fran.^{co} Blanco; Benito Nazar; Balcarce; Segovi; José Basualdo; Casariego; Fabrica Nacional de Calzado; Dufour; Paqué; Ruiz; Lumb; Beristain; Diehl; Aresape; Diehl; Pinero; Diehl; Martínez; Bustamante y otros; Bahy; Bunge; Sívori; Guzmán; Nolasco; C. Gómez; González; Gómez; Negroto; Povedo; González; Peredo; González; C. Reynal; Vázquez; Salazar; Parpaghone; Clark; Bollini; F. Bollini; Joaquín Repetto; Pietranela y C^{ia} ; Dufour; Comastri; Henestros; Comastri.
Toponimia: nombre de calles y plazas. Río de la Plata; Arroyo de Maldonado. Se indica: Caballito; San Carlos; Villa Alvear; Almagro; Barracas; La Boca; Departamento de Agricultura; penitenciaria; Hospital de mugeres; Aguas corrientes; Gaz; Recoleta; Estación Rosario; Estación Norte; S^{n} Martín; Estación; Constitución; Estación Sur; Plaza 29 de noviembre; Parque Artillería; Hospital Militar; Cementerio del Sud; Hospital Militar; Dementes; Dementes; Inválidos; Buen Pastor; Mataderos; Once; Setiembre.
Sellos: 1) Ángulo superior izquierdo: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia 2) Ángulo inferior derecho: Departamento de Obras Públicas - República Argentina.

Número de carpeta: 281-1894.






CABALLITO
BARRACAS
LA BOCA
ESCALA DE METROS
Río de la Plata

1058

Año de la mensura: 1895.

Ubicación: Calle Chile frente al Dique.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Hassenclever & Cía.

Agrimensor: Inspección General de Geodesia.

Designado por: Inspección General de Geodesia del Departamento Nacional de Ingenieros Civiles.

Plano 1

Año: 1895.
Plano de un terreno propiedad de Hassenclever & Cía.
Escala: Escala numérica, 1:100.
Medidas: 54,8 x 49,2 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: Adriano Díaz. Mayo de 1895.

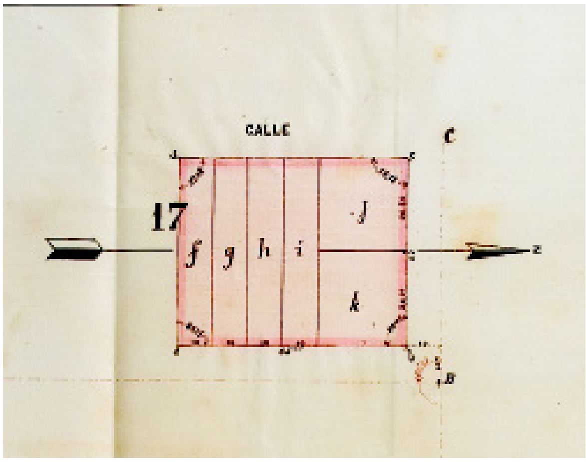
Manuscrito en tinta negra y tinta carmín. Coloreado. Con orientación. Doble recuadro.
Otros propietarios y/o ocupantes: E. Madero.
Toponimia: Calle E. Unidos; Eje Calle Chile. Se indica: Dique Nº 1; Dique Nº 2.
Sello: 1) Ángulo inferior izquierdo: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

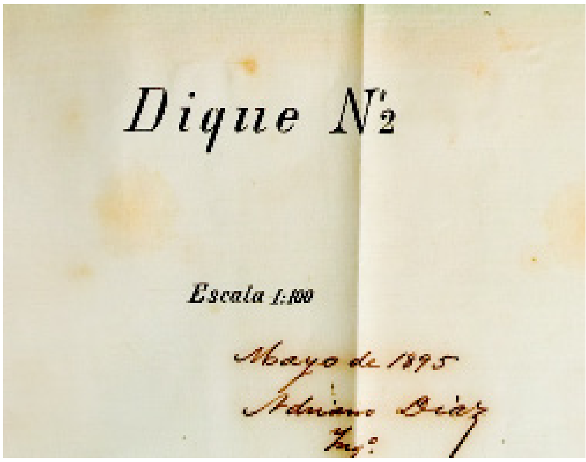
Plano 2

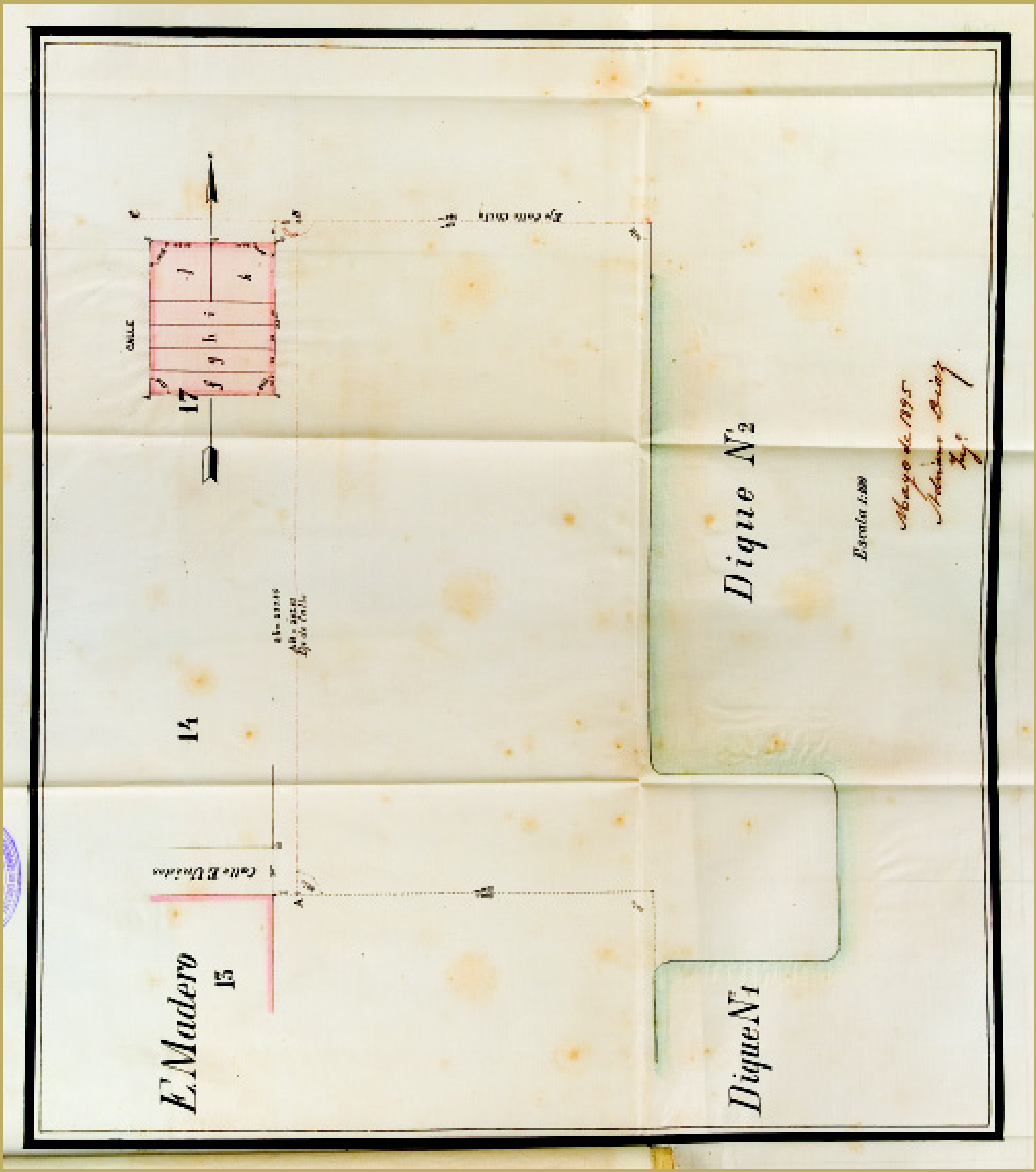
Año: 1895.
Plano de un terreno propiedad de Hassenclever & Cía.
Escala: Escala numérica; 1:100
Medidas: 54, 9 x 49,6 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Adriano Díaz. Mayo de 1895.

Copia heliográfica del plano Nº 1.

Número de carpeta: 188-1895






E. Madero
15
14
17
Dique Nº 2
Dique Nº 1

1065

Año de la mensura: 1896.

Ubicación: Puerto de la Capital (antecedentes relativos a su división).

Región: Nor Este.

Territorio: Capital Federal.

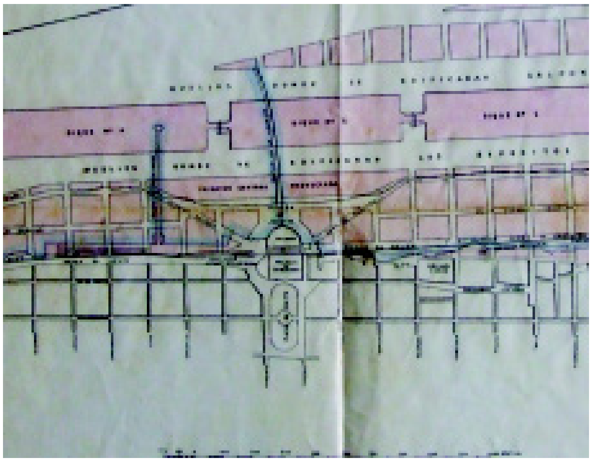
Propietario: Gobierno Nacional.

Agrimensor: Deptº de Obras Públicas.

Plano 1

Año: 1885.
“Diques y Obras del Puerto de Buenos Aires. Plano demostrativo de las perforaciones y del terreno requerido para las obras”.
Escala: “Escala del plano 1:8000”. Gráfica en metros.
Medidas: 78 x 55,5 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Ilegible. 12 dic 1885.

Manuscrito en tinta negra y tinta carmín.
En el ángulo superior izquierdo puede leerse: “El área encerrada dentro de la línea colorada marginal determina el terreno que se necesita para desarrollar el trabajo; el cual será ocupado por los constructores. Las porciones con tinta colorada enmarcadas A; B son las referidas en la cláusula 3 de la especificación. La línea ab es la mencionada en la cláusula I de la especificación; la línea azul xy demuestra aproximadamente la posición del canal provisorio de recepción que conducirá las aguas de lluvia que ahora desaguan en la ribera. La extensión de muelle cd es la que deberá reservarse para los constructores. Las líneas punteadas de coloradas ef; gh; ik; muestran aproximadamente la posición del andamio sobre lotes”.
Sello: 1) Ángulo superior derecho: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.



Plano 2

“Obras del puerto de Buenos Aires”.
Escala: Gráfica en metros.
Medidas: 72,5 x 44 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Antonio Carvalho.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado.
En el ángulo inferior derecho puede leerse: “Nota: es copia del plano presentado por los concesionarios de las obras del puerto de la Capital á que se refiere el decreto de aprobación del plano A; de 4 de marzo de 1892 en el espediente 8094.-0.-89 del ministerio del interior 5057-f189-89 de este departº-.”
Toponimia: Nombre de calles y plazas. Se indica: Dársena del Norte; los Diques Nº 1; Nº 2; Nº 3 y Nº 4; Dársena del Sur; Canal de comunicación; Ante puerto del riachuelo; Canal del Riachuelo; Terreno para futura extensión de las obras; Muro exterior; Muelles donde se edificaran galpones; Muelles donde se edificarán los depósitos y galpones; Muelles de la aduana; Muelle de pasajeros; Muelle de las Catalinas; Aduana; Palacio de Gobierno; Aduana vieja; Depósito de las Catalinas; Usería del gas; Estaciones de Ferrocarril.

Plano 3

“Plano de los terrenos del Puerto de la Capital A.”
Escala: Escala : 1: 4000. Numérica y transversal en metros.
Medidas: 122 x 54,5 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Antonio Carvalho, Ulrico Biederman.

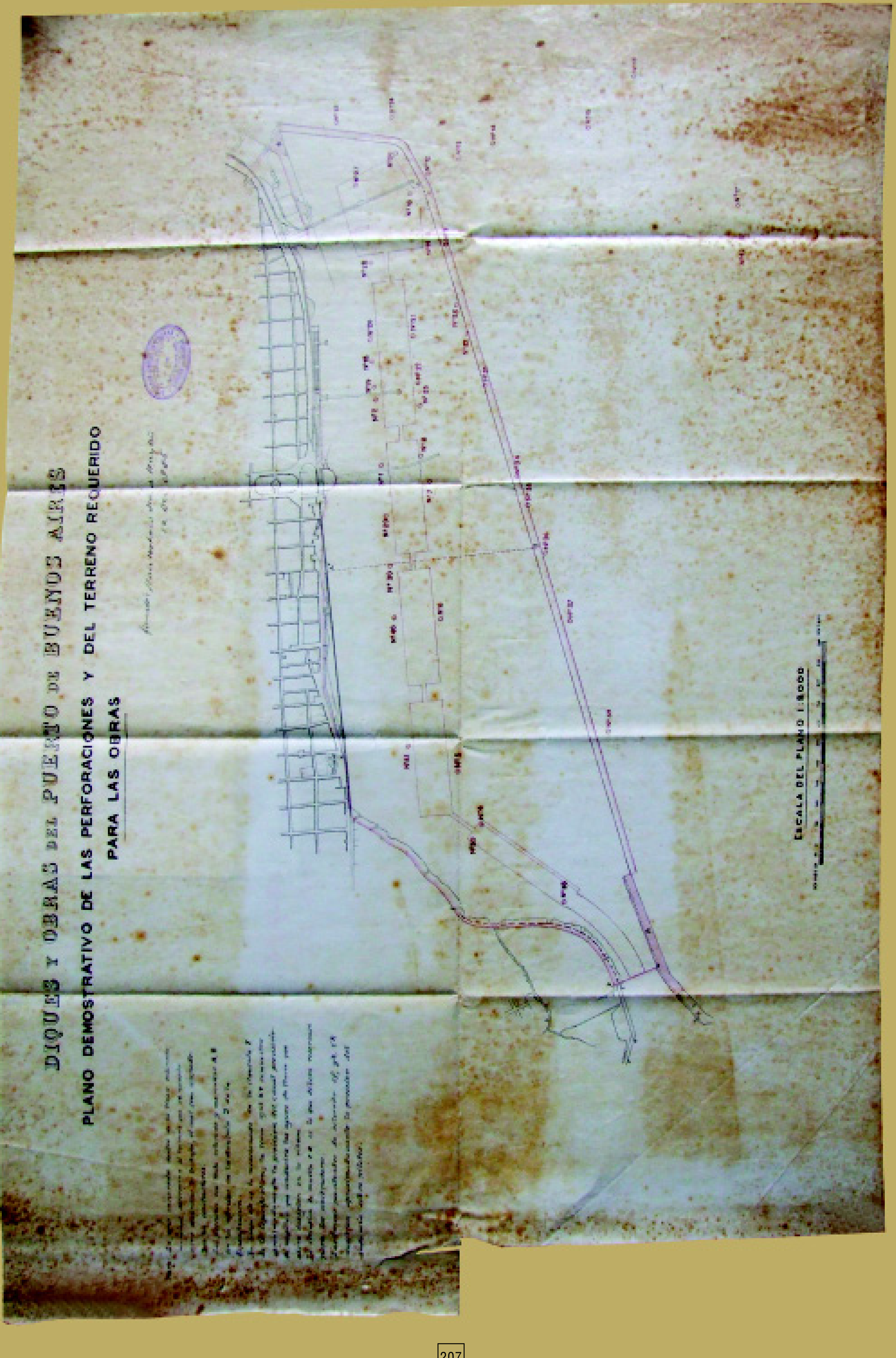
Copia heliográfica. Con orientación - declinación magnética.
Ángulo superior derecho: “Nota: es copia del plano A aprobado por decreto de fecha 4 de marzo de 1892 en el espediente 8094-0-89 del ministerio del interior 5057-f.189- de 1889 de este deptº”; firmada por Carvalho. A la izquierda del plano se indican las superficies de las manzanas en m^2.
Toponimia: Plazas y nombres de calles. Se indica: Ante-puerto del Riachuelo; Dársena del Sur; Depósitos y galpones; Dique Nº 1; Dique Nº 2; Dique Nº 3; Dique Nº 4; Dársena del Norte; Diques en seco; Muro exterior; Puerto y Malecón Norte; Usina de Gas; Palacio de Gobno .
Sello: 1) Ángulo superior derecho: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

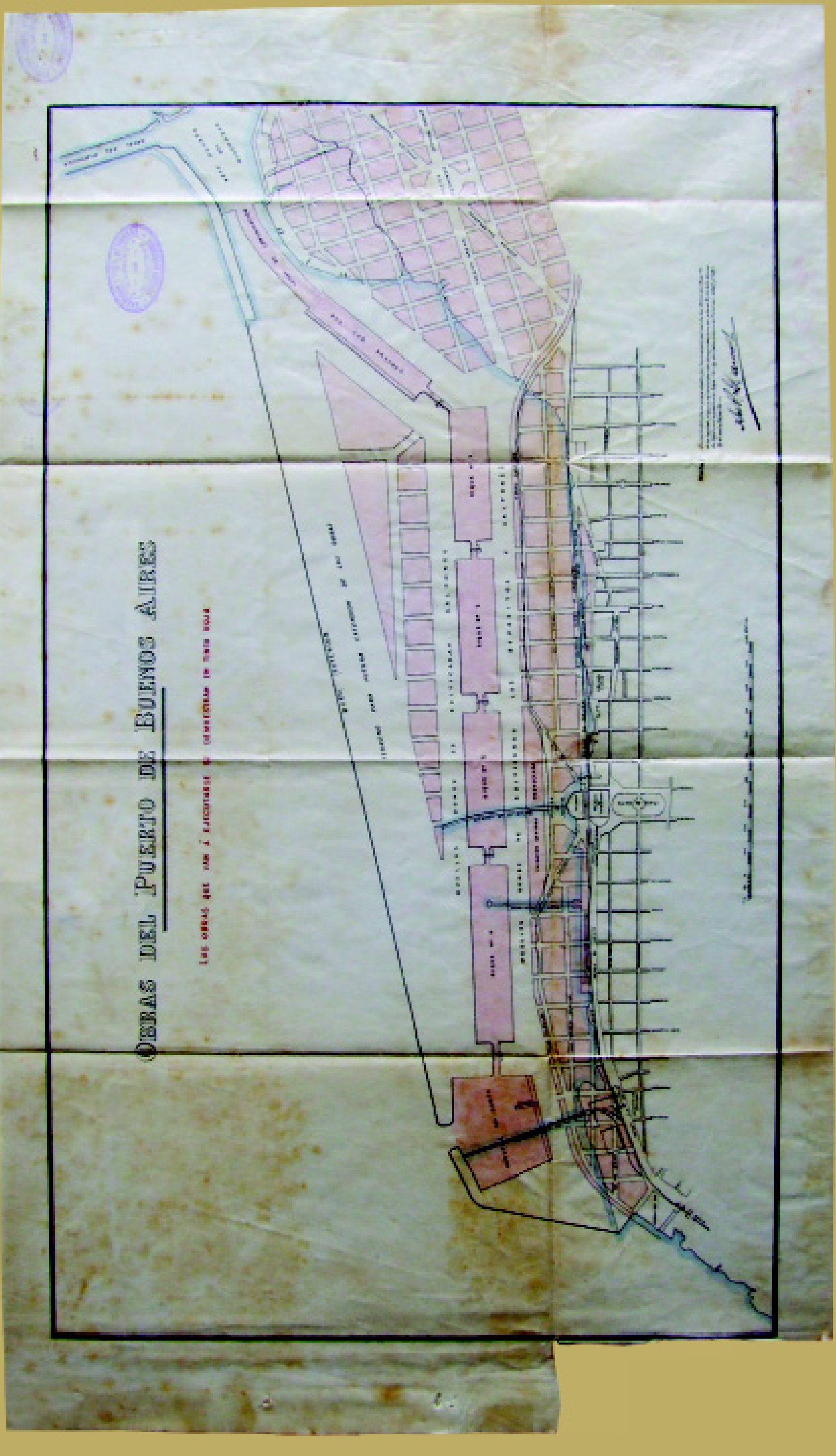
Plano 4

“Obras del Puerto de Buenos Aires. Línea del límite demostrado en el plano del contrato aprobado”.
Escala: “Escala 1:8000”. Numérica.
Medidas: 37,5 x 29,5 cm.
Soporte: Papel entelado.

Manuscrito en tinta negra y tinta carmín.
En el ángulo inferior puede leerse: “Línea del límite demostrado por una línea colorada. Rumbos y ordinantes demostrados por líneas azules”.
Toponimia: Calle Garay; Paseo Colon. Se indica: Muelle de la Boca.

Número de carpeta: 96-1896.


DIQUES Y OBRAS DEL PUERTO DE BUENOS AIRES
PLANO DEMOSTRATIVO DE LAS PERFORACIONES Y DEL TERRENO REQUERIDO
PARA LAS OBRAS
ESCALA DEL PLANO 1:5000


Obras del Puerto de Buenos Aires

PLANO DE LOS TERRENOS
DEL PUERTO DE LA CAPITAL
RIO DE LA PLATA
DIQUE Nº4
DIQUE Nº3
DIQUE Nº2
DIQUE Nº1
DEPOSITOS

1070

Año de la mensura: 1896.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Sociedad terrenos puerto de Buenos Aires.

Agrimensor: Germán A. Khur.

Designado por: Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la República; Dr. Ángel A. Pizarro.

Extracto de títulos:
5 de diciembre de 1817: El Presbítero del Convento de Predicadores vende un terreno a Diego Brittain.
11 de mayo de 1888: Juan J. Russell; en representación de Diego W. Brittain; vende un terreno a Carlos Pellegrini; Ángel Sastre; Epifanio Portela; Cesar González Segura; Manuel y Bruno V. Quintana.
20 de agosto de 1888: Epifanio Portela y César González Segura; venden un terreno a Hume hermanos (el 8% del terreno compartido).
12 de octubre de 1888: Carlos Pellegrini reparte el terreno que le corresponde; entre Manuel B. Serenet; Hume hermanos; Luis Lagos García; Delfín Gallo; Bernardo Solveyra; Enrique Acebal; Carlos L. Marenco.
14 de julio de 1889: Ángel Sastre; Epifanio Portela; Cesar González Segura; Luis Lagos García; Manuel V. Sennet (o Serenet); Delfín Gallo; Carlos L. Marenco; Manuel Quintana (hijo) en representación de Manuel y Bruno V. Quintana; y Washington Hume en representación de la Sociedad Hume hermanos; venden a la Sociedad Anónima "Terrenos Puerto Buenos Aires" todos los derechos del terreno.
16 de diciembre de 1891: Juan J. Russell; en representación de Diego Brittain; y por la otra parte; la "Sociedad Terrenos Puerto Buenos Aires"; sucesora de los señores Carlos Pellegrini; Ángel Sastre; Bruno V. y Manuel Quintana; Epifanio Portela; Cesar González Segura; convinieron en rescindir en dos quintas partes la venta del terreno que Brittain hizo a los causantes de la Sociedad.
5 de diciembre de 1817: El Presbítero del Convento de Predicadores vende un terreno a Diego Brittain.
11 de mayo de 1888: Juan J. Russell; en representación de Diego W. Brittain; vende un terreno a Carlos Pellegrini; Ángel Sastre; Epifanio Portela; Cesar González Segura; Manuel y Bruno V. Quintana.
20 de agosto de 1888: Epifanio Portela y César González Segura; venden un terreno a Hume hermanos (el 8% del terreno compartido).
12 de octubre de 1888: Carlos Pellegrini reparte el terreno que le corresponde; entre Manuel B. Serenet; Hume hermanos; Luis Lagos García; Delfín Gallo; Bernardo Solveyra; Enrique Acebal; Carlos L. Marenco.
14 de julio de 1889: Ángel Sastre; Epifanio Portela; César González Segura; Luis Lagos García; Manuel V. Sennet (o Serenet); Delfín Gallo; Carlos L. Marenco; Manuel Quintana (hijo) en representación de Manuel y Bruno V. Quintana; y Washington Hume en representación de la Sociedad Hume hermanos; venden a la Sociedad Anónima "Terrenos Puerto Buenos Aires" todos los derechos del terreno.
16 de diciembre de 1891: Juan J. Russell; en representación de Diego Brittain; y por la otra parte; la "Sociedad Terrenos Puerto Buenos Aires"; sucesora de los señores Carlos Pellegrini; Ángel Sastre; Bruno V. y Manuel Quintana; Epifanio Portela; César González Segura; convinieron en rescindir en dos quintas partes la venta del terreno que Brittain hizo a los causantes de la Sociedad.

Plano 1

Año: 1888.
Plano del terreno en el Puerto de la Capital.
Medidas: 71 x 31,5 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: Tadeo Moyano; M. Riglos (originales).
"Es copia" - Antonio Carvahlo. Julio de 1888.

Manuscrito en tinta negra y tinta verde. Coloreado. Con orientación.
Algunas manzanas están numeradas y otras con letras.
Toponimia: Calle Europa; Calle Comercio; Calle S. Juan; Calle Cochabamba; Calle Garay; Calle Brazil; Paseo Colón; Calle Prolongación General Brown; Calle Necochea; Calle Sta Teresa; Calle Alegría; Calle Industria; Calle Progreso; Calle Brandzen; Calle Suárez; Calle Olavarría; Calle Lamadrid; Calle Alvear; Calle 93; Calle 93 A; Calle 93 B; Calle 93 C; Calle 93 D; Calle 93 E; Calle 94; Calle 94 A; Calle 94 B; Calle 119; Boulevard. Se indica: Dique Nº1; Dique Nº2; Dársena del Sud; Prolongación del ante-puerto del Riachuelo.
Sello: 1) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Plano 2

Año: 1896.
"Nº 2".
Escala: transversal en metros.
Medidas: 83,7 x 57,6 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Germán A. Kuhr. Setiembre de 1896.

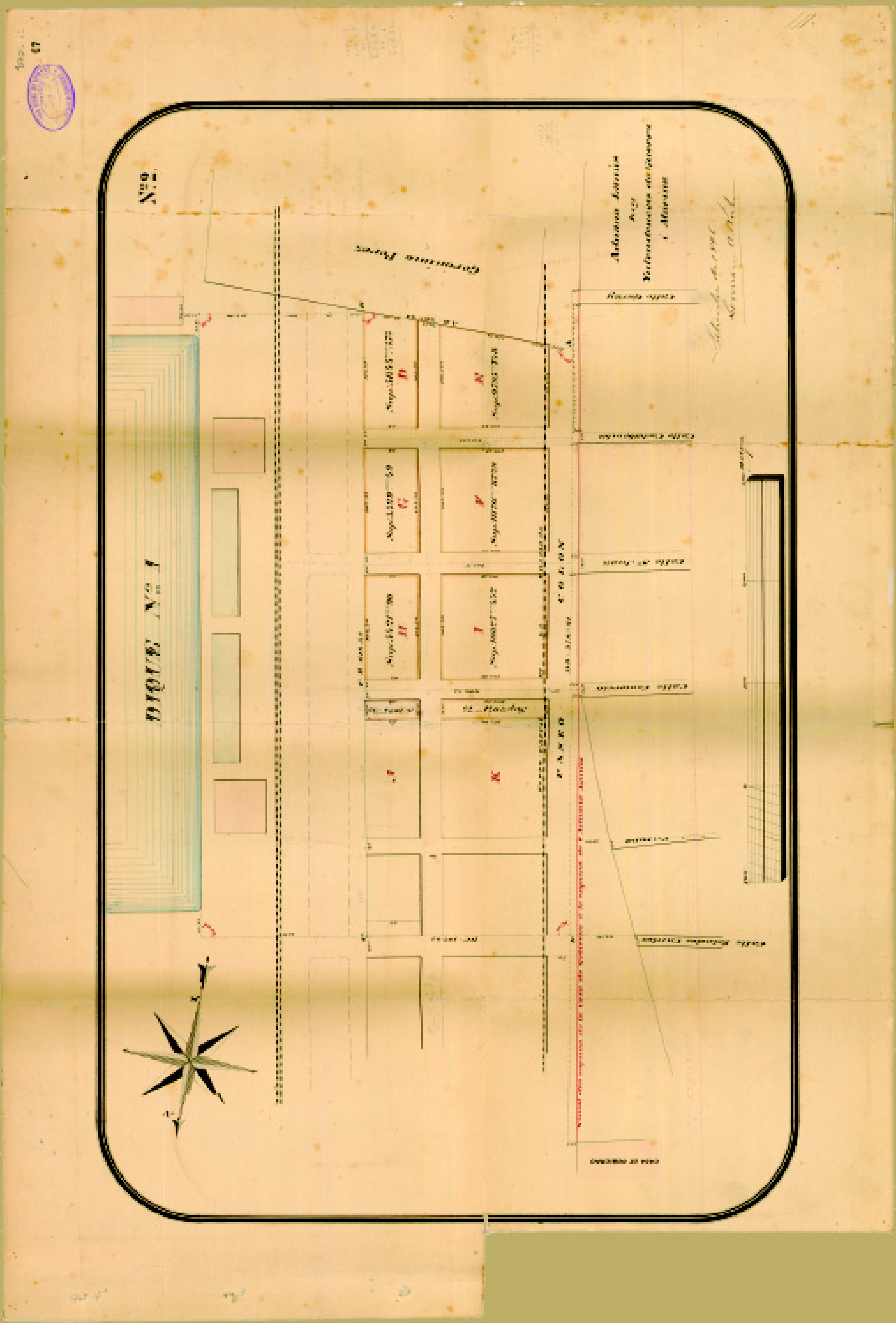
Manuscrito en tinta negra y tinta carmín. Coloreado. Con orientación. Cuatriple recuadro.
Algunas manzanas signadas con letras.
Otros propietarios y/o ocupantes: Gerónimo Pérez; Aduana Lanús hoy Yntendencias de Guerra i Marina.
Toponimia: Calle Estados Unidos; Calle Europa; Calle Comercio; Calle Sn Juan; Calle Cochabamba; Calle Garay; Paseo Colon; Azopardo (en lápiz).
Se indica: "Visual de la esquina de la Casa de Gobierno á la esquina de la Aduana Lanas" (en tinta carmín); Dique Nº1; Casa de Gobierno; Vías del Ferro-Carril De La Ensenada;
Sello: 1) Ángulo superior derecho: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Plano 3

Año: 1896.
"Nº 3".
Escala: Transversal en metros.
Medidas: 50,9 x 31,9 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Germán A. Kuhr. Setiembre de 1896.

Manuscrito en tinta negra; tinta carmín y tinta verde.
Se indica: Galpón Nº 1; Galpón Nº2; Dársena Sur; Curso de Arroyo del Piojo; Límite del Río de La Plata en 1887; Rivera de 35 Metros 1887; Límite Interior de la Rivera en 1887.
Sellos: 1) Ángulo superior derecho: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Número de carpeta: 198-1896.


Nº 2
DIQUE Nº 1
PASEO COLON

1071

Año de la mensura: 1896.

Ubicación: Calle Colón.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: De Boer, Jacobo.

Agrimensor: Tomas Dodds.

Designado por: Juez de 1ª Instancia; Ángel Pizarro.

Extracto de títulos:
15 de enero de 1811: Fray Manuel Albariño vende un terreno del Convento de Predicadores; a Mateo Reid.
19 de mayo de 1869: Margarita Reid de Ackenby (hija de Mateo Reid y Ana Crosbie de Reid); con la venia de su esposo; Carlos Ackenby; vende una porción del terreno que le correspondió por herencia (según consta el auto aprobatorio de 28 de abril de 1869); a Guillermo Ubbeholde y Cía.
11 de junio de 1877: Enrique Mofent; en representación de la Sociedad Ubbelohde y Cía.; da en adjudicación de pago; venta y enajenación perpetua; unos terrenos a Jacobo de Boer.
20 de marzo de 1896: Ignacio Oyuela; en representación de Jacobo de Boer; pide la mensura del terreno.

Plano 1

Año: 1897.
Plano de mensura del terreno de Dn Jacobo Deboer.
Escala: Numérica; “1:2000”.
Medidas: 40 x 21,4 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: Antº Carvalho. Buenos Aires Setiembre 18 de 1897.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado.
Otros propietarios y/o ocupantes: Gerónimo Pérez.
Toponimia: Calle Garay; Paseo Colón.
Sellos: 1) Ángulo superior derecho: Oficina Nacional de Geodesia Nº 22. 2) Ángulo superior derecho: Oficina Nacional de Geodesia Archivo. 3) Ángulo superior derecho: Oficina Nacional de Geodesia República Argentina. 4) Parte posterior: Dirección general de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Croquis

Plano de mensura del terreno de Dn Jacobo Deboer.
Medidas: 18,5 x 33,6 cm.
Soporte: Papel.

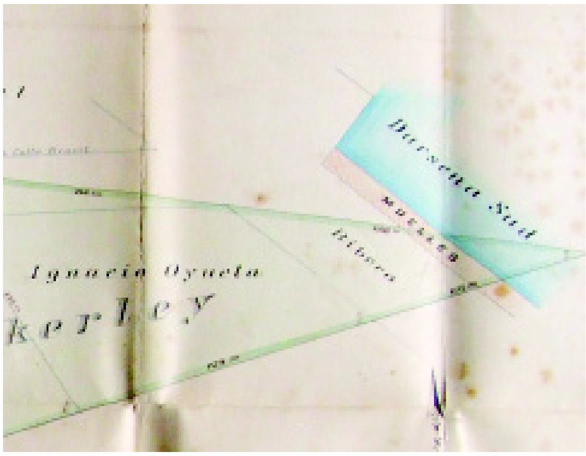
Manuscrito en lápiz.
Otros propietarios y/o ocupantes: Gerónimo Pérez.
Toponimia: Calle Garay; Paseo Colón.
Sello: 1) Parte central derecha: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

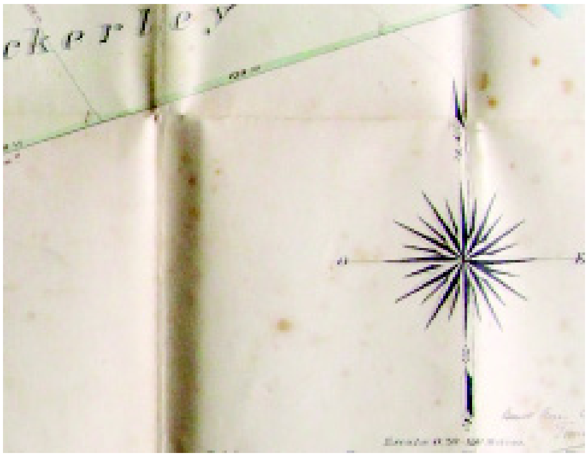
Plano 2

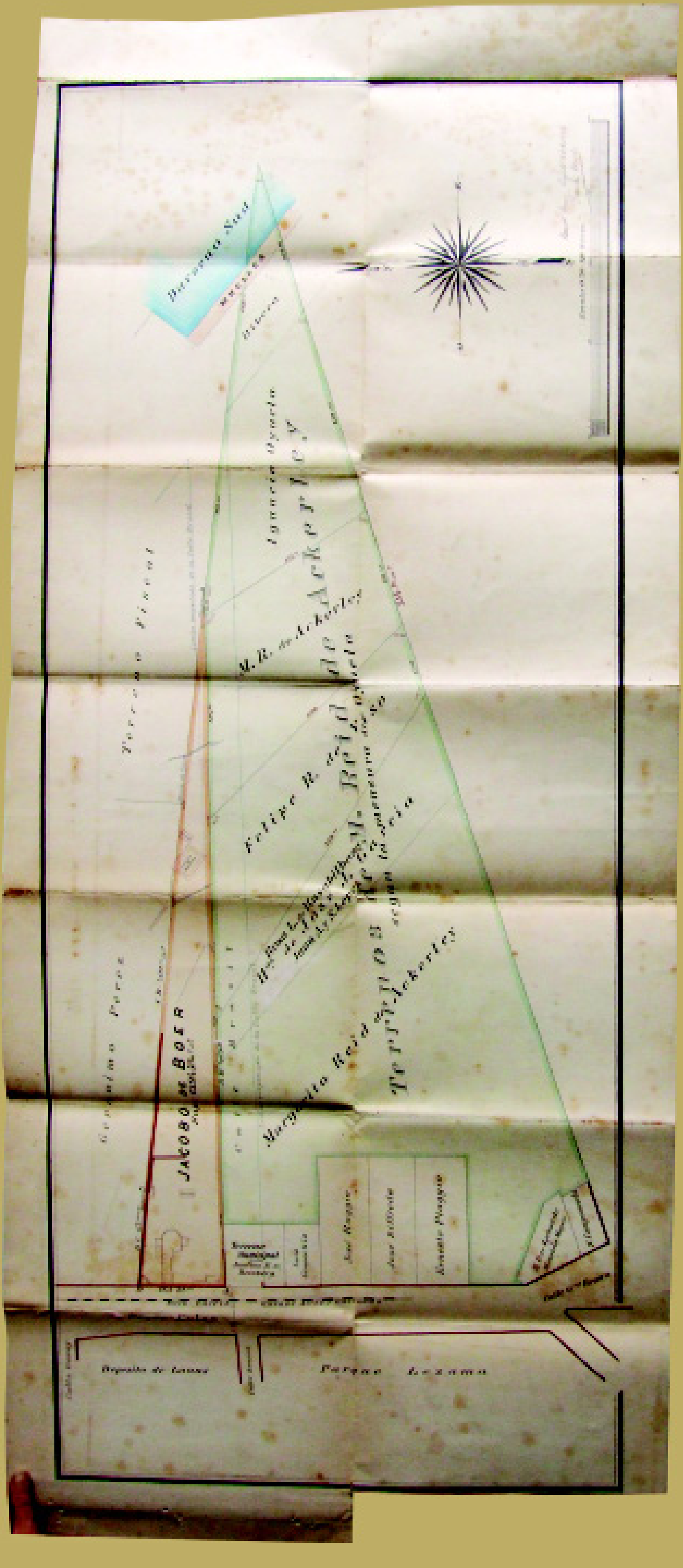
Año: 1896.
Plano de mensura del terreno de Dn Jacobo Deboer.
Escala: “Escala 0.20=150metros”. Transversal.
Medidas: 136,2 x 59,9 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Tomás Dodds. Agosto 26 de 1896.

Manuscrito en tinta negra; tinta azul y tinta carmín. Coloreado. Con orientación. Doble recuadro.
Otros propietarios y/o ocupantes: Ernesto Piaggio; José Siffredo; José Raggio; Terreno Municipal antes Josefina E. Bemberg; Luis Ginocchio; N. Camponeschi; M. P. de Laborde; Mauricio Mayer; Gerónimo Pérez; Terreno Fiscal; Hds de José J. García; Juan A. N. López. Sobre los terrenos de M. Reid de Ackerley; Felipe R. de Viso; Rosa L. de Basabilvaso; Ignacio Oyuela; Ribera se cruza: Terrenos de M. Reid de Ackerley.
Toponimia: Calle Brazil; Paseo Colón; Calle Gral Brown; Se indica: Depósito de Lanús; Parque Lezama; Dársena Sur; Muelles; Estaca de Fierro; Río de la Plata según mensura por Graner; Límite proyectado de las calles Brazil; fragmento del recorrido de las vías Ferro-Carril Buenos Aires y Ensenada.
Sellos: 1) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia. 2) Parte posterior: Oficina Nacional de Geodesia Nº 11. 3) Parte posterior: Oficina Nacional de Geodesia Nº.

Número de carpeta: 195-1896.






Parque Lezama

1072

Año de la mensura: 1896.

Ubicación: Dársena Sud; calle Brasil.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Ackerley; Margarita Reid de.

Agrimensor: Sección Geodesia.

Extracto de títulos:
8 de febrero de 1896: El Procurador del Tesoro manifiesta que; por decreto de mayo 31 de 1895; se resuelve fijar la cota de las más altas aguas ordinarias del estuario del Río de la Plata en 17 m. 475 mm.; debajo de la estrella del penátilo (?) de la Catedral; a los efectos del artículo 2340 4º del Código Civil; por lo que es indispensable que el Departamento de Ingenieros determine cuáles son los terrenos de propiedad de la interesada; según los títulos de propiedad y aplicando la cota referida.
10 de febrero de 1896: Estando ante el expediente de la Inspección de Geodesia; es dictado el Acuerdo de 23 de abril de 1896; creando la Oficina Nacional de Geodesia; la cual queda a cargo del informe.
26 de octubre de 1896: La Of. Nacional de Geodesia expide el informe pedido (acompañado por cuatro planos).
10 de diciembre de 1896: Nuevo informe de la Of. Nacional de Geodesia; dando noticia de los premios de venta de terrenos inmediatos a los de la Sra. de Ackerley.

Plano 1

Año: 1896.
Plano de la mensura del terreno de Margarita Reid de Ackerley.
Escala: "Escala 1:500". Numérica.
Medidas: 1,80 x 0,30 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: Antº Carvalho. Buenos Aires Enero 28 de 1896.

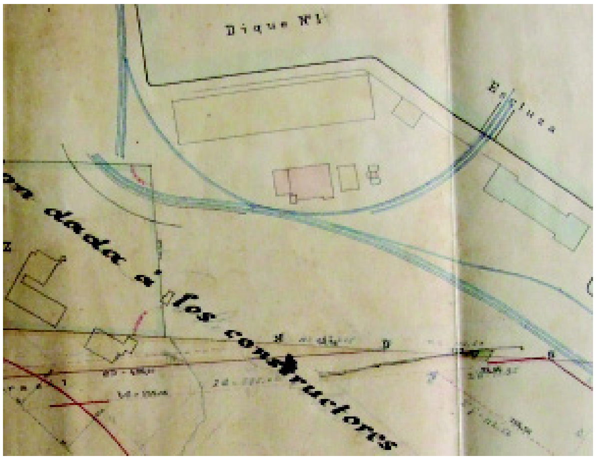
Manuscrito en tinta negra; tinta carmín y tinta azul.
En la parte inferior del plano se encuentra la siguiente referencia: "Superficie librada al servicio publico dentro de la propiedad de Ackerley".
Otros propietarios y/o ocupantes: Jacobo de Boer; Municipalidad.
Toponimia: Brasil; Paseo Colón. Se indica: Dársena Sud; Galpón.
Sellos: 1) Ángulo superior derecho: Oficina Nacional de Geodesia Nº 50 Archivo. 2) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

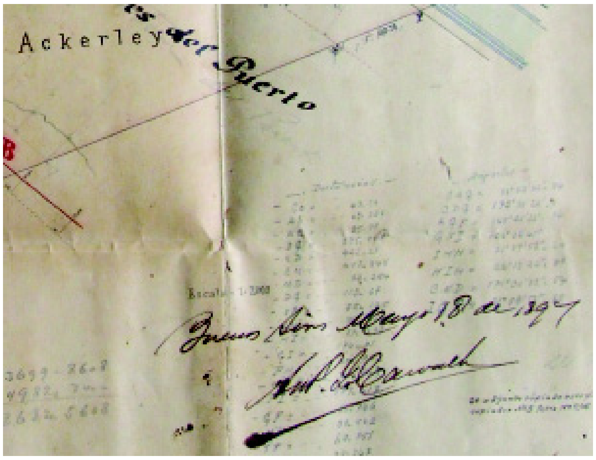
Plano 2

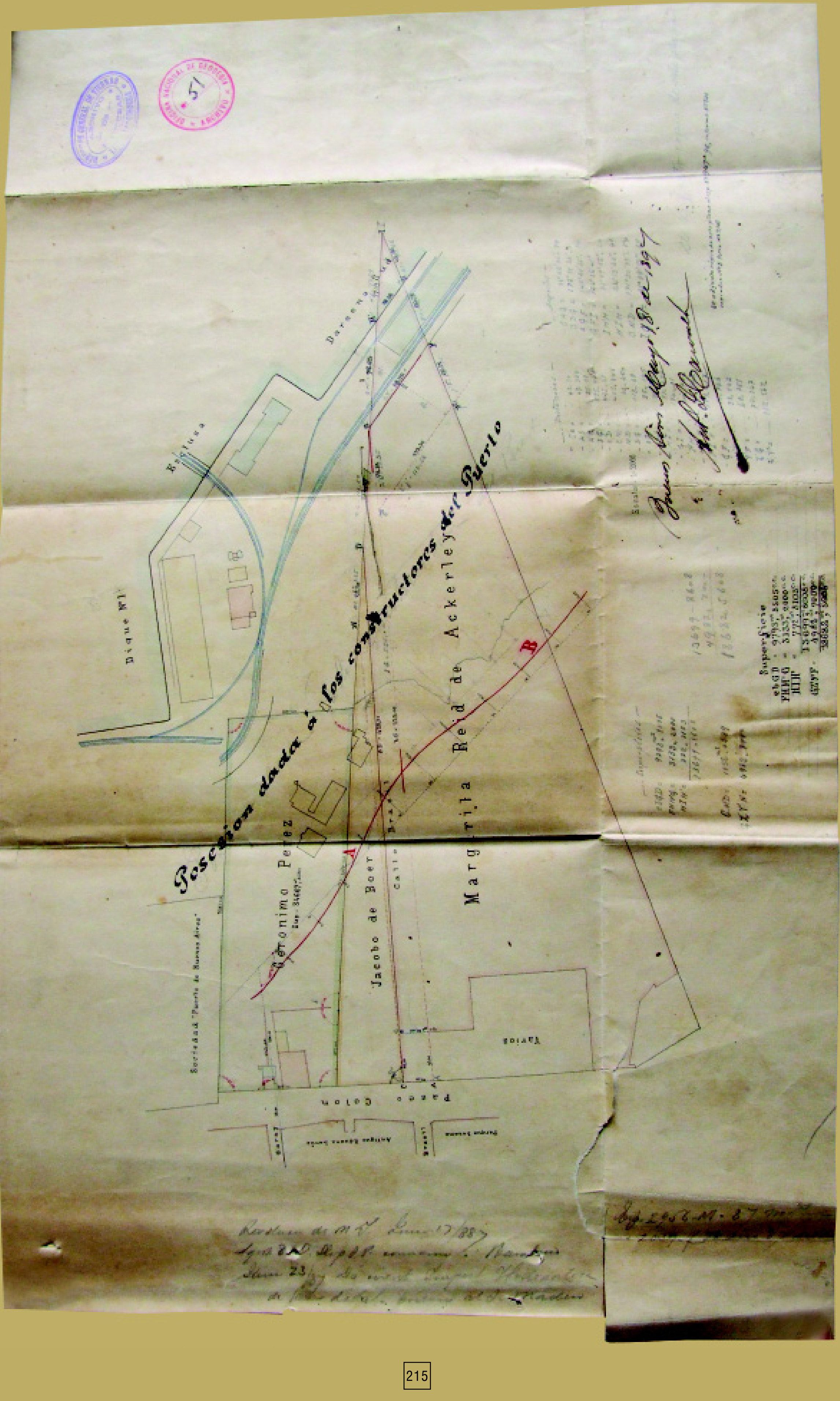
Año: 1897.
Plano de la mensura del terreno de Margarita Reid de Ackerley.
Escala: "Escala = 1: 2000". Numérica.
Medidas: 55,2 x 37,6 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Antº Carvalho. Mayo 18 de 1897.

Manuscrito en tinta negra; tinta carmín y tinta azul. Coloreado.
En el ángulo inferior izquierdo puede leerse: "Se adjuntó copia de esta plano al esp. Nº 947ª 96; informe Nº 311 copiador nª 5 Folio Nº 246". En la parte inferior se encuentran superficies; distancias y ángulos indicados en lápiz.
Otros propietarios y/o ocupantes: Sociedad "Puerto de Buenos Aires"; Posesión dada á los constructores del puerto; Jacobo de Boer; Gerónimo Pérez; Varios.
Toponimia: Brasil; Garay; Paseo Colón. Se indica: Dique Nº 1; Esclusa; Dársena Sud; Antigua Aduana Lanús; Parque Lezama.
Sellos: 1) Ángulo superior derecho y parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia. 2) Ángulo inferior derecho: Oficina Nacional De Geodesia Nº 51 Archivo.

Número de carpeta: 193-1896.






Posecion dada á los constructores del Puerto
Dique Nº 1
Darsena
Esclusa
Geronimo Perez
Jacobo de Boer
Margarita Reid de Ackerley
Varios
Paseo Colon
Sociedad "Puerto de Buenos Aires"
Superficie

1073

Año de la mensura: 1896.

Ubicación: Calle Paseo Colón y Brasil.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Pérez, Gerónimo.

Agrimensor: Sección Geodesia.

Plano 1

Año: 1896.
Plano de mensura del terreno de Gerónimo Pérez.
Escala: Numérica, 1:5000.
Medidas: 149,9 x 72,5 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: Antº Carvalho. 11 de marzo de 1896

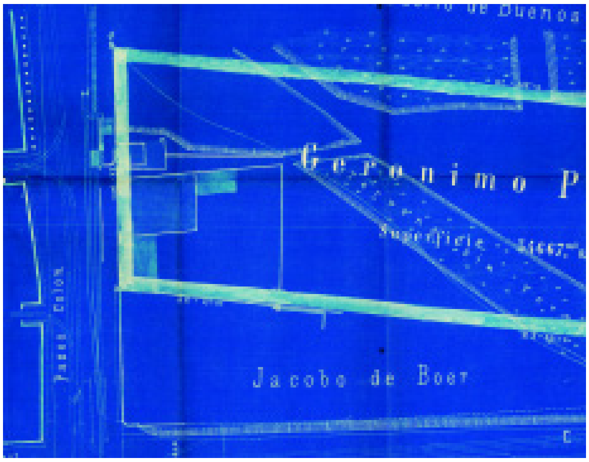
Manuscrito en tinta negra; tinta azul y tinta carmín. Coloreado.
Otros propietarios y/o ocupantes: Sociedad "Puerto de Buenos Aires"; Jacobo de Boer; Municipalidad; Luis Ginocchio; José Raggio; terreno fiscal.
Toponimia: Garay; Paseo Colón; Brasil. Se indica: Antigua Aduana Lanús; Dique Nº 1; Esclusa Sur; Dársena Sur; Parque Lezama; terreno sin terraplenar
Sellos: 1) Parte inferior central: Departamento de Obras Públicas de la Nación - Inspección Gral. de Geodesia.
2) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

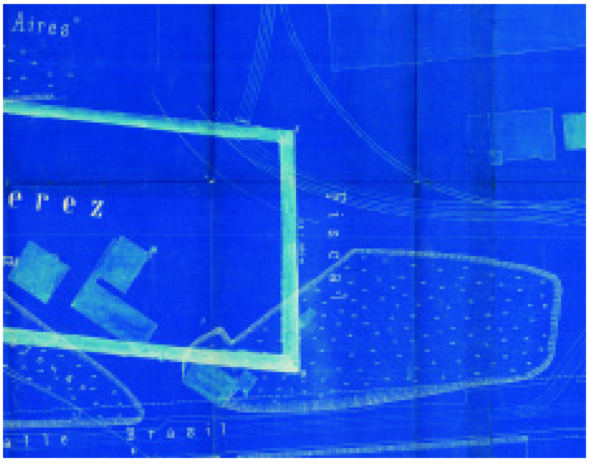
Plano 2

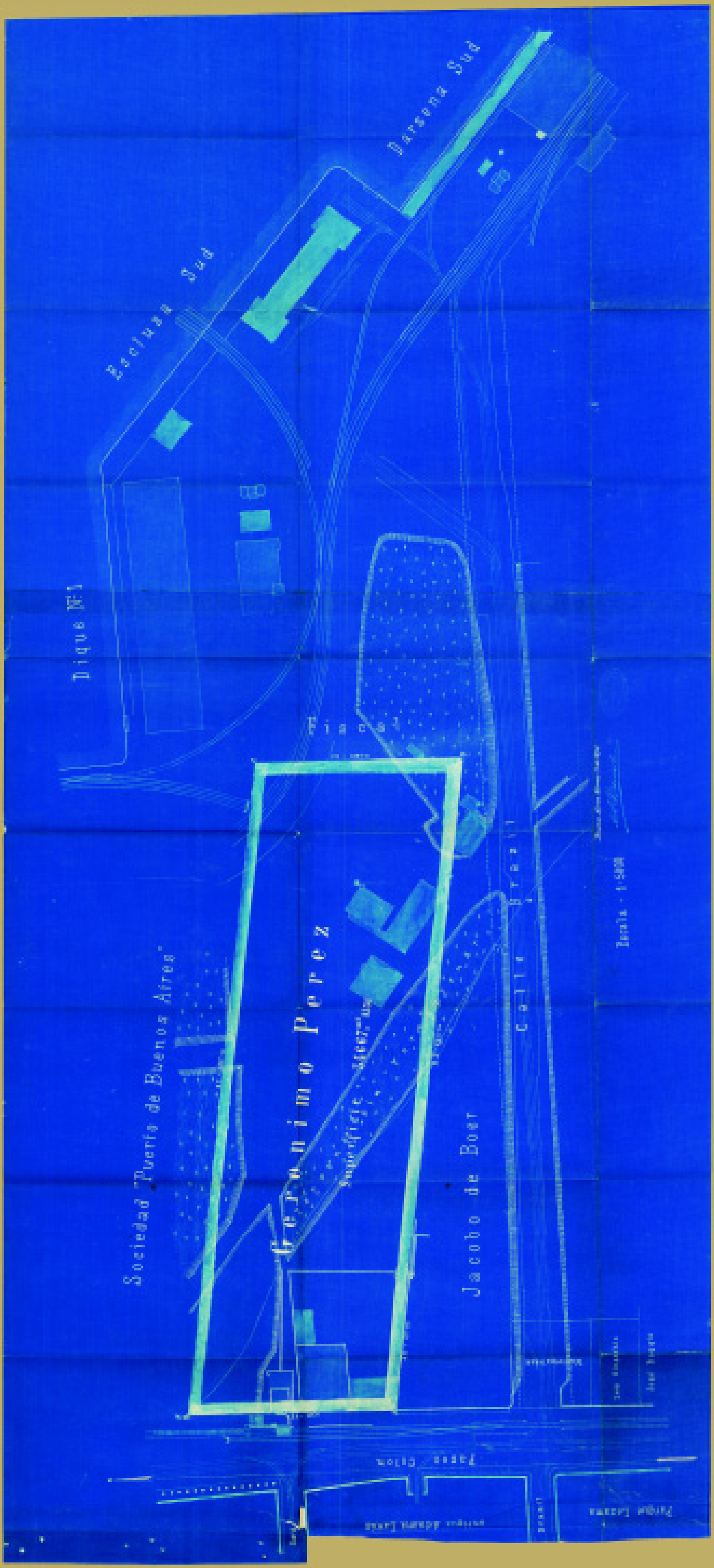
Año: 1896
Plano de mensura del terreno de Gerónimo Pérez.
Escala: "Escala = 1:5000". Numérica.
Medidas: 151,3 x 71, 3 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Antº Carvalho. 11 de marzo de 1896.

Copia heliográfica.
Otros propietarios y/o ocupantes: Sociedad "Puerto de Buenos Aires"; Jacobo de Boer; Municipalidad; Luis Ginocchio; José Raggio; terreno fiscal.
Toponimia: Garay; Antigua Aduana Lanús; Paseo Colón; Brasil. Se indica: Parque Lezama; Dique Nº 1; Esclusa Sur; Dársena Sur; terreno sin terraplenar.
Sellos: 1) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia. 2) Parte posterior: Oficina Nacional de Geodesia - Archivo Nº.

Número de carpeta: 194-1896.







Darsena Sud
Esclusa Sud
Dique Nº1
Fiscal
Geronimo Perez
Sociedad "Puerto de Buenos Aires"
Jacobo de Boer
Calle Brasil
Paseo Colon

1083

Año de la mensura: 1897.

Ubicación: Entre las calles Comercio y Belgrano.

Región: Sud Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Proyecto de división de los terrenos del puerto de la capital.

Agrimensor: Departamento de Ingenieros de la Nación Gobierno Nacional.

Plano 1

Año: 1897.
"Puerto de Buenos Aires plano de levantamiento para la división de los terrenos". "Plano Nº 1".
Escala: "Escala 1: 2000". Numérica.
Medidas: 108,2 x 47,7 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Lorenzo Aniepril (?). Enero de 1897.

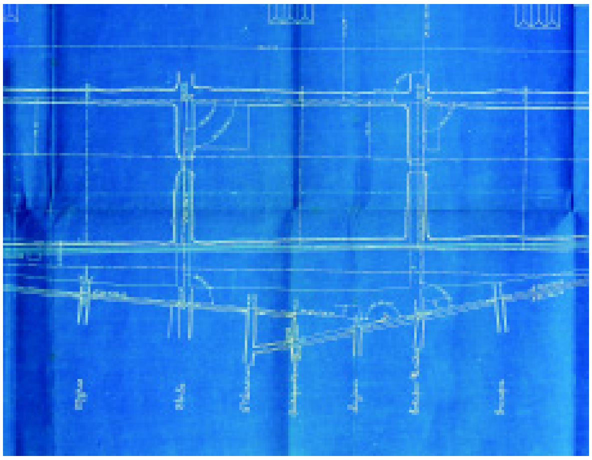
Copia heliográfica.
Toponimia: Victoria; Paseo Colón; Belgrano; Venezuela; Méjico; Chile; S^{n} Lorenzo; Independencia; Luján; Estados Unidos; Europa; Comercio; Garay; Brasil. Se indica: Dique Nº 1; Dique Nº 2; Dique Nº 3.
Sello: 1) Parte posterior: División General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

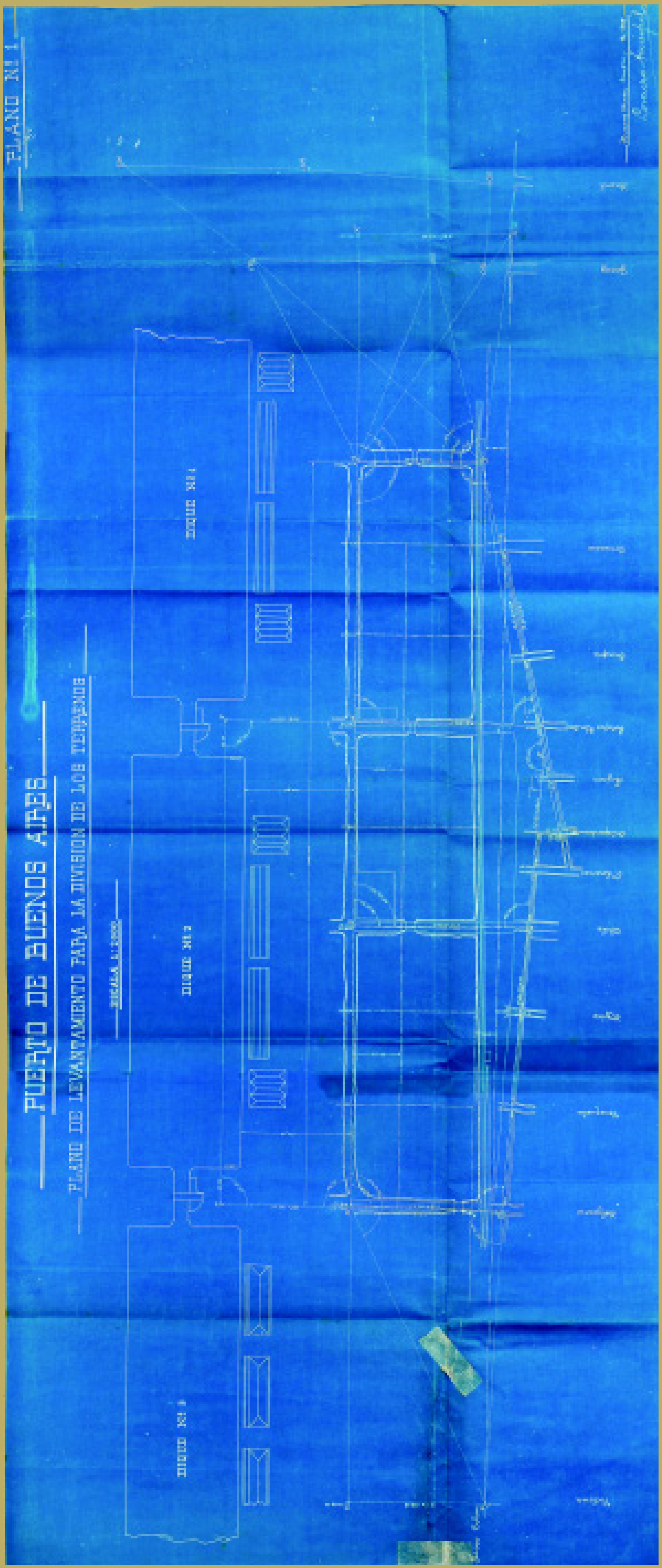
Plano 2

Año: 1897
"Puerto de Buenos Aires distribución de las manzanas entre Calle Belgrano y Comercio".
Escala: "Escala 1: 2000". Numérica.
Medidas: 109,5 x 49,2 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Lorenzo Aniepril (?) Insp. General de Obras Hidráulicas. El Director General Carlos (?). Enero de 1897.
Aprobado por decreto el 17 de marzo de 1897.

Copia heliográfica.
A la derecha de plano se encuentra una viñeta de referencias con: el número de manzanas; área en metros cuadrados y observaciones.
Toponimia: Victoria; Paseo Colón; Alsina; Moreno; Belgrano; Venezuela; Méjico; Chile; S^{n} Lorenzo; Independencia; Luján; Estados Unidos; Europa; Comercio; San Juan; Cochabamba; Garay; Brasil.
Se indica: Dique Nº 3; Dique Nº 2; Dique Nº 1.
Sellos: 1) Parte posterior: División General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia. 2) Parte posterior: Corresponde al espediente Nº 324 Letra Y/97.

Número de carpeta: 197-1897




PLANO Nº 1
PUERTO DE BUENOS AIRES
PLANO DE LEVANTAMIENTO PARA LA DIVISION DE LOS TERRENOS

1119

Año de la mensura: 1909.

Ubicación: Terreno de la Estación "Retiro".

Región: Nor Este.

Territorio: Capital Federal.

Propietario: Ferro Carril Central Argentino.

Agrimensor: Esteban Panelo.

Extracto de títulos:
27 de junio de 1857: Por ley de la Provincia de Buenos Aires; se autorizó al P. E. del Estado; para conceder licencia a Eduardo Augusto Hopkins; para la construcción de un Ferro Carril; desde Buenos Aires hasta San Fernando.
25 de febrero de 1862: Por decreto; el Gobierno de la Provincia de Buenos Aires declara caduca la conseción hecha a Ocampo y Hopkins; y otorga permiso a José Rodney Crosky; como representante de la Sociedad Anónima; denominada "Compañía del F. C. B. A. a San Fernando Limitada".
31 de marzo de 1862: Por decreto provisional; se aprobó la traza entre la estación principal y el edificio conocido como "Pobre Diablo"; propuesta por el Ingeniero Carlos E. Pellegrini y el Presidente del Dto. Topográfico.
11 de enero de 1889: Por decreto; se aprobó el convenio celebrado en Londres; en virtud del cual la línea del F. C. del Norte (con todas sus estaciones; maestranza; tren rodante; etc.) queda incorporada a la del Central Argentino.
5 de enero de 1894: Por ley Nº 3058; se aprobó el convenio celebrado por la Intendencia Municipal de la Capital y el representante de la Empresa del F. C. de Buenos Aires a Rosario; para levantar una vía.
28 de noviembre de 1895: Comisionado al Ingeniero Mayor; por decreto; para que en unión con el Ingeniero de la Empresa y de la Municipalidad; procediera al replanteo de la traza.
16 de octubre de 1906: Del replanteo de la nueva traza; fue encargado en esta fecha; el Ingeniero Mauricio Vayer.

Plano 1

"F. C. C. A. Terreno entre calles Callao y Gallo que autoriza a ocupar el inciso B-Art. 9- ley 5597".
Escala: "Escala = 1: 1000". Numérica.
Medidas: 165,7 x 30 cm.
Soporte: Papel entelado.
Firmado por: Firmado J. Hale Pearson.

Manuscrito en tinta negra. Coloreado.
Otros propietarios y/o ocupantes: Municipalidad de la Capital; Obras de Salubridad de la Capital.
Toponimia: Calle Callao; Calle Junín; Calle Gallo; Río de la Plata. Se indica: F. C. B. A. a Pacífico; Estación Retiro (carga).
Sello: 1) Ángulo superior derecho: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

Plano 2

Año: 1909.
Escala: "Escala 1:1000". Numérica.
Medidas: 127 x 49,4 cm.
Soporte: Papel.
Firmado por: Esteban Panelo agrimensor. Setiembre de 1909.

Manuscrito en tinta negra. Con orientación.
En la parte posterior puede leerse: "Consta de veinticuatro (24) fs u.".
Otros propietarios y/o ocupantes: Municipalidad de la Capital; Obras de Salubridad.
Toponimia: Calle Maipú; Paseo de Julio; Río de la Plata. Se indica: Estación de carga del F. C. B. A. y R.; Estación Retiro FCBA y R.
Sellos: 1) Ángulo superior derecho: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.
2) Ángulo superior izquierdo: Dirección General de Tierras - Folio.

Plano 3

Año: 1900
Escala: "Escala = 0m 001 = 1 metro".
Medida: 52,2 x 37,9 cm.
Soporte: papel.
Firmado por: firmado: Buschiazzo junio 30 1900.

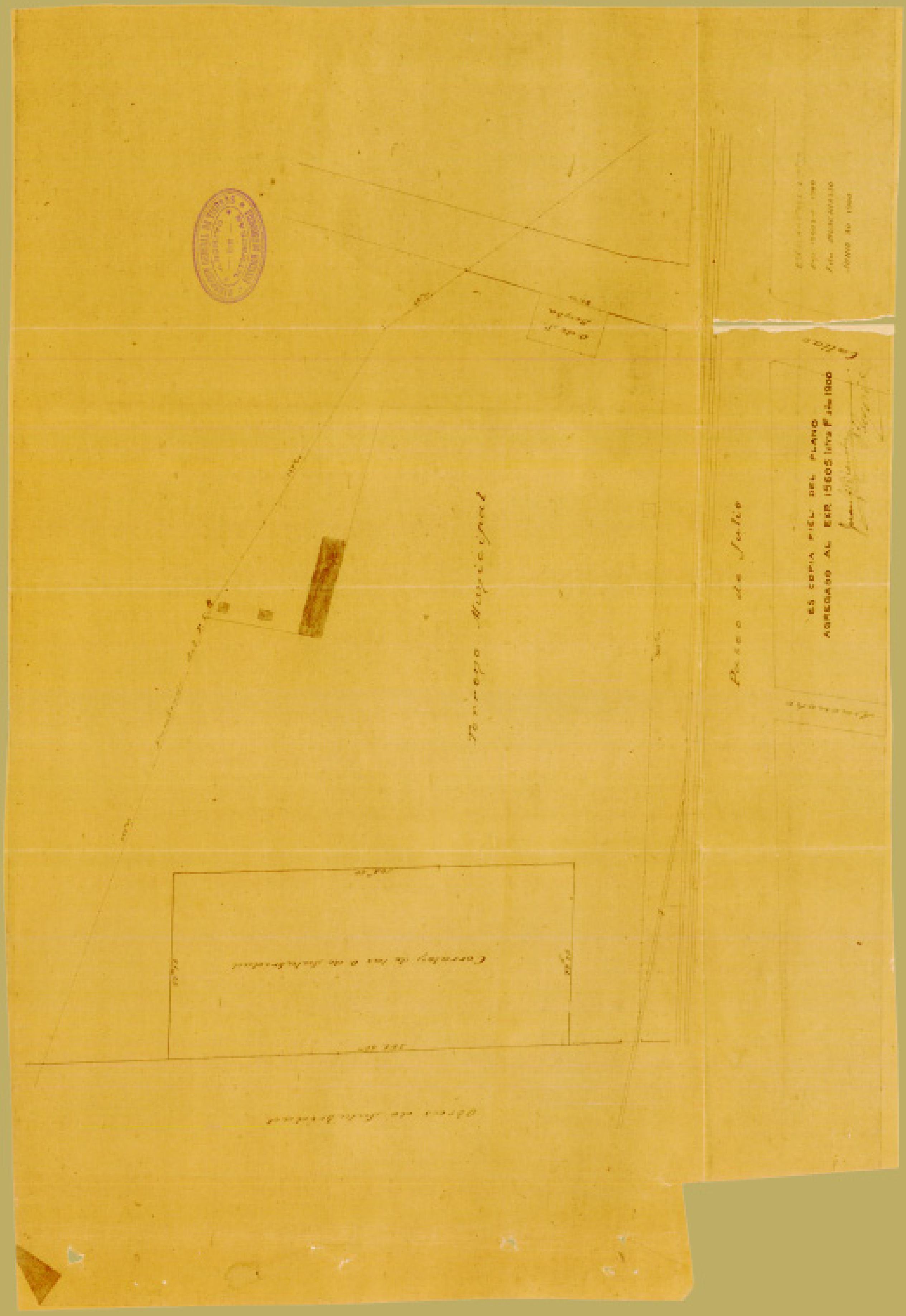
Copia en tinta negra.
En la parte inferior puede leerse: "Es copia fiel del plano agregado al ex 15605 letra f año 1900. Juan Bianchi."
Otros propietarios y/o ocupantes: Terreno municipal; corralón de las O. de Salubridad; Obras de salubridad.
Toponimia: Calle Ayacucho; Calle Callao. Se indica: O. de S. bomba.
Sellos: 1) Parte posterior: Dirección de Tierras - Folio .
2) Parte posterior: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.

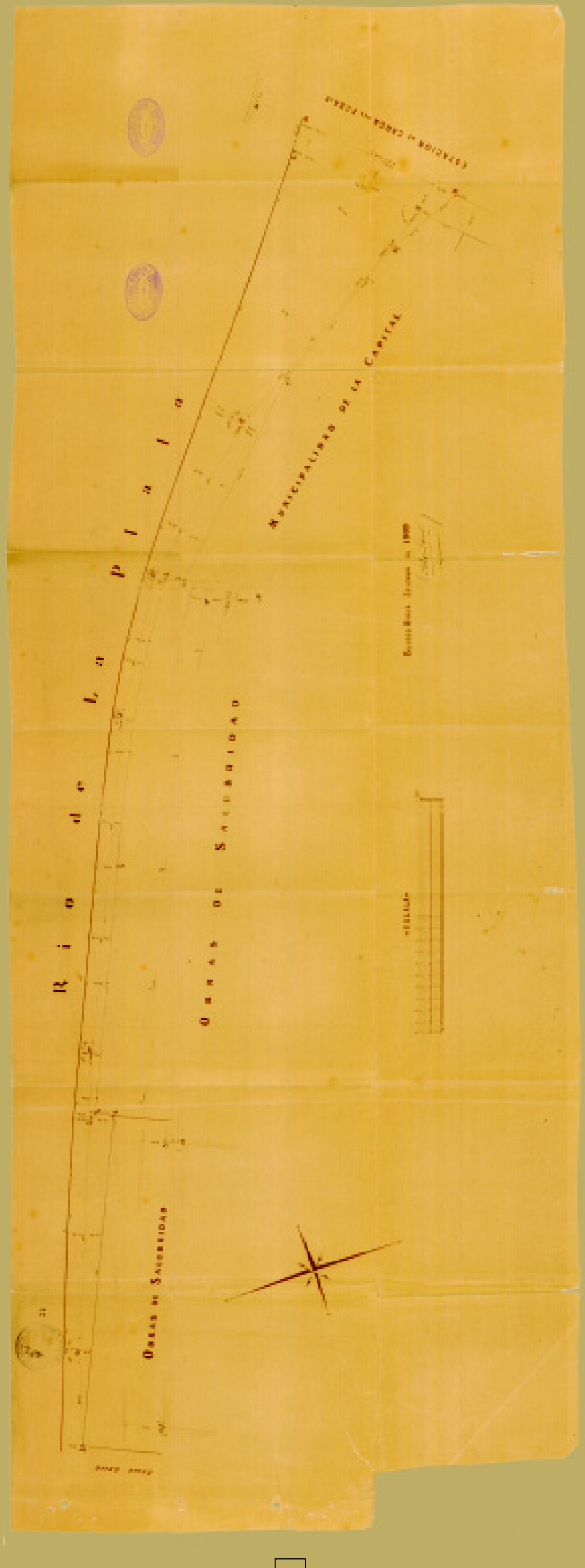
Plano 4

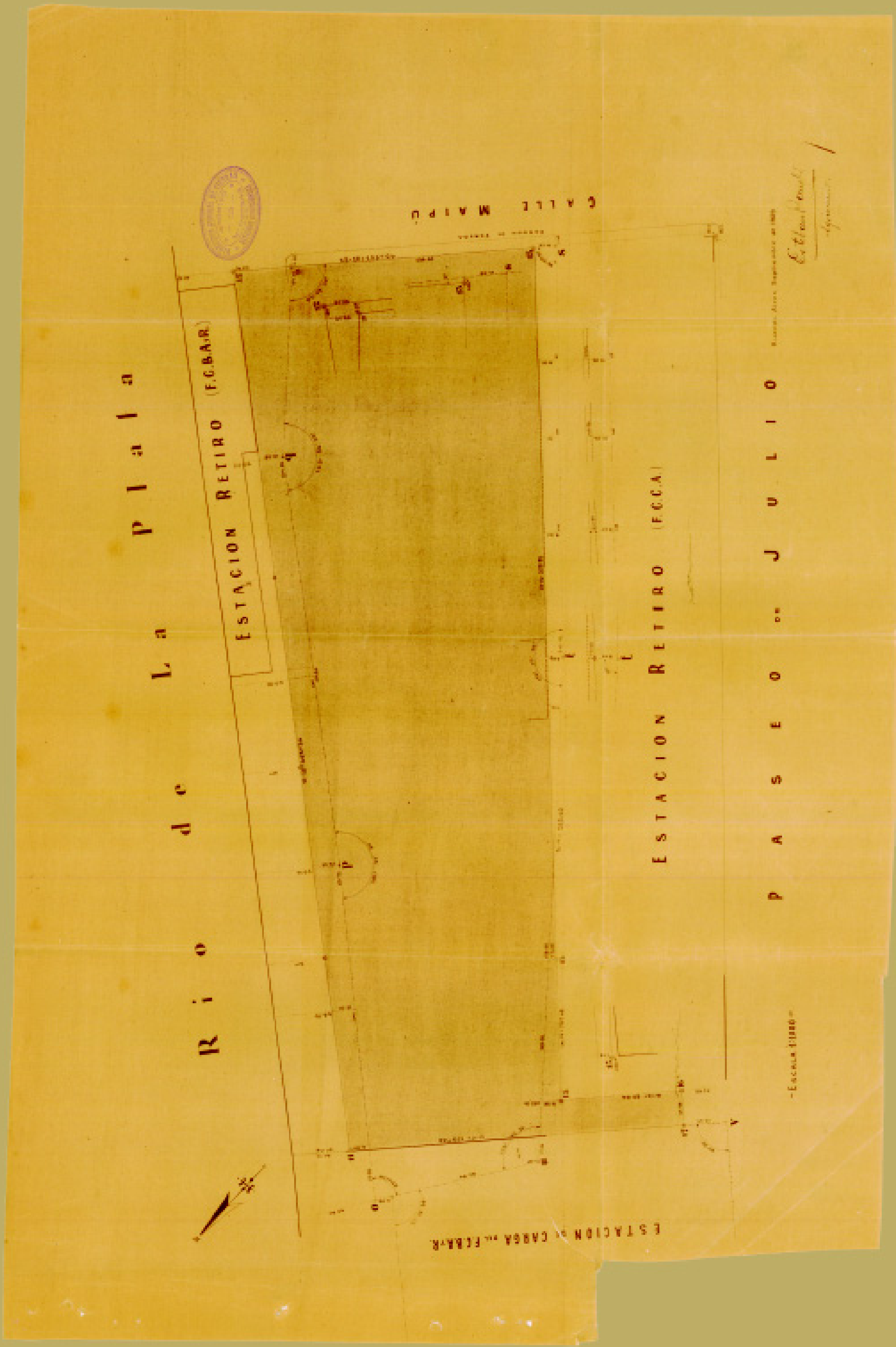
Año: 1909.
Escala: Gráfica en metros.
Medida: 127,6 x 50 cm.
Soporte: Papel
Firmado: Esteban Panelo. Septiembre de 1909.

Copia en tinta negra. Con orientación.
Otros propietarios y/o ocupantes: Obras de Salubridad; Municipalidad de la capital.
Toponimia: Calle Gallo; Río de la Plata. Se indica: Estación de carga del F.C.B.A. y R.
Sellos: 1) Ángulo superior derecho: Dirección General de Tierras - Archivo de Mensuras - División de Geodesia.
2) Ángulo superior izquierdo: Dirección Gral. de Tierras - Folio.

Número de carpeta: 101-1909.


ES COPIA FIEL DEL PLANO
AGREGADO AL EXP. 15605 letra F año 1900


Río de La Plata
Municipalidad de la Capital
Obras de Salubridad
Obras de Salubridad
Escala


Río de La Plata
ESTACION RETIRO (F.C.B.A.R.)
ESTACION RETIRO (F.C.C.A.)
PASEO DE JULIO
CALLE MAIPÚ

Archivo General de la Nación

Índices

Archivo General de la Nación

Índice de agrimensores

Aizpurua, Zacarías: 151.

Arana, Felipe J.: 654, 729.

Barrientos, Cristóbal: 1.

Benítez., José: 713.

Brilli, Juan: 182, 845.

Campbell, Carlos: 725.

Carreras, José M. de las: 345, 362, 571, 590, 616.

Casagemas, Ignacio: 231.

Castro, Vicente: 1026.

Chiclana, Feliciano: 31, 77, 109, 114, 855.

Chiclana, Marcos: 86, 89, 109, 113, 120, 139, 187, 193, 194, 855.

Coelho de Meyrelles, Federico: 265.

Descalzi, Nicolás: 76, 118, 153, 787.

Dodds, Tomás: 1071.

Fernández, Avelino: 288.

Fernández, Juan: 208.

Fernández, Juan Segundo: 270.

Fremiot, Teodoro: 266.

Frogone, José: 846.

Glade, Carlos: 683.

Gómez Molina, Federico: 845, 954, 969.

Gonzáles, Arturo: 1027.

Granel, Gustavo: 703.

Herrera, Manuel S.: 53.

Iparraguirre, Mariano: 925.

Iturbe, Miguel : 926.

Jardel, J.: 295.

Jones, Enrique: 26.

Khur, Germán: 464, 1070.

Lemoine, Fortunato: 22.

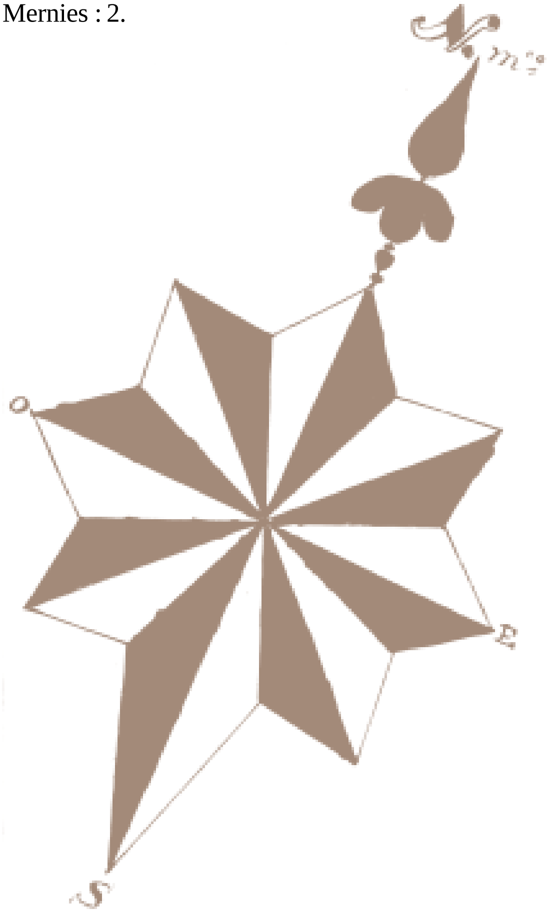
Lezama, José P.: 36.

Loydi, Felipe Antonio de: 1.

Mallol, B. J.: 1031.

Meineke, Jorge: 619.

Mernies : 2.



Molina Civit, Juan: 1026.

Moog, Fernando: 729.

Moreno, M.: 139.

Moreno, Rodolfo: 787.

Muñiz, José M.: 342.

Oyuela, Ignacio: 618.

Panelo, Esteban: 1119.

Pellegrini, Carlos E.: 228.

Perez, Manuel R.: 592.

Pico, Pedro: 169, 206, 214, 216, 227, 339, 816, 964.

Pirovano, Juan: 618.

Prat, Raimundo: 103.

Quiroga, Manuel J.: 1015.

Ramírez, José Vicente: 813.

Rivera, Miguel: 261.

Romero, José M.: 66, 167, 2, 27.

Saubidet, Juan: 22, 36, 38.

Segismundo: 2.

Serna, José C.: 577.

Serna, Julio C.: 641.

Valerga, Lorenzo: 879.

Varangot, Avelino : 1033.

Villa, José de la : 3, 45.

Archivo General de la Nación

Índice de propietarios

Abate Grande, Teresa: 288.

Aguas Corrientes: 337.

Aramburu, Juan Bautista: 151.

Armstrong, Isabel de Elortondo: 845.

Armstrong, Tomás: 182.

Arraga, Julio y Antonio: 879, 964.

Arriola, Julián: 38.

Arroqui, Juan F.: 954.

Badaraco, José: 228.

Balanzategui, Tomás: 2.

Balcarce, José, herederos de: 616.

Ballesteros, Miguel: 616.

Barros Pazos, José: 193, 208.

Bejarano, Ramón (su testamentaria): 194.

Betlen: 3.

Botet, Pastora de Senillosa: 261.

Britain, Diego: 114.

Buenos Aires, Provincia de: 464, 683.

Calleja, Francisco: 53.

Callejas y Prieto, Marcial: 153.

Callejas y Prieto, Pedro: 153.

Canciello, Antonio: 1033.

Carbón, Antonio: 288.

Chacras y quintas de alrededor de la ciudad: 76.

Conde Adolfo: 654.

Córdoba, Mercedes: 45.

Correa Antonio (Sus herederos): 592.

Costa, Vicente: 206.

Da Silva Santos, Manuel (su testamentaria): 339.

De Boer, Jacobo: 1071.

Dickilson y Cía.: 118.

Dowse de Grigg, María E.: 969.

Drable hnos.: 616.

El Estado: 22.

Elia, Nicanor: 177.

Empresa "Depósitos y muelles de las Catalinas": 1015, 1027.

Estrada, Juan Bautista: 86.

Ezcurra, Encarnación (su testamentaria): 787.

Ferro Carril Central Argentino: 1119.

Ferro Carril del Norte: 656, 887.

Flores, Ramón F.: 926.

Fusoni Hnos.: 216.

Gamboa, Fermín (sus herederos): 169, 227, 265, 266.

Gobierno Nacional: 846, 1065.

Gobierno de la Provincia de Buenos Aires: 214.

Goya, Luis: 619.

Grimaud, Emilia,:590.

Hassenclever & Cia.: 1058.

Hornos de, Simón (su testamentaria): 295.

Kelsey y Klappenback: 244.

Lahusen, C. F.: 842.

Lastra, José María: 1033

Lavallol e hijos.: 616.

Lezama, Jose Gregorio: 713.

Llambi Antonio: 816.

Lorea: 3.

Madero, Eduardo: 1026.

Maestre, Basilia Mesa de: 362.

Manzano, Juan (sus herederos): 27.

Marin, Miguel: 113, 139.

Marín, Miguel, herederos de: 616.

Marquez, José: 103.

Miró, Mariano: 36.

Municipalidad de la Capital: 577, 1027, 1031.

Nouguier, Antonio: 616.

Objeta, Torello: 1033.

Oliver, Laureano J.:306.

Olivera, Domingo: 187.

Orta, Mercedes: 31.

Pereira Leonardo: 814, 815.

Pérez, Gerónimo: 1073.

Pesoa: 3.

Pesoa, herederos de: 729.

Picco, José: 619.

Piñero de Llavallol, Laura: 641.

Quinta denominada “Palermo de San Benito”: 231.

Margarita Reid de Ackerley: 1072.

Margarita Reid de Hunt: 209.

Sacristi, Arístides: 964

Santillán, Pablo: 89.

Sarratea, Melchora: 22.

Segurola, Dolores (su testamentaria): 270.

Serantes, Benito y Juana Blanco de: 571.

Silveyra, Vicente: 120.

Smith, Juan: 925.

Sociedad Anónima “El Negro Animal del Plata”: 725.

Sociedad Terrenos Puerto de Buenos Aires: 1070.

Soto, Bernardino, 109.

Sousa Monteiro, Juan, 77.

Stack, Eduardo y señora, 66.

Su Magestad (Rey de España), 1.

Terrasa, Rafael: 618.

Torres, Lorenzo Manuel: 345.

Torres, Lorenzo M.: 342.

Ubbelohde, Guillermo y Cía.: 703.

Unzue Saturnino E.:813.

Winter Brittain, Diego: 855.

Zabala, Vicente: 120.

Índice de jueces

Acosta, José Antonio: 139, 182, 845.

Arroyo, Juan Andrés de: 1.

Barraquero, Julián: 842.

Basualdo, Benjamín: 814, 815.

Belaustegui: 577.

Bustos, Martín: 713, 845, 855, 969.

Cárdenas, Jacinto: 266.

Carrasco, Benito: 193, 654.

Cazon, Daniel María: 270, 295.

Del Carril, Salvador M.: 590.

Echevarría, Jorge: 345, 362, 926.

Eguia, Carlos: 206, 216, 228, 265.

Font, Pablo: 194.

Gaete, Romualdo: 103, 109, 113.

Giménez, Emilio: 954.

Mansilla, Manuel: 114.

Mansilla, Miguel: 654.

Méndez Paz, Luis: 964, 1031.

Miranda, Adolfo: 654.

Molina Arrotea, Carlos: 879.

Pardo, Amancio: 192, 619.

Pizarro, Ángel A.: 925, 1033, 1070, 1071.

Prado: 618.

Sáenz Peña, Roque: 66, 654.

Salas, Basilio: 151.

Zavalía: 703.

Archivo General de la Nación

Índice general

Prólogo 9

Introducción 11

Aclaraciones 15

Catálogo (1771-1909) 17

Índice de agrimensores 227

Índice de propietarios 231

Índice de jueces 235

AMIGOS
Instituto Histórico
de la Ciudad de Buenos Aires

Instituto Histórico
de la Ciudad de Buenos Aires

Esta obra se terminó de imprimir en el mes de agosto de 2007 en Melenzane S.A.

ISBN 978-987-23118-6-5

El libro *Mensuras de la Ciudad de Buenos Aires. Ribera del Río de la Plata y Riachuelo. 1771-1909* contiene la catalogación de aproximadamente noventa expedientes manuscritos reunidos por la Dirección General de Tierras-Geodesia-Archivo de Mensuras, que constituyen una selección entre un acervo documental más amplio.

Los expedientes que se publican han sido elegidos con miras a la puesta en valor de las representaciones históricas de la Ribera del Río de la Plata y Riachuelo. Cada uno de ellos ha sido descripto exhaustivamente por medio de una decena de campos, a la vez que se han reproducido los planos adjuntos a cada documento.

En relación con los usuarios, esta obra está destinada tanto a investigadores como a ciudadanos en general interesados en la historia de la ciudad.

Instituto Histórico
de la Ciudad de Buenos Aires

Subsecretaría
de Patrimonio Cultural

MINISTERIO DE CULTURA

GOBIERNO DE LA CIUDAD
DE BUENOS AIRES